



CLINICA JURIDICA SANTIAGO

INFORME ANUAL 2019

I.- INTRODUCCION

La asignatura de Clínica Jurídica está inserta en la malla curricular de la carrera de Derecho, vigente en la Facultad de Derecho, sede Santiago, desde 1999 y se imparte desde el mismo año académico por lo que las actividades que están contenidas en esta memoria se refieren al año 2019, que es el trigésimo año académico en que se dicta esta asignatura, lo que permite un parámetro para la medición de las actividades con el año anterior.

Esta asignatura es de carácter obligatoria y tiene como prerequisite las asignaturas de Derecho Civil I y Derecho Procesal I, las horas académicas de práctica por período son 204 horas. Debido al aprendizaje experiencial que caracteriza a la asignatura, los estudiantes deben atender a personas que requieren un servicio jurídico, por lo que ésta exige a los alumnos un 100% de asistencia obligatoria.

La Clínica Jurídica de la Universidad del Desarrollo, sede Santiago, otorga servicios jurídicos a la comunidad de Renca desde el año 2008. Desde este año 2019 ha abierto sus puertas a asesorar a personas de la comuna de Las Condes y de Lo Barnechea.

Actualmente y desde el año 2012 estableció sus oficinas en un edificio ubicado en el corazón de la comuna de Renca, lo que facilita la vinculación con el medio y el ejercicio de la responsabilidad pública.

El 4 de julio del año 2013 la Clínica Jurídica recibió el nombre de Profesor Carlos Pecchi Croce en honor al fallecido abogado y destacado docente de Derecho Procesal.

La labor que esta Clínica realiza ha sido tradicionalmente la asesoría jurídica gratuita a personas de escasos recursos a través de la orientación jurídica, representación judicial y extrajudicial de los conflictos jurídicos que los aquejan.

El servicio que realiza la Clínica Jurídica tiene, por una parte, el objetivo de generar un aprendizaje experiencial en los estudiantes, a través de la aplicación práctica de los procedimientos judiciales y extrajudiciales y, por otra, facilitar el acceso a la justicia a la comunidad, especialmente a las personas que no pueden pagar un abogado particular.

Adicionalmente, en abril del año 2014, la Clínica Jurídica, en virtud de una alianza con Start-up UDD, comenzó a asesorar legalmente a alumnos emprendedores de la Universidad en sus primeros pasos de formalización.

Posteriormente, a fines del año 2014 la Clínica Jurídica se integró a la Mesa de Ecosistema de Innovación y Emprendimiento E+I de la Universidad del Desarrollo, precisamente por la labor realizada en la asesoría legal prestada a alumnos a través de Start-up UDD, actual UDD Ventures Alumnos e Incuba UDD.

En agosto del año 2017 la Clínica Jurídica amplió la asesoría entregada en el área del emprendimiento abriendo sus puertas a la comunidad en la asesoraría a pequeños emprendedores.

Por lo anterior, la Clínica Jurídica tiene como área de práctica el “Área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos”, y el “Área Emprendimiento y Derecho de empresa”. Ambas áreas de práctica están a cargo del profesor abogado de la sección respectiva, con la colaboración activa de los abogados asistentes que realizan labores de procurador y ayudante especializados por áreas.

Durante el respectivo año académico, los alumnos de la asignatura, reciben por una parte, causas en las que representan judicial y extrajudicialmente a las personas de escasos recursos a quienes se les otorga el beneficio de asistencia jurídica gratuita y por otra parte, causas en las que deben asesorar a emprendedores. La duración o tiempo de trabajo de los alumnos en las causas es desde el mes de marzo al mes de octubre, lo que da un total de 35 semanas, incluyéndose en ellas las respectivas vacaciones de invierno y de fiestas patrias.

El curso se evalúa por medio de 3 certámenes previamente fijados por la Facultad, sede Santiago, y notas parciales que corresponden, por una parte, a controles, y por otra, a los informes e instrumentos que les haya correspondido redactar y confeccionar a los alumnos.

El examen final considera varios aspectos: dentro de los cuales están el conocimiento de la tramitación práctica de trámites judiciales y extrajudiciales y, el avance en las causas y casos tramitados, corresponde a la evaluación global por medio de un reporte del alumno de su gestión anual.

Una vez terminado el respectivo año académico la atención de los usuarios de la Clínica continua a través de los profesores y abogados asistentes que conforman el equipo de ésta.

PROGRAMA Y REGLAMENTO DE LA CLINICA JURIDICA

La asignatura de Clínica Jurídica tiene un programa que se encuentra aprobado por la Dirección de Docencia de la Universidad.

El año 2015 fue oficializado la aprobación por la Secretaría General de la Universidad del Reglamento de la Clínica Jurídica sede Santiago, por Decreto N° 14/15 de fecha 24 de febrero de 2015.

Posteriormente el año 2018 se aprueba y promulga un Reglamento de la Clínica Jurídica para ambas sedes de la carrera de Derecho por Decreto N° 17/18 de fecha 20 de marzo de 2018.

EQUIPO DE TRABAJO

El equipo de trabajo de la Clínica Jurídica está compuesto por 7 profesionales:

- 1.- Directora de la Clínica Jurídica, y profesora abogado Sra. Mabel Dastres Abarca,
- 2.- Profesor abogado Sr. Felipe Utman Suarez,
- 3.- Abogado asistente área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos, abogado Srta. Paula Rebolledo Aliaga, quien presenta su renuncia el 31 de agosto de este año, siendo reemplazada por abogado Sr. Gonzalo Guzmán Medel el 05 de septiembre de 2019.
- 4.- Abogado asistente área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos, abogado Srta. Renata Roccatagliata Leiva, quien presentó su renuncia el 31 de octubre de 2019, siendo reemplazada por abogada Srta. Sara Vargas Carvajal el 28 de noviembre de este año.
- 5.- Abogado asistente área de Emprendimiento y Derecho de empresa, abogado Sr. Simón Ponce Riquelme,
- 6.- Abogado asistente Srta. María Ignacia Vicuña Alessandri, incorporada al equipo desde el 02 de mayo de 2019,

7.- Técnico Jurídico-secretaria Clínica Jurídica, técnico jurídico Srta. María José Bustamante Pérez.

II.- ALUMNOS E INICIO DE ACTIVIDADES EN AÑO 2018

A.- NUMERO DE ALUMNOS

Los alumnos que cumplieron con los prerrequisitos e inscribieron la asignatura para el año 2019 fueron 80 divididos en dos secciones, a saber: la sección 1 con un total de 37 alumnos y la sección 2 con 43 alumnos.

Las causas son tramitadas por los alumnos en equipos, bajo la constante guía y supervisión del profesor y los abogados asistentes. La tramitación en conjunto por parte de los estudiantes permite que aprendan a trabajar en equipo, se apoyen mutuamente, y tramiten un número suficiente de causas poniendo énfasis en la asignación de una variedad de materias contenciosas, no contenciosas y extrajudiciales.

Así el año 2019 en la sección 1 se formaron 14 equipos de 2 a 3 alumnos cada uno, los que tuvieron a su cargo un promedio de 15 causas por grupo.

Respecto a la sección 2 se formaron 17 equipos de 2 a 3 alumnos cada uno y tramitaron un promedio de 15 causas por grupo.

B.- INICIO Y TERMINO DE ACTIVIDADES ACADEMICAS

La Clínica Jurídica como asignatura del tercer año de la carrera de Derecho, inició sus actividades académicas el día 5 de marzo y concluyeron el día 17 de octubre de 2019 para ambas secciones.

De acuerdo a la calendarización del curso, durante las 2 primeras semanas de la asignatura se hizo la introducción general del curso, y la división de los alumnos por equipos de trabajo asignándolos las causas que, inicialmente, deberán tramitar.

C.- INICIO DE ACTIVIDADES ACADEMICAS EN LA CLINICA EN EL AÑO 2019:

Los alumnos iniciaron la atención efectiva de patrocinados, a partir del 12 marzo de 2019 en la sección 1 y el 14 de marzo en la sección 2.

D.- ATENCION EN LA CLINICA LUEGO DE LA TERMINACION AÑO ACADEMICO 2018

Una vez terminado el año académico 2018, esto es desde el 31 de octubre de 2018 hasta el 12 de marzo de 2019, la Clínica Jurídica continuó atendiendo usuarios a través de los abogados de la Clínica.

III.- CONVENIOS DE COLABORACION VIGENTES DURANTE EL AÑO 2019

Los usuarios de la Clínica Jurídica son preferentemente personas naturales que concurren a hacer consultas jurídicas en forma espontánea, como asimismo aquellas que son derivadas por las instituciones, en virtud de convenios de colaboración suscritos con ellos.

Durante el año 2019, la Clínica mantuvo vigente los siguientes convenios de colaboración:

A.- ÁREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS

Para garantizar, por una parte, la existencia de causas que permitan el aprendizaje experiencial de los estudiantes y por otra, satisfacer las necesidades de los usuarios en el área representación judicial y extrajudicial de casos se ha suscrito y se encuentran vigentes los siguientes convenios:

- CONVENIO DE COLABORACIÓN CON ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RENCA. Convenio vigente a partir del 14 junio de 2012.

Mediante este Convenio el Municipio de Renca deriva a usuarios que han solicitado orientación y ayuda jurídica en sus dependencias para la tramitación de casos judiciales y extrajudiciales dentro de las materias que la Clínica Jurídica asesora.

- ACUERDO MARCO DE COLABORACION CON ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RENCA. Convenio vigente desde el 19 de marzo de 2015 y que establece colaboración entre el Municipio y la Universidad del Desarrollo para mejorar las condiciones de vida y/o desarrollo de los miembros de la comuna de Renca.

B.- AREA DE EMPRENDIMIENTO

Para favorecer el área Emprendimiento el año 2017 se suscribieron convenios cuyos detalles se indican más adelante, a saber:

-ASOCIACION DE EMPRENDEDORES DE CHILE- ASECH y su unidad de Defensa del Emprendedor DEFEM, convenio suscrito con fecha 14 de diciembre de 2017.

ASECH, es la mayor organización a nivel nacional que agrupa a los emprendedores chilenos y tiene entre su principal función, defender la libertad para emprender entregando información legal y herramientas de prevención a los emprendedores.

- FUNDACION INDEPENDIZATE con fecha 23 de agosto de 2017, la Universidad del Desarrollo suscribió un Convenio de Colaboración con esta institución.

La Fundación Independízate es una empresa pública de servicio cuya misión es potenciar emprendedores por lo que a través de este convenio la Clínica Jurídica presta asesoría jurídica a sus usuarios.

IV.- NUEVOS CONVENIOS SUSCRITOS DURANTE EL AÑO 2019

Con el fin de favorecer y ampliar el acceso del público objetivo a los servicios de asesoría y orientación jurídica que presta la Clínica Jurídica, se han hecho diversos contactos con instituciones que están relacionadas con estos temas para explorar la posibilidad de alianzas para provecho mutuo; así, durante el año 2019 se contactó a SERNAC (Servicio Nacional del Consumidor), a la Municipalidad de Lo Barnechea a través de la Organización Comunitaria Funcional Lo Barnechea Servicios y a la Fundación Simón de Cirene . Se concretó también el Convenio con Municipalidad de Las Condes gestionado durante el año 2018. Los Convenios firmados durante el año 2019 fueron los siguientes:

- CONVENIO DE COLABORACIÓN CON ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES vigente desde el 2 de enero de este año.

Mediante este Convenio el Municipio de Las Condes deriva a usuarios que han solicitado orientación y ayuda jurídica, los que son atendidos en una oficina de la Municipalidad para la orientación y tramitación de casos judiciales y extrajudiciales dentro de las materias que la Clínica Jurídica asesora.

- CONVENIO CON LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LO BARNECHEA A TRAVÉS DE LA ORGANIZACIÓN COMUNITARIA FUNCIONAL LO BARNECHEA SERVICIOS vigente desde el 05 de abril de 2019.

Mediante este Convenio el Municipio de Lo Barnechea deriva a usuarios que han solicitado orientación y ayuda jurídica, los que son atendidos en una oficina de la Municipalidad para la orientación y tramitación de casos judiciales y extrajudiciales relativas a la declaración de prescripción de derechos de aseo.

- CONVENIO CON FUNDACIÓN SIMÓN DE CIRENE vigente desde el 20 de agosto de 2019.

Esta institución es una ONG con más de 20 años de experiencia en emprendimiento y gestión social cuyo trabajo está dirigido a mejorar las gestiones de las organizaciones sociales y emprendimiento. A través de este convenio se derivarán usuarios para ser asesorados en los temas legales respectivos.

- CONVENIO CON EL SERVICIO NACIONAL DEL CONSUMIDOR SERNAC vigente desde 12 de diciembre de 2019.

Mediante este Convenio el SERNAC deriva a usuarios que han solicitado orientación y ayuda jurídica, para la defensa de los derechos de los consumidores, para la orientación y tramitación de estos casos judiciales ante los Juzgados de Policía Local de Renca y Santiago.

TOTAL DE CONVENIOS VIGENTES DURANTE EL AÑO 2019

Al 31 de diciembre de 2019, la Clínica Jurídica y la Universidad del Desarrollo ha suscrito 8 Convenios de Colaboración con distintas instituciones relacionadas con sus áreas de práctica.

V.- RESUMEN DE ATENCIONES AÑO 2019

La Clínica Jurídica, sede Santiago, realiza una importante labor de servicio jurídico a la comunidad, a través del cual logra una efectiva vinculación con el medio desarrollando la responsabilidad pública en el ámbito jurídico en los alumnos que realizan el ramo, junto con el aprendizaje experiencial del Derecho.

Este servicio en la comuna de Renca comprende una primera atención a través de la asistente técnico jurídico quien orienta, en términos generales, a los usuarios en relación a los pasos a seguir en las más diversas temáticas jurídicas. Esta breve orientación la realiza asesorada por los abogados del equipo, y con ello se logra absolver consultas generales de las personas que acuden a la Clínica Jurídica en busca de ayuda legal ya sea presencialmente o vía correo electrónico.

Si el caso es de aquellas materias del área representación judicial y extrajudicial o del área emprendimiento y derecho de empresa se ingresará para que el usuario sea orientado por un abogado quien realiza una asesoría jurídica personalizada y, evalúa la viabilidad jurídica de la causa, generando, si es que procede, un ingreso nuevo para ser representado judicialmente ante Tribunales de Justicia o extrajudicialmente ante las instituciones públicas o privadas.

En el área emprendimiento y derecho de empresa los usuarios son también derivados por las instituciones relacionadas con dicha área, en virtud de los convenios de colaboración suscritos con ellos, ingresando a atención directa con el abogado especialista con la participación activa de alumnos. Asimismo, la Clínica Jurídica otorga servicios jurídicos a aquellos alumnos emprendedores de la UDD que requieran asesoría en esta área, especialmente de aquellos que participan del programa Acelera UDD e Incuba UDD.

Los casos ingresados por los abogados serán tramitados por los alumnos que están realizando el ramo de Clínica Jurídica, siempre supervisados por los abogados- asistentes y sus profesores. En aquellos periodos en que no hay clases, la Clínica Jurídica continúa otorgando asesoría y las causas se siguen tramitando por el equipo de la misma.

Sin perjuicio de los gráficos que se anexan en este informe, la Clínica Jurídica registró durante el año 2019 un total de 503 nuevos ingresos, correspondiendo 493 al área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos, y 10 en el área Emprendimiento y

Derecho de empresa. Dentro de las primeras 133 corresponden a causas de Renca; 6 a causas de Las Condes y 354 a Lo Barnechea. A estas causas nuevas se agregan 107 casos pendientes del año 2018, de los cuales 105 corresponden al área Representación Judicial y Extrajudicial de casos y 2 al área Emprendimiento y derecho de empresa.

Por lo anterior, durante el año 2019, la Clínica Jurídica tramitó entre causas nuevas y de arrastre del año anterior, un total de 610 causas, de las cuales 598 causas correspondieron al área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos y 12 al área Emprendimiento y derecho de empresa. Dentro de las primeras, 238 corresponden a causas de la comuna de Renca; y las ya mencionadas 6 de la comuna de Las Condes y 354 de la comuna de Lo Barnechea.

Asimismo, se orientaron jurídicamente 125 casos, de los cuales 114 correspondientes al área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos. De éstas 5 corresponden a la comuna de Renca, 26 a la comuna de Las Condes y 83 a la comuna de Lo Barnechea y 11 al área Emprendimiento y derecho de empresa.

Finalmente se realizaron un total de 712 primeras atenciones en la recepción de la Clínica Jurídica en diversas temáticas jurídicas que corresponden a consultas efectuadas por personas tanto en materias que son de conocimiento de la Clínica como en aquellas que no están dentro del área de representación judicial y extrajudicial de casos ni en el área emprendimiento y derecho de empresa.

De este modo, durante el año 2019, la Clínica Jurídica prestó un total de 1.447 servicios jurídicos, los que se resumen en el siguiente cuadro:

	Area representación judicial y extrajudicial				Emprendimiento y Derecho de empresa	Total
	Renca	Las Condes	Lo Barnechea	Subtotal		
Ingresos nuevos	133	6	354	493	10	503
Casos de arrastre año anterior	105	0	0	105	2	107
Sub total Causas en tramitación	238	6	354	598	12	610

Casos de Orientación	5	26	83	114	11	125
Consultas en recepción	712	0	0	712	0	712
Total	955	32	437	1424	23	1447

Estos casos y causas se desglosan de la siguiente manera:

1.- ÁREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS

I.- A.- Número de casos del área

Al 31 de diciembre de 2019, el área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos registró 493 nuevos casos, al que se agregan 105 casos pendientes desde el año 2018. Lo anterior da un total de casos de 598 causas.

B.- Número de atenciones nuevas

493 casos

En esta área, cada caso nuevo dio origen a un promedio de 1,5 atenciones por caso, por lo que se registraron 740 atenciones.

Los alumnos de la sección 1 tuvieron un total de 166 ingresos nuevos por lo que registraron en promedio un total de 249 atenciones de casos nuevos.

Los alumnos de la sección 2 tuvieron un total de 224 ingresos nuevos por lo que realizaron en promedio un total de 336 atenciones de casos nuevos.

Por su parte, los abogados tramitaron directamente 103 casos nuevos por lo que registraron un total de 155 atenciones en el área.

C.- Materias nuevas ingresadas en el área:

Ingresos nuevos	Total
1.- Prescripción extintiva	348

2.- Posesión efectiva intestada	65
3.- Precario/Comodato precario (defensa/demanda)	9
4.- Tercería de posesión	9
5.- Terminó contrato de arriendo	7
6.- Interdicción	5
7.- Renuncia de gananciales	5
8.- Juicio ejecutivo demanda/defensa/cobro pagaré	4
9.- Testamento	4
10.- Escritura Mandato Judicial	4
11.- Indemnización de perjuicios	3
12.- Cambio de nombre /Rectificación de partida	3
13.- Posesión efectiva testada	2
14.- Juicio ejecutivo obligación de hacer	2
15.- Rectificación/Modificación posesión efectiva intestada	2
16.- Prescripción/Alzamiento embargo/ prenda	2
17.- Nulidad de contrato	2
18.- Escritura de compraventa	2
19.- Derechos del consumidor JPL (exhorto Concepción)	2
20.- Nombramiento de Juez Arbitro	1
21.- Gestión preparatoria confesión de deuda/reconocimiento de firma	1
22.- Autorización para enajenar	1
23.- Cesión de derechos	1
24.- Cobro de pesos	1

25.- Escritura de liquidación de sociedad conyugal	1
26.- Escritura de resciliación	1
27.- Desarchivo y copia escritura	1
28.- Incumplimiento de contrato	1
29.- Suspensión de lanzamiento	1
30.- Rendición de cuentas (defensa)	1
31.- Recurso de apelación	1
32.- Rectificación/Modificación posesión efectiva testada	1
Total	493

C.1.- Resumen del total de causas ingresados como casos nuevos, divididas por materia, sección y aquellas que fueron tramitadas directamente por los abogados:

Ingresos nuevos	Sección 1	Sección 2	Abogado	Total
1.- Prescripción extintiva	140	186	22	348
2.- Posesión efectiva intestada	6	10	49	65
3.- Precario/Comodato precario (defensa/demanda)	3	3	3	9
4.- Tercería de posesión	5	3	1	9
5.- Terminó contrato de arriendo	2	4	1	7
6.- Interdicción	2	2	1	5
7.- Renuncia de gananciales	0	1	4	5
8.- Juicio ejecutivo demanda/defensa/cobro pagaré	1	1	2	4
9.- Testamento	2	1	1	4
10.- Escritura Mandato Judicial	0	2	2	4
11.- Indemnización de perjuicios	0	0	3	3
12.- Cambio de nombre /Rectificación de partida	1	1	1	3
13.- Posesión efectiva testada	2	0	0	2

14.- Juicio ejecutivo obligación de hacer	0	0	2	2
15.- Rectificación/Modificación posesión efectiva intestada	0	0	2	2
16.- Prescripción/Alzamiento embargo/ prenda	0	2	0	2
17.- Nulidad de contrato	0	0	2	2
18.- Escritura de compraventa	0	1	1	2
19.- Derechos del consumidor JPL (exhorto Concepción)	1	0	1	2
20.- Nombramiento de Juez Arbitro	0	1	0	1
21.- Gestión preparatoria de confesión de deuda/reconocimiento de firma	0	1	0	1
22.- Autorización para enajenar	0	1	0	1
23.- Cesión de derechos	0	0	1	1
24.- Cobro de pesos	0	1	0	1
25.- Escritura de liquidación de sociedad conyugal	0	0	1	1
26.- Escritura de resciliación	0	1	0	1
27.- Desarchivo y copia escritura	0	1	0	1
28.- Incumplimiento de contrato	0	0	1	1
29.- Suspensión de lanzamiento	0	1	0	1
30.- Rendición de cuentas (defensa)	0	0	1	1
31.- Recurso de apelación	1	0	0	1
32.- Rectificación/Modificación posesión efectiva testada	0	0	1	1
Total	166	224	103	493

D.- VARIACION DE INGRESOS DEL AREA RESPECTO DEL AÑO ANTERIOR

Los ingresos del área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos durante el año 2019 registran un aumento de 372 casos en comparación con el año 2018.

E.- CASOS EN TRAMITACION DESDE 2018 Y TRAMITADOS EL AÑO 2019

- 105 CASOS

E.1.- Materias en tramitación desde 2018 y tramitadas el año 2019

Estas causas dicen relación con las siguientes materias:

Casos que existen al 31 de diciembre de 2018 (casos de arrastre)	Total
1.- Tercería de posesión	13
2.- Término contrato de arriendo	11
3.- Prescripción extintiva	8
4.- Indemnización de perjuicios	6
5.- Gestión preparatoria de confesión de deuda/Reconocimiento de firma	6
6.- Nombramiento de Juez Arbitro	5
7.- Interdicción	4
8.- Cambio de nombre/Rectificación de partida	4
9.- Posesión efectiva testada	4
10.- Extravío de documento	4

11.- Muerte presunta	4
12.- Precario (defensa/demanda)/comodato precario	3
13.- Nulidad de contrato	3
14.- Cumplimiento de contrato	2
15.- Cobro de rentas	2
16.- Autorización para enajenar	2
17.- Cobro de pesos	2
18.- Abandono de procedimiento	2
19.- Posesión efectiva intestada	2
20.- Incumplimiento de contrato	2
21.- Juicio ejecutivo obligación de dar (defensa/demanda)	1
22.- Alzamiento prenda/hipoteca	1
23.- Cesión de derechos	1
24.- Acción de petición de herencia	1
25.- Defensa deslindes /demarcación	1
26.- Estudio de títulos	1
27.- Testamento	1
28.- Medida Prejudicial precautoria/cumplimiento de contrato	1
29.- Nombramiento curador de ausente	1
30.- Tercero excluyente	1
31.- Defensa Usufructo	1
32.- Cambio de curador/interdicción	1
33.- Escritura constitución de usufructo	1

34.- Término del goce gratuito	1
35.- Interdicción y curaduría Dativa	1
36.- Restitución de propiedad/extinción contrato arrendamiento	1
Total	105

F.- TOTAL GENERAL DE CASOS TRAMITADOS EN ÁREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS DURANTE 2019

- **598 CASOS (2018-2019)**

INCLUYE LOS NUEVOS CASOS DEL AÑO 2019 Y CASOS DE ARRASTRE AÑO 2018

En esta área, los alumnos de la sección 1 tramitaron un total de 200 causas por lo que registraron en promedio un total de 300 atenciones incluyendo los casos nuevos y de arrastre del año anterior.

Los alumnos de la sección 2 tramitaron un total de 266 causas por lo que realizaron en promedio un total de 399 atenciones incluyendo los casos nuevos y de arrastre del año 2018.

Por su parte, los abogados tramitaron directamente 132 casos nuevos por lo que registraron un total de 198 atenciones en el área.

F.1.- Total de causas en tramitación año 2019:

Total de causas año 2019	Total
1.- Prescripción extintiva	356
2.- Posesión efectiva intestada	67
3.- Tercería de posesión	22
4.- Terminó contrato de arriendo	18
5.- Precario /comodato precario(defensa/demanda)	12

6.- Indemnización de perjuicios	9
7.- Interdicción	9
8.- Gestión preparatoria de confesión de deuda/reconocimiento de firma	7
9.- Cambio de nombre /Rectificación de partida	7
10.- Nombramiento de Juez Arbitro	6
11.- Posesión efectiva testada	6
12.- Testamento	5
13.- Juicio ejecutivo demanda/defensa	5
14.- Renuncia de gananciales	5
15.- Nulidad de contrato	5
16.- Muerte presunta	4
17.- Extravío de documento	4
18.- Escritura Mandato Judicial	4
19.- Cobro de pesos	3
20.- Alzamiento prenda/embargo/hipoteca	3
21.- Autorización para enajenar	3
22.- Incumplimiento de contrato	3
23.- Contrato compraventa	2
24.- Cumplimiento de contrato	2
25.- Cesión de derechos	2
26.- Abandono procedimiento	2
27.- Derechos del consumidor JPL (exhorto Concepción)	2
28.- Rectificación/modificación de posesión efectiva intestada	2
29.- Juicio ejecutivo obligación de hacer	2

30.- Cobro de rentas	2
31.- Escritura de usufructo	1
32.- Cambio de curador/interdicción	1
33.- Interdicción y curaduría dativa	1
34.- Nombramiento curador de ausente	1
35.- Rectificación/modificación posesión efectiva testada	1
36.- Término del goce gratuito	1
37.- Estudio de títulos	1
38.- Defensa deslindes /demarcación	1
39.- Tercero excluyente	1
40.-Cumplimiento de contrato/Medida prejudicial/precautoria	1
41.-Suspensión de lanzamiento	1
42.- Desarchivo y copia escritura	1
43.- Recurso de apelación	1
44.- Defensa Usufructo	1
45.- Acción de petición de herencia	1
46.- Restitución de propiedad/extinción contrato arrendamiento	1
47.-Rendición de cuentas (defensa)	1
48.-Escritura Liquidación de sociedad conyugal	1
49.- Escritura de resciliación	1
Total	598

F.2.- Resumen del total de causas del área representación judicial y extrajudicial de casos, divididas por materia, sección y aquellas que fueron tramitadas directamente por los abogados año 2019:

Total de causas año 2019	Sección 1	Sección 2	Abogado	Total
1.- Prescripción extintiva	144	190	22	356
2.- Posesión efectiva intestada	6	10	51	67
3.- Tercería de posesión	6	5	11	22
4.- Terminó contrato de arriendo	5	11	2	18
5.- Precario /comodato precario(defensa/demanda)	3	4	5	12
6.- Indemnización de perjuicios	3	1	5	9
7.- Interdicción	3	5	1	9
8.- Gestión preparatoria de confesión de deuda/reconocimiento de firma	3	4	0	7
9.- Cambio de nombre /Rectificación de partida	1	5	1	7
10.- Nombramiento de Juez Arbitro	1	3	2	6
11.- Posesión efectiva testada	2	4	0	6
12.-Testamento	2	1	2	5
13.- Juicio ejecutivo demanda/defensa	1	2	2	5
14.- Renuncia de gananciales	0	1	4	5
15.- Nulidad de contrato	1	1	3	5
16.- Muerte presunta	3	1	0	4
17.- Extravío de documento	1	3	0	4
18.- Escritura Mandato Judicial	0	2	2	4
19.- Cobro de pesos	1	1	1	3

20.- Alzamiento prenda/embargo/hipoteca	1	2	0	3
21.- Autorización para enajenar	0	2	1	3
22.- Incumplimiento de contrato	2	0	1	3
23.- Contrato compraventa	0	1	1	2
24.- Cumplimiento de contrato	0	1	1	2
25.- Cesión de derechos	1	0	1	2
26.- Abandono procedimiento	2	0	0	2
27.- Derechos del consumidor JPL (exhorto Concepción)	1	0	1	2
28.- Rectificación/modificación de posesión efectiva intestada	0	0	2	2
29.- Juicio ejecutivo obligación de hacer	0	0	2	2
30.- Cobro de rentas	0	2	0	2
31.- Escritura de usufructo	0	0	1	1
32.- Cambio de curador/interdicción	1	0	0	1
33.- Interdicción y curaduría dativa	0	0	1	1
34.- Nombramiento curador de ausente	1	0	0	1
35.- Rectificación/modificación posesión efectiva testada	0	0	1	1
36.- Término del goce gratuito	0	1	0	1
37.- Estudio de títulos	1	0	0	1
38.- Defensa deslindes /demarcación	0	0	1	1
39.- Tercero excluyente	0	0	1	1
40.-Cumplimiento de contrato/Medida prejudicial/precautoria	1	0	0	1
41.-Suspensión de lanzamiento	0	1	0	1

42.- Desarchivo y copia escritura	0	1	0	1
43.- Recurso de apelación	1	0	0	1
44.- Defensa Usufructo	1	0	0	1
45.- Acción de petición de herencia	0	0	1	1
46.- Restitución de propiedad/extinción contrato arrendamiento	1	0	0	1
47.-Rendición de cuentas (defensa)	0	0	1	1
48.-Escritura Liquidación de sociedad conyugal	0	0	1	1
49.- Escritura de resciliación	0	1	0	1
Total	200	266	132	598

F.3.- VARIACION DE INGRESOS DEL AREA RESPECTO DEL AÑO ANTERIOR

El total de causas del área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos durante el año 2019 registran un aumento de 372 casos en comparación con el año 2018.

II.- AUDIENCIAS Y COMPARENDOS EN TRIBUNALES

Durante el año 2019 los alumnos asisten y participan en audiencias o comparendos de estilo llevadas a cabo ante Tribunales de Santiago.

A.- Número de audiencias asistidas:

La cantidad de audiencias y comparendos que existieron en las causas en tramitación ante Tribunales durante el año 2019, fue un total de 38.

Los alumnos participaron activamente en 31 de ellas ante Tribunales Civiles de Santiago.

Los alumnos de la sección 1 tuvieron un total de 16 audiencias o comparendos, en las que los alumnos participaron activamente en 16 de ellos.

Los alumnos de la sección 2 tuvieron un total de 22 audiencias o comparendos participando activamente en 15 de ellos.

Los abogados debieron asistir a 7 audiencias y/o comparendos ante Tribunales.

Sección 1	Sección 2	abogado	Total
16	15	7	38

Resumen del total y del tipo de audiencia y/o comparendo dividido por sección y aquellas que fueron tramitadas directamente por los abogados:

Tipo de audiencia o comparendo	Sección 1	Sección 2	abogado	Total
Audiencias testimoniales	6	4	0	10
Comparendo juicio sumario	2	1	2	5
Comparendo de conciliación juicio ordinario	3	3	4	10
Comparendo en juicio de arrendamiento	0	3	0	3
Audiencias causas no contenciosas	1	1	0	2
Audiencia absolución de posiciones	2	1	0	3
Audiencia percepción documental bajo apercibimiento artículo 349 inciso 3 Código de Procedimiento Civil	1	0	0	1
Audiencias de parientes	1	1	0	2
Audiencia de designación de árbitro	0	1	1	2
Total audiencias y comparendos	16	15	7	38

B.- Materias debatidas en las audiencias presenciadas:

Las materias sobre las que versaron las audiencias y comparendos en que participaron los alumnos fueron:

- Tercería de Posesión, audiencia testimonial: 5
- Juicio sumario precario, Audiencia testimonial: 3
- Juicio sumario precario, audiencia contestación y conciliación: 2
- Interdicción, audiencia de parientes y cambio curador: 1
- Interdicción, audiencia interdicto: 2
- Comparendo conciliación juicio ordinario: 10
- Juicio Sumario, audiencia contestación y conciliación: 5
- Juicio sumario especial arrendamiento, audiencia testimonial:2
- Juicio sumario especial arrendamiento, audiencia absolución de posiciones: 1
- Audiencia absolución de posiciones, sumario precario, sumario especial arrendamiento: 2
- Audiencia percepción documental bajo apercibimiento artículo 349 inciso 3 Código de Procedimiento Civil, juicio ordinario: 1
- Nombramiento de juez arbitro, audiencia designación de arbitro: 3
- Autorización para enajenar, audiencia de parientes: 1

VARIACION DEL AREA RESPECTO DEL AÑO ANTERIOR

El número de audiencias durante el año 2019 registró un aumento de 15 audiencias comparado con el año 2018

III.- TOTAL ORIENTACIONES EFECTUADAS POR ABOGADOS/ALUMNOS EN ÁREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS DURANTE 2019

- **114 ORIENTACIONES**

Dentro de estas 114 orientaciones 5 corresponden a usuarios de la comuna de Renca; 26 a usuarios de la comuna de Las Condes y 83 de la comuna de Lo Barnechea.

Materia	Orientación abogado/alumno
Prescripción derechos de aseo	83
Pensión de Alimentos	3
Compensación económica	1
Compraventa	1
Copropiedad	1
Despido injustificado	1
Divorcio culposo	1
Herencia	3
Indemnización de perjuicios	2
Insolvencia	2
Medida de protección (Familia)	1
Nombramiento de juez arbitro	1
Nulidad de contrato	1
Regularización de bien raíz	1
Relación directa y regular	1

Responsabilidad extracontractual	2
Indemnización por robo en lugar habitado	1
Termino contrato de arriendo	3
Testamento	1
Violencia intrafamiliar (VIF)	4
Total orientaciones jurídicas	114

VARIACION DEL AREA RESPECTO DEL AÑO ANTERIOR

En estas consultas se aprecia durante el año 2019 una disminución de 7 orientaciones comparado con el año 2018.

2.- ÁREA EMPRENDIMIENTO Y DERECHO DE LA EMPRESA

Durante el año 2019, la Clínica Jurídica asesoró un total de 23 causas en el área de Emprendimiento y derecho de empresa, de las cuales 12 corresponden a tramitación efectiva de casos y 11 corresponden a sólo orientaciones jurídicas. Dentro de los primeros 10 corresponden a casos nuevos y 2 a casos de arrastre del año anterior.

TOTAL DE CASOS Y ORIENTACIONES EN EL AREA:

- **23 casos**

Los que se distribuyen de la siguiente manera:

Casos tramitados	Casos orientados	Total
12	11	23

A.- Número de casos tramitados del área emprendimiento

12 casos

B.- Número de atenciones del área:

En esta área, cada caso correspondió a una entrevista de orientación efectuada por el abogado especialista por lo que se registraron 18 atenciones.

C.- Materias de casos nuevos consultadas en el área emprendimiento:

Las materias consultadas y atendidas en esta área, dicen relación con:

Materias de casos nuevos emprendimiento 2019	
Constitución de sociedad	6
Modificación de estatutos	2
Determinar tipo de patente y contrato con clientes	1
Revisión de contratos	1
Total	10

D.- CASOS EN TRAMITACION DESDE 2018 Y TRAMITADOS EL AÑO 2019:

Se registran 2 casos pendientes o de arrastre del año 2018.

Casos de arrastre emprendimiento 2018	
Constitución de sociedad	1
Disolución de sociedad	1
Total	2

E.- TOTAL GENERAL DE CASOS TRAMITADOS EN AREA DE EMPRENDIMIENTO DURANTE AÑO 2019

- 12 CASOS (2018-2019)

Total Materias de casos Emprendimiento 2019	
Constitución de sociedades	7
Modificación de estatutos	2
Determinar tipo de patente y contrato con clientes	1
Revisión de contratos	1
Disolución de sociedad	1
Total	12

F.- TOTAL ORIENTACIONES EFECTUADAS EN EL AREA DE EMPRENDIMIENTO Y DERECHO DE EMPRESA:

- 11 CASOS

F.1- Materias orientadas en el área emprendimiento:

Materias orientadas Emprendimiento 2019	
Primeros pasos emprendimiento y normas migratorias	1
Emprendimiento-Constitución de Sociedad	5
Propiedad intelectual	1
Asesoría contratos con terceros/emprendimiento	1
Asesoría contratos con terceros/emprendimiento/ tributación	1
Asesoría legalidad de su emprendimiento	2
Total	11

G.- VARIACION DEL AREA RESPECTO DEL AÑO ANTERIOR

El total de causas orientadas en el área Emprendimiento y Derecho de Empresa durante el año 2019 registran un aumento de 7 casos en comparación con el año 2018.

3.- TOTAL PRIMERAS ATENCIONES O CONSULTAS EFECTUADAS EN RECEPCION DE LA CLINICA JURIDICA DURANTE 2019

- **712 PRIMERAS ATENCIONES**

Durante el año 2019 se atendieron 712 primeras atenciones; 701 consultas que dicen relación con las áreas que son de competencia de la Clínica Jurídica y 11 consultas que no dicen relación con dichas áreas.

Por lo anterior es que el promedio de primeras atenciones o consultas diarias sobre materias de derecho en la recepción de la Clínica Jurídica es de 3 diarias atenciones aproximadamente.

A.- Detalle de las materias consultadas como primeras atenciones en área representación judicial y extrajudicial:

Mes	Civil Extrajudicial	Civil judicial	Emprendimiento	Familia	Penal	Laboral	Policía Local	Total mes
Enero	60	41	0	1	2	0	2	106
Febrero	9	6	0	0	1	0	0	16
Marzo	51	33	0	2	0	2	0	88
Abril	36	45	0	0	0	0	0	81
Mayo	28	22	0	0	0	0	0	50
Junio	21	11	0	0	0	0	0	32
Julio	29	27	0	0	0	0	0	56
Agosto	44	32	0	0	0	0	0	76
Septiembre	37	26	0	1	0	0	0	64
Octubre	30	30	0	0	0	0	0	60
Noviembre	16	16	0	0	0	0	0	32
Diciembre	31	20	0	0	0	0	0	51
Total	392	309	0	4	3	2	2	712

1.- Materias consultados en las primeras atenciones en áreas de competencia de la Clínica:

En el cuadro siguiente se puede apreciar que el número de consultas de materias que se vinculan con las áreas de competencia de la Clínica, esto es área representación judicial y extrajudicial de casos y el área emprendimiento, es de un total de 712 a los que se les ha dado una respuesta y una primera orientación legal por la técnico jurídico.

Civil Extrajudicial	Civil Judicial	Emprendimiento	Total
392	309	0	701

Estas atenciones dicen relación con las siguientes temáticas:

Las consultas calificadas como **extrajudiciales** correspondieron a las siguientes materias:

Detalle materia extrajudicial		
Cesión de derechos		9
Contrato de compraventa		9
Escritura de donación		1
Estudio de título		1
Herencia		40
Posesión efectiva		287
Rectificación posesión efectiva intestada		1
Renuncia a los gananciales		13
Resciliación		1
Testamento		17
Usufructo		3
Rectificación/Modificación efectiva Intestada	Posesión	10
Total general		392

Asimismo, las consultas calificadas como **civil** correspondieron a las siguientes materias:

Detalle materia judicial	
Abandono del procedimiento	1
Acción reivindicatoria	3
Alzamiento prenda/hipoteca	4
Apelación	3
Autorización para enajenar	11
Cambio de nombre/Rectificación de partida	10
Cobro de pesos	4
Confesión de deuda	5
Constitución de sociedad	1
Cumplimiento de contrato	1
Expropiación	1
Extravío de documento	3
Incumplimiento de contrato	8
Indemnización	1
Interdicción	21
Muerte Presunta	8
Nombramiento de Juez Arbitro	12
Nulidad de contrato	8
Posesión efectiva testada	9
Precario (defensa/demanda)/comodato precario	29
Prescripción extintiva	32
Rendición de cuentas	1
Suspensión de lanzamiento	2
Tercería de posesión	52
Termino contrato de arriendo	63
Juicio ejecutivo/cobro de pagare/defensa	16
Total general	309

C.- VARIACION DEL AREA RESPECTO DEL AÑO ANTERIOR

En estas primeras atenciones se aprecia durante el año 2019 una disminución de 334 consultas comparado con el año 2018.

2.- OTRAS CONSULTAS

Este rubro se registran todas las consultas hechas por público en general sobre materias que no dicen relación con las áreas de práctica de la Clínica, a los que sin embargo, se les ha dado una respuesta u orientación legal.

2.1.- Número de otras consultas:

Durante el año 2019 se atendieron 11 consultas que no dicen relación con las áreas que son de competencia de la Clínica.

Familia	Penal	Laboral	Policía Local	Total
4	3	2	2	11

2.2.- Materias de otras consultas

Las consultas calificadas como **familia** correspondieron a las siguientes materias:

Materias de Familia	
Alimentos	3
Divorcio	1
Total	4

Por su parte, las consultas calificadas como **penal** correspondieron a las siguientes materias:

Materias Penal	
Robo	2
Injuria	1
Total	3

A su vez, las consultas calificadas como **laboral** correspondieron a las siguientes materias:

Materias Laboral	
Despido	2
Total	2

Finalmente, las consultas calificadas como **policía local** correspondieron a las siguientes materias:

Materias Policía Local	
Copropiedad	1
Vecinal	1
Total	2

3.3.- VARIACION DE OTRAS CONSULTAS RESPECTO DEL AÑO ANTERIOR

El número de primeras atenciones por consultas que no son materia de las áreas de la Clínica disminuyó durante el año 2019 en 13 consultas, respecto del año pasado.

VI.- ATENCION INCLUSIVA

Las distintas áreas de práctica de la Clínica Jurídica se han caracterizado por la inclusión tanto en usuarios según su género, capacidades disminuidas y la atención de migrantes.

- **INGRESOS POR GÉNERO**

Durante el año 2019 se registraron 503 ingresos nuevos en ambas áreas de la Clínica, de los cuales 333 usuarios son mujeres y 170 usuarios son hombres, cifra que se desglosa de la siguiente manera según el área de atención:

- Área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos: 330 mujeres y 163 hombres

-Área de Emprendimiento: 3 mujeres y 7 hombres

- **ASESORÍAS A EXTRANJEROS**

Durante el año 2019 se registraron 2 nuevas atenciones de casos de personas de nacionalidad extranjera: una venezolana y una peruana en el área de emprendimiento respecto a los primeros pasos legales de un emprendimiento y la forma de constituir una sociedad.

- **ASESORÍA A PERSONAS CON DISCAPACIDAD**

Durante el año 2019 no se registraron nuevos casos de personas con algún tipo de discapacidad en el área de Representación Judicial y Extrajudicial de Casos ni en el área emprendimiento y derecho de empresa.

VII.- ESTADO DE LAS ATENCIONES

A.- CASOS Y CAUSAS EN TRAMITACIÓN

Al 31 de diciembre de 2019, en las diversas áreas de práctica de la Clínica, existen 405 causas en tramitación, según en siguiente detalle:

-ÁREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS

Al 31 de diciembre de 2019 existen 403 causas en tramitación en esta área

Estas causas dicen relación con las siguientes materias:

Casos que existen al 31 de diciembre de 2019	Total
1.- Prescripción extintiva	299
2.- Terminó contrato de arriendo	10
3.- Indemnización de perjuicios	9
4.- Precario/comodato precario/defensa/demanda	7
5.- Posesión efectiva intestada	6
6.- Gestión preparatoria de confesión de deuda/Reconocimiento de firma	6
7.- Juicio ejecutivo/cobro de pagare/defensa	5
8- Nulidad de contrato	4
9.- Testamento	4
10.- Interdicción	3
11.- Muerte presunta	3
12.- Posesión efectiva testada	3
13.- Extravío de documento	3

14.- Cobro de pesos	3
15.- Autorización para enajenar	3
16.- Cumplimiento de contrato	2
17.- Abandono de procedimiento	2
18.- Nombramiento de Juez Arbitro	2
19.- Cambio de nombre/Rectificación de partida	2
20.- Incumplimiento de contrato	2
21.- Tercería de posesión	2
22.- Alzamiento embargo/prenda/hipoteca	2
23.- Cesión de derechos	2
24.- Cobro de rentas	2
25.- Estudio de títulos	1
26.- Juicio ejecutivo obligación de hacer	1
27.- Medida Prejudicial precautoria/cumplimiento de contrato	1
28.- Rectificación/Modificación posesión efectiva Intestada	1
29.- Rectificación/Modificación posesión efectiva Testada	1
30.- Nombramiento curador de ausente	1
31.- Rendición de cuentas (defensa)	1
32.- Defensa contestación derecho de usufructo	1
33.- Escritura de resciliación	1
34.- Escritura Liquidación de sociedad conyugal	1

35.- Cambio de curador/interdicción	1
36.- Escritura de compraventa	1
37.- Término del goce gratuito	1
38.- Restitución de propiedad/extinción contrato arrendamiento	1
39.- Renuncia a los gananciales	1
40.- Ley del consumidor (exhorto Concepción)	1
41.- Recurso Apelación	1
Total	403

-ÁREA EMPRENDIMIENTO

Al 31 de diciembre de 2019 existen 2 casos pendientes en esta área, que corresponde a la constitución de una Sociedad y a la asesoría para determinar tipo de patente y contrato con clientes en su emprendimiento.

B.- CASOS Y CAUSAS TERMINADAS EN AREAS REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS Y DE EMPRENDIMIENTO Y DERECHO DE EMPRESA:

Al 31 de diciembre de 2019, se realizaron y terminaron 125 orientaciones – 114 del área representación judicial y extrajudicial y 11 del área emprendimiento- efectuadas por los abogados y alumnos, a las que se les dio término al otorgar la orientación solicitada por el usuario.

Respecto a las primeras atenciones efectuadas en la recepción de un total de 712 consultas, 5 pasaron a orientación con abogado; 133 ingresaron a tramitación judicial y las 574 restantes se les dio término a la atención otorgando la información requerida.

Por su parte, respecto de las 610 causas y casos que se tramitaron, al 31 de diciembre de 2019, se han terminado 205 casos y causas, según el siguiente detalle:

-Área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos: 195 causas terminadas

-Área Emprendimiento: 10 asesorías terminadas

MOTIVOS DE TERMINACION DE LAS ATENCIONES:

A.- Terminación efectiva de causas

En este rubro se incluye el de terminación por sentencia y/o por gestión favorable.

1.- Por Sentencia favorable/Avenimiento:

Estas causas fueron terminadas por dictación de sentencia a favor del patrocinado, avenimientos o transacciones que se encuentran ya ejecutoriados.

2.-Por gestión favorable:

Estas causas corresponden a tramitación extrajudicial de casos, los que obtuvieron una gestión favorable al patrocinado. También incluye aquellas causas que se ingresaron a tribunales, y antes de notificarse o de dictarse sentencia, se solucionó el conflicto.

B.- Otros motivos de terminación de las causas:

En este rubro se incluye el de terminación por sentencia y/o por gestión desfavorable; y las canceladas o desistidas, categoría que abarca aquellas causales que hace imposible la continuación del caso.

1.- Sentencia desfavorable:

Corresponde a causas en que tribunal dictó una sentencia no favorable a los intereses del patrocinado.

2.- Gestión desfavorable:

Corresponde a causas extrajudiciales cuyo resultado no es favorable al usuario, como asimismo también abarca causas en que el usuario no ha sido representado por abogado y que ingresa a la Clínica Jurídica con una sentencia desfavorable, por ejemplo con una orden de lanzamiento en su contra y nuestra gestión se reduce sólo a solicitar la suspensión de dicha resolución, siendo desfavorable el resultado.

3.- Cancelada/Imposibilidad jurídica/Desistida:

Corresponde a causas en la que existe la imposibilidad de seguir con la tramitación por diversos motivos ajenos a la gestión de la Clínica Jurídica, tales como fallecimiento del patrocinado, patrocinado inubicable en casos que es imprescindible su presencia y aporte por lo que se hace imposible la continuación de la causa, patrocinado contrata abogado particular, o no califica socioeconómicamente para otorgarle privilegio de pobreza, domicilio de demandado inubicable, etc. También en esta categoría se encuentran aquellas causas en que el patrocinado no desea continuar con la causa (desistida)

I.- ÁREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS

En esta área, durante el año 2019 se terminaron efectivamente 195 causas de acuerdo al cuadro siguiente:

Estas causas dicen relación con las siguientes materias:

Casos terminados al 31 de diciembre de 2019	Total
1.- Posesión efectiva intestada	61
2.- Prescripción extintiva	57
3.- Tercería de posesión	20
4.- Término contrato de arriendo	8
5.- Interdicción	6
6.-Precario (defensa/demanda)/Comodato precario	5
7.- Cambio de nombre	5
8.- Mandato judicial	4
9.- Nombramiento de juez arbitro	4
10.- Renuncia a los gananciales	4
11.- Posesión efectiva testada	3

12.- Prescripción y Alzamiento de prenda/embargo/hipoteca	1
13.- Gestión preparatoria confesión de deuda/Reconocimiento de firma	1
14.- Escritura constitución de usufructo	1
15.- Incumplimiento de contrato	1
16.- Interdicción (curaduría dativa)	1
17.- Extravío de documento	1
18.- Nulidad de contrato	1
19.- Contrato de compraventa	1
20.- Defensa Deslindes /Demarcación	1
21.- Desarchivo y copia escritura	1
22.- Muerte presunta	1
23.- Acción de petición de herencia	1
24.- Ley del consumidor (exhorto Concepción)	1
25.- Juicio ejecutivo obligación de hacer	1
26.- Tercero excluyente	1
27.- Suspensión de lanzamiento	1
28.- Rectificación/Modificación posesión efectiva Intestada	1
29.- Testamento	1
Total	195

- Resumen causales de terminación de las causas:

Sentencia favorable	81
Gestión favorable	73
Sentencia desfavorable	4
Gestión desfavorable	1
Canceladas/imposibilidad continuar tramitación/desistida	36
Total causas terminadas	195

DETALLE DE MOTIVOS DE TERMINACION:

Casos terminados al 31 de diciembre de 2018	Sentencia favorable	Gestión favorable	Sentencia desfavorable	Gestión desfavorable	Cancelada/desistida	Total
1.- Posesión efectiva intestada	0	59	0	0	2	61
2.- Prescripción extintiva	54	1	0	0	2	57
3.- Tercería de posesión	10	0	3	0	7	20
4.- Terminó contrato de arriendo	2	1	0	0	5	8
5.- Interdicción	4	1	0	0	1	6
6.- Precario (defensa/demanda)/comodato precario	0	2	0	0	3	5
7.- Cambio de nombre	4	0	0	0	1	5
8.- Mandato judicial	0	2	0	0	2	4

9.- Nombramiento de Juez Arbitro	3	0	0	0	1	4
10.-Renuncia a los gananciales	0	3	0	0	1	4
11.- Posesión efectiva testada	0	0	0	0	3	3
12.- Prescripción y Alzamiento de prenda/embargo/hipoteca	1	0	0	0	0	1
13.- Gestión preparatoria confesión de deuda/Reconocimiento de firma	0	0	0	0	1	1
14.- Escritura constitución de usufructo	0	0	0	0	1	1
15.- Incumplimiento de contrato	0	0	0	0	1	1
16.- Interdicción (curaduría dativa)	0	0	0	0	1	1
17.- Extravío de documento	1	0	0	0	0	1
18.- Nulidad de contrato	0	0	0	0	1	1
19.- Contrato de compraventa	0	1	0	0	0	1
20.- Defensa Deslindes /Demarcación	0	0	1	0	0	1
21.- Desarchivo y copia escritura	0	1	0	0	0	1
22.- Muerte presunta	1	0	0	0	0	1

23.- Acción de petición de herencia	1	0	0	0	0	1
24.- Ley del consumidor (exhorto Concepción)	0	1	0	0	0	1
25.- Juicio ejecutivo obligación de hacer	0	0	0	0	1	1
26.- Tercero excluyente	0	0	0	0	1	1
27.- Suspensión de lanzamiento	0	0	0	1	0	1
28.- Rectificación /Modificación posesión efectiva Intestada	0	1	0	0	0	1
29.- Testamento	0	0	0	0	1	1
Total	24	75	1	3	18	195

II.- AREA DE EMPRENDIMIENTO:

A.- Gestión Favorable o terminación efectiva de la atención

En este rubro se incluye la resolución de la inquietud o duda de los usuarios, lo que incluye una gestión favorable

B.- Cancelada: por no concurrencia a entrevista, o concurriendo no continua o desiste

Casos terminados emprendimiento al 31 de diciembre de 2019	Total
1.- Constitución de sociedad	6
2.- Disolución de sociedad	1
3.- Modificación de estatutos	2
4.- Revisión de contratos a terceros	1
Total	10

DETALLE DE MOTIVOS DE TERMINACION:

Casos terminados al 31 de diciembre de 2019	Gestión favorable	Desistida	Gestión desfavorable	Cancelada	Total
1.- Constitución de sociedad	4	0	0	2	6
2.- Disolución de sociedad	0	1	0	0	1
3.- Modificación de estatutos	2	0	0	0	2
4.- Revisión de contratos a terceros	1	0	0	0	1
Total	7	1	0	2	10

CAUSAS EN APELACION AREA REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL:

Durante el año 2019, se interpusieron ante la I. Corte de Apelaciones de Santiago 20 recursos de apelación en contra de igual número de sentencias de primera instancia dictadas por los Tribunales Civiles de Santiago en las causas judiciales respectivas.

La Corte de Apelaciones de Santiago tiene pendiente la resolución de estos 11 recursos al término de este año 2019.

Recursos de apelación	Vigentes	Terminados	Total
	11	9	20

Las materias apeladas fueron las siguientes:

- Prescripción extintiva: 2
- Tercería de posesión: 4
- Indemnización de perjuicios: 3
- Defensa de juicio de arrendamiento:1

- Rendición de cuenta: 4 recursos presentados en la misma causa
- Gestión preparatoria de la vía ejecutiva/confesión de deuda: 1
- Acción reivindicatoria: 1
- Cobro de pesos: 1
- Termino contrato de arrendamiento: 3

Al 31 de diciembre de 2019 se terminaron 9 recursos en 2 causas de tercería, y 1 indemnización de perjuicios; 2 en juicio de rendición de cuenta y 2 en juicio de arrendamiento con resultado desfavorable. Y favorable en cuanto a la revocación de la condena en costas en 1 juicio de indemnización de perjuicio y 1 en un juicio de arrendamiento.

Materias de Recursos de apelación terminados	Total	Favorable	Desfavorable
Tercería	2	0	2
Indemnización de perjuicios	2	1	1
Rendición de cuentas	2	0	2
Termino contrato de arrendamiento	3	1	2
Subtotal	-	2	7
Total	9	-	-

VIII.- DERECHO DE LA EMPRESA

Durante el año 2019 las atenciones en materias relacionadas con el Derecho de la Empresa fueron la siguientes:

A. Área de Emprendimiento Derecho de empresa:

- Materias orientadas en el área emprendimiento:

Materias orientadas Emprendimiento 2019	
Primeros pasos emprendimiento y normas migratorias	1
Emprendimiento-Constitución de Sociedad	5
Propiedad intelectual	1
Asesoría contratos con terceros/emprendimiento	1
Asesoría contratos con terceros/emprendimiento/ tributación	1
Asesoría legalidad de su emprendimiento	2
Total	11

- Materias tramitadas en área emprendimiento y Derecho de empresa

Total Materias de casos Emprendimiento 2019	
Constitución de sociedades	7
Modificación de estatutos	2
Determinar tipo de patente y contrato con clientes	1
Revisión de contratos	1
Disolución de sociedad	1
Total	12

IX.- ACTIVIDADES ACADÉMICAS 2019

Durante el año académico 2019, todos los alumnos de la asignatura asistieron a diversas charlas de inducción sobre materias específicas y a las siguientes visitas pedagógicas:

A.- Visitas y asistencia a audiencias en Tribunales Civiles de Santiago

Los alumnos de la sección 2 asistieron a una visita guiada al 24° Juzgado Civil de Santiago los días 04 y 11 de abril de 2019. Los alumnos de la sección 1 concurren los días 23 y 30 de abril de 2019

En ella conocieron las dependencias del tribunal, conversaron con el Magistrado, con el coordinador del tribunal y con los funcionarios del mismo quienes les explicaron las funciones que cada uno realiza y les dieron consejos para su vida profesional. Además los alumnos de la sección 1 presenciaron comparendos y audiencias que se realizaron esos días ante el Tribunal.

En estas visitas los alumnos fueron acompañados por la abogada asistente Paula Rebolledo y Renata Roccatagliata.

B.- Visitas y asistencia a audiencias en Tribunales de Familia de Santiago

Los alumnos de ambas secciones asistieron a una visita guiada al Tercer Juzgado de Familia de Santiago los días 07 y 09 de mayo de 2019.

En ella conocieron las dependencias del tribunal, conversaron con el coordinador del tribunal y con los funcionarios del mismo quienes les explicaron las funciones que cada uno realiza. Los alumnos de la sección 2 observaron también dos audiencias reales.

En estas visitas los alumnos fueron acompañados por la abogada asistente Renata Roccatagliata y la Directora Mabel Dastres.

C.- Charlas de capacitación en área emprendimiento en Clínica Jurídica

Los alumnos asistieron a charlas de capacitación dictadas por abogado asistente del área de emprendimiento, Simón Ponce Riquelme, quien realizó 2 charlas, el día 08 de octubre para la sección 1 y el día 10 de octubre para la sección 2.

En dichas charlas los estudiantes se capacitaron principalmente en las distintas formas de emprender y los tipos sociales adecuados para los diferentes tipos de negocios.

D.- Charlas de capacitación para la primera entrevista y posterior ingreso de causas de prescripción de derechos de aseo en Lo Barnechea en Clínica Jurídica

Los alumnos asistieron a charlas de capacitación dictadas por abogado Ignacia Vicuña A, quien realizó 2 charlas, el día 30 de mayo para la sección 2 y el día 06 de junio para la sección 1.

En dichas charlas los estudiantes se capacitaron principalmente en la forma en que se debe atender en la primera entrevista a los usuarios de la comuna de Lo Barnechea, documentos que deben solicitar y gestiones posteriores que deben realizar para el ingreso de las demandas de prescripción de derechos de aseo a tribunales civiles.

E.- Charlas de capacitación para la tramitación de posesión efectiva en Clínica Jurídica

Los alumnos asistieron a charlas de capacitación dictadas por abogado asistente, Simón Ponce Riquelme, quien realizó 2 charlas prácticas respecto a la forma de tramitar una posesión efectiva testada ante el Registro Civil y el Servicio de Impuestos Internos, el día 12 de marzo para la sección 1 y el día 14 de marzo para la sección 2.

F.- Visita pedagógica a Clínica Jurídica de alumnos de primer año de carrera de Derecho, sede Santiago.

Los alumnos de primer año de la carrera de Derecho realizaron una visita pedagógica a la Clínica Jurídica en la comuna de Renca los días 29 y 30 de mayo y 05 de junio de 2019.

Los alumnos conocieron las dependencias de la Clínica Jurídica, a su equipo de trabajo, y trabajaron en grupos analizando casos reales de juicios tramitados por los alumnos de tercer año de la carrera y realizaron actividades preparadas por los profesores del ramo respectivo.

G.- Visita pedagógica a Clínica Jurídica de alumnos de primer año de carrera de Bachillerato en Ciencias Sociales y Humanidades, sede Santiago.

Los alumnos de primer año de la carrera de Bachillerato en Ciencias Sociales y Humanidades que están cursando el ramo Introducción al Derecho realizaron una visita pedagógica a la Clínica Jurídica en la comuna de Renca el día 29 de mayo de 2019.

Los alumnos conocieron las dependencias de la Clínica Jurídica, y trabajaron en grupos analizando casos reales de juicios de rectificación de partida y cambio de nombre tramitados en la Clínica, realizando actividades preparadas por el ayudante del ramo respectivo.

X.- ACTIVIDADES DOCENTES 2019

A.- Reuniones con autoridades de la Facultad

Durante el año en representación de la Clínica Jurídica, su Directora asistió a diversas reuniones de la Facultad de Derecho.

B.- Reuniones de profesores de la Clínica

Durante el año 2019 se realizaron 7 reuniones generales con el equipo de la Clínica la que incluyeron a los profesores y a los abogados asistentes los días 22 de marzo, 03 de abril, 26 de junio y 13 de noviembre de 2019.

C.- Reuniones de coordinación línea disciplinar

Durante el año 2019, los Directores y los profesores de las Clínicas Jurídicas de Santiago y Concepción, tuvieron 2 reuniones de coordinación de la línea disciplinar Clínica Jurídica. En ella se analizaron temas como la marcha de ambas Clínicas, las oportunidades y problemas observados con los alumnos y las singularidades de cada Clínica. De lo tratado y acordado en estas reuniones se dejó constancia en las respectivas actas. Estas reuniones de coordinación se realizaron los días 25 de junio y 18 de octubre de 2019.

D.- Reuniones de validación de los programas de la malla semestral de Clínica I, Clínica II y Clínica III

Los Directores de las Clínicas Jurídicas se reunieron en diversas oportunidades con las directoras de carrera de ambas sedes y con la asesora curricular externa, con el fin de consensuar y validar los programas de la asignatura en su versión semestral conforme a la nueva malla académica vigente desde 2018, programas que fueron aprobados y al que se le implementó una modificación menor, aprobada por la UDD.

XI.- ACTIVIDADES DE VINCULACION CON EL MEDIO DE LA CLINICA JURIDICA

A.- PARTICIPACIÓN EN ACTIVIDADES DE REPRESENTACION

La Clínica Jurídica ha participado en diversas actividades externas y dentro de la Universidad relacionadas con las áreas de atención, tales como:

ACTIVIDADES EXTERNAS:

REUNIONES

- Reunión con Director y subdirectora de emprendimiento y responsabilidad pública de la Udd, Carlos Varela y Francisca Vargas (22 de enero de 2019).
- Reunión con Fundación Fondo Esperanza representada por Natalia Durán. (14 de marzo 2019).
- Reunión con Sernac para conversar objetivos y contenido de un posible convenio asiste Mabel Dastres, Carla Carreño por parte de la UDD y Daniela Agurto y Constanza González por parte Sernac (08 de abril de 2019)
- Reunión con Isabel Ready directora ejecutiva de la Organización Comunitaria Funcional Lo Barnechea Servicios, por posible Convenio con Municipalidad de Lo Barnechea. (27 de abril de 2019)
- Reunión de Directora de Clínica Jurídica con el Director Jurídico de Lo Barnechea para coordinar aplicación del Convenio. (04 de junio de 2019)
- Reunión de Directora de Clínica Jurídica con Karina Caball, coordinadora del Convenio con Municipalidad de Las Condes por aplicación del mismo. (02 de agosto de 2019)
- Reunión con Director Jurídico de la Municipalidad de Renca por posible ampliación de convenio (30 de diciembre)

ACTIVIDADES DE REPRESENTACION EXTERNA

- Participación de abogado de emprendimiento Simón Ponce y Directora en reunión de Ecosistema E+I UDD (24 de enero y 27 de marzo de 2019).
- Asesoría en temas legales a grupos de alumnos emprendedores que participan en programa Acelera UDD en la Clínica Jurídica por el abogado asistente Simón Ponce Riquelme. (18 y 23 de abril y 02 de mayo de 2019).
- Participación de la Clínica Jurídica en Semana I con el desafío “¿Renca la lleva?” a cargo de las abogadas asistentes Paula Rebolledo y Renata Roccatagliata. Esta actividad invitó a alumnos de distintas carreras a hacer un proyecto de promoción de la Clínica Jurídica especialmente en el área de emprendimiento. (08; 09 y 10 de mayo de 2019).
- Realización de charla denominada "*Tips para crear tu empresa*" dirigida a alumnos del programa Incuba UDD. Esta actividad tuvo por finalidad exponer con un lenguaje claro, los aspectos legales y prácticos que se deben considerar al momento de emprender. Esta actividad se realizó en el Cowork de Plaza i, Campus RESB (30 de mayo y 06 de noviembre de 2019).
- Participación de abogados asistentes Ignacia Vicuña y Gonzalo Guzmán en reunión preparativa del Primer Encuentro de Clínicas Jurídicas de la Región Metropolitana. Esta actividad se realizó en la sede de la Universidad Autónoma (04 de octubre de 2019).
- Participación de abogados asistentes Ignacia Vicuña y Gonzalo Guzmán en reunión preparativa del Primer Encuentro de Clínicas Jurídicas de la Región Metropolitana. Esta actividad se realizó en la sede de la Universidad Autónoma (04 de octubre de 2019).
- Participación de abogado de emprendimiento Simón Ponce integrando una mesa de apoyo a diversos emprendedores que participan del programa "*Ecosistema de emprendimiento en un día*" de Acelera UDD, quienes plantearon consultas y dudas de

carácter legal. Esta actividad se realizó en el Cowork de Plaza i, Campus RESB, (04 de noviembre de 2019).

- Participación de la Clínica Jurídica en stand de la Feria Laboral organizada por la Municipalidad Renca en la Plaza Mayor de dicha comuna. Concurrieron a este stand el abogado de área de emprendimiento, Simón Ponce y la Directora de la Clínica. Su objetivo fue dar asesoría y/o orientación jurídico-laboral a los habitantes de Renca. (27 de noviembre de 2019).

ACTIVIDADES INTERNAS

- Reunión de equipo Clínica Jurídica (21 de enero; 26 de Febrero, 09 de abril, 14 de mayo, 20 de agosto, 29 de octubre, 16 de diciembre de 2019).

- Asistencia a ceremonia de INAUGURACIÓN AÑO ACADÉMICO 2019 (23 de mayo de 2019).

- Asistencia a reunión de coordinación línea disciplinar Clínica Jurídica (25 de junio y 18 de octubre de 2019).

- Reunión de Coordinación de Facultad por Proceso de Autoevaluación de la Carrera (04 y 07 de octubre 2019).

XII.- OTRAS ACTIVIDADES

A.- BIBLIOTECA DE LA CLINICA

Al interior de las dependencias de la Clínica se ha implementado una biblioteca para el apoyo de los alumnos en temas relativos a las diversas áreas de atención de la Clínica.

Al 31 de diciembre de 2019, esta Biblioteca mantiene 348 libros entre diversos códigos y libros de consulta, de los cuales, 49 fueron donados póstumamente por la sucesión del destacada abogado Carlos Pecchi Croce profesor de Derecho Procesal, el 4 de Julio del año 2013.

B.- BIBLIOTECA ABIERTA A LA COMUNIDAD

La Universidad del Desarrollo para relevar uno de los sellos que forman parte de su misión, en el contexto de la semana de la Responsabilidad Pública, realizada el segundo semestre del año 2014, resolvió realizar una campaña para formar una biblioteca abierta a la comunidad.

El objetivo de la campaña fue contribuir al fomento de la lectura en niños, jóvenes y adultos de la comunidad que se beneficiara de esta iniciativa. Los textos se reunieron con aportes de alumnos, docentes y funcionarios de la Universidad logrando juntar 3.924 volúmenes debidamente clasificados por profesionales de la Biblioteca UDD.

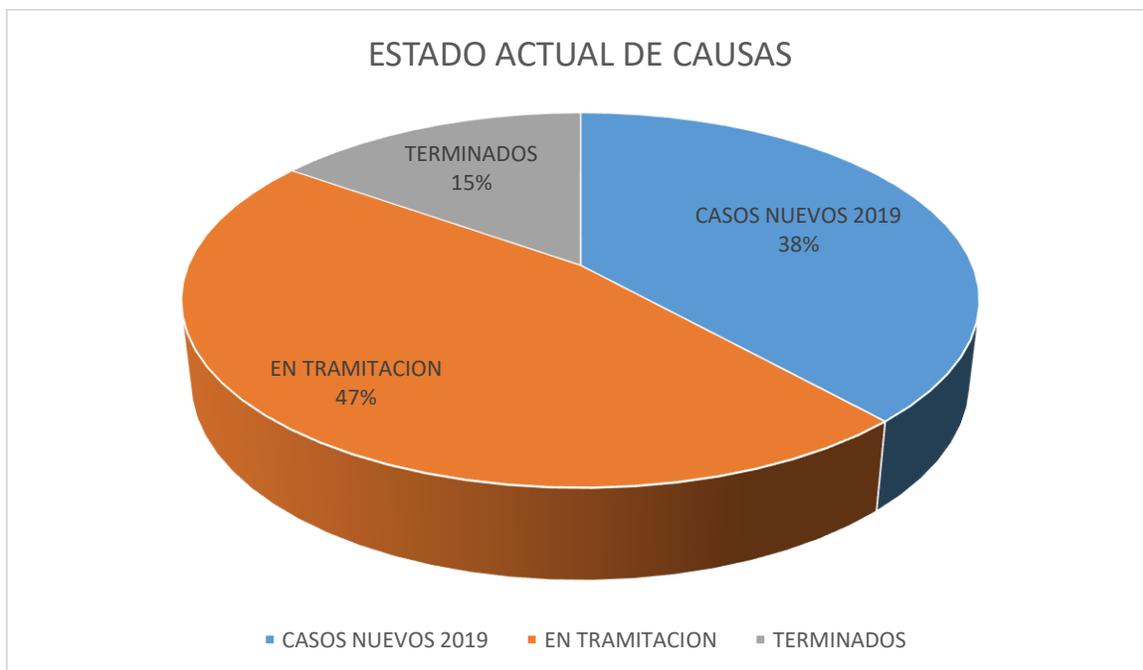
Atendiendo a que la Universidad tiene un fuerte vínculo con la comuna de Renca, precisamente por la presencia de la Clínica Jurídica en ella, es que se instaló la biblioteca abierta a la comunidad en el tercer piso de sus instalaciones, siendo inaugurada el 19 de marzo de 2015.

Los docentes y funcionarios de la UDD continuaron donando libros, y así en junio de 2016 la cantidad de libros llegó a ser un total de 4326 volúmenes.

XIII.- GRAFICOS

ÁREA REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS

TOTAL CASOS NUEVOS 2019	EN TRAMITACION	TERMINADOS
493	598	195

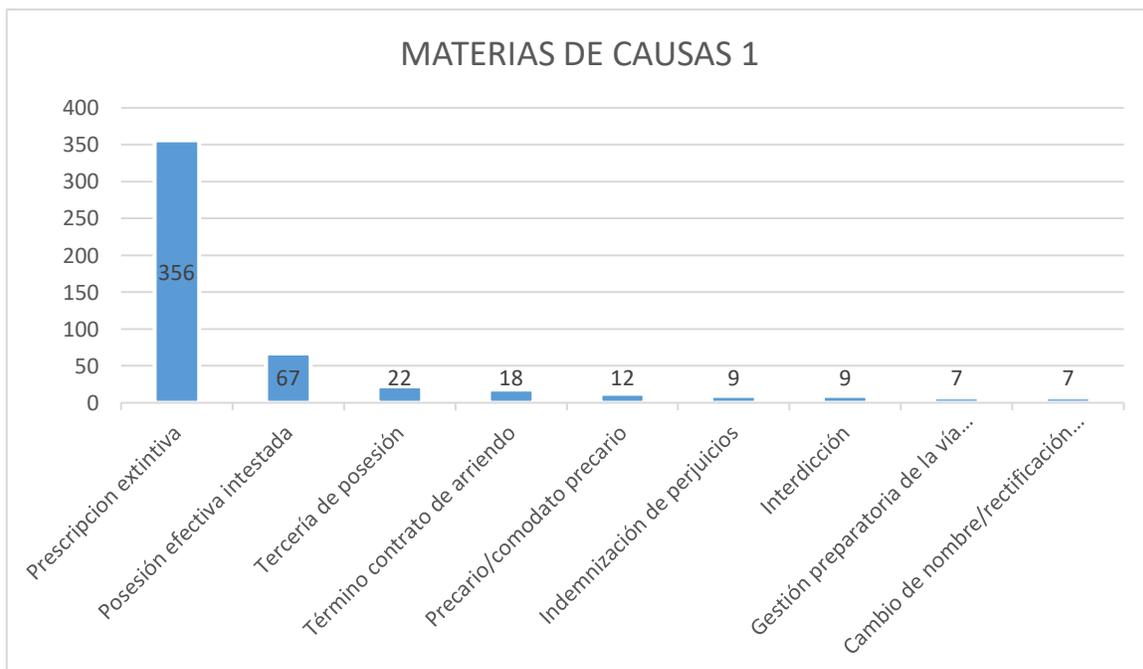


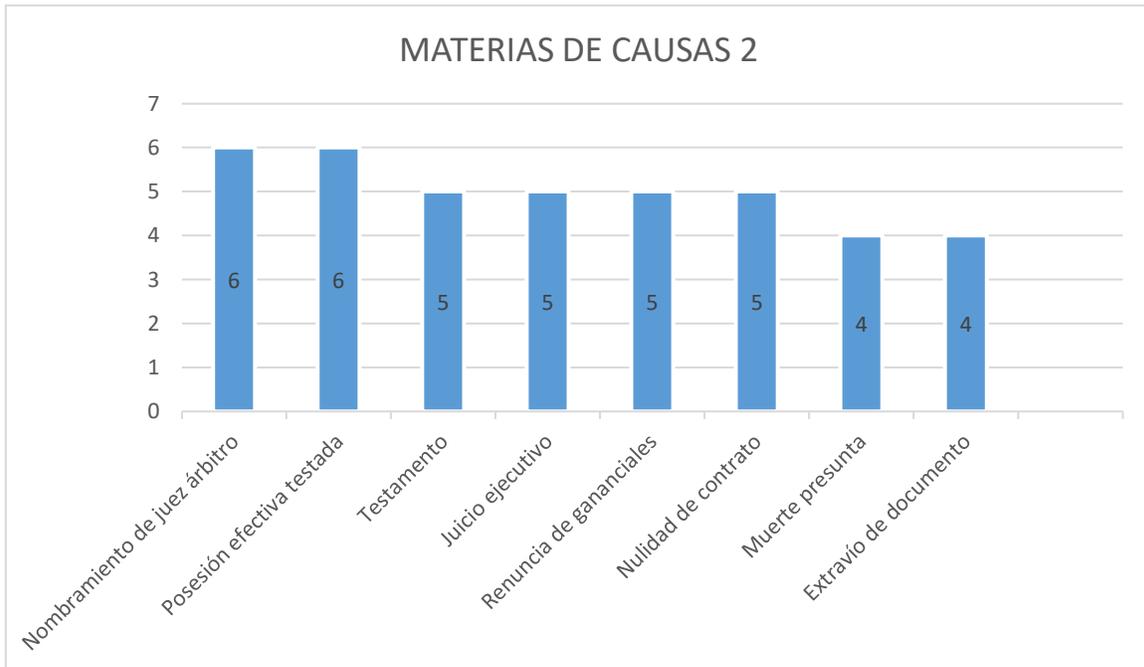
MATERIAS DE CAUSAS AREA REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL:

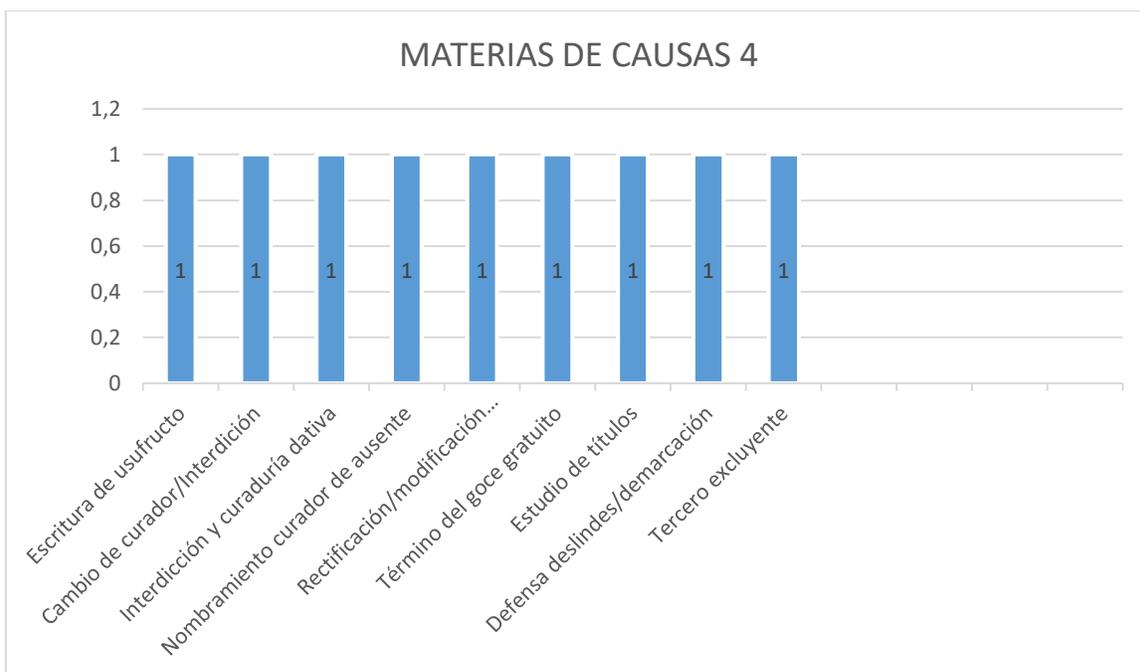
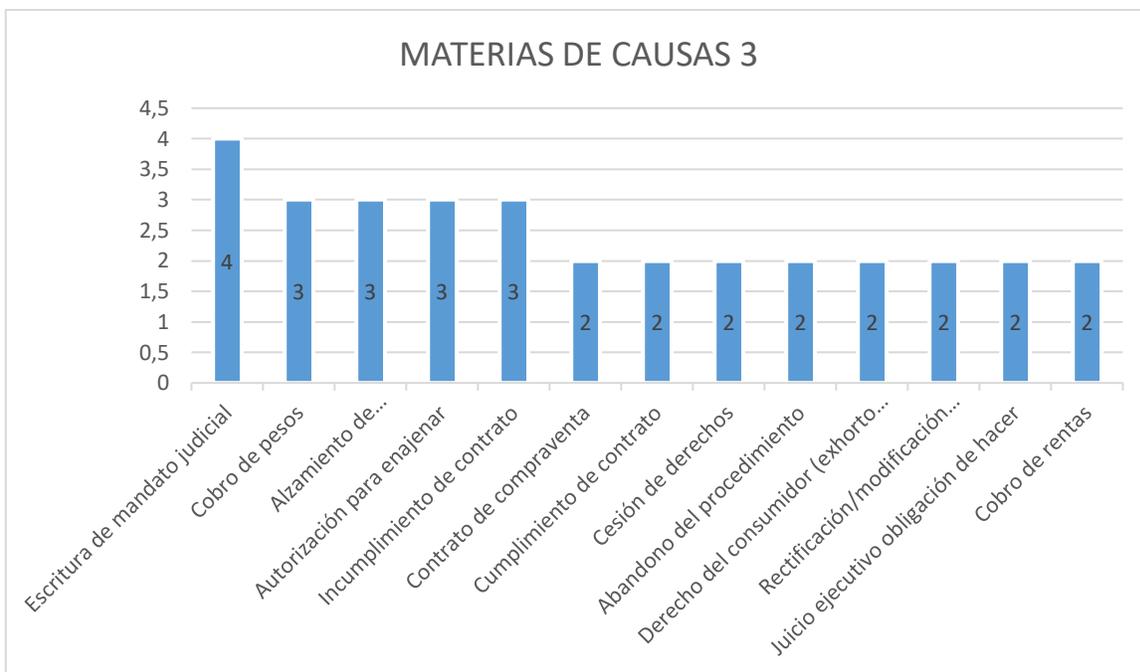
Total de causas año 2019	Total
1.- Prescripción extintiva	356
2.- Posesión efectiva intestada	67
3.- Tercería de posesión	22
4.- Terminó contrato de arriendo	18
5.- Precario /comodato precario(defensa/demanda)	12
6.- Indemnización de perjuicios	9
7.- Interdicción	9
8.- Gestión preparatoria confesión de deuda/reconocimiento de firma	7
9.- Cambio de nombre /Rectificación de partida	7
10.- Nombramiento de Juez Arbitro	6
11.- Posesión efectiva testada	6
12.- Testamento	5
13.- Juicio ejecutivo demanda/defensa	5
14.- Renuncia de gananciales	5
15.- Nulidad de contrato	5
16.- Muerte presunta	4
17.- Extravío de documento	4
18.- Escritura Mandato Judicial	4
19.- Cobro de pesos	3
20.- Alzamiento prenda/embargo/hipoteca	3

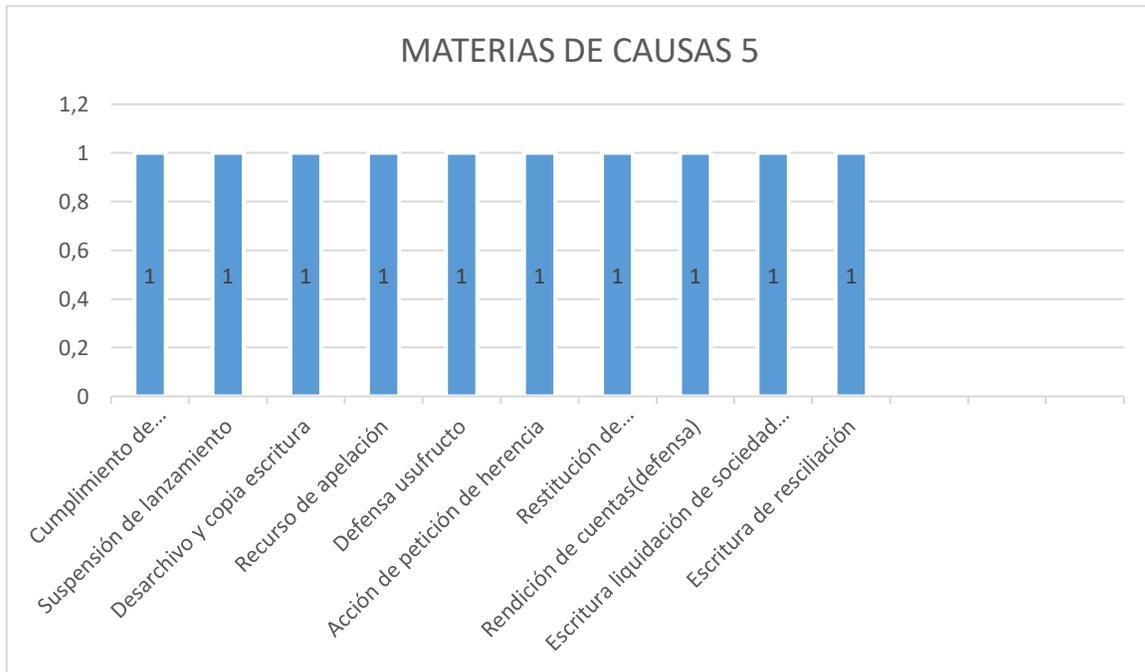
21.- Autorización para enajenar	3
22.- Incumplimiento de contrato	3
23.- Contrato compraventa	2
24.- Cumplimiento de contrato	2
25.- Cesión de derechos	2
26.- Abandono procedimiento	2
27.- Derechos del consumidor JPL (exhorto Concepción)	2
28.- Rectificación/modificación de posesión efectiva intestada	2
29.- Juicio ejecutivo obligación de hacer	2
30.- Cobro de rentas	2
31.- Escritura de usufructo	1
32.- Cambio de curador/interdicción	1
33.- Interdicción y curaduría dativa	1
34.- Nombramiento curador de ausente	1
35.- Rectificación/modificación posesión efectiva testada	1
36.- Término del goce gratuito	1
37.- Estudio de títulos	1
38.- Defensa deslindes /demarcación	1
39.- Tercero excluyente	1
40.-Cumplimiento de contrato/Medida prejudicial/ precautoria	1
41.-Suspensión de lanzamiento	1
42.- Desarchivo y copia escritura	1
43.- Recurso de apelación	1

44.- Defensa Usufructo	1
45.- Acción de petición de herencia	1
46.- Restitución de propiedad/extinción contrato arrendamiento	1
47.-Rendición de cuentas (defensa)	1
48.-Escritura Liquidación de sociedad conyugal	1
49.- Escritura de resciliación	1
Total	598



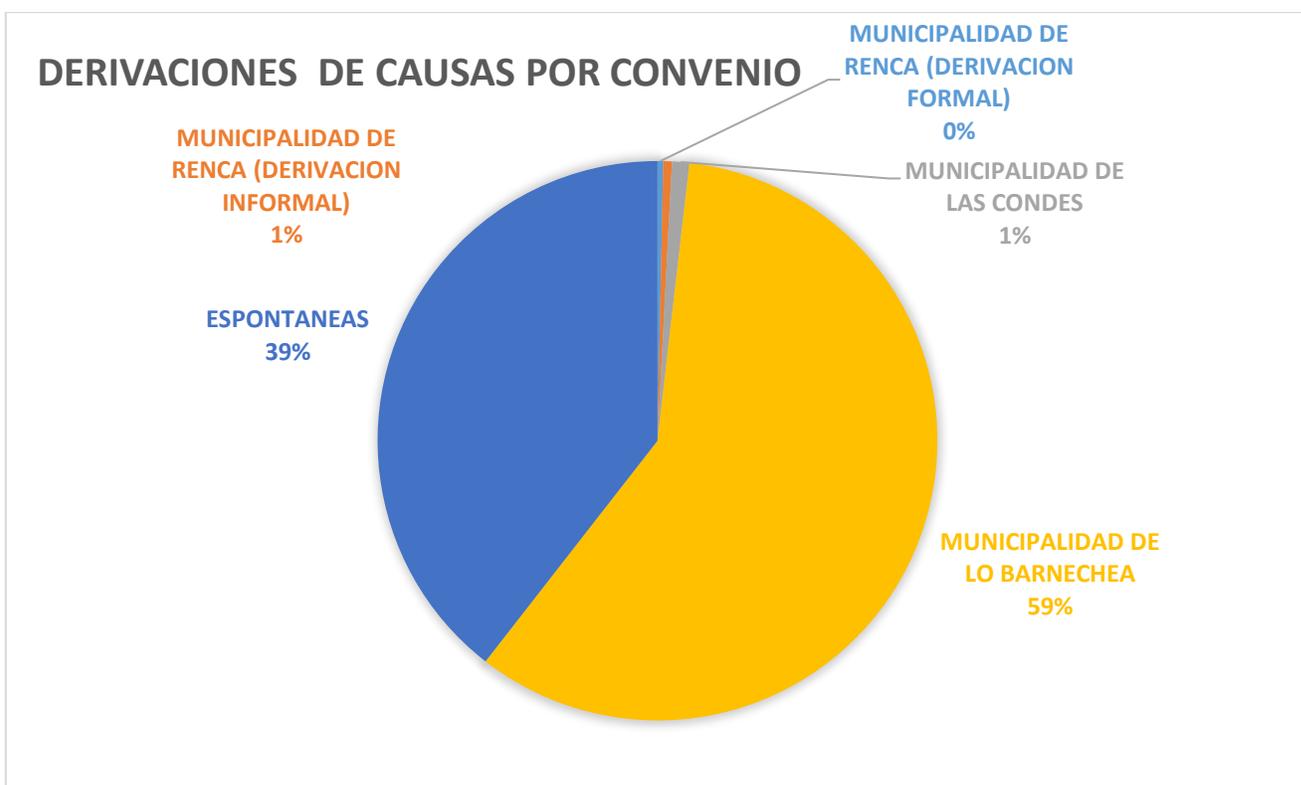






CAUSAS DERIVADAS POR CONVENIOS AREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS

<u>MUNICIPALIDAD DE RENCA (DERIVACION FORMAL)</u>	<u>MUNICIPALIDAD DE RENCA (DERIVACION INFORMAL)</u>	<u>MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES</u>	<u>MUNICIPALIDAD DE LO BARNECHEA</u>	<u>ESPONTANEAS</u>
2	3	6	354	238



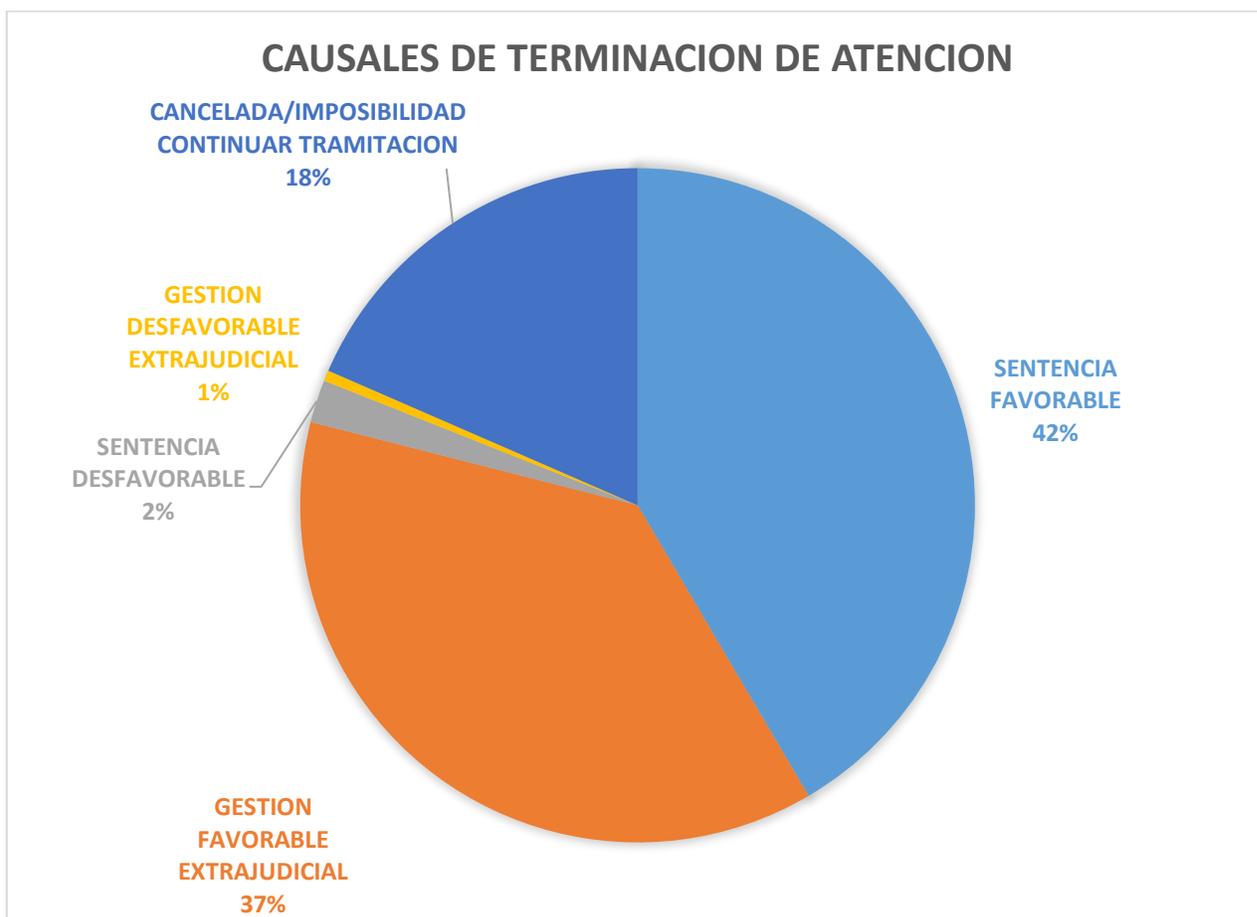
ORIENTACIONES Y CONSULTAS DERIVADAS POR CONVENIOS AREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS

<u>MUNICIPALIDAD DE RENCA (DERIVACION FORMAL)</u>	<u>MUNICIPALIDAD DE RENCA (DERIVACION INFORMAL)</u>	<u>MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES</u>	<u>MUNICIPALIDAD DE LO BARNECHEA</u>	<u>ESPONTANEAS</u>
1	4	26	83	712



CAUSALES TERMINACION DE LA ATENCION

SENTENCIA FAVORABLE	GESTION FAVORABLE EXTRAJUDICIALES	SENTENCIA DESFAVORABLE	GESTIÓN DESFAVORABLE	CANCELADA/IMPOSIBILIDAD CONTINUAR TRAMITACION
81	73	4	1	36

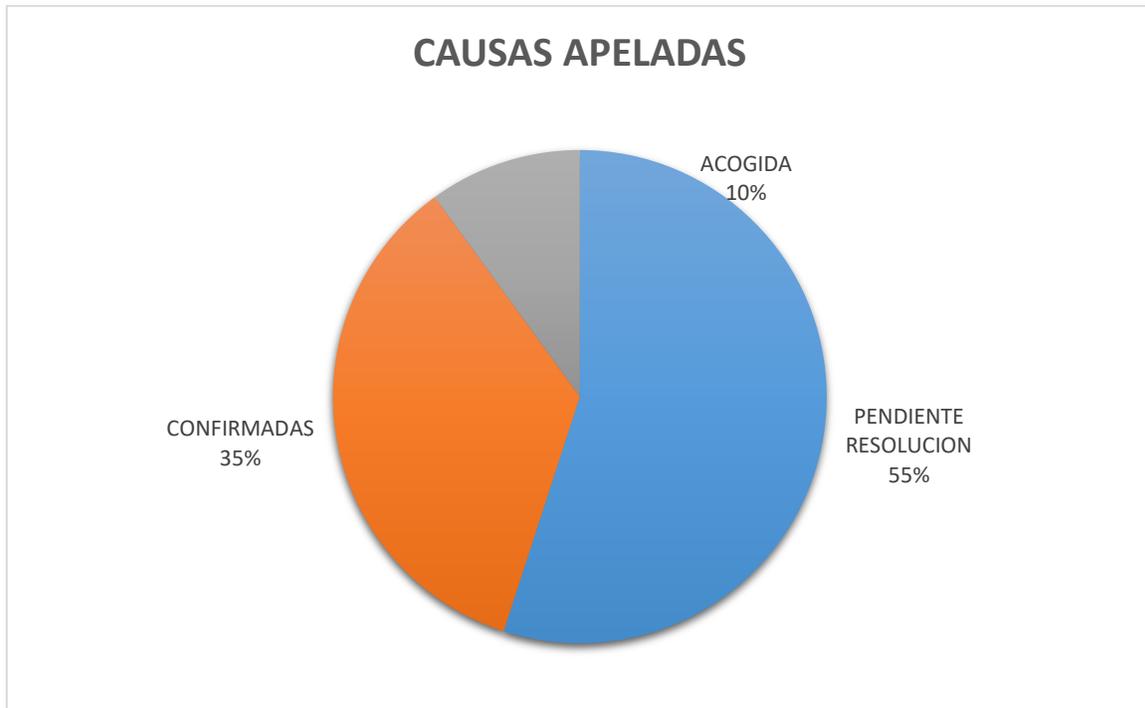


TERMINOS POR ASESORIA COMPLETA

195

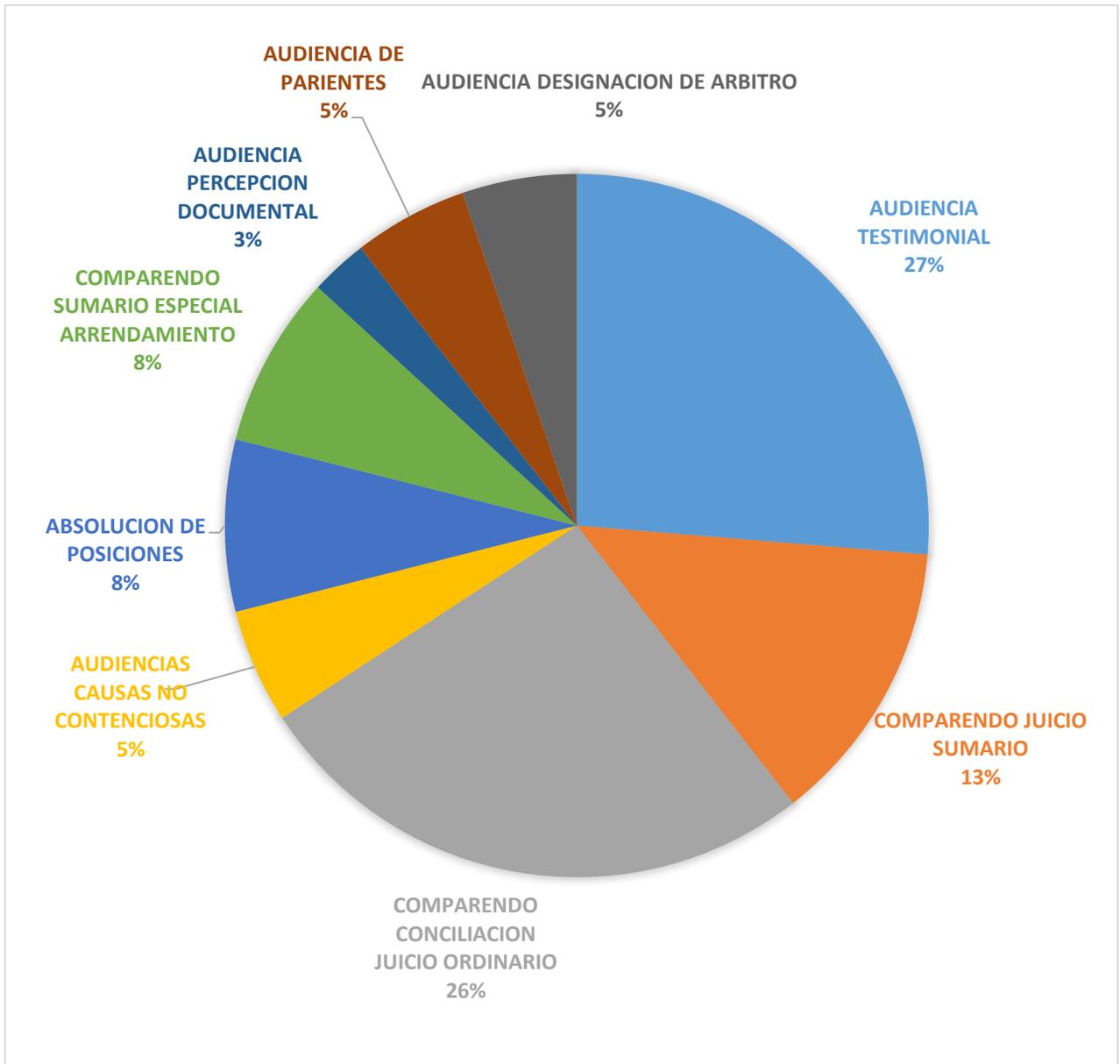
CAUSAS EN APELACION

PENDIENTE RESOLUCION	CONFIRMADA	ACOGIDA	TOTAL APELADAS
11	7	2	20



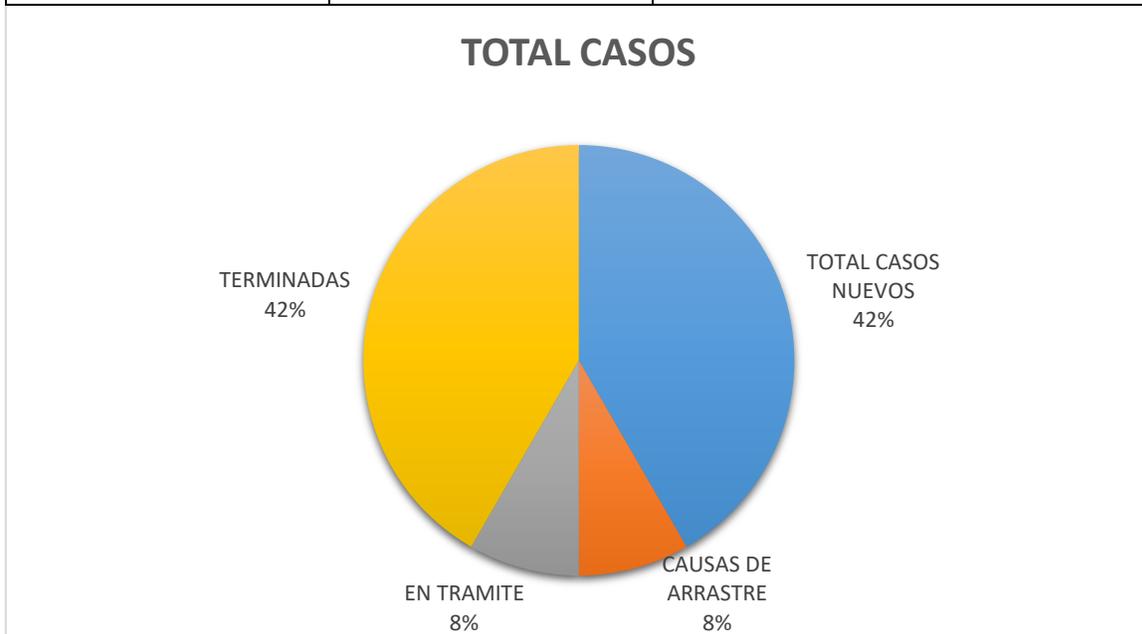
AUDIENCIAS Y COMPARENDOS ASISTIDOS

AUDIENCIAS Y COMPARENDO ASISTIDOS	TOTAL 38	
AUDIENCIA TESTIMONIAL	COMPARENDO JUICIO SUMARIO	COMPARENDO CONCILIACION JUICIO ORDINARIO
10	5	10
ABSOLUCION DE POSICIONES	AUDIENCIA CAUSAS NO CONTENCIOSA	COMPARENDO JUICIO ARRENDAMIENTO (SUMARIO ESPECIAL)
3	2	3
AUDIENCIA PERCEPCION DOCUMENTAL	AUDIENCIA DE PARIENTES	AUDIENCIA DESIGNACION DE ARBITRO
1	2	2



AREA EMPRENDIMIENTO Y DERECHO DE EMPRESA

TOTAL NUEVOS	CASOS	CAUSAS DE ARRASTRE	DE EN TRAMITE	TERMINADAS
10		2	12	10



TIPOS DE CONSULTAS

TOTAL DE CASOS TRAMITADOS EN AREA DE EMPRENDIMIENTO DURANTE AÑO 2019: 12 CASOS (2018-2019)

Total Materias de casos	
Emprendimiento 2019	
Constitución de sociedades	7
Modificación de estatutos	2
Determinar tipo de patente y contrato con clientes	1
Revisión de contratos	1
Disolución de sociedad	1
Total	12



TOTAL ORIENTACIONES EFECTUADAS EN EL AREA DE EMPRENDIMIENTO Y DERECHO DE EMPRESA: 11 CASOS

Materias orientadas Emprendimiento 2019	
Primeros pasos emprendimiento y normas migratorias	1
Emprendimiento-Constitución de Sociedad	5
Propiedad intelectual	1
Asesoría contratos con terceros/emprendimiento	1
Asesoría contratos con terceros/emprendimiento/ tributación	1
Asesoría legalidad de su emprendimiento	2
Total	11



CAUSAS DERIVADAS POR CONVENIOS EMPRENDIMIENTO

<u>DEFEM/ASECH</u>	<u>FUNDACION INDEPENDIZATE</u>	<u>FUNDACION SIMON DE CIRENE</u>	<u>ACELERA UDD/INCUBA UDD (a alumnos emprendedores)</u>	<u>MUNICIPALIDAD DE RENCA</u>	<u>ESPONTÁNEAS</u>
0	0	0	18	0	5



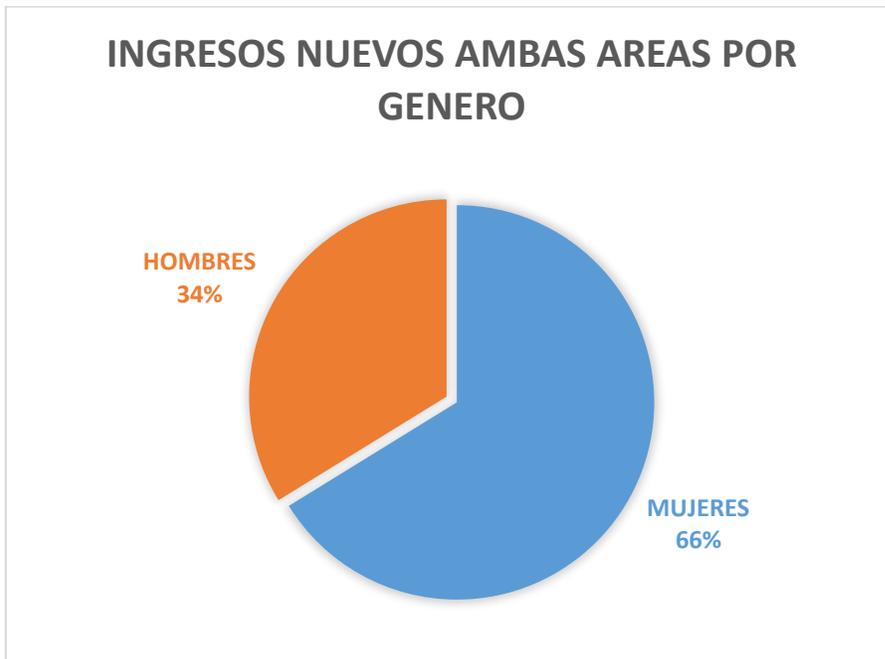
CAUSALES DE TERMINACION

TÉRMINO POR ASESORÍA CONCLUIDA	CANCELADA
21	0



INGRESOS NUEVOS AMBAS AREAS POR GÉNERO 2019

INGRESOS DE HOMBRES	INGRESOS DE MUJERES
170	333



Contenido

I.- INTRODUCCION	1
II.- ALUMNOS E INICIO DE ACTIVIDADES EN AÑO 2018	4
III.- CONVENIOS DE COLABORACION VIGENTES DURANTE EL AÑO 2019	6
IV.- NUEVOS CONVENIOS SUSCRITOS DURANTE EL AÑO 2019	7
V.- RESUMEN DE ATENCIONES AÑO 2019	9
VI.- ATENCION INCLUSIVA	34
VII.- ESTADO DE LAS ATENCIONES	35
VIII.- DERECHO DE LA EMPRESA	46
IX.- ACTIVIDADES ACADEMICAS 2019	47
X.- ACTIVIDADES DOCENTES 2019	50
XI.- ACTIVIDADES DE VINCULACION CON EL MEDIO DE LA CLINICA JURIDICA	51
XII.- OTRAS ACTIVIDADES	54
XIII.- GRAFICOS	55