

## CLINICA JURIDICA SANTIAGO

**INFORME ANUAL 2020** 





### I.- INTRODUCCION

La asignatura de Clínica Jurídica está inserta en la malla curricular de la carrera de Derecho, vigente en la Facultad de Derecho, sede Santiago, desde 1999 y se imparte desde el mismo año académico por lo que las actividades que están contenidas en esta memoria se refieren al año 2020, que es el trigésimo primer año académico en que se dicta esta asignatura, lo que permite un parámetro para la medición de las actividades con el año anterior.

Esta asignatura es de carácter obligatoria y tiene como prerrequisito las asignaturas de Derecho Civil I y Derecho Procesal I para la malla anual. Las horas académicas de práctica por período son 204 horas. Por su parte, este año 2020 entró en vigencia la malla semestral con dictación del curso Clínica I y que tiene como prerrequisito Ética Profesional.

Debido al aprendizaje experiencial que caracteriza a la asignatura, los estudiantes deben atender a personas que requieren un servicio jurídico, por lo que ésta exige a los alumnos un 85% de asistencia obligatoria.

La Clínica Jurídica de la Universidad del Desarrollo, sede Santiago, otorga servicios jurídicos a la comunidad de Renca desde el año 2008. Desde el año 2019 se encuentra abierta sus puertas a asesorar a personas de la comuna de Las Condes y de Lo Barnechea. Asimismo, este año 2020 comenzó a asesorar a usuarios de la comuna de Puente Alto de manera remota.

Actualmente y desde el año 2012 estableció sus oficinas en un edificio ubicado en el corazón de la comuna de Renca, lo que facilita la vinculación con el medio y el ejercicio de la responsabilidad pública.

El 4 de julio del año 2013 la Clínica Jurídica recibió el nombre de Profesor Carlos Pecchi Croce en honor al fallecido abogado y destacado docente de Derecho Procesal.

La labor que esta Clínica realiza ha sido tradicionalmente la asesoría jurídica gratuita a personas de escasos recursos a través de la orientación jurídica, representación judicial y extrajudicial de los conflictos jurídicos que los aquejan.



El servicio que realiza la Clínica Jurídica tiene, por una parte, el objetivo de generar un aprendizaje experiencial en los estudiantes, a través de la aplicación práctica de los procedimientos judiciales y extrajudiciales y, por otra, cumplir con su rol social vinculándose con el medio, facilitando el acceso a la justicia a la comunidad, especialmente a las personas que no pueden pagar un abogado particular.

Adicionalmente, en abril del año 2014, la Clínica Jurídica, en virtud de una alianza con Startup UDD, comenzó a asesorar legalmente a alumnos emprendedores de la Universidad en sus primeros pasos de formalización.

Posteriormente, a fines del año 2014 la Clínica Jurídica se integró a la Mesa de Ecosistema de Innovación y Emprendimiento E+I de la Universidad del Desarrollo, precisamente por la labor realizada en la asesoría legal prestada a alumnos a través de Start-up UDD, actual UDD Ventures Alumnos e Incuba UDD.

En agosto del año 2017 la Clínica Jurídica amplió la asesoría entregada en el área del emprendimiento abriendo sus puertas a la comunidad en la asesoraría a pequeños emprendedores.

Asimismo, desde este año 2020, en virtud de la entrada en vigencia de la malla semestral, entrega asesoría jurídica a personas vulneradas en sus derechos como consumidores e introduce a los estudiantes en la observación de audiencias orales.

Por lo anterior, la Clínica Jurídica tiene como área de práctica el "Área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos"; el "Área Emprendimiento y Derecho de empresa"; el "Área Derecho del Consumidor" y el "Área Observación de audiencias". Cada área de práctica está a cargo del profesor abogado de la sección respectiva, con la colaboración activa de los abogados asistentes que realizan labores de procurador y ayudante especializados.

Durante el respectivo año académico, los alumnos de la asignatura de la malla anual, reciben, por una parte, causas en las que representan judicial y extrajudicialmente a las personas de escasos recursos a quienes se les otorga el beneficio de asistencia jurídica gratuita y, por otra parte, causas en las que deben asesorar a emprendedores. La duración o tiempo de trabajo de los alumnos en las causas es desde el mes de marzo al mes de octubre, lo que da un total de 35 semanas, incluyéndose en ellas las respectivas vacaciones de invierno y de fiestas patrias.



El curso anual se evalúa por medio de 3 evaluaciones parciales que miden el conocimiento de la tramitación práctica de trámites judiciales y extrajudiciales, el avance en las causas y casos tramitados, e informes e instrumentos que les haya correspondido redactar y confeccionar a los alumnos.

Cómo se señaló con anterioridad, la reforma a la malla académica del año 2018 derivó en que esta se semestralizara, por lo que este año 2020 entró en vigencia el curso de Clínica I, curso que, si bien es semestral, cuenta a su vez con bimestres en donde los alumnos tienen la oportunidad de conocer dos áreas del derecho como son la abocada al Derecho del consumidor y la otra a la Observación de audiencias.

Durante el respectivo semestre académico, todos los alumnos de la asignatura, rotan alternativamente en cada una de estas dos áreas que contempla la Clínica Jurídica I. En el caso del área del derecho del consumidor reciben causas en las que representan judicialmente ante los Juzgados de Policía Local y para el caso de observación de audiencia los alumnos tienen la oportunidad de asistir a audiencias de casos reales. La duración o tiempo de estadía de cada grupo de alumnos en las distintas áreas de práctica es de aproximadamente 7 semanas.

La estrategia de evaluación de la asignatura consiste en 4 evaluaciones parciales, que miden el aprendizaje práctico de los estudiantes.

En el examen final, en ambas mallas, los profesores de todas las áreas del ramo, junto con la Directora de la Clínica Jurídica, forman una comisión que evalúa globalmente el desempeño académico de cada alumno en su paso por cada una de las áreas, a través de la aplicación de las pautas de evaluación vigentes, las que fueron elaboradas en conjunto con el Centro de Desarrollo de la Docencia de la UDD, actualizadas y unificadas para las Clínicas Jurídicas de Concepción y Santiago, en mayo de 2019. Estas pautas de evaluación son conocidas por los alumnos de antemano y están explicitadas en el Reglamento de la Clínica Jurídica.

La pauta de evaluación mide tanto competencias genéricas como específicas del desempeño en la tramitación práctica de trámites judiciales, el avance en las causas y casos tramitados y otras aptitudes propias de la preparación para la profesión de abogado.



Cabe señalar que este año 2020 debido a la pandemia que afecta al mundo ocasionada por el virus COVID-19 que trajo como principal efecto cuarentenas prolongadas en el tiempo este año implementamos "Clínica Jurídica online", proyecto que nos ha permitido potenciar la vinculación con el medio ya que además de atender de manera remota a la comunidad donde estamos insertos, podemos llegar con nuestra atención a todo el país.

Una vez terminado el respectivo período académico la atención de los usuarios de la Clínica continua a través de los profesores y abogados asistentes que conforman el equipo de ésta.

#### PROGRAMA Y REGLAMENTO DE LA CLINICA JURIDICA

La asignatura de Clínica Jurídica tiene un programa que se encuentra aprobado por la Dirección de Docencia de la Universidad.

El año 2015 fue oficializado la aprobación por la Secretaría General de la Universidad del Reglamento de la Clínica Jurídica sede Santiago, por Decreto N° 14/15 de fecha 24 de febrero de 2015.

Posteriormente el año 2018 se aprueba y promulga un Reglamento de la Clínica Jurídica para ambas sedes de la carrera de Derecho por Decreto N° 17/18 de fecha 20 de marzo de 2018.

#### **EQUIPO DE TRABAJO**

El equipo de trabajo de la Clínica Jurídica está compuesto por 15 profesionales:

- 1.- Directora de la Clínica Jurídica, y profesora abogado Sra. Mabel Dastres Abarca,
- 2.- Coordinadora de la Clínica Jurídica y profesora abogado Srta. Ximena Medina Santis, incorporada al equipo desde el 01 de marzo de 2020,
- 3.- Profesor abogado Sr. Felipe Utman Suarez,
- 4.- Profesor abogado Sr. Silvestre Díaz Tomic, incorporado desde el 01 de enero de 2020,
- 5.- Profesor abogado Sr. Hernán Hidalgo Gómez, incorporado desde el 01 de marzo 2020,
- 6.- Profesor abogado Sr. Karl Sievers Jaschan, incorporado desde el 01 de marzo 2020,



- 7.- Abogado asistente área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos, abogado Sr. Gonzalo Guzmán Medel,
- 8.- Abogado asistente área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos, abogado Srta. Sara Vargas Carvajal,
- 9.- Abogado asistente área de Emprendimiento y Derecho de empresa, abogado Sr. Simón Ponce Riquelme,
- 10.- Abogado asistente Srta. María Ignacia Vicuña Alessandri, quien presenta su renuncia el 28 de febrero de 2020, siendo reemplazada por el abogado Pedro Contreras incorporado en el área del Derecho del Consumidor desde el 01 de marzo del 2020,
- 11.- Técnico Jurídico-secretaria Clínica Jurídica, técnico jurídico Srta. María José Bustamante Pérez,
- 10.- Los ayudantes, el abogado Sr. Diego Valenzuela y los estudiantes Srta. Ivonne Yáñez y el Sr. Nicolás López.

## II.- ALUMNOS E INICIO DE ACTIVIDADES EN AÑO 2020

#### A.- NUMERO DE ALUMNOS

Los alumnos que cumplieron con los prerrequisitos e inscribieron la asignatura para el año 2020 fueron 175 divididos en un total de 10 secciones, esto debido a que, como ya se indicó en la introducción de esta memoria, la Clínica Jurídica, dando cumplimiento con la implementación de la semestralización de la malla académica que comenzó a regir desde el año 2018, impartió el curso de Clínica Jurídica I y de esta forma las secciones quedaron conformadas de la siguiente manera: Clínica I: sección 1: 19 y 15 ; sección 2: 20 y 15 ; sección 3: 17 y 17 ; sección 4 : 20 y 17 ; primer y segundo semestre respectivamente. Mientras que la Clínica anual: la sección 1 tuvo un total de 14 alumnos y la sección 2 con 21 alumnos.



En el curso de Clínica Jurídica las causas son tramitadas por los alumnos en equipos, bajo la constante guía y supervisión del profesor y los abogados asistentes. La tramitación en conjunto por parte de los estudiantes permite que aprendan a trabajar en equipo, se apoyen mutuamente, y tramiten un número suficiente de causas poniendo énfasis en la asignación de una variedad de materias contenciosas, no contenciosas y extrajudiciales.

Así el año 2020, en la malla anual en la sección 1 se formaron 7 equipos de 2 a 3 alumnos cada uno, los que tuvieron a su cargo un promedio de 15 causas por grupo.

Respecto a la sección 2 se formaron 9 equipos de 2 a 3 alumnos cada uno y tramitaron un promedio de 15 causas por grupo.

En la malla semestral, al ser una área nueva y modalidad on line los casos fueron analizados por los alumnos en su conjunto.

#### B.- INICIO Y TERMINO DE ACTIVIDADES ACADEMICAS

La Clínica Jurídica de malla anual como asignatura del tercer año de la carrera de Derecho, inició sus actividades académicas el día 3 de marzo y concluyeron el día 17 de noviembre de 2020 para ambas secciones 1 y 2.

Respecto del curso Clínica I de la malla semestral inició sus actividades académicas el día 03 de marzo terminándolas el día 02 de junio para el primer semestre. El inicio y término del segundo semestre fueron los días 11 y 17 de noviembre respectivamente.

De acuerdo a la calendarización de los cursos tanto en la malla anual como semestral, durante las 2 primeras semanas de la asignatura se hizo la introducción general del curso, y la división de los alumnos por equipos de trabajo y en la malla anual se les asignó las causas que, inicialmente, deberán tramitar.

#### C.- INICIO DE ACTIVIDADES ACADEMICAS EN LA CLINICA EN EL AÑO 2020:

Los alumnos de Clínica Jurídica anual iniciaron la atención efectiva de patrocinados, a partir del 12 marzo de 2020 en la sección 1 y el 14 de marzo en la sección 2.



## D.- ATENCION EN LA CLINICA LUEGO DE LA TERMINACION AÑO ACADEMICO 2019

Una vez terminado el año académico 2019, esto es desde el 17 de octubre de 2019 hasta el 03 de marzo de 2020, la Clínica Jurídica continuó atendiendo usuarios a través de los abogados de la Clínica.



# III.- CONVENIOS DE COLABORACION VIGENTES DURANTE EL AÑO 2020

Los usuarios de la Clínica Jurídica son preferentemente personas naturales que concurren a hacer consultas jurídicas en forma espontánea, como asimismo aquellas que son derivadas por las instituciones, en virtud de convenios de colaboración suscritos con ellos.

Durante el año 2020, la Clínica mantuvo vigente los siguientes convenios de colaboración:

#### A.- ÁREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS

Para garantizar, por una parte, la existencia de causas que permitan el aprendizaje experiencial de los estudiantes y por otra, satisfacer las necesidades de los usuarios en el área representación judicial y extrajudicial de casos se ha suscrito y se encuentran vigentes los siguientes convenios:

- CONVENIO DE COLABORACIÓN CON ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RENCA.
   Convenio vigente a partir del 14 junio de 2012
   Mediante este Convenio el Municipio de Renca deriva a usuarios que han solicitado orientación y ayuda jurídica en sus dependencias para la tramitación de casos judiciales y extrajudiciales dentro de las materias que la Clínica Jurídica asesora.
- ACUERDO MARCO DE COLABORACIÓN CON ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RENCA. Convenio vigente desde el 19 de marzo de 2015 y que establece colaboración entre el Municipio y la Universidad del Desarrollo para mejorar las condiciones de vida y/o desarrollo de los miembros de la comuna de Renca.
- CONVENIO DE COLABORACIÓN CON ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES vigente a partir del 02 de enero de 2019.
  Mediante este Convenio el Municipio de Las Condes deriva a usuarios que han solicitado orientación y ayuda jurídica, los que son atendidos en una oficina de la Municipalidad para la orientación y tramitación de casos judiciales y extrajudiciales dentro de las materias que la Clínica Jurídica asesora.



- CONVENIO CON LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LO BARNECHEA A TRAVÉS DE LA ORGANIZACIÓN COMUNITARIA FUNCIONAL LO BARNECHEA SERVICIOS vigente desde el 05 de abril de 2019.

Mediante este Convenio el Municipio de Lo Barnechea deriva a usuarios que han solicitado orientación y ayuda jurídica, los que son atendidos en una oficina de la Municipalidad para la orientación y tramitación de casos judiciales y extrajudiciales relativas a la declaración de prescripción de derechos de aseo.

#### **B.- AREA DE EMPRENDIMIENTO**

Para favorecer el área Emprendimiento a partir del año 2017 se suscribieron convenios cuyos detalles se indican más adelante, a saber:

- ASOCIACION DE EMPRENDEDORES DE CHILE- ASECH y su unidad de Defensa del Emprendedor DEFEM, convenio suscrito con fecha 14 de diciembre de 2017.
- ASECH, es la mayor organización a nivel nacional que agrupa a los emprendedores chilenos y tiene entre su principal función, defender la libertad para emprender entregando información legal y herramientas de prevención a los emprendedores.
- FUNDACION INDEPENDIZATE con fecha 23 de agosto de 2017, la Universidad del Desarrollo suscribió un Convenio de Colaboración con esta institución.
   La Fundación Independízate es una empresa pública de servicio cuya misión es potenciar emprendedores por lo que a través de este convenio la Clínica Jurídica presta asesoría jurídica a sus usuarios.
- CONVENIO CON FUNDACIÓN SIMÓN DE CIRENE vigente desde el 20 de agosto de 2019.
  - Esta institución es una ONG con más de 20 años de experiencia en emprendimiento y gestión social cuyo trabajo está dirigido a mejorar las gestiones de las organizaciones sociales y emprendimiento. A través de este convenio se derivarán usuarios para ser asesorados en los temas legales respectivos.



#### C.- AREA DERECHO DEL CONSUMIDOR

En atención a la entrada en vigencia del ramo de Clínica Jurídica I que con ocasión de la semestralización de la malla académica los alumnos que cumpliendo los requisitos para tomar el ramo tienen la oportunidad de conocer causas sobre protección del interés individual de los derechos del consumidor, es por ello que la Clínica Jurídica para satisfacer la necesidad de contar con el aprendizaje experiencial en esta materia suscribe un convenio de colaboración relacionado y que es el siguiente:

 CONVENIO CON EL SERVICIO NACIONAL DEL CONSUMIDOR SERNAC vigente desde 12 de diciembre de 2019.
 Mediante este Convenio el SERNAC deriva a usuarios que han solicitado

orientación y ayuda jurídica, para la defensa de los derechos de los consumidores, para la orientación y tramitación de estos casos judiciales ante los Juzgados de

Policía Local de Renca y Santiago.

## IV.- NUEVOS CONVENIOS SUSCRITOS DURANTE EL AÑO 2020

Con el fin de favorecer y ampliar el acceso del público objetivo a los servicios de asesoría y orientación jurídica que presta la Clínica Jurídica, se han hecho diversos contactos con instituciones que están relacionadas con estos temas para explorar la posibilidad de alianzas para provecho mutuo; así, durante el año 2020, gestionó la firma del siguiente convenio:

- CONVENIO CON LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PUENTE ALTO cuya vigencia

comenzará a regir en el año 2021.

Igualmente, desde las primeras conversaciones para la firma de este Convenio el Municipio de Puente Alto ha derivado a usuarios que han solicitado orientación y ayuda jurídica, los que son atendidos a través de la modalidad on line y de manera permanente a los vecinos de dicha comuna dentro de las materias que la Clínica Jurídica asesora.



También es relevante destacar que respecto del convenio suscrito con la Municipalidad de Lo Barnechea , el cual se encuentre vigente desde el año 2019, durante el año 2020 se amplió a otras materias distintas de la declaración de prescripción de los derechos de aseo, así por ejemplo en estos momentos la Clínica Jurídica se encuentra tramitando materias asociadas al convenio tales como Posesiones efectivas, Cambio de nombre, Término de contrato de arrendamiento, Nulidad de cesión de derechos, Redacción de testamento, Declaración de prescripción de patente comercial y adquisitiva, Extravío de documento, Juicio precario, Declaración de interdicción entre otros.

### TOTAL, DE CONVENIOS VIGENTES DURANTE EL AÑO 2020

Al 31 de diciembre de 2020, la Clínica Jurídica y la Universidad del Desarrollo han suscrito 8 Convenios de Colaboración con distintas instituciones relacionadas con sus áreas de práctica.



## V.- RESUMEN DE ATENCIONES AÑO 2020

La Clínica Jurídica, sede Santiago, realiza una importante labor de servicio jurídico a la comunidad, a través del cual logra una efectiva vinculación con el medio desarrollando la responsabilidad pública en el ámbito jurídico en los alumnos que realizan el ramo, junto con el aprendizaje experiencial del Derecho.

Este servicio en la comuna de Renca comprende una primera atención a través del asistente técnico jurídico quien orienta, en términos generales, a los usuarios en relación a los pasos a seguir en las más diversas temáticas jurídicas. Esta breve orientación la realiza asesorada por los abogados del equipo, y con ello se logra absolver consultas generales de las personas que acuden a la Clínica Jurídica en busca de ayuda legal ya sea presencialmente o vía correo electrónico.

Si el caso es de aquellas materias del área representación judicial y extrajudicial, del área emprendimiento y derecho de empresa o de derecho del consumidor se ingresará para que el usuario sea orientado por un abogado quien realiza una asesoría jurídica personalizada y, evalúa la viabilidad jurídica de la causa, generando, si es que procede, un ingreso nuevo para ser representado judicialmente ante Tribunales de Justicia o extrajudicialmente ante las instituciones públicas o privadas.

En el área emprendimiento y derecho de empresa los usuarios son también derivados por las instituciones relacionadas con dicha área, en virtud de los convenios de colaboración suscritos con ellos, ingresando a atención directa con el abogado especialista con la participación activa de alumnos. Asimismo, la Clínica Jurídica otorga servicios jurídicos a aquellos alumnos emprendedores de la Udd que requieran asesoría en esta área, especialmente de aquellos que participan del programa Acelera UDD e Incuba UDD.

Lo mismo anterior ocurre para usuarios por las instituciones relacionadas con el área del derecho al consumidor, en virtud del convenio de colaboración suscrito con el SERNAC, ingresando a atención directa con el abogado especialista con la participación activa de alumnos.



Los casos ingresados por los abogados son tramitados por los alumnos que están realizando el ramo de Clínica Jurídica, siempre supervisados por los abogados- asistentes y sus profesores. En aquellos periodos en que no hay clases, la Clínica Jurídica continúa otorgando asesoría y las causas se siguen tramitando por el equipo de la misma.

Sin embargo, este año 2020 y debido a la pandemia que azotó al mundo por COVID-19, la Clínica Jurídica, en un gran esfuerzo realizado por su equipo, se adaptó a los nuevos tiempos en su afán continuo de la vocación de servicio público y siempre prestar ayuda a la comunidad, trasladando la presencialidad de sus atenciones a la modalidad en línea mediante plataformas electrónicas que permitieron continuar de esta forma el servicio que la Clínica Jurídica brinda a los usuarios. Consecuencia de lo anterior es que comienzan las atenciones on line para todo el país y especialmente con los vecinos de la comuna de Puente Alto, a la espera que se concrete la firma del Convenio con dicha Municipalidad. y con ello se logró llegar a distintos sectores con la asesoría a los usuarios.

Sin perjuicio de los gráficos que se anexan en este informe, la Clínica Jurídica registró durante el año 2020 un total de 86 nuevos ingresos, correspondiendo 61 al área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos, y 25 en el área Emprendimiento y Derecho de la empresa. Dentro de las primeras 34 corresponden a causas de Renca; 1 a causas de Las Condes, y 26 Lo Barnechea.

A estas causas nuevas se agregan 405 casos pendientes del año 2019, 405 de los cuales 403 corresponden al área Representación Judicial y Extrajudicial de casos, 2 al área Emprendimiento y derecho de la empresa.

Por lo anterior, durante el año 2020, la Clínica Jurídica tramitó entre causas nuevas y de arrastre del año anterior, un total de 491 causas, de las cuales 465 causas correspondieron al área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos y 26 al área Emprendimiento y Derecho de la empresa. Dentro de las primeras,141 corresponden a causas de la comuna de Renca; 6 a las ya mencionadas comunas de Las Condes, 317 comuna de Lo Barnechea y 1 comuna de Puente Alto.

Asimismo, se orientaron jurídicamente 75 casos, 30 de los cuales correspondientes al área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos. De éstas 23 corresponden a la comuna de Renca, 3 a la comuna de Las Condes, 2 a la comuna de Lo Barnechea y 2 a la comuna de Puente Alto, 25 así como al área de Emprendimiento y derecho de la empresa, de 2 Derecho del Consumidor y 18 de otras materias.



Finalmente se realizaron un total de 622 primeras atenciones en la recepción y modalidad en línea de la Clínica Jurídica en diversas temáticas jurídicas que corresponden a consultas efectuadas por personas tanto en materias que son de conocimiento de la Clínica como en aquellas que no están dentro del área de representación judicial y extrajudicial de casos, en el área emprendimiento y derecho de empresa, ni de derecho del consumidor y que podemos contabilizar bajo el número de 154.

De este modo, durante el año 2020, la Clínica Jurídica prestó un total de 1188 servicios jurídicos, los que se resumen en los siguientes cuadros:

	Área Representación judicial y extrajudicial	Área Emprendimiento y Derecho de empresa	Área Derecho del consumidor	Materias fuera de las áreas de la CJ	Total
Casos en tramitación	464	27	0	0	491
Casos de Orientación	30	25	2	18	75
Consultas en recepción	98	0	0	1	523
Consultas en línea	288	73	9	153	99
Total	880	125	11	172	1188



El mismo cuadro con la información detallada por comunas:

		Área representación judicial y extrajudicial			Emprendimiento y Derecho de la empresa	Derecho del Consumidor	Materias fuera de las areas de la CJ		Total		
		Renca	Las Condes		Puente Alto	Subtotal				Subtotal	
Ingresos nuevos		34	1	26	0	61	25	0	0	25	86
Casos arrastre anterior	de año		0	0	0	403	2	0	0	2	405
Sub Causas tramitacion		437	1	26	0	464	27	0	0	27	491
Casos orientacion		23	3	2	2	30	25	2	18	45	75
1 C OC POIOII	en		0	0	0	98	0	0	1	1	523
Consultas linea	en	202	1	80	5	288	73	9	153	235	99
Total		760	5	108	7	880	125	11	172	308	1188

Estos casos y causas se desglosan de la siguiente manera:

#### 1.- ÁREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS

#### I.- A.- Número de casos del área

Al 31 de diciembre de 2020, el área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos registró 61 nuevos casos, al que se agregan 403 casos pendientes desde el año 2019. Lo anterior da un total de casos 464 de causas.

#### B.- Número de atenciones nuevas

#### 61 casos

En esta área, cada caso nuevo dio origen a un promedio de 1,5 atenciones por caso, por lo que se registraron 92 atenciones.

Los alumnos de la sección 1 tuvieron un total de 6 ingresos nuevos por lo que registraron en promedio un total de 9 atenciones de casos nuevos.



Los alumnos de la sección 2 tuvieron un total de 23 ingresos nuevos por lo que realizaron en promedio un total de 35 atenciones de casos nuevos.

Por su parte, los abogados tramitaron directamente 32 casos nuevos por lo que registraron un total 48 de atenciones en el área.

#### C.- Materias nuevas ingresadas en el área:

Ingresos nuevos	Total
1 Prescripción extintiva	11
2 Posesión efectiva intestada	21
3 Precario/Comodato precario (defensa/demanda)	3
4 Tercería de posesión	1
5 Termino contrato de arriendo	2
6 Interdicción	3
7Testamento	1
8 Prescripción adquisitiva	1
9 Cambio de nombre /Rectificación de partida	4
10 Posesión efectiva testada	1
11 Juicio ejecutivo obligación de dar	1
12 Alzamiento embargo/ prenda	1
13 Nulidad de contrato	1
14 Derechos del consumidor JPL	1
15 Cesión de derechos	2
16 Inscripción Conservador de Bienes Raíces	1
17 Estudio de titulo	2
18 Muerte presunta	2
19 Contrato de compraventa	1
20 Adjudicación de inmueble	1
Total	61

C.1.- Resumen del total de causas ingresadas como casos nuevos, divididas por materia, sección y aquellas que fueron tramitadas directamente por los abogados:



Ingresos nuevos	Sección 1	Sección 2	Abogado	Total
1 Prescripción extintiva	0	8	3	11
2 Posesión efectiva intestada	5	4	12	21
3 Precario/Comodato precario (defensa/demanda)	0	1	2	3
4 Tercería de posesión	1	0	0	1
5 Termino contrato de arriendo	0	1	1	2
6 Interdicción	0	1	2	3
7Testamento	0	0	1	1
8 Prescripción adquisitiva	0	0	1	1
9 Cambio de nombre /Rectificación de partida	0	3	1	4
10 Posesión efectiva testada	0	1	0	1
11 Juicio ejecutivo obligación de dar	0	0	1	1
12 Alzamiento embargo/ prenda	0	1	0	1
13 Nulidad de contrato	0	0	1	1
14 Derechos del consumidor JPL	0	0	1	1
15 Cesión de derechos	0	0	2	2
16 Inscripción Conservador de Bienes Raíces	0	1	0	1
17 Estudio de titulo	0	0	2	2
18 Muerte presunta	0	1	1	2
19 Contrato de compraventa	0	0	1	1



20 Adjudicación de inmueble	0	0	1	1
Total	6	22	33	61

#### D.- VARIACION DE INGRESOS DEL AREA RESPECTO DEL AÑO ANTERIOR

Los ingresos del área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos durante el año 2020 registran una disminución de 432 casos en comparación con el año 2019.

## E.- CASOS EN TRAMITACION DESDE 2019 Y TRAMITADOS EL AÑO 2020

#### • 403 CASOS

#### E.1.- Materias en tramitación desde 2019 y tramitadas el año 2020

Estas causas dicen relación con las siguientes materias:

Total de causas año 2019	Total
1 Tercería de posesión	2
2 Término contrato de arriendo	10
3 Prescripción extintiva	298
4 Indemnización de perjuicios	9
5 Gestión preparatoria confesión de deuda/Reconocimiento de firma	6
6 Nombramiento de curador de ausentes	1
7 Interdicción	3
8 Cambio de nombre/Rectificación de partida	2
9 Posesión efectiva testada	3
10 Extravío de documento	3
11 Muerte presunta	3
12 Precario (defensa/demanda)/comodato precario	7
13 Nulidad de contrato	4
14 Cumplimiento de contrato	2



15 Cobro de rentas	2
16 Autorización para enajenar	3
17 Cobro de pesos /defensa	3
18 Abandono de procedimiento	2
19 Posesión efectiva intestada	6
20 Incumplimiento de contrato	2
21 Juicio ejecutivo/cobro de pagare /defensa	5
22 Alzamiento de embargo/prenda	2
23 Cesión de derechos	2
24 Estudio de títulos	2
25 Testamento	4
26 Medida Prejudicial precautoria/cumplimiento de contrato	1
27 Defensa Usufructo	1
28 Cambio de curador	1
29 Término del goce gratuito	1
30 Restitución de propiedad/extinción contrato arrendamiento	1
31 Recurso de Apelación	1
32Contratato de compraventa	1
33Escritura resciliación	1
34Juicio ejecutivo obligación de hacer	1
35Ley del consumidor (exhorto)	1
36Liquidacion sociedad conyugal	1
37Nombramiento de Juez Arbitro	2
38Rectificacion/Modificación P. efectiva Intestada	1
39Rectificacion/Modificación P. efectiva testada	1
40Rendicion de cuentas	1
41Renuncia a los gananciales	1
Total	403

## F.- TOTAL GENERAL DE CASOS TRAMITADOS EN ÁREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS DURANTE 2020

• 465 CASOS (2019-2020)

INCLUYE LOS NUEVOS CASOS DEL AÑO 2020 Y CASOS DE ARRASTRE AÑO 2019



En esta área, los alumnos de la sección 1 tramitaron un total de 129 causas por lo que registraron en promedio un total de 194 atenciones incluyendo los casos nuevos y de arrastre del año anterior.

Los alumnos de la sección 2 tramitaron un total de 222 causas por lo que realizaron en promedio un total de 333 atenciones incluyendo los casos nuevos y de arrastre del año 2019.

Por su parte, los abogados tramitaron directamente 114 casos nuevos por lo que registraron un total de 170 atenciones en el área.

#### F.1.- Total de causas en tramitación año 2020:

Total de causas año 2020	Total
1Abandono del procedimiento	2
2Adjudicación de inmueble	1
3Alzamiento de embargo/prenda	3
3 Recurso de Apelación	1
4Autorizacion para enajenar	3
5Cambio de curador	1
6Cambio de nombre	6
7 Cesión de derechos	4
8Cobro de pesos/Defensa	3
9Cobro de rentas	2
10 Contrato de compraventa	2
11 Cumplimiento de contrato	2
12 Cumplimiento de contrato/Medida prejudicial/ precautoria	1
13 Defensa usufructo	1
14Derecho del Consumidor	1
15Escritura de resciliación	1
16Estudio de Titulo	4
17Extravio de documento	3
18Gestion preparatoria/confesión de deuda/reconocimiento de firma	7
19Incumplimiento de contrato	2



20Indemnizacion de perjuicios	9
21Inscripcion CBRS	1
22Interdicción	6
23Juicio ejecutivo obligación de dar	1
24Juicio ejecutivo obligación de hacer	1
25Juicio ejecutivo/cobro de pagare/defensa	5
26Ley del consumidor (exhorto)	1
27.Liquidación sociedad conyugal	1
28Muerte presunta	5
29Nombramiento de curador de ausentes	1
30Nombramiento de Juez Arbitro	2
31Nulidad de contrato	5
32Posesión efectiva intestada	27
33Posesión efectiva testada	4
34Precario (defensa/demanda)/Comodato	10
35Prescripción adquisitiva	1
36Prescripción extintiva	309
37Rectificación/Modificación P. efectiva Intestada	1
38Rectificación/Modificación P. efectiva testada	1
39Rendición de cuentas	1
40Renuncia a los gananciales	1
41Restitución de propiedad/extinción contrato de arrendamiento	1
42Terceria de posesión	3
43Termino contrato de arriendo	12
44Termino de goce gratuito	1
45Testamento	5
Total	465

F.2.- Resumen del total de causas del área representación judicial y extrajudicial de casos, divididas por materia, sección y aquellas que fueron tramitadas directamente por los abogados año 2020:



Total de causas año 2020	Sección	Sección 2	Abogado	Total
	1			
1Abandono del procedimiento	2	0	0	2
2 Adjudicación de inmueble	0	0	1	1
3 Alzamiento de embargo/prenda	0	3	0	3
3 Recurso de Apelación	1	0	0	1
4 Autorización para enajenar	0	3	0	3
5 Cambio de curador	1	0	0	1
6 Cambio de nombre	1	5	0	6
7 Cesión de derechos	0	0	4	4
8 Cobro de pesos/Defensa	1	1	1	3
9 Cobro de rentas	0	2	0	2
10 Contrato de compraventa	0	0	2	2
11 Cumplimiento de contrato	0	1	1	2
12 Cumplimiento de contrato/Medida	1	0	0	1
prejudicial/ precautoria				
13 Defensa usufructo	1	0	0	1
14Derecho del Consumidor	0	0	1	1
15Escritura de resciliación	0	0	1	1
16Estudio de Titulo	1	1	2	4
17Extravio de documento	0	3	0	3
18Gestion preparatoria/confesión de	2	4	1	7
deuda/reconocimiento de firma				
19Incumplimiento de contrato	2	0	0	2
20Indemnización de perjuicios	3	1	5	9
21Inscripcion CBRS	0	2	0	1
22Interdicción	1	2	3	6
23Juicio ejecutivo obligación de dar	0	0	1	1
24Juicio ejecutivo obligación de hacer	0	0	1	1



25Juicio ejecutivo/cobro de	3	1	1	5
pagare/defensa				
26Ley del consumidor (exhorto)	0	0	1	1
27.Liquidacion sociedad conyugal	0	0	1	1
28Muerte presunta	3	2	0	5
29Nombramiento de curador de ausentes	1	0	0	1
30Nombramiento de Juez Arbitro	1	1	0	2
31Nulidad de contrato	2	1	2	5
32Posesion efectiva intestada	5	5	17	27
33Posesion efectiva testada	1	3	0	4
34Precario (defensa/demanda) / Comodato	3	5	2	10
35Prescripción adquisitiva	0	0	1	1
36Prescripción extintiva	85	173	51	309
37Rectificación/Modificación P. efectiva Intestada	0	0	1	1
38Rectificación/Modificación P. efectiva testada	0	0	1	1
39Rendicion de cuentas	0	0	1	1
40Renuncia a los gananciales	0	0	1	1
41Restitución de propiedad/extinción contrato de arrendamiento	0	0	1	1
42Terceria de posesión	2	0	1	3
43Termino contrato de arriendo	4	5	3	12
44Termino de goce gratuito	0	1	0	1
45Testamento	1	1	3	5
Total	128	225	112	465



### F.3.- VARIACION DE INGRESOS DEL AREA RESPECTO DEL AÑO ANTERIOR

El total de causas del área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos durante el año 2020 registran una disminución 432 de casos en comparación con el año 2019.

#### II.- AUDIENCIAS Y COMPARENDOS EN TRIBUNALES

Durante el año 2020 los alumnos asisten y participan en audiencias o comparendos de estilo llevadas a cabo ante Tribunales de Santiago.

#### A.- Número de audiencias asistidas:

La cantidad de audiencias y comparendos que existieron en las causas en tramitación ante Tribunales durante el año 2020, fue un total de 53.

Los alumnos participaron activamente en 28 de ellas ante Tribunales Civiles de Santiago.

Los alumnos de la sección 1 tuvieron un total de 26 audiencias o comparendos, en las que los alumnos participaron activamente en 14 de ellos.

Los alumnos de la sección 2 tuvieron un total de 26 audiencias o comparendos participando activamente en 14 de ellos.

Así mismo los alumnos del Clínica jurídica 1, área de Derecho del consumidor pudieron presenciar vía on line una audiencia de estilo del Juzgado de Policía Local por vulneración de derechos de los consumidores.

Los abogados debieron asistir a audiencias y/o comparendos ante Tribunales.

Sección 1	Sección 2	Abogado	Total
14	14	25	53

Resumen del total y del tipo de audiencia y/o comparendo dividido por sección y aquellas que fueron tramitadas directamente por los abogados:



Tipo de audiencia o comparendo	Sección 1	Sección 2	Abogado	Total
Audiencias testimoniales	0	0	2	2
Comparendo conciliación juicio sumario	0	0	3	3
Comparendo de conciliación juicio ordinario	11	15	10	36
Comparendo en juicio de arrendamiento	0	0	2	2
Alegato	0	0	1	1
Audiencia absolución de posiciones	2	0	1	3
Información sumaria de testigos	0	0	1	1
Audiencia de parientes e inspección personal	0	0	2	2
Bases de procedimiento en juicio arbitraje	0	0	1	1
Confesión de deuda	1	0	0	1
Comparendo de estilo JPL	0	0	1	1
Total audiencias y comparendos	14	15	24	53

## B.- Materias debatidas en las audiencias presenciadas:

Las materias sobre las que versaron las audiencias y comparendos en que participaron los alumnos fueron:

Materia	Tipo Audiencia	Total
Juicio precario y terminación de contrato de arrendamiento	Audiencias testimoniales	2



Juicio sumario precario y terminación de contrato de arrendamiento	Comparendo conciliación juicio sumario	3
Prescripción derechos de aseo, nulidad absoluta y juicio de cuentas	Comparendo de conciliación juicio ordinario	38
Juicio sobre Prescripción derechos de aseo	Alegato	1
Juicio precario, terminación de contrato de arrendamiento y tercería de posesión.	Audiencia absolución de posiciones	3
Juicio sobre autorización para enajenar	Información sumaria de testigos	1
Juicio de interdicción	Audiencia de parientes e inspección personal	2
Juicio arbitraje	Bases de procedimiento en juicio arbitraje	1
Gestión preparatoria de confesión de deuda	Confesión de deuda	1
Vulneración de los derechos del consumidor	Comparendo contestación, conciliación y prueba	1

### VARIACION DEL AREA RESPECTO DEL AÑO ANTERIOR

El número de audiencias durante el año 2020 registró un aumento de 16 audiencias comparado con el año 2019



## III.- TOTAL ORIENTACIONES EFECTUADAS POR ABOGADOS/ALUMNOS EN ÁREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS DURANTE 2020

#### • 30 ORIENTACIONES

Dentro de estas 30 orientaciones corresponden a 23 usuarios de la comuna de Renca; 3 a usuarios de la comuna de Las Condes;2 de la comuna de Lo Barnechea y 2 a la comuna de Puente Alto.

Materia	Orientación abogado/alumno
Abandono del procedimiento	1
Cese goce gratuito	1
Cesión de derechos	1
Cobro de pagaré	1
Contrato de compraventa	3
Copropiedad inmobiliaria	1
Declaración de interdicción	2
Estudio de títulos de propiedad	2
Extravío documento	1
Incumplimiento de contrato	1
Indemnización de Perjuicio/ Querella criminal	1
Insolvencia/Quiebra	1
Juicio ejecutivo/cobro de pagaré/defensa	1
Negligencia médica	1
Partición	1
Posesión efectiva intestada	1
Prescripción extintiva	3
Tercería Posesión	1



Termino contrato de arriendo	4
Usufructo	2
Total orientaciones jurídicas	30

### VARIACION DEL AREA RESPECTO DEL AÑO ANTERIOR

En estas consultas se aprecia durante el año 2020 una disminución de 84 orientaciones comparado con el año 2019.

#### 2.- ÁREA EMPRENDIMIENTO Y DERECHO DE LA EMPRESA

Durante el año 2020, la Clínica Jurídica asesoró un total de 51 causas en el área de Emprendimiento y derecho de empresa, de las cuales 26 corresponden a tramitación efectiva de casos y 25 corresponden a sólo orientaciones jurídicas. Dentro de los primeros 25 corresponden a casos nuevos y 2 a casos de arrastre del año anterior.

#### TOTAL DE CASOS Y ORIENTACIONES EN EL AREA:

#### • 51 casos

Los que se distribuyen de la siguiente manera:

Casos tramitados	Casos orientados	Total
26	25	51



### A.- Número de casos tramitados del área emprendimiento

#### 26 casos

#### B.- Número de atenciones del área:

En esta área, cada caso correspondió a una entrevista de orientación efectuada por el abogado especialista por lo que se registraron 39 atenciones.

#### C.- Materias de casos nuevos consultadas en el área emprendimiento:

Las materias consultadas y atendidas en esta área, dicen relación con:

Materias de casos nuevos emprendimiento 2020	
Constitución de sociedad	7
Modificación de estatutos	1
Traspaso de acciones	1
Constitución de empresa	1
Constitución de fundación	4
Iniciación de actividades	2
Preparación de contrato	1
Registro de marca	6
Revisión de estatutos	1
Total	24

### D.- CASOS EN TRAMITACION DESDE 2019 Y TRAMITADOS EL AÑO 2020:

Se registran 2 casos pendientes o de arrastre del año 2019.

Casos de arrastre emprendimiento 2019	
Constitución de sociedad	1
Determinar tipo de patente y contrato con clientes	1
Total	2



## E.- TOTAL GENERAL DE CASOS TRAMITADOS EN AREA DE EMPRENDIMIENTO DURANTE AÑO 2020

### • 26 CASOS (2019-2020)

Total Materias de casos Emprendimiento 2020	
Constitución de sociedad	8
Modificación de estatutos	1
Traspaso de acciones	1
Constitución de empresa	1
Constitución de fundación	4
Iniciación de actividades	2
Preparación de contrato	1
Registro de marca	6
Revisión de estatutos	1
Determinar tipo de patente y contrato con clientes	1
Total	26

## F.- TOTAL ORIENTACIONES EFECTUADAS EN EL AREA DE EMPRENDIMIENTO Y DERECHO DE EMPRESA:

#### • 25 CASOS

### F.1- Materias orientadas en el área emprendimiento:

Materias orientadas Emprendimiento 2020	
Documentos tributarios	1
Constitución de Sociedad	19
Insolvencia/ Quiebra	1
Regularización inscripción dominio	1
Patente comercial	3
Total	25



#### G.- VARIACION DEL AREA RESPECTO DEL AÑO ANTERIOR

El total de causas orientadas en el área Emprendimiento y Derecho de Empresa durante el año 2020 registran un aumento de 28 casos en comparación con el año 2019.

#### 3.- ÁREA DERECHO DEL CONSUMIDOR

Durante el año 2020, la Clínica Jurídica asesoró un total de 8 causas en el área de Derecho del consumidor, de las cuales 1 corresponden a tramitación efectiva de casos; 4 corresponden a sólo orientaciones jurídicas y 3 atenciones en recepción. Dentro de los cuales todos corresponden a casos nuevos ya que no se registran casos pendientes o de arrastre del año anterior.

#### **TOTAL DE CASOS Y ORIENTACIONES EN EL AREA:**

#### 8 casos

Los que se distribuyen de la siguiente manera:

Casos tramitados	Casos orientados	Total
1	7	8

#### A.- Número de casos tramitados del área derecho del consumidor

#### 1 casos

#### B.- Número de atenciones del área:

En esta área, cada caso correspondió a una entrevista de orientación efectuada por el abogado especialista por lo que se registraron 1,5 atenciones.



#### C.- Materias de casos nuevos consultadas en el área derecho del consumidor:

Las materias consultadas y atendidas en esta área, dicen relación con:

Materias de casos nuevos derecho del consumidor 2020	
Vulneración de derechos	5
Impuesto aduanero	1
Corte de servicios	1
Cobros indebidos	1
Total	8

#### D.- CASOS EN TRAMITACION DESDE 2019 Y TRAMITADOS EL AÑO 2020:

No se registran casos pendientes o de arrastre del año 2019.

## E.- TOTAL GENERAL DE CASOS TRAMITADOS EN AREA DE DERECHO DEL CONSUMIDOR DURANTE AÑO 2020

• 1 CASOS (2019-2020)

Total Materias de casos derecho del consumidor 2020	
Vulneración de derechos	1
Total	1

## F.- TOTAL ORIENTACIONES EFECTUADAS EN EL AREA DE DERECHO DEL CONSUMIDOR:

8 CASOS



#### F.1- Materias orientadas en el área derecho del consumidor:

Materias orientadas derecho del consumidor 2020	
Vulneración de derechos	6
Impuesto aduanero	1
Cobros indebidos	1
Total	8

## 3.- TOTAL PRIMERAS ATENCIONES O CONSULTAS EFECTUADAS EN RECEPCION DE LA CLINICA JURIDICA DURANTE 2020

#### 622 PRIMERAS ATENCIONES

Durante el año 2020 se atendieron 622 primeras atenciones; 468 consultas que dicen relación con las áreas que son de competencia de la Clínica Jurídica y 154 consultas que no dicen relación con dichas áreas.

Por lo anterior es que el promedio de primeras atenciones o consultas diarias sobre materias de derecho en la recepción de la Clínica Jurídica es de 3 diarias atenciones aproximadamente.

A.- Detalle de las materias consultadas como primeras atenciones en área representación judicial y extrajudicial:

## 1 Materias consultadas en las primeras atenciones en áreas de competencia de la Clínica:

En el cuadro siguiente se puede apreciar que el número de consultas de materias que se vinculan con las áreas de competencia de la Clínica, esto es área representación judicial y extrajudicial de casos y el área emprendimiento, es de un total de 468 a los que se les ha dado una respuesta y una primera orientación legal por el técnico jurídico.

Civil Extrajudicial	Civil Judicial	Emprendimiento	Derecho del consumidor	Total
213	173	73	9	468



Estas atenciones dicen relación con las siguientes temáticas:

MES	Civil Extrajudicial	Civil Judicial	Emprendimiento y derecho de empresa	Derecho del consumidor	Familia	Penal	Laboral	JPL	Otras materias	Total general
Enero	45	19	0	0	0	0	0	0	0	64
Febrero	9	5	0	0	2	0	0	0	0	16
Marzo	17	8	0	0	3	0	1	0	0	29
Abril	0	9	0	0	5	3	0	0	0	17
Mayo	4	4	2	5	4	0	0	0	0	19
Junio	10	8	18	4	2	1	0	0	0	43
Julio	7	8	15	0	14	2	1	0	0	47
Agosto	17	12	8	0	8	3	0	1	2	51
Septiembre	15	21	9	0	13	5	0	0	2	65
Octubre	15	24	4	0	12	4	3	8	0	70
Noviembre	41	30	9	0	22	4	1	5	0	112
Diciembre	33	25	8	0	18	4	0	1	0	89
Total general	213	173	73	9	103	26	6	15	4	622

Las consultas calificadas como **extrajudiciales** correspondieron a las siguientes materias:

Detalle materia extrajudicial	
Cesión de derechos	6
Contrato de compraventa	9
Deslinde	1
Herencia	33
Posesión efectiva intestada	124
Regularización de bien raiz	1
Renuncia a los ganaciales	1
Revision de contrato	3
Separación de bienes	12
Sociedad Conyugal	7
Testamento	7
Estudio de titulos de propiedad	2
Inscripción en CBR	7
Total general	213



Asimismo, las consultas calificadas como civil correspondieron a las siguientes materias:

Detalle materia judicial	
Abandono del procedimiento	
	2
Acción reivindicatoria	1
Ampliación posesión efectiva testada	1
Autorización para enajenar	1
Cambio de nombre	27
Cese goce gratuito	4
Cumplimiento de sentencia	1
Designación de arbitro	1
Extravío de documento	2
Interdicción	18
Juicio ejecutivo/cobro de pagare/defensa	13
Muerte presunta	1
Nulidad de contrato	4
Posesión efectiva testada	1
Prescripción extintiva	37
Recurso de protección	1
Termino contrato de arriendo	25
Indemnización de perjuicios	3
Tercería de posesión	11
Copropiedad inmobiliaria	6
Precario (defensa/demanda)/Comodato	13
Total general	173

### C.- VARIACION DEL AREA RESPECTO DEL AÑO ANTERIOR

En estas primeras atenciones se aprecia durante el año 2020 una disminución de 233 consultas comparado con el año 2019.



#### 2.- OTRAS CONSULTAS

En este rubro se registran todas las consultas hechas por público en general sobre materias que no dicen relación con las áreas de práctica de la Clínica, a los que, sin embargo, se les ha dado una respuesta u orientación legal.

#### 2.1.- Número de otras consultas:

Durante el año 2020 se atendieron 154 consultas que no dicen relación con las áreas que son de competencia de la Clínica.

Migración	Familia	Penal	Laboral	Policía Local	Total
3	104	26	6	15	154

#### 2.2.- Materias de otras consultas

Las consultas calificadas como migración correspondieron a las siguientes materias:

Materias de Migración	
Carta de expulsión	1
Migración, visa	1
Ingreso paso no habilitado	1
Total	3

En cuanto a las consultas calificadas como **familia** correspondieron a las siguientes materias:

Materias de Familia	
Divorcio	29
Relación Directa y regular	9
Alimentos,Cese o rebaja	49
Cuidado personal	3



Abandono	1
Autorización para salir del país	1
Tutela	1
Violencia Intrafamiliar	2
Vulneración de derechos	6
Declaración de bien familiar	1
Medida de protección	1
Recurso de protección	1
Total	104

Por su parte, las consultas calificadas como **penal** correspondieron a las siguientes materias:

Materias Penal	
Aborto	1
Amenazas	6
Atropello	3
Cuarentena	1
Estafa	5
Genocidio	2
J. Garantía	1
Usurpación de identidad	1
Injurias y calumnias	1
Abuso sexual	2
Agresiones	2
Detención	1
Total	26

A su vez, las consultas calificadas como **laboral** correspondieron a las siguientes materias:

Materias Laboral	
Materias Laborai	



Acoso laboral	2
Licencia médica	3
Total	6

Finalmente, las consultas calificadas como **policía local** correspondieron a las siguientes materias:

Materias Policía Local	
Ruidos molestos	1
Choque	2
Accidente de tránsito	1
Ley del consumidor	9
Copropiedad	2
Total	15

#### 3.3.- VARIACION DE OTRAS CONSULTAS RESPECTO DEL AÑO ANTERIOR

El número de primeras atenciones por consultas que no son materia de las áreas de la Clínica aumentó durante el año 2020 en 143 consultas, respecto del año pasado.

# **VI.- ATENCION INCLUSIVA**

Las distintas áreas de práctica de la Clínica Jurídica se han caracterizado por la inclusión tanto en usuarios según su género, capacidades disminuidas y la atención de migrantes.

#### - INGRESOS POR GÉNERO



Durante el año 2020 se registraron 86 ingresos nuevos en ambas áreas de la Clínica, de los cuales 51 usuarios son mujeres y 35 usuarios son hombres, cifra que se desglosa de la siguiente manera según el área de atención:

- Área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos: 43 mujeres y 18 hombres.
- Área de Emprendimiento:8 mujeres y 17 hombres.

#### - ASESORÍAS A EXTRANJEROS

Durante el año 2020 se registraron 4 nuevas atenciones de casos de personas de nacionalidad extranjera: dos de ellos de nacionalidad peruana ambos en el área de representación judicial civil; uno de nacionalidad venezolana también en área de representación civil y uno de nacionalidad cubana en el área de emprendimiento.

#### ASESORÍA A PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Durante el año 2020 y con ocasión de la pandemia mundial la atención debió realizarse de manera on line, motivo por el que no pudimos detectar si se registraron nuevos casos de personas con algún tipo de discapacidad en el área de Representación Judicial y Extrajudicial de Casos, el área emprendimiento y derecho de empresa, ni en el área del Derecho del consumidor.

# **VII.- ESTADO DE LAS ATENCIONES**

#### A.- CASOS Y CAUSAS EN TRAMITACIÓN

Al 31 de diciembre de 2020, en las diversas áreas de práctica de la Clínica, existen 231 causas en tramitación, según en siguiente detalle:



# -ÁREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS

Al 31 de diciembre de 2020 existen 224 causas en tramitación en esta área

Estas causas dicen relación con las siguientes materias:

Casos que existen al 31 de diciembre de 2020	Total
1 Prescripción extintiva	102
2 Término contrato de arriendo	9
3 Indemnización de perjuicios	9
4 Precario/comodato precario/defensa/demanda	8
5 Posesión efectiva intestada	11
6 Gestión preparatoria confesión de deuda/Reconocimiento de firma	6
7 Nulidad de contrato	4
8 Interdicción	5
9 Muerte presunta	5
10 Posesión efectiva testada	4
11 Autorización para enajenar	2
12 Cumplimiento de contrato	2
13 Abandono de procedimiento	2
14 Nombramiento de Juez Arbitro	2
15 Cambio de nombre/Rectificación de partida	6
16 Incumplimiento de contrato	2
17 Tercería de posesión	2
18 Alzamiento embargo/ prenda	3
19 Cesión de derechos	3
20 Cobro de rentas	2
21 Estudio de título	3
22 Juicio ejecutivo obligación de hacer	1
23Cumplimiento de contrato/Medida Prejudicial precautoria	1
24 Rectificación/Modificación posesión efectiva Intestada	1
25 Rectificación/Modificación posesión efectiva Testada	1
26 Nombramiento curador de ausente	1



27 Rendición de cuentas	1
28 Escritura de resciliación	1
29 Cambio de curador/interdicción	1
30 Testamento	4
31 Término del goce gratuito	1
32 Restitución de propiedad/extinción contrato arrendamiento	1
33 Recurso de Apelación	1
34 Confesión de deuda	1
35 Adjudicación de inmueble	1
36 Cobro de pesos / defensa	3
37 Contrato de compraventa	1
38 Defensa usufructo	1
39 Extravío de documento	2
40 Juicio ejecutivo obligación de dar	1
41 Juicio ejecutivo/cobro de pagare/defensa	5
42 Prescripción adquisitiva	1
43 Renuncia a los gananciales	1
Total	224

# -ÁREA EMPRENDIMIENTO

Al 31 de diciembre de 2020 existen 6 causas en tramitación en esta área

Estas causas dicen relación con las siguientes materias:

Casos que existen al 31 de diciembre de 2020	Total
1 Constitución de empresa	1
2 Constitución de sociedad	2
3 Constitución de fundación	2
4 Iniciación de actividades	1
Total	6



#### -ÁREA DERECHO DEL CONSUMIDOR

Al 31 de diciembre de 2020 existe 1 caso pendiente en esta área, correspondiente a la vulneración de derechos en la materia.

# B.- CASOS Y CAUSAS TERMINADAS EN AREAS REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS; DE EMPRENDIMIENTO Y DERECHO DE EMPRESA Y DERECHO DEL CONSUMIDOR:

Al 31 de diciembre de 2020, se realizaron y terminaron 75 orientaciones – 30 del área representación judicial y extrajudicial; 25 del área emprendimiento; 2 del derecho del consumidor y 18 que comprenden otras materias - efectuadas por los abogados y alumnos, a las que se les dio término al otorgar la orientación solicitada por el usuario.

Respecto a las primeras atenciones efectuadas en la recepción de un total de 622 consultas, 75 pasaron a orientación con abogado; 86 ingresaron a tramitación judicial y las 461 restantes se le dio término a la atención otorgando la información requerida.

Por su parte, respecto de las 491 causas y casos que se tramitaron, al 31 de diciembre de 2020, se han terminado 260 casos y causas, según el siguiente detalle:

-Área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos: 240 causas terminadas

-Área Emprendimiento: 20 asesorías terminadas

-Área Derecho del consumidor: no existen asesorías terminadas.

#### **MOTIVOS DE TERMINACION DE LAS ATENCIONES:**

#### A.- Terminación efectiva de causas

En este rubro se incluye el de terminación por sentencia y/o por gestión favorable.

#### 1.- Por Sentencia favorable/Avenimiento:

Estas causas fueron terminadas por dictación de sentencia a favor del patrocinado, avenimientos o transacciones que se encuentran ya ejecutoriados.



#### 2.-Por gestión favorable:

Estas causas corresponden a tramitación extrajudicial de casos, los que obtuvieron una gestión favorable al patrocinado. También incluye aquellas causas que se ingresaron a tribunales, y antes de notificarse o de dictarse sentencia, se solucionó el conflicto.

#### B.- Otros motivos de terminación de las causas:

En este rubro se incluye el de terminación por sentencia y/o por gestión desfavorable; y las canceladas o desistidas, categoría que abarca aquellas causales que hace imposible la continuación del caso.

#### 1.- Sentencia desfavorable:

Corresponde a causas en que tribunal dictó una sentencia no favorable a los intereses del patrocinado.

#### 2.- Gestión desfavorable:

Corresponde a causas extrajudiciales cuyo resultado no es favorable al usuario, como asimismo también abarca causas en que el usuario no ha sido representado por abogado y que ingresa a la Clínica Jurídica con una sentencia desfavorable, por ejemplo, con una orden de lanzamiento en su contra y nuestra gestión se reduce sólo a solicitar la suspensión de dicha resolución, siendo desfavorable el resultado.

#### 3.- Cancelada/Imposibilidad jurídica/Desistida:

Corresponde a causas en la que existe la imposibilidad de seguir con la tramitación por diversos motivos ajenos a la gestión de la Clínica Jurídica, tales como fallecimiento del patrocinado, patrocinado inubicable en casos que es imprescindible su presencia y aporte por lo que se hace imposible la continuación de la causa, patrocinado contrata abogado particular, o no califica socioeconómicamente para otorgarle privilegio de pobreza, domicilio de demandado inubicable, etc. También en esta categoría se encuentran aquellas causas en que el patrocinado no desea continuar con la causa (desistida)



# I.- ÁREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS

En esta área, durante el año 2020 se terminaron efectivamente 240 causas de acuerdo al cuadro siguiente:

Estas causas dicen relación con las siguientes materias:

Casos terminados al 31 de diciembre de 2020	Total
1 Posesión efectiva intestada	16
2 Prescripción extintiva	207
3 Tercería de posesión	1
4 Término contrato de arriendo	3
5Precario(defensa/demanda) / Comodato precario	2
6 Interdicción	1
7 Nulidad de contrato	1
8 Contrato de compraventa	1
9 Ley del consumidor (exhorto Concepción)	1
10 Testamento	1
11Autorización para enajenar	1
12 Cesión de derechos	1
13 Estudio de titulo	1
14Extravío de documento	1
15Inscripción CBRS	1
16Liquidación sociedad conyugal	1
Total	240



#### - Resumen causales de terminación de las causas:

Sentencia favorable	211
Gestión favorable	26
Sentencia desfavorable	0
Gestión desfavorable	0
Canceladas/imposibilidad continuar	3
tramitación/desistida	
Total causas terminadas	240

### **DETALLE DE MOTIVOS DE TERMINACION:**

Casos terminados al	Senten	Gestió	Sentencia	Gestión	Cancelada/desi	Tot
31 de diciembre de	cia	n	desfavora	desfavora	stida	al
2020	favorab	favora	ble	ble		
	le	ble				
1 Posesión efectiva	0	16	0	0	0	16
intestada						
2 Prescripción	205	0	0	0	2	207
extintiva						
3 Tercería de	1	0	0	0	0	1
posesión						
4 Término contrato	2	1	0	0	0	3
de arriendo						
5	0	1	0	0	1	2
Precario(defensa/dem						
anda) / Comodato						
precario						



6 Interdicción	1	0	0	0	0	1
7 Nulidad de	0	1	0	0	0	1
contrato						
8 Contrato de		1				1
compraventa						
9 Ley del	0	1	0	0	0	1
consumidor (exhorto						
Concepción)						
10 Testamento	0	1	0	0	0	1
11Autorización para	0	1	0	0	0	1
enajenar						
12 Cesión de	0	1	0	0	0	1
derechos						
13 Estudio de titulo	0	1	0	0	0	1
14Extravío de	1	0	0	0	0	1
documento						
15Inscripción CBRS	0	1	0	0	0	1
16Liquidación	1	0	0	0	0	1
sociedad conyugal						
Total	211	26	0	0	3	240

#### II.- AREA DE EMPRENDIMIENTO:

#### A.- Gestión Favorable o terminación efectiva de la atención

En este rubro se incluye la resolución de la inquietud o duda de los usuarios, lo que incluye una gestión favorable

#### B.- Cancelada: por no concurrencia a entrevista, o concurriendo no continua o desiste

Casos terminados emprendimiento al 31 de diciembre de 2020	Total
1 Constitución de sociedad	6
2 Modificación de estatutos	1



3 Constitución de Fundación	2
4 Determinación tipo de patente y contrato con clientes	1
5 Iniciación de actividades	1
6 Preparación de contrato	1
7 Registro de marca	6
8 Revisión de estatutos	1
9 Traspaso de acciones	1
Total	20

#### **DETALLE DE MOTIVOS DE TERMINACION:**

Casos terminados al	Gestión	Desistida	Gestión	Cancelada	Total
31 de diciembre de	favorable		desfavorable		
2020					
1 Constitución de	6	0	0	0	6
sociedad					
2 Modificación de	1	0	0	0	1
estatutos					
3 Constitución de	2	0	0	0	2
Fundación					
4 Determinación tipo	1	0	0	0	1
de patente y contrato					
con clientes					
5 Iniciación de	1	0	0	0	1
actividades					
6 Preparación de	1	0	0	0	1
contrato					
7 Registro de marca	6	0	0	0	6
8 Revisión de	1	0	0	0	1
estatutos					
9 Traspaso de	1	0	0	0	1
acciones					
Total	20	0	0	0	20



#### II.- AREA DE DERECHO DEL CONSUMIDOR:

#### A.- Gestión Favorable o terminación efectiva de la atención

En este rubro se incluye la resolución de la inquietud o duda de los usuarios, lo que incluye una gestión favorable

B.- Cancelada: por no concurrencia a entrevista, o concurriendo no continua o desiste

En esta área no existen causas que se hayan dado terminado bajo ninguna nomenclatura al 31 de diciembre de 2020.

#### CAUSAS EN APELACION AREA REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL:

Durante el año 2020, se interpusieron ante la I. Corte de Apelaciones de Santiago recursos de apelación en contra de igual número de sentencias de primera instancia dictadas por los Tribunales Civiles de Santiago en las causas judiciales respectivas.

La Corte de Apelaciones de Santiago tiene pendiente la resolución de estos recursos al término de este año 2020.

Recursos de apelación	
Vigentes	1
Terminados	3
Total	4

Las materias apeladas fueron las siguientes:

- Prescripción extintiva: 1

-Tercería: 1

- Indemnización de perjuicios: 1

- Restitución de propiedad/ extinción contrato de arrendamiento :1



Al 31 de diciembre de 2020 se terminaron recursos en 1 causa de prescripción extintiva y 1 indemnización de perjuicios; con resultado favorable. Y desfavorable en cuanto en juicio de restitución de propiedad por extinción de arrendamiento.

Materias de Recursos de apelación	Favorable	Desfavorable	Total
terminados			
Indemnización de perjuicios	1	0	1
Prescripción extintiva	0	1	1
Restitución propiedad /extinción contrato de arrendamiento	0	1	1
Total	2	1	3

# VIII.- DERECHO DE LA EMPRESA

Durante el año 2020 las atenciones en materias relacionadas con el Derecho de la Empresa fueron las siguientes:

# A. Área de Emprendimiento Derecho de empresa:

#### - Materias orientadas en el área emprendimiento:

Materias orientadas Emprendimiento 2020	
Documentos tributarios	1
Constitución de Sociedad	19
Insolvencia/ Quiebra	1
Regularización inscripción dominio	1
Patente comercial	3
Total	25



- Materias tramitadas en área emprendimiento y Derecho de empresa

Total Materias de casos Emprendimiento 2020	
Constitución de sociedad	8
Modificación de estatutos	1
Traspaso de acciones	1
Constitución de empresa	1
Constitución de fundación	4
Iniciación de actividades	2
Preparación de contrato	1
Registro de marca	6
Revisión de estatutos	1
Determinar tipo de patente y contrato con clientes	1
Total	26

## IX.- ACTIVIDADES ACADEMICAS 2020

Durante el año académico 2020 y dada la crisis sanitaria por la que atraviesa el país en la actualidad, la mayoría de las actividades académicas fueron realizadas por todos los alumnos de la asignatura a través de plataformas en línea como es el caso de zoom, pudiendo así participar de diversas charlas de expertos y de capacitaciones sobre materias específicas, como lo son las siguientes:

#### A. Charlas de expertos área derecho del consumidor

Los alumnos de Clínica Jurídica I malla semestral tanto la sección 1 como la sección 4 tuvieron la enriquecedora experiencia de poder contar con la exposición de los principales actores en el área de estudio del curso como es el Derecho del consumidor.

De este modo los alumnos acompañados de sus profesores la Srta. Ximena Medina y el Sr. Silvestre Díaz pudieron presenciar en cada bimestre del año 2020 las siguientes charlas de los expertos en la materia, quienes a través de distintas perspectivas abordaron los temas sobre la protección al interés individual del consumidor:

Sr. Rodrigo Figueroa; Juez Juzgado de Policía Local de Renca (31.03.20, 01.04.20; 08.09.20; 09.09.20 y 03.11.20).



- Sr. Alfonso Podlech Delarze; Juez de policía local de Pucón (07.04.20).
- Sr. Juan Antonio Peribonio Poduje; ex Director Nacional del Sernac, ex Intendente de la Región Metropolitana y actual Presidente del Consejo de Defensa del Estado (12.05.20).
- Unidad Judicial Dirección Regional Metropolitana de SERNAC (26.05.20; 27.05.20;
   22.09.20 y 23.09.20).
- Sra. Isidora Marín; Subgerente Legal del área Compliance y Derecho del Consumidor de Walmart (27.10.20).

#### B. Charla de expertos área observación de audiencia

Los alumnos de Clínica Jurídica I malla semestral sección 3 tuvieron la enriquecedora experiencia de poder contar con la exposición de uno de los principales actores en el área de estudio del curso de observación de audiencia, nos referimos a la exposición de la ex jueza del Juzgado del Trabajo de Santiago y actual Juez de Garantía Penal la magistrada doña Mariela Hernández Acevedo (29.09.20).

En la ocasión la magistrada en compañía del docente a cargo el Sr. Hernán Hidalgo tuvo la oportunidad de mostrar a los alumnos como se realizan los procedimientos seguidos antes los mencionados tribunales.

#### C. Charla de expertos área civil

Los alumnos de ambas secciones de Clínica Jurídica anual tuvieron la enriquecedora experiencia de poder contar con la exposición de uno de los principales actores en el área civil como se trató del ex Relator de la Corte de Apelaciones y actual juez titular del 1º Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago el Sr Mauricio Gajardo quien en su exposición explicó a los alumnos el funcionamiento de las Cortes de Apelaciones con respecto a la vista de las causas de segunda instancia.

La actividad fue acompaña por el profesor Sr. Felipe Ultman y Sra. Mabel Dastres, así como de los abogados asistentes del curso (15.07 20).



# X.- ACTIVIDADES DOCENTES 2020

#### A.- Reuniones con autoridades de la Facultad

Durante el año en representación de la Clínica Jurídica, su Directora asistió a diversas reuniones de la Facultad de Derecho en fechas tales como la realizada el 01 de julio de 2020.

#### B.- Reuniones de profesores de la Clínica

Durante el año 2020 se realizaron reuniones generales, la mayoría de las cuales debido a la pandemia fueron realizadas mediante plataformas en línea con el equipo de la Clínica la que incluyeron a los profesores y a los abogados asistentes los siguientes días: 14 de enero 2020; 15 de abril 2020; 16 de abril 2020; 12 de mayo 2020; 01 de junio 2020; 04 de junio 2020; 02 de julio 2020; 04 de agosto 2020 ;09 de diciembre 2020.

#### C.- Reuniones de coordinación línea disciplinar

Durante el año 2020, los Directores y los profesores de las Clínicas Jurídicas de Santiago y Concepción, tuvieron 2 reuniones de coordinación de la línea disciplinar Clínica Jurídica. En ella se analizaron temas como la marcha de ambas Clínicas, las oportunidades y problemas observados con los alumnos y las singularidades de cada Clínica. De lo tratado y acordado en estas reuniones se dejó constancia en las respectivas actas. Estas reuniones de coordinación se realizaron los días de 18 de junio y de 06 de octubre de 2020.

# XI.- ACTIVIDADES DE VINCULACION CON EL MEDIO DE LA CLINICA JURIDICA

#### A.- PARTICIPACIÓN EN ACTIVIDADES DE REPRESENTACION

La Clínica Jurídica ha participado en diversas actividades externas y dentro de la Universidad relacionadas con las áreas de atención, tales como:



#### **ACTIVIDADES DE REPRESENTACION EXTERNA**

Participación de la Clínica Jurídica en el voluntariado Sonríe Udd, durante el 2020, la actividad se desarrolló en dos fechas y modalidades, siendo la primera de ellas en la comuna de Coihueco entre los días 6 y 11 de enero de 2020. Los alumnos fueron tutoriados por los Abogados asistentes de la Clínica Jurídica la Srta. Sara Vargas y el Sr. Gonzalo Guzmán, teniendo así la oportunidad de atender a usuarios y realizar charlas acerca del proceso constituyente.

Posteriormente entre los días 27 y 31 de julio se desarrolló el programa Sonríe Udd en casa, en donde los alumnos de la Clínica Jurídica tuvieron la oportunidad de participar en el voluntariado exponiendo acerca de un tema de suma actualidad como lo son las Afp bajo el título "Las Afps: Mitos y Verdades" de manera 100% on line, tanto a la comunidad Udd, publico abierto y por supuesto a los centros de adulto mayor que en la oportunidad se estaban apadrinando. Los alumnos fueron tutoriados por la profesora y coordinadora de la Clínica Jurídica la Srta. Ximena Medina y el abogado asistente el Sr. Simón Ponce.

- Participación de la Clínica Jurídica en Actividad Puente el día sábado 14 de marzo 2020, en donde la Facultad de Derecho da la bienvenida a sus alumnos nuevos y con ello da inicio al año académico. La actividad se desarrolló en el campus RESB y consistió en una simulación de un juicio de tutela laboral en donde la Directora de la Clínica Jurídica la Sra. Mabel Dastres, junto a los Profesores la Srta. Ximena Medina, el Sr. Felipe Utman y el Sr. Hernán Hidalgo pudieron a través de la actuación lograr que los nuevos alumnos pudieran aproximarse al conocimiento de lo que ocurre en las audiencias de diversos procedimientos judiciales.
- Realización de la charla denominada "Tips para crear mi empresa" dirigida a alumnos del programa Incuba UDD. La actividad tuvo por finalidad exponer en un lenguaje claro, los aspectos legales y prácticos que se deben considerar al momento de emprender. Su realización fue de manera on line y estuvo a cargo del abogado del área de emprendimiento el Sr. Simón Ponce en dos fechas (04.06.20 y 12.11.20).
- Participación de la Clínica Jurídica en la actividad "Ecosistema de emprendimiento en un día a través del abogado del área de emprendimiento" Simón Ponce, organizada por Acelera UDD. La actividad tiene por objetivo integrar una mesa de apoyo a diversos emprendedores que participan del programa con el objetivo de resolver dudas y consultas de carácter legal (20.09.2020).



Participación de la Clínica Jurídica en la Semana I con el desafío ¿Cómo obtener una pensión digna? a cargo de los profesores Sr Karl Sievrs el Sr Hernán Hidalgo y el Abogado asistente Sr. Pedro Contreras. Esta actividad invitó a alumnos de distintas carreras a platearse una visión respecto de cómo es el sistema de pensión en nuestro país (08 y 09 de octubre de 2020)

#### **ACTIVIDADES EXTERNAS**

- Reunión con Sernac en sus dependencias para poner en marcha el convenio de colaboración derechos suscrito entre ambas instituciones que permitirá la defensa de los derechos de los consumidores de aquellos usuarios que sean derivados por el Sernac a la Clínica Jurídica para la defensa de sus derechos. A esta reunión asiste Mabel Dastres junto a los abogados asistentes y profesores de la Clínica Jurídica por parte de la UDD y Constanza González por parte Sernac (14 de enero de 2020).
- Reunión a través de la plataforma zoom con la Dirección Jurídica de la Municipalidad de Lo Barnechea para revisar el funcionamiento del convenio y coordinar su ampliación (30 de 2020).

#### **ACTIVIDADES INTERNAS**

- Bienvenida a los alumnos que tomaron el ramo Clínica Jurídica. Realizado en las dependencias de la Clínica Jurídica de manera presencial los días 03, 04 y 05 de marzo 2020, dando con ello inicio a las actividades académicas de las todas las secciones del curso Clínica Jurídica. En dicha oportunidad se dieron a conocer las obligaciones que deben cumplir lo alumnos, las pautas de evaluación que les serán aplicadas; se presentó el equipo de trabajo que conforma la Clínica Jurídica, junto con una inducción acerca las labores realizadas por la clínica, reglamentación de la asignatura y un resumen de los servicios que la Clínica Jurídica entrega a la comunidad.
- Reuniones de todo el equipo de la Clínica Jurídica encabezada por su Directora, en donde reúne a la coordinadora, sus docentes, abogados asistentes, y secretaria, para revisar y optimizar el funcionamiento de ésta (01.06.20;02.06.20;14.07.20;06.11.20).



# XII.- OTRAS ACTIVIDADES

#### A.- BIBLIOTECA DE LA CLINICA

Al interior de las dependencias de la Clínica se ha implementado una biblioteca para el apoyo de los alumnos en temas relativos a las diversas áreas de atención de la Clínica.

Al 31 de diciembre de 2020, esta Biblioteca mantiene libros entre diversos códigos y libros de consulta, entre los cuales se cuenta con aquellos que fueron donados póstumamente por la sucesión del destacada abogado Carlos Pecchi Croce profesor de Derecho Procesal, el 4 de Julio del año 2013.

#### B.- BIBLIOTECA ABIERTA A LA COMUNIDAD

La Universidad del Desarrollo para relevar uno de los sellos que forman parte de su misión, en el contexto de la semana de la Responsabilidad Pública, realizada el segundo semestre del año 2014, resolvió realizar una campaña para formar una biblioteca abierta a la comunidad.

El objetivo de la campaña fue contribuir al fomento de la lectura en niños, jóvenes y adultos de la comunidad que se beneficiara de esta iniciativa. Los textos se reunieron con aportes de alumnos, docentes y funcionarios de la Universidad los que fueron clasificados por profesionales de la Biblioteca UDD.

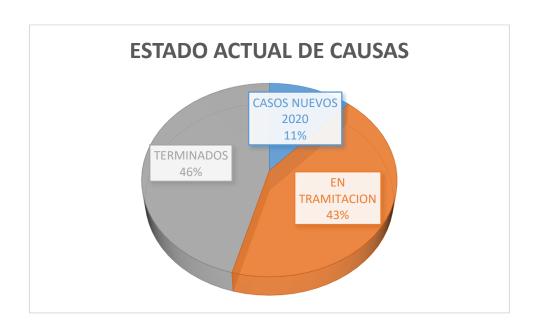
Atendiendo a que la Universidad tiene un fuerte vínculo con la comuna de Renca, precisamente por la presencia de la Clínica Jurídica en ella, es que se instaló la biblioteca abierta a la comunidad en el tercer piso de sus instalaciones, siendo inaugurada el 19 de marzo de 2015.



# XIII.- GRAFICOS

#### ÁREA REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS

TOTAL CASOS NUEVOS 2020	EN TRAMITACION	TERMINADOS
61	224	240





# MATERIAS DE CAUSAS AREA REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL:

Total de causas año 2020	Total
1Abandono del procedimiento	2
2Adjudicación de inmueble	1
3Alzamiento de embargo/prenda	3
3 Recurso de Apelación	1
4Autorizacion para enajenar	3
5Cambio de curador	1
6Cambio de nombre	6
7 Cesión de derechos	4
8Cobro de pesos/Defensa	3
9Cobro de rentas	2
10 Contrato de compraventa	2
11 Cumplimiento de contrato	2
12 Cumplimiento de contrato/Medida prejudicial/ precautoria	1
13 Defensa usufructo	1
14Derecho del Consumidor	1
15Escritura de resciliación	1
16Estudio de Titulo	4
17Extravio de documento	3
18Gestion preparatoria/confesión de deuda/reconocimiento de firma	7
19Incumplimiento de contrato	2
20Indemnizacion de perjuicios	9
21Inscripcion CBRS	1
22Interdicción	6
23Juicio ejecutivo obligación de dar	1
24Juicio ejecutivo obligación de hacer	1
25Juicio ejecutivo/cobro de pagare/defensa	5



26Ley del consumidor (exhorto)	1
27.Liquidación sociedad conyugal	1
28Muerte presunta	5
29Nombramiento de curador de ausentes	1
30Nombramiento de Juez Arbitro	2
31Nulidad de contrato	5
32Posesión efectiva intestada	27
33Posesión efectiva testada	4
34Precario (defensa/demanda)/Comodato	10
35Prescripción adquisitiva	1
36Prescripción extintiva	309
37Rectificación/Modificación P. efectiva Intestada	1
38Rectificación/Modificación P. efectiva testada	1
39Rendición de cuentas	1
40Renuncia a los gananciales	1
41Restitución de propiedad/extinción contrato de arrendamiento	1
42Terceria de posesión	3
43Termino contrato de arriendo	12
44Termino de goce gratuito	1
45Testamento	5
Total	465

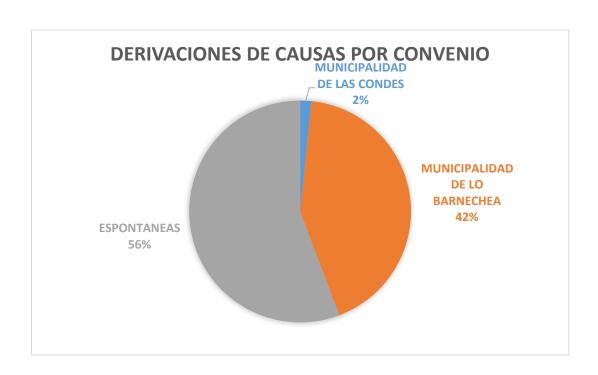






# CAUSAS DERIVADAS POR CONVENIOS AREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS

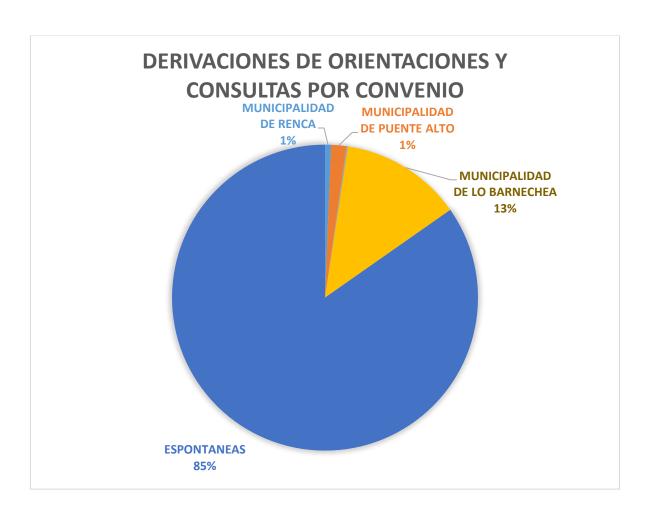
MUNICIPALIDAD DE RENCA  (DERIVACION FORMAL)	MUNICIPALIDAD DE RENCA  (DERIVACION INFORMAL)	MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES	MUNICIPALIDAD DE LO BARNECHEA	MUNICIPALIDAD DE PUENTE ALTO	ESPONTANEAS
0	0	1	26	0	34





# ORIENTACIONES Y CONSULTAS DERIVADAS POR CONVENIOS AREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS

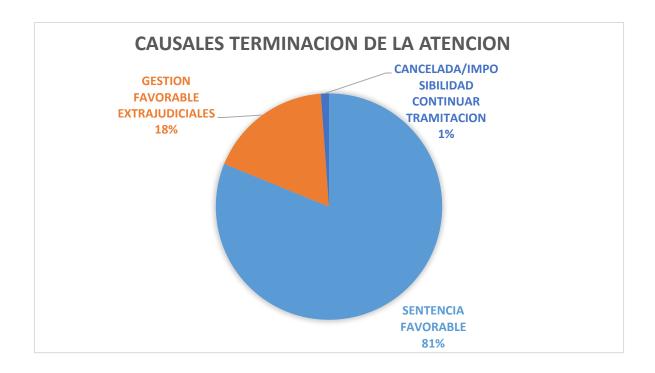
MUNICIPALIDAD	MUNICIPALIDAD	MUNICIPALIDAD	MUNICIPALIDAD	<u>ESPONTANEAS</u>
DE RENCA	DE PUENTE ALTO	DE LAS CONDES	DE LO	
			BARNECHEA	
4	10	1	80	527





#### **CAUSALES TERMINACION DE LA ATENCION**

	GESTION	SENTENCIA	GESTIÓN	CANCELADA/IMPOSIBILIDAD
	FAVORABLE	DESFAVORABLE	DESFAVORABLE	CONTINUAR TRAMITACION
SENTENCIA FAVORABLE	EXTRAJUDICIALES			
	46	0	0	3
211				



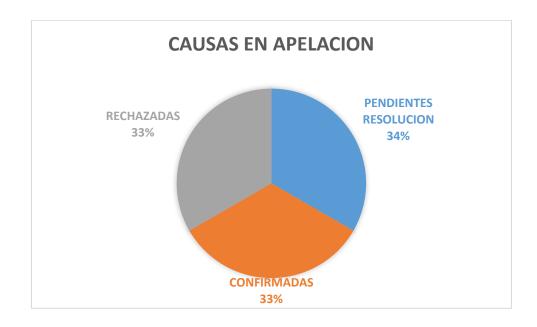
#### **TERMINOS POR ASESORIA COMPLETA**

260



# **CAUSAS EN APELACION**

PENDIENTES RESOLUCION	CONFIRMADAS	RECHAZADAS	TOTAL APELADAS
1	1	1	3

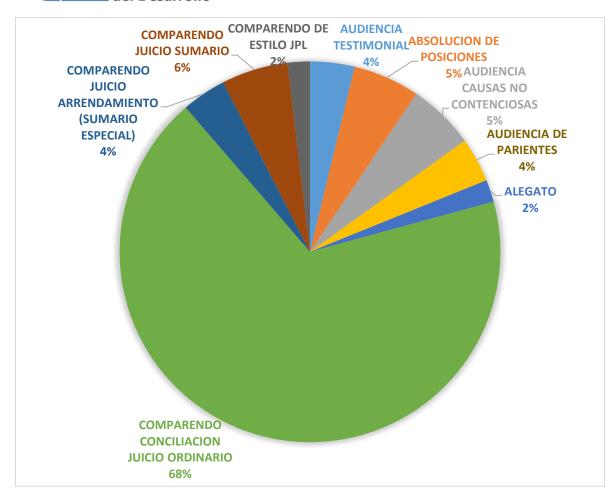




# **AUDIENCIAS Y COMPARENDOS ASISTIDOS**

AUDIENCIAS Y COMPARENDOS ASISTIDOS	N°
AUDIENCIA TESTIMONIAL	2
ABSOLUCION DE POSICIONES	3
AUDIENCIA CAUSAS NO CONTENCIOSAS	3
AUDIENCIA DE PARIENTES	2
ALEGATO	1
COMPARENDO CONCILIACION JUICIO ORDINARIO	36
COMPARENDO JUICIO ARRENDAMIENTO (SUMARIO ESPECIAL)	2
COMPARENDO JUICIO SUMARIO	3
COMPARENDO DE ESTILO JPL	1
TOTAL	53

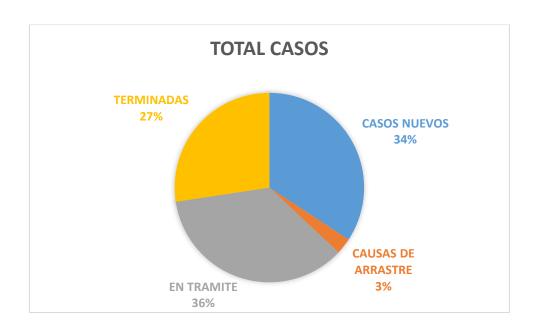






# AREA EMPRENDIMIENTO Y DERECHO DE LA EMPRESA

TOTAL CASOS NUEVOS	CAUSAS DE ARRASTRE	EN TRAMITE	TERMINADAS
25	2	26	20





# AREA DERECHO DEL CONSUMIDOR

TOTAL CASOS NUEVOS	CAUSAS DE ARRASTRE	EN TRAMITE	TERMINADAS
12	0	1	0





### **TIPOS DE CONSULTAS**

# TOTAL DE CASOS TRAMITADOS EN AREA DE EMPRENDIMIENTO DURANTE AÑO 2020: 26 CASOS (2019-2020)

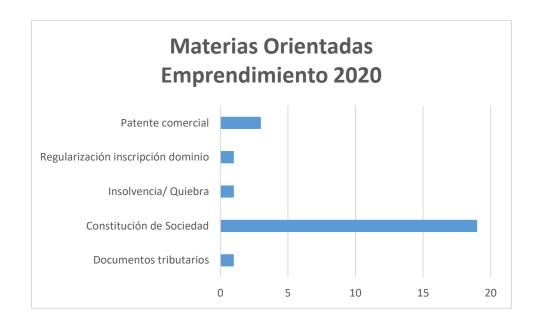
Total Materias de casos Emprendimiento 2020	
Constitución de sociedad	8
Modificación de estatutos	1
Traspaso de acciones	1
Constitución de empresa	1
Constitución de fundación	4
Iniciación de actividades	2
Preparación de contrato	1
Registro de marca	6
Revisión de estatutos	1
Determinar tipo de patente y contrato con clientes	1
Total	26





# TOTAL ORIENTACIONES EFECTUADAS EN EL AREA DE EMPRENDIMIENTO Y DERECHO DE EMPRESA: CASOS

Materias orientadas Emprendimiento 2020	
Documentos tributarios	1
Constitución de Sociedad	19
Insolvencia/ Quiebra	1
Regularización inscripción dominio	1
Patente comercial	3
Total	25





# **CAUSAS DERIVADAS POR CONVENIOS EMPRENDIMIENTO**

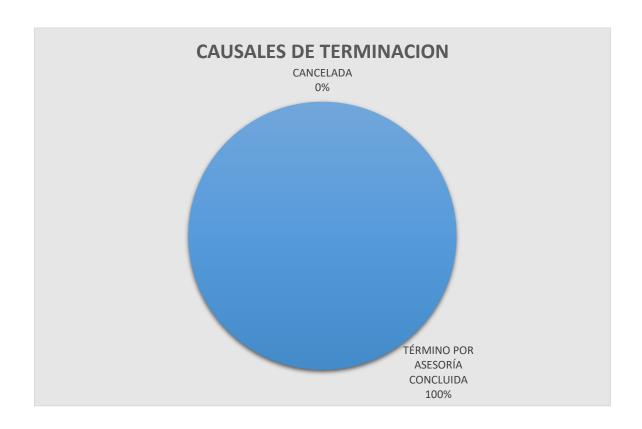
DEFEM/ASECH	FUNDACION	FUNDACION SIMON DE CIRENE		MUNICIPALIDAD  DE RENCA	MUNICIPALIDAD DE LO BARNECHEA	MUNICIPALIDAD DE PUENTE ALTO	ESPONTÁNEAS
0	0	0	0	0	0	1	24





# **CAUSALES DE TERMINACION**

TÉRMINO	POR	ASESORÍA	TÉRMINO	POR	ASESORÍA
CONCLUIDA			CANCELADA		
20			0		





# INGRESOS NUEVOS TOTAL DE AREAS POR GÉNERO 2020

INGRESOS DE HOMBRES	INGRESOS DE MUJERES
35	51





# Contenido

I INTRODUCCION	1
II ALUMNOS E INICIO DE ACTIVIDADES EN AÑO 2020	5
III CONVENIOS DE COLABORACION VIGENTES DURANTE EL AÑO 2020	8
IV NUEVOS CONVENIOS SUSCRITOS DURANTE EL AÑO 2020	10
V RESUMEN DE ATENCIONES AÑO 2020	12
VI ATENCION INCLUSIVA	38
VII ESTADO DE LAS ATENCIONES	39
VIII DERECHO DE LA EMPRESA	49
IX ACTIVIDADES ACADEMICAS 2020	50
X ACTIVIDADES DOCENTES 2020	52
XI ACTIVIDADES DE VINCULACION CON EL MEDIO DE LA CLINICA JURIDICA	52
XII OTRAS ACTIVIDADES	55
XIII GRAFICOS	56