



# CLINICA JURIDICA SANTIAGO

INFORME ANUAL 2017

**Clínica Jurídica**

**UDD** Universidad  
del Desarrollo

## I.- INTRODUCCION:

La asignatura de Clínica Jurídica está inserta en la malla curricular de la carrera de Derecho, vigente en la Facultad de Derecho, sede Santiago, desde 1999 y se imparte desde el mismo año académico por lo que las actividades que están contenidas en esta memoria se refieren al año 2017, que es el vigésimo octavo año académico en que se dicta esta asignatura, lo que permite un parámetro para la medición de las actividades con el año anterior.

Esta asignatura es de carácter obligatoria y tiene como prerrequisitos las asignaturas de Derecho Civil I y Derecho Procesal I, las horas académicas de práctica por período son 204 horas. Debido al aprendizaje experiencial que caracteriza a la asignatura, los estudiantes deben atender a personas que requieren un servicio jurídico, por lo que ésta exige a los alumnos un 100% de asistencia obligatoria.

La Clínica Jurídica de la Universidad del Desarrollo, sede Santiago, otorga servicios jurídicos a la comunidad de Renca desde el año 2008.

Actualmente y desde el año 2012 estableció sus oficinas en un edificio ubicado en el corazón de la comuna de Renca, lo que facilita la vinculación con el medio y el ejercicio de la responsabilidad pública.

El 4 de julio del año 2013 la Clínica Jurídica recibió el nombre de Profesor Carlos Pecchi Croce en honor al fallecido abogado y destacado docente de Derecho Procesal.

La labor que esta Clínica realiza ha sido tradicionalmente la asesoría jurídica gratuita a personas de escasos recursos a través de la orientación jurídica, representación judicial y extrajudicial de los conflictos jurídicos que los aquejan.

El servicio que realiza la Clínica Jurídica tiene, por una parte, el objetivo de generar un aprendizaje teórico-práctico en los estudiantes, a través de la aplicación práctica de los procedimientos judiciales y extrajudiciales y, por otra, facilitar el acceso a la justicia a la comunidad, especialmente a las personas que no pueden pagar un abogado particular.

Adicionalmente, desde abril del año 2014, la Clínica Jurídica, en virtud de una alianza con Start-up UDD, asesora legalmente a alumnos emprendedores de la Universidad en sus

primeros pasos de formalización, quienes son orientados por uno de los abogados de la misma.

Posteriormente, a fines del año 2014 la Clínica Jurídica se integró a la Mesa de Ecosistema de Innovación y Emprendimiento E+I de la Universidad del Desarrollo, precisamente por la labor realizada en la asesoría legal prestada a alumnos a través de Start-up UDD, actual UDD Ventures Alumnos.

Recientemente, en agosto de este año ha abierto sus puertas a la asesoría a pequeños emprendedores, concretando la firma de un Convenio con la Asociación de emprendedores de Chile ASECH y su Unidad de Defensa del emprendedor DEFEM el 14 de diciembre de 2017.

Por lo anterior, la Clínica Jurídica tiene como área de práctica el “Área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos”, y amplió sus servicios al crearse el “Área Emprendimiento”. Ambas áreas de práctica están a cargo del profesor abogado de la sección respectiva, con la colaboración activa de los abogados asistentes que realizan labores de procurador y ayudante especializados por áreas.

Durante el respectivo año académico, todos los alumnos de la asignatura, reciben causas en las que representan judicial y extrajudicialmente a las personas de escasos recursos a quienes se les otorga el beneficio de asistencia jurídica gratuita. La duración o tiempo de trabajo de los alumnos en las causas es desde el mes de marzo al mes de octubre, lo que da un total de 35 semanas, incluyéndose en ellas las respectivas vacaciones de invierno y de fiestas patrias. La apertura al área emprendimiento permitirá que a partir del año 2018 los alumnos reciban también casos relacionados con dichas materias.

El curso se evalúa por medio de 3 certámenes previamente fijados por la Facultad, sede Santiago, y notas parciales que corresponden, por una parte, a controles, y por otra, a los informes e instrumentos que les haya correspondido redactar y confeccionar a los alumnos. El examen final considera dos aspectos: el primero, conocimiento de la tramitación práctica de trámites judiciales y extrajudiciales y, el segundo, en relación a las causas y casos tramitados, corresponde a la evaluación global por medio de un reporte del alumno de su gestión anual.

## **PROGRAMA Y REGLAMENTO DE LA CLINICA JURIDICA**

La asignatura de Clínica Jurídica tiene un programa que se encuentra aprobado por la Dirección de Docencia de la Universidad.

El Reglamento de la Clínica fue oficializado su aprobación por la Secretaría General de la Universidad por Decreto N° 14/15 de fecha 24 de febrero de 2015.

## **EQUIPO DE TRABAJO**

El equipo de trabajo de la Clínica Jurídica está compuesto por 6 profesionales:

- 1.- Directora de la Clínica Jurídica, abogado Sra. Mabel Dastres Abarca,
- 2.- Profesor abogado Sr. Felipe Utman Suarez,
- 3.- Abogado asistente y ayudante área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos, abogado Srta. Paula Rebolledo Aliaga,
- 4.- Abogado asistente y ayudante área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos, abogado Srta. Renata Roccatagliata Leiva,
- 5.- Abogado asistente y ayudante área de Emprendimiento, abogado Sr. Antonio Korzenszky Grez, incorporado al equipo el 03 de agosto de 2017,
- 6.- Asistente-secretaria Clínica Jurídica, técnico jurídico Srta. María José Bustamante Pérez.

## **NUMERO DE ALUMNOS E INICIO DE ACTIVIDADES EN EL AÑO 2017**

### **A.- NUMERO DE ALUMNOS**

Los alumnos que cumplieron con los prerrequisitos de la asignatura para el año 2017 fueron 36 divididos en dos secciones, a saber: la sección 1 con un total de 21 alumnos y la sección 2 con 15 alumnos.

Las causas son tramitadas por los alumnos en equipos, bajo la constante guía y supervisión de los abogados. La tramitación en conjunto por parte de los estudiantes permite que aprendan a trabajar en equipo, se apoyen mutuamente, y tramiten un número suficiente de causas.

Así el año 2017 en la sección 1 se formaron 9 equipos de 2 a 3 alumnos cada uno, los que tuvieron a su cargo un promedio de 10 causas.

Respecto a la sección 2 se formaron 7 equipos de 2 alumnos cada uno y tramitaron un promedio de 10 causas por grupo.

### **B.- INICIO Y TERMINO DE ACTIVIDADES ACADEMICAS**

La Clínica Jurídica como asignatura del tercer año de la carrera de Derecho, inició sus actividades académicas el día martes 7 de marzo y concluyeron el día martes 31 de octubre de 2017 para la sección 2. Los alumnos de la sección 1, en cambio, iniciaron sus actividades el día jueves 9 de marzo de 2017 y concluyeron el día jueves 26 de octubre de 2017.

De acuerdo a la calendarización del curso, durante las 2 primeras semanas de la asignatura se hizo la introducción general del curso, y la división de los alumnos por equipos de trabajo asignándolos las causas que, inicialmente, deberán tramitar.

### **C.- INICIO DE ATENCIONES ACADEMICAS EN LA CLINICA EN EL AÑO 2017:**

Los alumnos iniciaron la atención efectiva de patrocinados, a partir del martes 14 en la sección 2 y el jueves 16 de marzo de 2017 en la sección 1.

## **D.- ATENCION EN LA CLINICA LUEGO DE LA TERMINACION AÑO ACADEMICO 2016**

Una vez terminado el año académico 2016, esto es desde el 31 de octubre de 2016 hasta el 14 de marzo de 2017, la Clínica Jurídica continuó atendiendo usuarios a través de los abogados de la Clínica.

## **II.- CONVENIOS DE COLABORACION VIGENTES DURANTE EL AÑO 2017**

Los usuarios de la Clínica Jurídica son preferentemente personas naturales que se acercan a hacer consultas jurídicas en forma espontánea, como asimismo aquellas que son derivadas por las instituciones, en virtud de convenios de colaboración suscritos con ellos.

Durante el año 2017, la Clínica mantuvo vigente los siguientes convenios de colaboración:

### **A.- ÁREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS**

Para satisfacer las necesidades de los usuarios en el área de práctica representación judicial y extrajudicial de casos se ha suscrito y se encuentra vigente los siguientes convenios:

- CONVENIO DE COLABORACIÓN CON ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RENCA. Convenio vigente a partir del 14 junio de 2012.

Mediante este Convenio el Municipio de Renca deriva a usuarios que han solicitado orientación y ayuda jurídica en sus dependencias para la tramitación de casos judiciales y extrajudiciales dentro de las materias que la Clínica Jurídica asesora.

- ACUERDO MARCO DE COLABORACION CON ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RENCA. Convenio vigente desde el 19 de marzo de 2015 y que establece colaboración entre el Municipio y la Universidad del Desarrollo para mejorar las condiciones de vida y/o desarrollo de los miembros de la comuna de Renca.

## **B.- AREA DE EMPRENDIMIENTO**

Para favorecer el área Emprendimiento durante el año 2017 se suscribió un convenio cuyos detalles se indican más adelante, a saber:

-ASOCIACION DE EMPRENDEDORES DE CHILE- ASECH y su unidad de Defensa del Emprendedor DEFEM, convenio suscrito con fecha 14 de diciembre de 2017.

## **III.-NUEVOS CONVENIOS SUSCRITOS DURANTE EL AÑO 2017**

Con el fin de favorecer y ampliar el acceso del público objetivo a los servicios de asesoría y orientación jurídica que, desde agosto de este año, presta la Clínica Jurídica en su área de atención Emprendimiento, se han hecho diversos contactos con instituciones que están relacionadas con estos temas para explorar la posibilidad de alianzas para provecho mutuo; así, durante el año 2017 se suscribió el siguiente convenio:

### **AREA DE EMPRENDIMIENTO**

- Con fecha 14 de diciembre de 2017, se suscribió un convenio de colaboración con la ASOCIACION DE EMPRENDEDORES DE CHILE- ASECH y su unidad de Defensa del Emprendedor DEFEM.

ASECH, es la mayor organización a nivel nacional que agrupa a los emprendedores chilenos y tiene entre su principal función, defender la libertad para emprender entregando información legal y herramientas de prevención a los emprendedores.

-Con fecha 23 de agosto de 2017, la Universidad del Desarrollo suscribió un Convenio de Colaboración con la FUNDACION INDEPENDIZATE.

La Fundación Independízate es una empresa pública de servicio cuya misión es potenciar emprendedores por lo que a través de este convenio la Clínica Jurídica prestará asesoría jurídica y capacitación a sus usuarios.

## **TOTAL DE CONVENIOS VIGENTES DURANTE EL AÑO 2017**

Al 31 de diciembre de 2017, la Clínica Jurídica y la Universidad del Desarrollo ha suscrito 4 Convenios de Colaboración con distintas instituciones relacionadas con sus áreas de práctica.

## **IV.- RESUMEN DE ATENCIONES AÑO 2017**

La Clínica Jurídica, sede Santiago, realiza una importante labor de servicio jurídico a la comunidad, a través del cual logra una efectiva vinculación con el medio desarrollando la responsabilidad pública en el ámbito jurídico.

Esta asistencia comprende una primera atención a través de la asistente técnico jurídico quien orienta, en términos generales, a los usuarios en relación a los pasos a seguir en las más diversas temáticas jurídicas. Esta breve orientación la realiza asesorada por los abogados del equipo, y con ello se logra absolver consultas generales de las personas que acuden a la Clínica Jurídica en busca de ayuda legal.

Si el caso es de aquellas materias del área representación judicial y extrajudicial o emprendimiento se ingresará para que el usuario sea orientado por un abogado quien realiza una asesoría jurídica personalizada y, evalúa la viabilidad jurídica de la causa, generando, si es que procede, un ingreso nuevo para ser representado judicialmente ante Tribunales de Justicia o extrajudicialmente ante las instituciones públicas o privadas.

Las causas ingresadas por los abogados serán tramitadas por los alumnos que están realizando el ramo de Clínica Jurídica, siempre supervisados por los abogados- asistentes y sus profesores. En aquellos periodos en que no hay clases, la Clínica Jurídica continúa otorgando asesoría y las causas se siguen tramitando por el equipo de la misma.

Los servicios jurídicos que se brindan en aplicación del convenio del área emprendimiento se incorporan a través de una derivación enviada, previamente, desde la institución respectiva, ingresando a atención directa con el abogado especialista en el área.

Sin perjuicio de los gráficos que se anexan en este informe, la Clínica Jurídica registró durante el año 2017 un total de 90 nuevos ingresos en el área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos, a los cuales se agregan 112 casos pendientes del año 2016.

Por lo anterior, durante el año 2017, la Clínica Jurídica atendió 202 causas correspondientes al área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos.

Asimismo, sus abogados orientaron 182 casos, de los cuales 175 corresponden al área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos y 7 al área Emprendimiento.

Finalmente se realizaron un total de 1.144 primeras atenciones en diversas temáticas jurídicas que corresponden a consultas respondidas tanto en materias que son y no son de conocimiento de la Clínica.

De este modo, durante el año 2017, la Clínica Jurídica prestó un total de 1.528 servicios jurídicos.

Estos casos se desglosan de la siguiente manera:

## **1.- ÁREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS**

### **I.- A.- Número de casos del área**

Al 31 de diciembre de 2017, el área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos registró 90 nuevos casos, al que se agregan 112 casos pendientes desde el año 2016. Lo anterior da un total de casos de 202 causas.

### **B.- Número de atenciones nuevas**

**90 casos**

En esta área, cada caso nuevo dio origen a un promedio de 1,5 atenciones por caso, por lo que se registraron 135 atenciones.

Los alumnos de la sección 1 tuvieron un total de 46 ingresos nuevos por lo que registraron en promedio un total de 69 atenciones de casos nuevos.

Los alumnos de la sección 2 tuvieron un total de 16 ingresos nuevos por lo que realizaron en promedio un total de 24 atenciones de casos nuevos.

Por su parte, los abogados tramitaron directamente 28 casos nuevos por lo que registraron un total de 42 atenciones en el área.

**C.- Materias nuevas ingresadas en el área:**

Ingresos nuevos	Total
1.- Posesión efectiva intestada	43
2.-Tercería de posesión	14
3- Terminó contrato de arriendo	9
4.- Prescripción extintiva	4
5.- Precario (defensa/demanda)	3
6.-Cambio de nombre /Rectificación de partida	3
7.- Suspensión de lanzamiento	3
8.- Interdicción	2
9.- Nombramiento de Juez Arbitro	1
10.- Abandono procedimiento	1
11.- Cobro de rentas	1
12.- Cumplimiento de contrato	1
13.- Extravío de documento	1
14.- Renuncia de gananciales	1
15.-Ampliación o rectificación posesión efectiva intestada	1
16.- Tercero excluyente	1
17.- Testamento	1
Total	90

**Resumen del total de causas ingresadas como casos nuevos, divididas por materia, sección y aquellas que fueron tramitadas directamente por los abogados:**

Ingresos nuevos	Sección 1	Sección 2	Abogados	Total
1.- Posesión efectiva intestada	21	10	12	43
2.-Tercería de posesión	8	2	4	14
3- Terminó contrato de arriendo	5	3	1	9
4.- Prescripción extintiva	2	1	1	4
5.- Precario (defensa/demanda)	3	0	0	3
6.-Cambio de nombre /Rectificación de partida	2	0	1	3
7.- Suspensión de lanzamiento	0	0	3	3
8.- Interdicción	2	0	0	2
9.- Nombramiento de Juez Arbitro	1	0	0	1
10.- Abandono procedimiento	0	0	1	1
11.- Cobro de rentas	0	0	1	1
12.- Cumplimiento de contrato	1	0	0	1
13.- Extravío de documento	1	0	0	1
14.- Renuncia de gananciales	0	0	1	1
15.-Ampliación o rectificación posesión efectiva intestada	0	0	1	1
16.- Tercero excluyente	0	0	1	1
17.- Testamento	0	0	1	1
<b>Total</b>	<b>46</b>	<b>16</b>	<b>28</b>	<b>90</b>

**VARIACION DE INGRESOS DEL AREA RESPECTO DEL AÑO ANTERIOR**

Los ingresos del área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos durante el año 2017 registran un aumento de 6 casos en comparación con el año 2016.

## D.- CASOS EN TRAMITACION DESDE 2016

- 112 CASOS

En esta área, cada caso que viene ya tramitándose del año 2016 dio origen a un promedio de 1,5 atenciones por caso, por lo que se registraron 168 atenciones.

### D.1.- Materias en tramitación desde 2016

Casos de arrastre año 2016	Total
1.- Interdicción	14
2.- Tercería de posesión	14
3.- Indemnización de perjuicios por responsabilidad extracontractual	12
4.- Terminó contrato de arriendo	5
5.- Cambio de nombre/ Rectificación de partida	4
6.- Extravío de documento	4
7.- Gestión preparatoria confesión de deuda/ Reconocimiento firma	4
8.- Nulidad de contrato	4
9.- Precario (defensa/demanda) /comodato precario	4
10.- Prescripción extintiva	4
11.- Incumplimiento de contrato	3
12.- Juicio ejecutivo obligación de dar	3

13.- Muerte presunta	3
14.- Posesión efectiva testada	3
15.- Testamento	3
16.- Autorización para enajenar	2
17.- Cesión de derechos	2
18.- Cobro de pesos	2
19.- Ampliación de posesión efectiva intestada	2
20.-Restitución por extinción derecho del arrendador	2
21.- Alzamiento prenda/hipoteca	1
22.- Aceptación o repudiación de herencia	1
23-Acción de petición de herencia	1
24.- Acción de reembolso	1
25.- Contrato compraventa	1
26.- Cumplimiento de contrato	1
27.-Cumplimiento sentencia choque Juzgado Policía Local	1
28.- Deslindes (defensa)	1
29.- Estudio de títulos	1
30.- Filiación	1
31.-Información de perpetua memoria	1
32.-Medida prejudicial precautoria	1
33.-Nombramiento de Juez Arbitro	1

34.-Rectificación inscripción ante Conservador de Bienes Raíces	1
35.-Rendición de cuentas (defensa juicio sumario)	1
36.- Servidumbre	1
37.- Usufructo (defensa)	1
38.- Nombramiento curador de ausente	1
Total	112

**E.- TOTAL CASOS TRAMITADOS EN ÁREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS DURANTE 2017**

- **202 CASOS (2016-2017)**

**A.- Total de causas en tramitación año 2017:**

Total de causas año 2017	Total
1.- Posesión efectiva intestada	43
2.- Tercería de posesión	28
3.- Interdicción	16
4.- Terminó contrato de arriendo	14
5.- Indemnización de perjuicios por responsabilidad extracontractual	12
6.- Prescripción extintiva	8

7.-Precario (defensa/demanda) /comodato precario	7
8.- Cambio de nombre/Rectificación de partida	7
9.- Extravío de documento	5
10.- Gestión preparatoria confesión de deuda/Reconocimiento de firma	4
11.- Nulidad de contrato	4
12.- Testamento	4
13.- Incumplimiento de contrato	3
14.- Juicio ejecutivo obligación de dar	3
15.- Muerte presunta	3
16.- Posesión efectiva testada	3
17.- Suspensión de lanzamiento	3
18.- Ampliación o rectificación de posesión efectiva intestada	3
19.- Autorización para enajenar	2
20.- Cesión de derechos	2
21.- Cobro de pesos	2
22.- Cumplimiento de contrato	2
23.-Nombramiento de Juez Arbitro	2
24.- Restitución por extinción derecho del arrendador	2
25.- Abandono de procedimiento	1
26.- Aceptación o repudiación de herencia	1
27- Acción de petición de herencia	1

28.- Acción de reembolso	1
29.- Alzamiento prenda/hipoteca	1
30.- Contrato compraventa	1
31.- Cumplimiento sentencia choque Juzgado Policía Local	1
32.- Deslindes (defensa)	1
33.- Estudio de títulos	1
34.- Filiación	1
35.- Información de perpetua memoria	1
36.- Medida prejudicial precautoria	1
37.- Nombramiento curador de ausente	1
38.- Renuncia de gananciales	1
39.- Rectificación inscripción ante Conservador de Bienes Raíces	1
40.-Rendición de cuentas (defensa juicio sumario)	1
41.- Servidumbre	1
42.- Tercero excluyente	1
43.- Usufructo (defensa)	1
44.- Cobro de rentas	1
Total	202

**Resumen del total de causas del área representación judicial y extrajudicial de casos, divididas por materia, sección y aquellas que fueron tramitadas directamente por los abogados:**

Total de Causas	Sección 1	Sección 2	Abogados	Total
1.- Posesión efectiva intestada	22	10	11	43
2.- Tercería de posesión	15	4	9	28
3.- Interdicción	11	4	1	16
4.- Terminó contrato de arriendo	5	5	4	14
5.- Indemnización de perjuicios por responsabilidad extracontractual	5	5	2	12
6.- Prescripción extintiva	5	2	1	8
7.- Precario (defensa/demanda) /comodato precario	4	3	0	7
8.- Cambio de nombre/Rectificación de partida	3	3	1	7
9.- Extravío de documento	1	4	0	5
10.- Gestión preparatoria de confesión de deuda/Reconocimiento de firma	1	3	0	4
11.- Nulidad de contrato	1	2	1	4
12.- Testamento	0	2	2	4
13.- Incumplimiento de contrato	2	1	0	3
14.- Juicio ejecutivo obligación de dar	2	0	1	3
15.- Muerte presunta	1	2	0	3
16.- Posesión efectiva testada	1	2	0	3
17.- Suspensión de lanzamiento	0	0	3	3

18.- Ampliación o rectificación posesión efectiva intestada	1	0	2	3
19.- Autorización para enajenar	1	1	0	2
20.- Cesión de derechos	0	1	1	2
21.- Cobro de pesos	1	1	0	2
22.- Cumplimiento de contrato	2	0	0	2
23.-Nombramiento de Juez Arbitro	2	0	0	2
24.- Restitución por extinción derecho del arrendador	1	1	0	2
25.- Abandono de procedimiento	0	0	1	1
26.- Aceptación o repudiación de herencia	0	1	0	1
27.- Acción de petición de herencia	1	0	0	1
28.- Acción de reembolso	1	0	0	1
29.- Alzamiento prenda/hipoteca	1	0	0	1
30.- Contrato compraventa	1	0	0	1
31.- Cumplimiento sentencia choque Juzgado Policía Local	0	0	1	1
32.- Deslindes (defensa)	1	0	0	1
33.- Estudio de títulos	0	0	1	1
34.- Filiación	0	0	1	1
35.- Información de perpetua memoria	1	0	0	1
36.- Medida prejudicial precautoria	0	1	0	1
37.- Nombramiento curador de ausente	0	1	0	1
38.- Renuncia de gananciales	0	0	1	1

39.- Rectificación inscripción ante Conservador de Bienes Raíces	0	1	0	1
40.-Rendición de cuentas (defensa juicio sumario)	1	0	0	1
41.- Servidumbre	0	0	1	1
42.- Tercero excluyente	0	0	1	1
43.- Usufructo (defensa)	0	1	0	1
44.- Cobro de rentas	0	0	1	1
Total	94	61	47	202

## II.- AUDIENCIAS Y COMPARENDOS EN TRIBUNALES

Durante el año 2017 los alumnos asisten y participan en audiencias o comparendos de estilo llevadas a cabo ante Tribunales de Santiago.

### A.- Número de audiencias asistidas:

La cantidad de audiencias y comparendos que existieron en las causas en tramitación ante Tribunales durante el año 2017, fue un total de 22.

Los alumnos participaron activamente en 13 de ellas ante Tribunales Civiles de Santiago.

Los alumnos de la sección 1 tuvieron un total de 12 audiencias o comparendos, participando activamente en 6 de ellas.

Los alumnos de la sección 2 tuvieron un total de 9 audiencias o comparendos participando activamente en 7 de ellas.

Los abogados debieron asistir a 11 audiencias y comparendos ante Tribunales, en 2 de ellas junto a los alumnos.

Sección 1	Sección 2	abogado
12	9	1

**Resumen del total y del tipo de audiencia y/o comparendo dividido por sección y aquellas que fueron tramitadas directamente por los abogados:**

Tipo de audiencia o comparendo	Sección 1	Sección 2	abogado	Total
Audiencias testimoniales	7	4	0	11
Comparendo juicios sumario	1	2	0	3
Comparendo de conciliación juicio ordinario	2	1	0	3
Absolución de posiciones	1	0	0	1
Audiencias causas no contenciosas	1	2	0	3
Audiencia juicio filiación	0	0	1	1
Total audiencias y comparendos	12	9	1	22

**Resumen de la participación activa de alumnos en audiencias y comparendos:**

Tipo de audiencia o comparendo	Concorre alumno sección 1	Concorre alumno sección 2	Concorre alumno y abogado	Concorre sólo abogado	Total
Audiencias testimoniales	3	4	0	4	11
Comparendo juicios sumario	0	0	1	2	3
Comparendo de conciliación juicio ordinario	1	1	0	1	3
Absolución de posiciones	0	0	0	1	1
Audiencias causas no contenciosas	0	2	1	0	3
Audiencia juicio filiación	0	0	0	1	1
Total audiencias y comparendos	4	7	2	9	22

## **B.- Materias debatidas en las audiencias o comparendos realizados:**

Las materias sobre las que versaron las audiencias y comparendos en que participaron los alumnos fueron:

En relación a las causas de la sección 1:

- Tercerías de posesión, audiencias testimoniales: 6
- Defensa de precario, comparendo: 1
- Indemnización de perjuicios: comparendo de conciliación: 1
- Prescripción extintiva, comparendo de conciliación: 1
- Indemnización de perjuicios, audiencia testimonial: 1
- Indemnización de perjuicios, toma de absolución de posiciones: 1
- Interdicción, audiencia de parientes: 1
- Juicio Filiación, audiencia :1

Las materias debatidas en cada audiencia en las causas de la sección 2:

- Tercería de Posesión, audiencia testimonial: 4
- Interdicción, audiencia de parientes: 1
- Interdicción, audiencia inspección personal del tribunal: 1
- Audiencia Designación de Juez Partidor: 1
- Nulidad absoluta, comparendo conciliación en juicio ordinario mayor cuantía: 1
- Juicio Sumario, audiencia contestación y conciliación: 1

## **VARIACION DEL AREA RESPECTO DEL AÑO ANTERIOR**

El número de audiencias durante el año 2017 registró un aumento de 1 audiencia comparado con el año 2016

### III.- TOTAL ORIENTACIONES EFECTUADAS POR ABOGADOS EN ÁREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS DURANTE 2017

- 175 ORIENTACIONES

Alzamiento prenda/hipoteca	3
Cambio de nombre/Rectificación de partida	5
Comodato precario	2
Conflictos vecinales	1
Convivencia familiar	2
Choque Juzgado Policía Local	2
Delito de Lesiones	1
Deuda Juicio ejecutivo	8
Escrituras contratos	7
Extravío de documento	2
Gestión preparatoria confesión de deuda	1
Herencia	21
Incumplimiento de contrato	9
Indemnización de perjuicios por responsabilidad extracontractual	4

Información de perpetua memoria	1
Interdicción	3
Liquidación sociedad conyugal	1
Nombramiento de Juez Arbitro	6
Nulidad de contrato	2
Posesión efectiva intestada	44
Precario (defensa/demanda)	6
Prescripción extintiva	3
Reclamo Registro Civil	1
Regularización propiedad raíz	2
Regularización vehículo	1
Renuncia de gananciales	2
Tercería	12
Tercero Excluyente	1
Termino contrato de arriendo	15
Testamento	5
Usufructo	2
<b>Total orientaciones jurídicas por abogados</b>	<b>175</b>

## VARIACION DEL AREA RESPECTO DEL AÑO ANTERIOR

En estas consultas se aprecia durante el año 2017 un aumento de 22 orientaciones comparado con el año 2016.

### IV.- TOTAL PRIMERAS ATENCIONES DURANTE 2017

- **1.144 PRIMERAS ATENCIONES**

Durante el año 2017 se atendieron 1.144 primeras atenciones; 926 consultas que dicen relación con áreas que son de competencia de la Clínica Jurídica y 218 consultas que no dicen relación con las áreas que son de competencia de la misma.

Por lo anterior es que el promedio de primeras atenciones o consultas diarias sobre materias de derecho en la recepción es de 4,6 atenciones aproximadamente.

#### A.- Detalle de las materias consultadas como primeras atenciones:

Mes	Extrajudicial	Civil	Familia	Penal	Laboral	Policía Local	Total mes
Enero	39	25	22	1	0	2	89
Febrero	15	19	15	1	1	0	51
Marzo	58	42	36	5	1	4	146
Abril	50	33	11	3	0	3	100
Mayo	44	36	7	3	1	0	91
Junio	53	54	19	2	2	2	132
Julio	60	46	7	3	0	1	117
Agosto	39	43	12	2	0	3	99
Septiembre	38	28	7	0	0	1	74

Octubre	47	42	12	1	0	2	104
Noviembre	48	24	14	4	1	2	93
Diciembre	21	22	5	0	0	0	48
Total	512	414	167	25	6	20	1.144

### B.- Materias consultados en las primeras atenciones:

En el cuadro siguiente se puede apreciar que el número de consultas de materias que se vinculan con el área representación judicial y extrajudicial de casos de la Clínica Jurídica es de: 926 a los que se les ha dado una respuesta y una primera orientación legal.

Extrajudicial	Civil	Total
512	414	926

Estas atenciones dicen relación con las siguientes temáticas:

Las consultas calificadas como **extrajudiciales** correspondieron a las siguientes materias:

- Posesiones efectivas intestadas
- Conflictos entre comunidad hereditarias
- Dudas en materia de herencia
- Celebración de contratos tales como compraventa, cesión de derechos, constitución de usufructo
- Revisión de escrituras
- Testamentos
- Subsidios
- Regularización de la pequeña propiedad raíz

- Disolución de sociedad conyugal
- Renuncia de gananciales
- Separación de bienes
- Rectificación de escritura
- Rechazo inscripciones de escrituras ante el Conservador de Bienes Raíces
- Estudio de título
- Formación de microempresa.

Asimismo, las consultas calificadas como **civil** correspondieron a las siguientes materias:

- Demandas y defensas en juicio de termino de contrato de arrendamiento, cobro de rentas, restitución por extinción derecho del arrendador
- Tercerías de posesión
- Cambio de nombre y rectificación de partida de nacimiento
- Autorización para enajenar
- Regularización inscripción de vehículo motorizado
- Deuda, defensa en juicios ejecutivos por deudas
- Indemnización de perjuicios por responsabilidad extracontractual
- Incumplimiento de contratos con indemnización de perjuicios
- Precario, comodato precario
- Declaración de interdicción y nombramiento de curador
- Insolvencia (ley de quiebra)
- Nombramiento juez árbitro
- Acción reivindicatoria
- Cobro de pesos

- Extravío de documentos
- Gestión preparatoria de confesión de deuda y/o reconocimiento de firma
- Suspensión de lanzamiento
- Alzamiento de prenda
- Prescripción extintiva de deuda
- Prescripción extintiva de deuda de derechos de aseo, de patente municipal
- Cumplimiento de sentencia y de avenimientos
- Nulidad de contrato
- Recurso de protección
- Alzamiento de prenda/ alzamiento de hipoteca
- Embargos en juicios ejecutivos
- Deslindes
- Medidas prejudiciales
- Posesión efectiva testada
- Acción de petición de herencia
- Declaración de muerte presunta
- Nombramiento curador de ausente
- Cobro de pagaré.

## **VARIACION DEL AREA RESPECTO DEL AÑO ANTERIOR**

En estas primeras atenciones se aprecia durante el año 2017 un aumento de 160 consultas comparado con el año 2016.

### C.- OTRAS CONSULTAS

Este rubro se registran todas las consultas hechas por público en general sobre materias que no dicen relación con las áreas de práctica de la Clínica, a los que sin embargo, se les ha dado una respuesta u orientación legal.

#### A.- Número de otras consultas:

Durante el año 2017 se atendieron 218 consultas que no dicen relación con las áreas que son de competencia de la Clínica.

Familia	Penal	Laboral	Policía Local	Total
167	25	6	20	218

#### B.- Materias de otras consultas

Las consultas calificadas como **familia** correspondieron a las siguientes materias:

- Pensión de alimentos
- Violencia intrafamiliar
- Divorcio
- Filiación
- Mediación
- Compensación económica
- Cuidado personal (tuición)
- Relación directa y regular (modificación régimen de visitas)

- Cese de pensión de alimentos
- Adopción
- Impugnación de paternidad
- Declaración de bien familiar
- Cese de convivencia
- Conflictos familiares.

Por su parte, las consultas calificadas como **penal** correspondieron a las siguientes materias:

- Querrelas de injurias, calumnias
- Limpieza de antecedentes penales
- Defensa en juicio penal
- Estafa
- Robo
- Microtráfico de drogas
- Violencia intrafamiliar
- Orden de arresto
- Cumplimiento sentencia (pago a través de depósito judicial)
- Lesiones graves (por atropello, por accidente de tránsito).

A su vez, las consultas calificadas como **laboral** correspondieron a las siguientes materias:

- Despido injustificado
- Renuncia
- Pago cotizaciones previsionales.

Finalmente, las consultas calificadas como **policía local** correspondieron a las siguientes materias:

- Conflictos vecinales
- Accidentes de tránsito
- Ruidos molestos
- Derechos del consumidor
- Deslindes.

## **VARIACION DE OTRAS CONSULTAS RESPECTO DEL AÑO ANTERIOR**

El número de primeras atenciones por consultas que no son materia de las áreas de la Clínica disminuyó durante el año 2017 en 324 consultas, respecto del año pasado.

## **2.- ÁREA EMPRENDIMIENTO**

### **A.- Número de casos del área**

**7 casos**

### **B.- Número de atenciones del área:**

En esta área, cada caso correspondió a una entrevista de orientación efectuada por el abogado especialista por lo que se registraron 7 atenciones.

### **C.- Materias de casos nuevos consultadas en el área:**

Las materias consultadas y atendidas en esta área, dicen relación con:

- 1.- Constitución de sociedades (3 casos)
- 2.- Autorización sanitaria y patentes legales (1 caso)
- 3.- Formalización de emprendimiento (1 caso)
- 4.- Consultas tributarias (2 casos)

### **VARIACION DEL AREA RESPECTO DEL AÑO ANTERIOR**

Si bien es cierto, el año 2016 no existía el área específica de emprendimiento, se orientó a 3 alumnos emprendedores. Este año 2017 igual número de alumnos fueron orientados por el abogado especialista, en relación al año anterior.

## V.- ATENCION INCLUSIVA

Las distintas áreas de práctica de la Clínica Jurídica se han caracterizado por la inclusión tanto en usuarios según su género, capacidades disminuidas y la atención de migrantes.

### **-INGRESOS POR GÉNERO**

Durante el año 2017 se registraron 97 ingresos nuevos, de los cuales 65 usuarios son mujeres y 32 usuarios son hombres, cifra que se desglosa de la siguiente manera según el área de atención:

- Área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos: 61 mujeres y 29 hombres
- Área de Emprendimiento: 4 mujeres y 3 hombres

### **-ASESORÍAS A EXTRANJEROS**

Durante el año 2017 se registró en el área de Representación Judicial y Extrajudicial de Casos un caso de persona de nacionalidad haitiana que solicitó asesoría legal por incumplimiento de contrato.

### **-ASESORÍA A PERSONAS CON DISCAPACIDAD**

Durante el año 2017 se registró en el área de Representación Judicial y Extrajudicial de Casos, dos casos, el primero de ellos fue respecto de una persona con discapacidad visual, de la comuna de Renca a quien, atendida a la dificultad para trasladarse hasta nuestras oficinas, lo acompañó un asistente social del Municipio y solicitó asesoría legal en restitución de propiedad raíz. El segundo caso fue una persona no vidente que necesitaba tramitar un extravío de documento.

## VI.- ESTADO DE LAS ATENCIONES

### A.- CAUSAS EN TRAMITACIÓN

Al 31 de diciembre de 2017, en las diversas áreas de práctica de la Clínica, existen 105 causas en tramitación, según en siguiente detalle:

#### -ÁREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS

Al 31 de diciembre de 2017 existen 105 causas en tramitación en esta área

Estas causas dicen relación con las siguientes materias:

Casos que existen al 31 de diciembre de 2017	Total
1.- Tercería de posesión	15
2.- Terminó contrato de arriendo	11
3.- Indemnización de perjuicios por responsabilidad extracontractual	11
4.- Prescripción extintiva	8
5.- Interdicción	5
6.- Cambio de nombre/Rectificación de partida	5
7.- Gestión preparatoria de confesión de deuda/Reconocimiento de firma	4
8.- Testamento	4

9.- Muerte presunta	3
10.- Ampliación o rectificación de posesión efectiva intestada	2
11.- Autorización para enajenar	2
12.- Juicio ejecutivo obligación de dar	2
13.- Nombramiento de Juez Arbitro	2
14.- Posesión efectiva testada	2
15.- Cumplimiento de contrato	2
16.- Restitución por extinción derecho del arrendador	2
17.- Extravío de documento	2
18.- Precario (defensa/demanda)/comodato precario	1
19.- Nulidad de contrato	1
20.- Incumplimiento de contrato	1
21.- Suspensión de lanzamiento	1
22.- Alzamiento prenda/hipoteca	1
23.- Cesión de derechos	1
24.- Cobro de pesos	1
25.- Abandono de procedimiento	1
26.- Aceptación o repudiación de herencia	1
27.- Acción de petición de herencia	1
28.- Acción de reembolso	1
29.- Contrato compraventa	1
30.- Deslindes (defensa)	1

31.- Estudio de títulos	1
32.- Filiación	1
33.- Información de perpetua memoria	1
34.- Medida prejudicial precautoria	1
35.- Nombramiento curador de ausente	1
36.- Rectificación inscripción ante Conservador de Bienes Raíces	1
37.- Servidumbre	1
38.- Tercero excluyente	1
39.- Usufructo (defensa)	1
40.- Cobro de rentas	1
Total	105

## **-ÁREA EMPRENDIMIENTO**

Al 31 de diciembre de 2017 no existen casos pendientes en esta área, ya que fueron todos terminados durante el año.

## **B.- CASOS Y CAUSAS TERMINADAS EN AREAS REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS Y DE EMPRENDIMIENTO:**

Al 31 de diciembre de 2017, se realizaron y terminaron 175 orientaciones efectuadas por los abogados, de las cuales 97 ingresaron a tramitación judicial o extrajudicial y 78 se le dio término al otorgar la orientación solicitada por el usuario.

Respecto a las primeras atenciones del total de 1.144 consultas, 175 pasaron a orientación con abogado y las 969 restantes se les dio término a la atención otorgando la información requerida.

Por su parte, respecto de las causas que ingresaron a tramitación, al 31 de diciembre de 2017, se han terminado 104 casos y causas, según el siguiente detalle:

-Área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos: 97 causas terminadas

-Área Emprendimiento: 7 asesorías terminadas

## **MOTIVOS DE TERMINACION DE LAS ATENCIONES**

### **I.- ÁREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS**

En esta área, durante el año 2017 se terminaron efectivamente 97 causas.

#### **A.- Terminación efectiva de causas**

En este rubro se incluye el de terminación por sentencia y/o por gestión favorable. (81 causas)

##### **1.- Por Sentencia favorable:**

Estas causas fueron terminadas por dictación de sentencia a favor del patrocinado, las que se encuentran ya ejecutoriadas.

-Tercerías: 12

-Interdicción: 11

-Defensa precario: 1

-Precario: 4

-Rectificación de partida: 2

-Cobro de pesos: 1

-Extravío de documento: 3

-Posesión efectiva testada: 1

## **2.-Por gestión favorable:**

Estas causas corresponden a tramitación extrajudicial de casos, los que obtuvieron una gestión favorable al patrocinado. También incluye aquellas causas que se ingresaron a tribunales, y antes de notificarse, se solucionó el conflicto.

- Posesión efectiva intestada: 43
- Cesión de derecho: 1
- Juicio arrendamiento que no alcanzó a notificarse: 1
- Ampliación de posesión efectiva intestada: 1

## **B.- Otros motivos de terminación de las causas:**

En este rubro se incluye el de terminación por sentencia y/o por gestión desfavorable; y las canceladas, categoría que abarca aquellas causales que hace imposible la continuación del caso. (16 causas)

### **1.- Sentencia desfavorable:**

Corresponde a causas en que tribunal dictó una sentencia no favorable a los intereses del patrocinado.

- Tercería: 1
- Defensa de Rendición de cuentas: 1
- Incumplimiento de contrato. 1

### **2.- Gestión desfavorable:**

Corresponde a causas en que el patrocinado no había sido representado por abogado y que ingresa a la Clínica Jurídica con una sentencia desfavorable con orden de lanzamiento en su contra y nuestra gestión fue solicitar que se suspendiera dicha orden, a lo que el tribunal no accedió.

- Defensa suspensión de lanzamiento: 2

**3.- Cancelada:**

Corresponde a causas en la que existe la imposibilidad de seguir con la tramitación por diversos motivos ajenos a la gestión de la Clínica Jurídica, tales como fallecimiento del patrocinado, patrocinado inubicable en casos que es imprescindible su presencia y aporte por lo que se hace imposible la continuación de la causa, patrocinado contrata abogado particular, o no califica socioeconómicamente para otorgarle privilegio de pobreza , domicilio de demandado inubicable.

- Cumplimiento sentencia juzgado policía local: 1.
- Incumplimiento de contrato: 1.
- Indemnización de perjuicios: 3.
- Juicio ejecutivo: 1.
- Nulidad de contrato: 3.
- Precario: 1.
- Término de arriendo:1.

- Resumen causales de terminación de las causas:

Sentencia favorable	35
Gestión favorable en causas extrajudiciales	46
Sentencia desfavorable	3
Gestión desfavorable	2
Canceladas/imposibilidad continuar tramitación	11
Total causas terminadas	97

## **II.- AREA DE EMPRENDIMIENTO:**

### **A.- Terminación efectiva de la atención (7 atenciones)**

En este rubro se incluye la resolución de la inquietud o duda de los usuarios.

### **CAUSAS EN APELACION:**

Durante el año 2017, se interpusieron ante la I. Corte de Apelaciones de Santiago 3 recursos de apelación en contra de igual número de sentencias de primera instancia dictadas por los Tribunales Civiles de Santiago en sendas causas judiciales.

De estos recursos, la Corte de Apelaciones acoge dejar sin efecto la condena en costas. y se confirma sentencia desfavorable.

Las materias apeladas fueron las siguientes:

-Tercería: 2.

-Defensa de Rendición de cuentas: 1.

## VII.- ACTIVIDADES ACADÉMICAS 2017

Durante el año académico 2017, todos los alumnos de la asignatura asistieron a diversas charlas de inducción sobre materias específicas

### **A.-Charlas de inducción**

En el marco de la apertura de la Clínica Jurídica al área emprendimiento y los futuros convenios de colaboración que serían firmados, todos los alumnos asistieron a charlas de inducción dictadas por el abogado y director legal de Defem Unidad de Defensa del Emprendedor, Carlos Harms Melo, los días martes 08 y jueves 24 de agosto de 2017, titulada “Charla Clínica Jurídica Emprendimiento”.

### **B.- Visitas y asistencia a audiencias en Tribunales Civiles de Santiago**

Los alumnos de la sección 1 asistieron a una visita guiada al 28° Juzgado Civil de Santiago el día 08 de junio de 2017.

En ella conocieron las dependencias del tribunal, conversaron con el Magistrado y con los funcionarios del mismo quienes les explicaron las funciones que cada uno realiza y les dieron consejos para su vida profesional. Adicionalmente presenciaron una audiencia testimonial y una audiencia de exhibición de documento.

En estas visitas los alumnos fueron acompañados por la directora de la Clínica Jurídica y profesora abogada Mabel Dastres Abarca.

### **C.-Asistencia a visitas y audiencias del Juzgado de Familia de Santiago**

Los alumnos asistieron a visitas y audiencias en los Juzgados de Familia de Santiago, donde fueron acompañados por la abogada Paula Rebolledo Aliaga, los días 18 de mayo, para la sección 1 y 30 de mayo de 2017 para la sección 2.

En estas visitas los alumnos pudieron conocer las dependencias del tribunal, al Magistrado y asistir a una audiencia preparatoria ante el Tercer Juzgado de Familia de Santiago.

#### **D.- Simulación de juicio civil de término contrato de arrendamiento en Clínica Jurídica**

Los alumnos de la sección 2 realizaron una simulación de un juicio sumario de arrendamiento, en el que participaron activamente de un comparendo de contestación, conciliación y prueba realizado en la sala de litigación de las dependencias de la Clínica Jurídica el 31 de octubre de 2017.

#### **E.- Charlas de capacitación en área emprendimiento en Clínica Jurídica**

Los alumnos asistieron a charlas de capacitación dictadas por abogado asistente del área de emprendimiento, Antonio Korzenszky Grez, quien realizó 4 charlas, los días 10 y 31 de agosto para la sección 1 y los días 22 de agosto y 05 de septiembre para la sección 2.

En dichas charlas los estudiantes se capacitaron principalmente en las distintas formas de emprender y los tipos sociales adecuados para los diferentes tipos de negocios. Lo anterior en virtud, de la calidad de los socios, capital, objetivos a mediano y largo plazo, posibilidades de expansión, formas de administración, etc.

#### **F.- Visita pedagógica a Clínica Jurídica de alumnos de primer año de carrera de Derecho, sede Santiago.**

Los alumnos de primer año de la carrera de Derecho realizaron una visita pedagógica a la Clínica Jurídica en la comuna de Renca los días 13, 15 y 17 de marzo de 2017.

Los alumnos conocieron las dependencias de la Clínica Jurídica, a su equipo de trabajo, y trabajaron en grupos analizando casos reales de juicios tramitados por los alumnos de tercer año de la carrera.

## VIII.- ACTIVIDADES DOCENTES 2017

### **A.- Reuniones con autoridades de la Facultad**

Durante el año en representación de la Clínica Jurídica, su Directora asistió a diversas reuniones de la Facultad de Derecho.

### **B.- Reuniones de profesores de la Clínica**

Durante el año 2017 se realizaron 3 reuniones generales con el equipo de la Clínica la que incluyeron a los profesores y a los abogados asistentes los días 09 de mayo, 20 de junio y 03 de octubre de 2017.

## **IX.- ACTIVIDADES DE VINCULACION CON EL MEDIO DE LA CLINICA JURIDICA**

### **A.- PARTICIPACIÓN EN ACTIVIDADES DE REPRESENTACION**

La Clínica Jurídica ha participado en diversas actividades externas y dentro de la Universidad relacionadas con las áreas de atención, tales como:

#### **ACTIVIDADES EXTERNAS:**

##### **REUNIONES**

- Reunión con abogado Evelyn Valencia, abogada Directora Departamento Jurídico de I. Municipalidad de Renca (18 de abril de 2017).
- Reunión con asistente social, Yessica Sotomayor, coordinadora de Red Programa Calle por posible futuro convenio. (1 de junio de 2017).
- Reunión con abogado Carlos Harms Melo, abogado y director legal de Defem Unidad de Defensa del Emprendedor por futuro convenio. (6 de junio de 2017).
- Reunión con abogado Sebastián Lafaurie Rivera, abogado Departamento de acción social de I. Municipalidad de Vitacura, por posible convenio. (23 de junio de 2017).
- Reunión con María Francisca Vargas Serani, de la nueva Dirección de Responsabilidad Pública de la UDD y Ximena Pulgar, coordinadora vinculación con el medio (7 de julio de 2017).
- Reunión con Directora de Facultad de Derecho Carolina Devoto B y Ximena Pulgar, coordinadora vinculación con el medio por posible convenio con Consulado de Perú. (9 de noviembre 2017).
- Reunión con Nicolás Azocar, coordinador de innovación de I. Municipalidad de Renca (19 de diciembre 2017).

## ACTIVIDADES DE REPRESENTACION EXTERNA

- Participación en Sonríe Udd en localidad de María Pinto, Melipilla (11, 12 y 13 de enero de 2017).
- Asistencia y participación en la actividad Derecho en Salida realizado en la escuela Arturo Alessandri en la comuna de Renca. (29 de marzo de 2017).
- Participación en la Comisión de Responsabilidad Pública para el proyecto Udd Futuro: reuniones (16 de enero 13, 20, 27 de marzo; 3, 10, 17, 24 de abril, 8, 15, 22 de mayo; 21 de agosto, 26 septiembre del año 2017).
- Asistencia a charla dictada por Nicolás Birrel, abogado y director de Desafío Levantemos Chile sobre “Derecho y Voluntariado”. (10 de abril de 2017).
- Participación en visita de expertos de Ashoka U en el marco del proceso de designación de la Udd como Changemaker Campus. (27 de abril de 2017).
- Asistencia a Taller de Emprendimiento abierto a la comunidad de Renca, realizado por ingeniero comercial Francisca Vargas y abogado Carla Carreño en Clínica Jurídica organizado por coordinadora de vinculación con el medio abogado Ximena Pulgar (28 de agosto de 2017).
- Participación de la Clínica Jurídica en stand de la 4° Feria Asech 2017, realizado en la Universidad Católica, a través del abogado de área de emprendimiento, Antonio Korzenszky Grez. (25 de octubre de 2017).
- Participación en el programa capacitación de emprendedores EDA ASECH 2017 realizada en el centro comunitario ubicado en la comuna de Renca, a través del abogado de área de emprendimiento, Antonio Korzenszky Grez (26 de octubre y 31 de octubre de 2017).
- Participación en stand de Feria de Emprendedores de la comuna de Las Condes, representando a la UDD, a través de la participación del abogado de emprendimiento y de la Directora de la Clínica Jurídica. (30 de noviembre 2017).

- Asistencia a Ceremonia de Firma CONVENIO entre Clínica Jurídica y ASOCIACION DE EMPRENDEDORES DE CHILE- ASECH y su unidad de Defensa del Emprendedor DEFEM (14 de diciembre de 2017).

## **ACTIVIDADES INTERNAS**

- Asistencia a seminario institucional 2017 (5 de enero de 2017)
- Reunión “PRESENTACION PROYECTO MODELO INTEGRADO DE VINCULACION CON EL MEDIO” (22 de marzo de 2017).
- Reunión de Experiencias i previo al inicio de Semana i (29 de marzo de 2017).
- Participación como profesor en semana i con proyecto “Nuestra responsabilidad pública frente a las catástrofes” (5, 6 y 7 de abril de 2017).
- Asistencia a ceremonia de INAUGURACIÓN AÑO ACADÉMICO 2017 (3 de abril de 2017).
- REUNIÓN DE EQUIPO CLÍNICA JURÍDICA (9 de mayo 2017).
- Visita con alumnos de Clínica al JUZGADO DE FAMILIA DE SANTIAGO (18 y 30 de mayo de 2017).
- Visita con alumnos de Clínica al 28° Juzgado Civil de Santiago (8 de junio de 2017).
- REUNIÓN DE EQUIPO CLÍNICA JURÍDICA, la que tuvo por objeto capacitar al equipo en el área de emprendimiento (20 de junio 2017).
- Asistencia a reunión nuevo perfil de egreso y malla 2018 (10 de agosto 2017).
- REUNIÓN DE EQUIPO CLÍNICA JURÍDICA (3 de octubre 2017).
- Reunión de Facultad “PROYECTO EDUCATIVO UDD FUTURO Y MALLA CURRICULAR” (28 de noviembre de 2017).
- Participación en videoconferencia “ANALISIS NUEVO REGLAMENTO CLÍNICA JURIDICA” (13 de diciembre de 2017).

## X.- OTRAS ACTIVIDADES

### A.- BIBLIOTECA DE LA CLINICA

Al interior de las dependencias de la Clínica se ha implementado una biblioteca para el apoyo de los alumnos en temas relativos a las diversas áreas de atención de la Clínica.

Al 31 de diciembre de 2017, esta Biblioteca mantiene 348 libros entre diversos códigos y libros de consulta, de los cuales, 49 fueron donados póstumamente por la sucesión del destacada abogado Carlos Pecchi Croce profesor de Derecho Procesal, el 4 de Julio del año 2013.

### B.- BIBLIOTECA ABIERTA A LA COMUNIDAD

La Universidad del Desarrollo para relevar uno de los sellos que forman parte de su misión, en el contexto de la semana de la Responsabilidad Pública, realizada el segundo semestre del año 2014, resolvió realizar una campaña para formar una biblioteca abierta a la comunidad.

El objetivo de la campaña fue contribuir al fomento de la lectura en niños, jóvenes y adultos de la comunidad que se beneficiara de esta iniciativa. Los textos se reunieron con aportes de alumnos, docentes y funcionarios de la Universidad logrando juntar 3.924 volúmenes debidamente clasificados por profesionales de la Biblioteca UDD.

Atendiendo a que la Universidad tiene un fuerte vínculo con la comuna de Renca, precisamente por la presencia de la Clínica Jurídica en ella, es que se instaló la biblioteca abierta a la comunidad en el tercer piso de sus instalaciones, siendo inaugurada el 19 de marzo de 2015.

Los docentes y funcionarios de la UDD continuaron donando libros, y así en junio de 2016 la cantidad de libros llegó a ser un total de 4326 volúmenes.

### **C.- FIESTA DE NAVIDAD DE LA CLINICA JURIDICA**

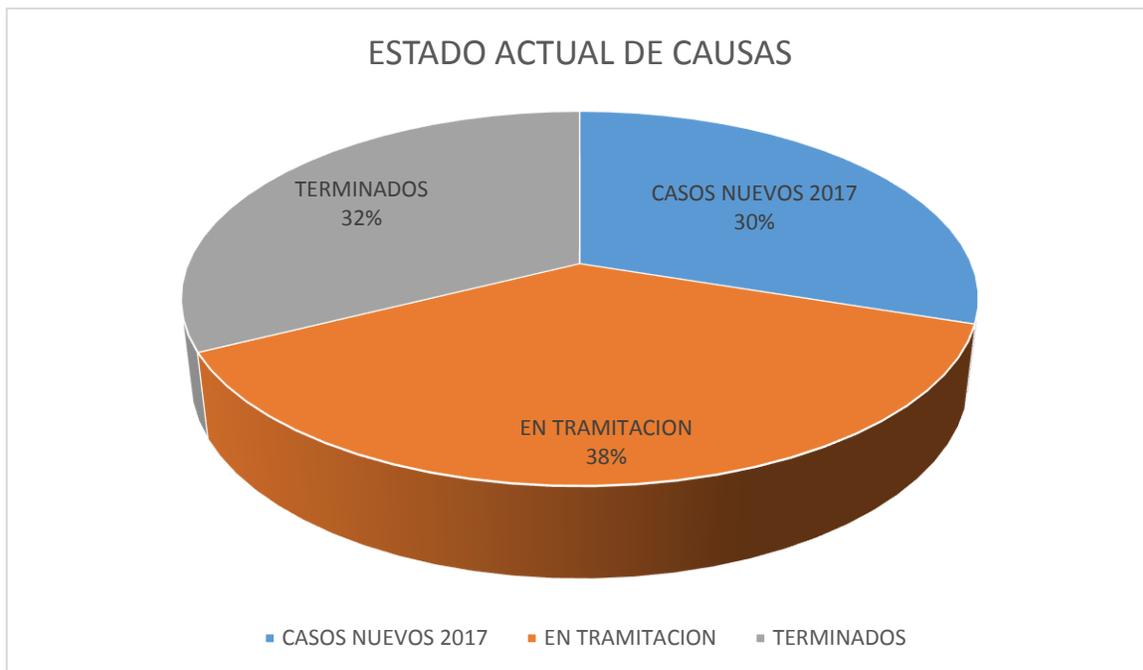
Desde el año 2012 la Facultad de Derecho, a través de su Clínica Jurídica, invita a la comunidad de Renca a celebrar la Fiesta Navideña, a través de un Concierto de Navidad, abierto a sus vecinos, quienes comparten y disfrutan de villancicos.

Este año 2017 se realizó el día 20 de diciembre del mismo año.

## XI.- GRAFICOS

### ÁREA REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS

TOTAL CASOS NUEVOS 2017	TRAMITE	TERMINADOS
90	112	97

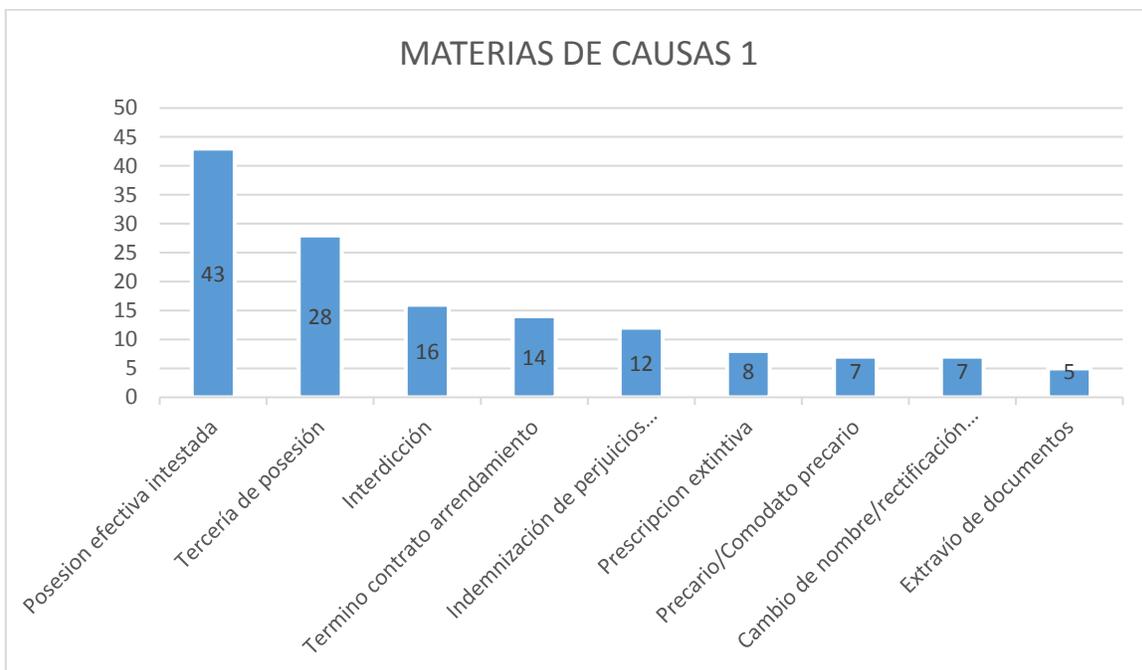


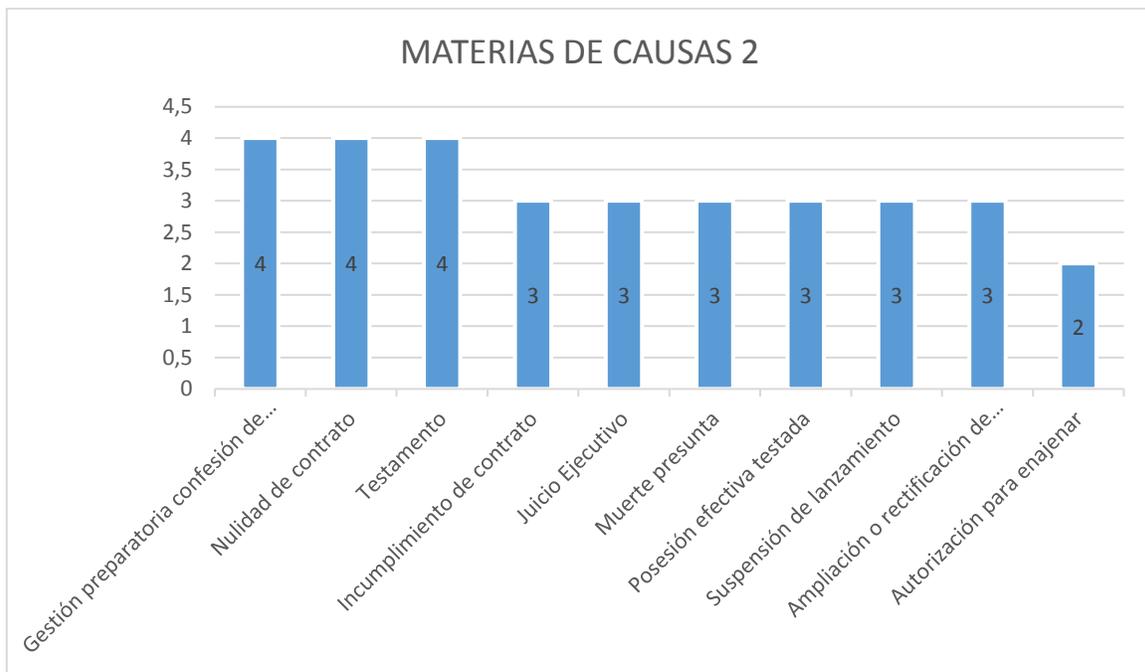
## **MATERIAS DE CAUSAS**

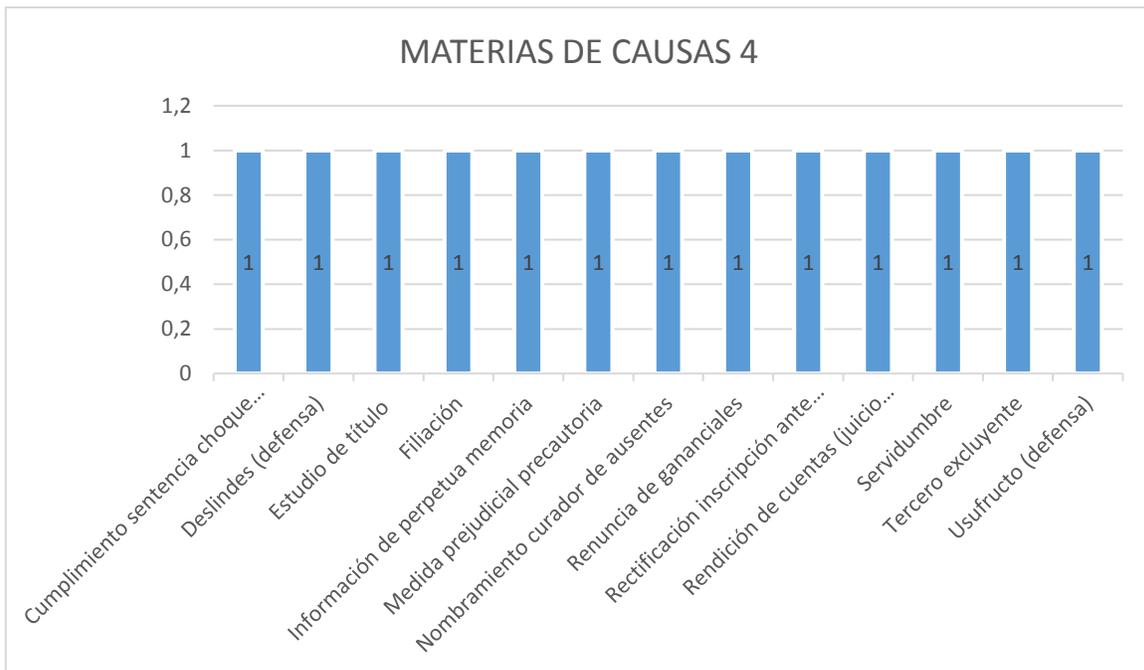
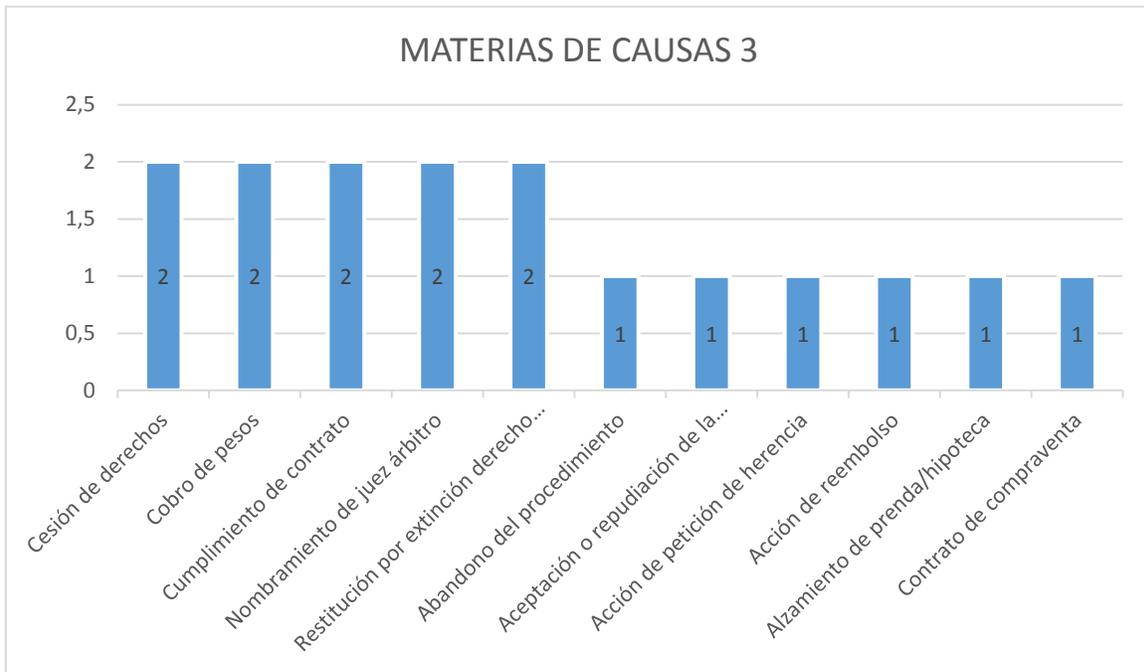
Materias de consultas	Total
1.- Posesión efectiva intestada	43
2.- Tercería de posesión	28
3.- Interdicción	16
4.- Terminó contrato de arriendo	14
5.- Indemnización de perjuicios por responsabilidad extracontractual	12
6.- Prescripción extintiva	8
7.- Precario (defensa/demanda) /comodato precario	7
8.- Cambio de nombre/Rectificación de partida	7
9.- Extravío de documento	5
10.- Gestión preparatoria confesión de deuda/Reconocimiento de firma	4
11.- Nulidad de contrato	4
12.- Testamento	4
13.- Incumplimiento de contrato	3
14.- Juicio ejecutivo obligación de dar	3
15.- Muerte presunta	3
16.- Posesión efectiva testada	3
17.- Suspensión de lanzamiento	3
18.- Ampliación o rectificación de posesión efectiva intestada	3
19.- Autorización para enajenar	2
20.- Cesión de derechos	2

21.- Cobro de pesos	2
22.- Cumplimiento de contrato	2
23.-Nombramiento de Juez Arbitro	2
24.- Restitución por extinción derecho del arrendador	2
25.- Abandono de procedimiento	1
26.- Aceptación o repudiación de herencia	1
27- Acción de petición de herencia	1
28.- Acción de reembolso	1
29.- Alzamiento prenda/hipoteca	1
30.- Contrato compraventa	1
31.- Cumplimiento sentencia choque Juzgado Policía Local	1
32.- Deslindes (defensa)	1
33.- Estudio de títulos	1
34.- Filiación	1
35.- Información de perpetua memoria	1
36.- Medida prejudicial precautoria	1
37.- Nombramiento curador de ausente	1
38.- Renuncia de gananciales	1
39.- Rectificación inscripción ante Conservador de Bienes Raíces	1
40.-Rendición de cuentas (defensa juicio sumario)	1

41.- Servidumbre	1
42.- Tercero excluyente	1
43.- Usufructo (defensa)	1
44.- Cobro de rentas	1
Total	202

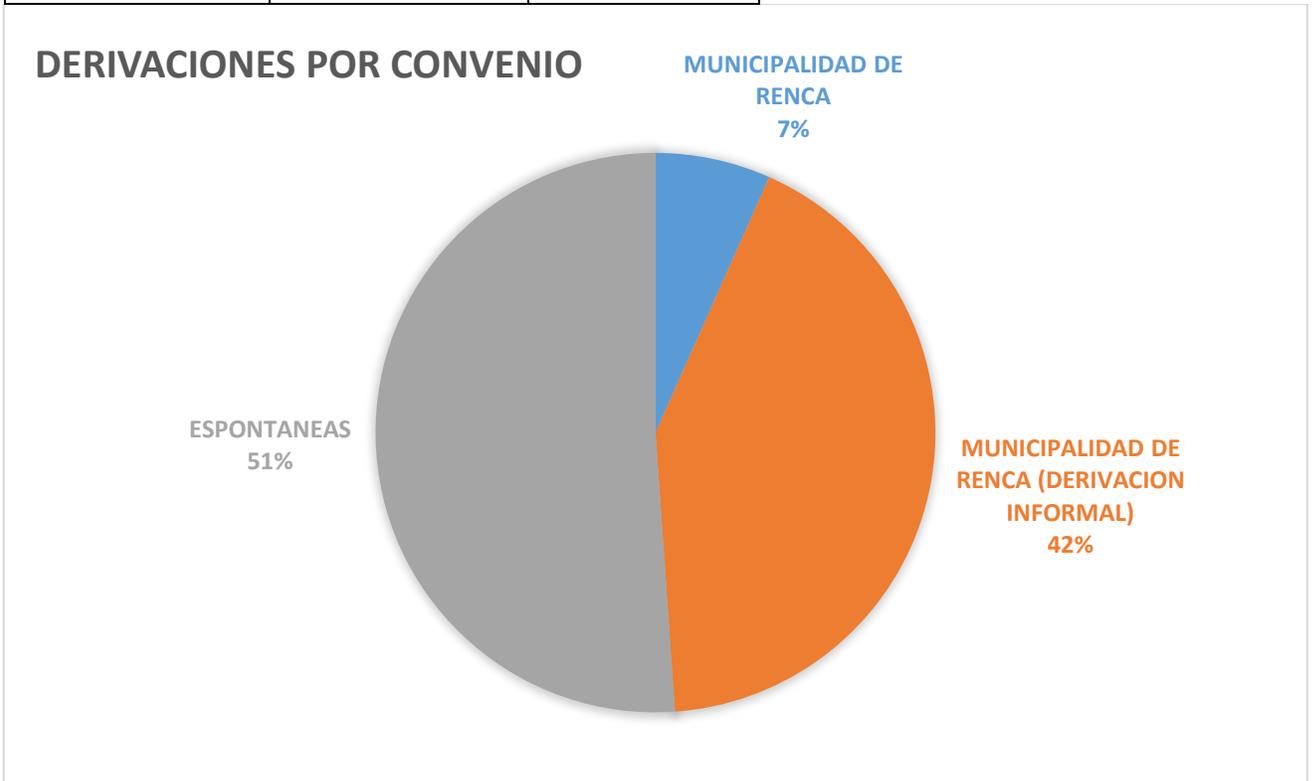






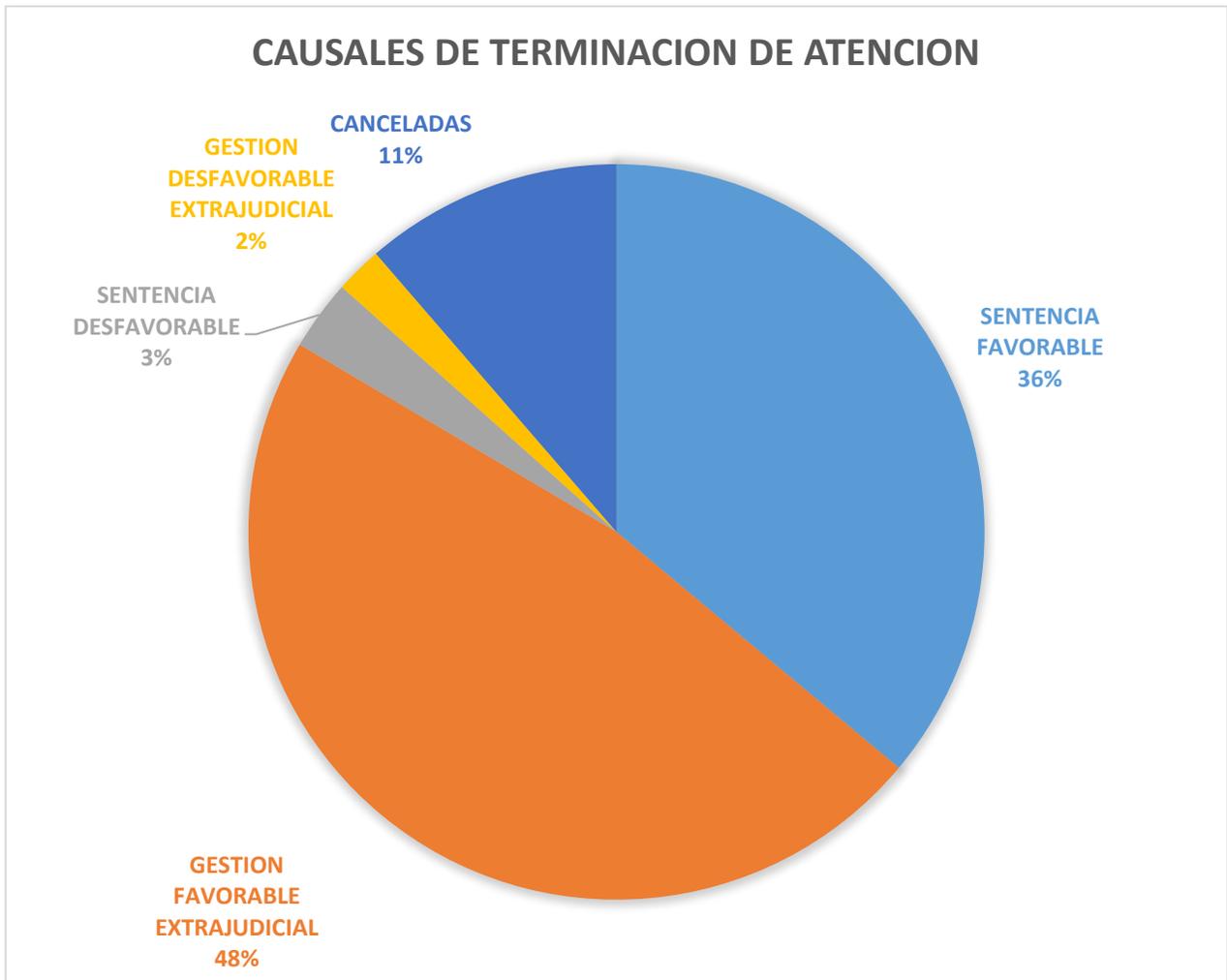
**CAUSAS DERIVADAS POR CONVENIOS AREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS**

<b><u>MUNICIPALIDAD DE RENCA (DERIVACION FORMAL)</u></b>	<b><u>MUNICIPALIDAD DE RENCA (DERIVACION INFORMAL)</u></b>	<b><u>ESPONTANEAS</u></b>
6	38	46



**CAUSALES TERMINACION DE LA ATENCION**

SENTENCIA FAVORABLE	GESTION FAVORABLE EXTRAJUDICIALES	SENTENCIAS DESFAVORABLE	GESTIÓN DESFAVORABLE	CANCELADA
35	46	3	2	11

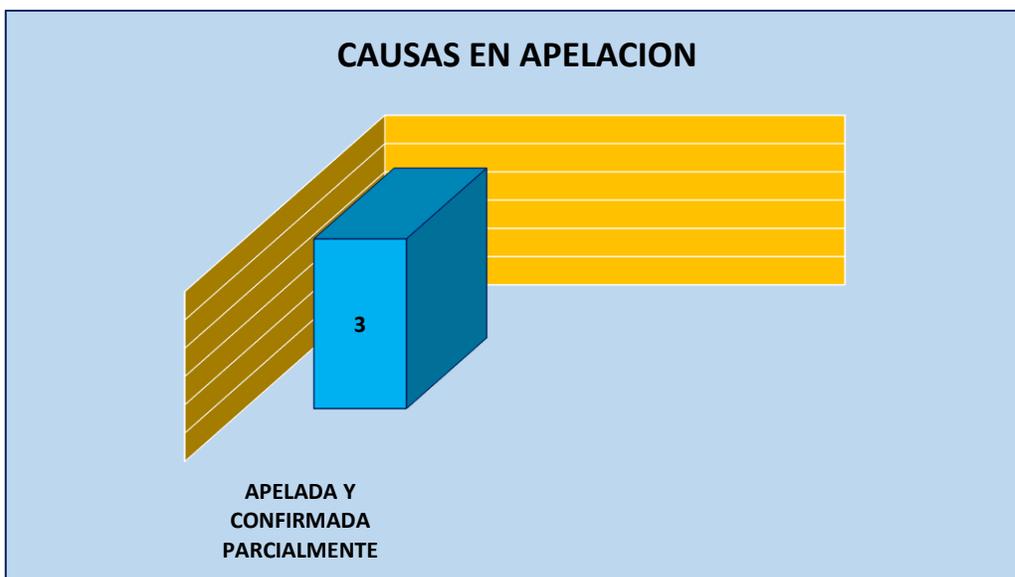


## TERMINOS POR ASESORIA COMPLETA

84

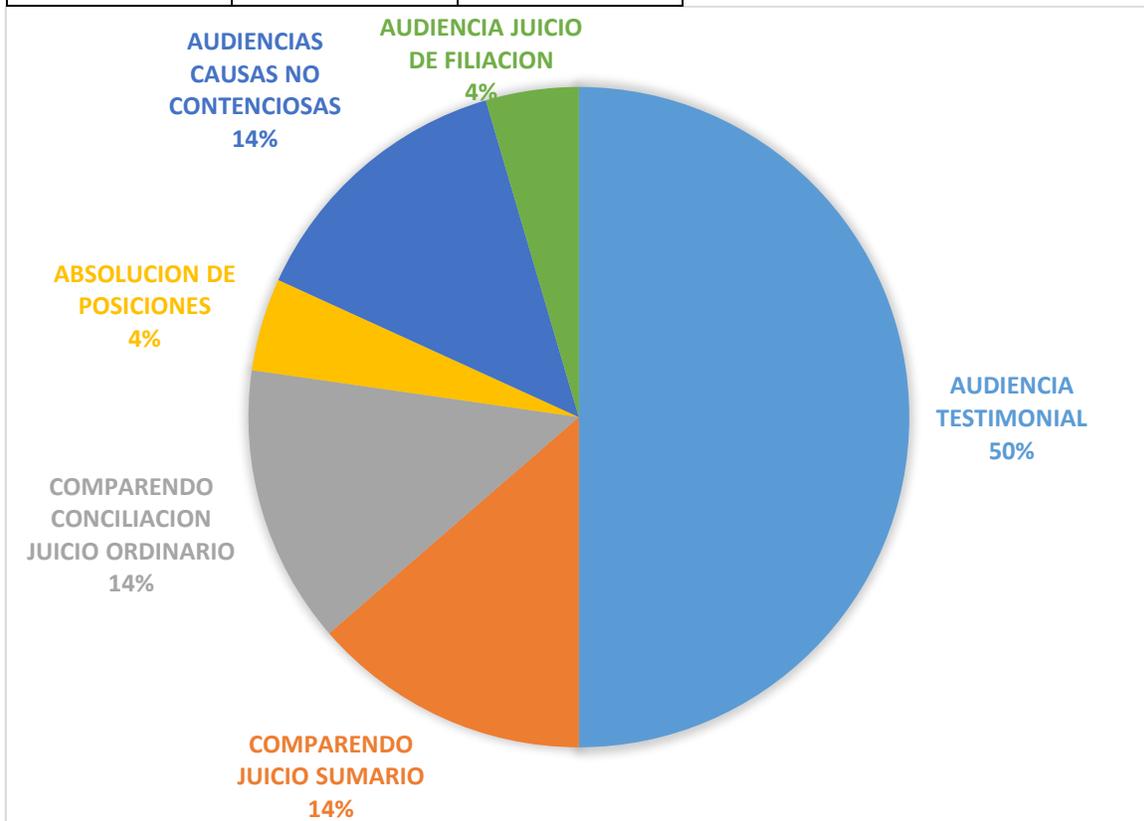
### CAUSAS EN APELACION

<b>APELADA Y CONFIRMADA PARCIALMENTE</b>
3



### AUDIENCIAS Y COMPARENDOS ASISTIDOS

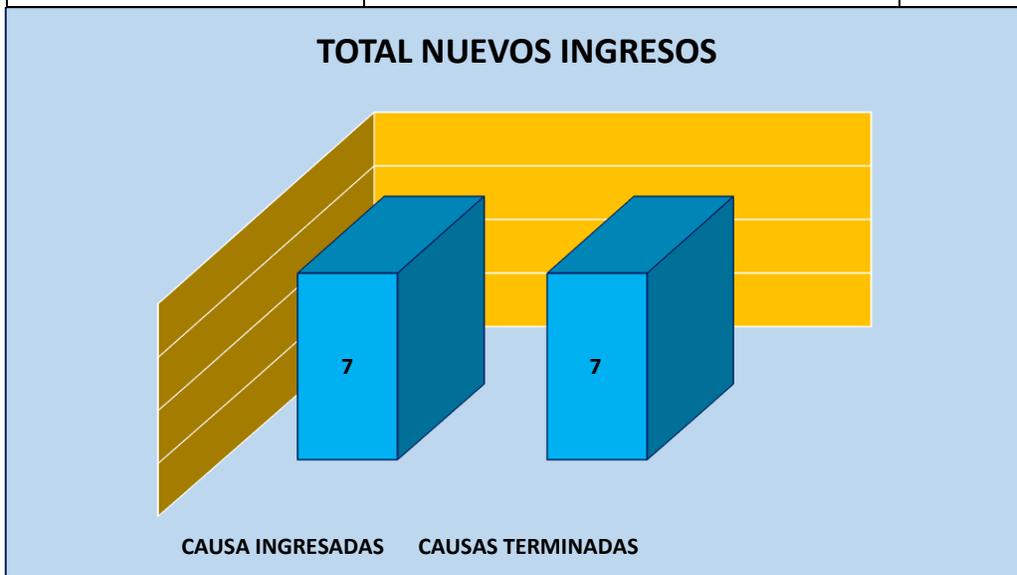
<b>AUDIENCIAS Y COMPARENDOS ASISTIDOS</b>	<b>TOTAL 22</b>	
<b>AUDIENCIA TESTIMONIAL</b>	<b>COMPARENDO JUICIO SUMARIO</b>	<b>COMPARENDO CONCILIACION JUICIO ORDINARIO</b>
<b>11</b>	<b>3</b>	<b>3</b>
<b>ABSOLUCION DE POSICIONES</b>	<b>AUDIENCIA CAUSAS NO CONTENCIOSAS</b>	<b>AUDIENCIA JUICIO DE FILIACION</b>
<b>1</b>	<b>3</b>	<b>1</b>



## AREA EMPRENDIMIENTO

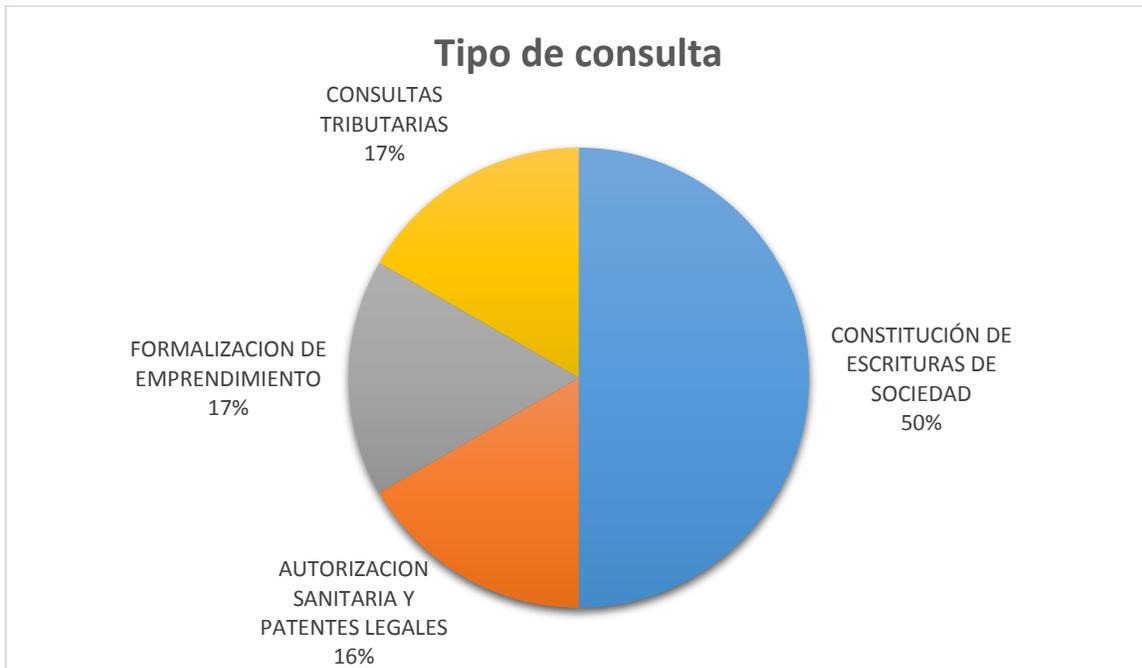
### TOTAL NUEVOS INGRESOS 2017

TOTAL CASOS	CAUSAS EN TRAMITE	TERMINADAS
7	0	7



## TIPOS DE CONSULTAS

CONSTITUCIÓN DE ESCRITURAS DE SOCIEDAD	3
AUTORIZACION SANITARIA Y PATENTES LEGALES	1
FORMALIZACION DE EMPRENDIMIENTO	1
CONSULTAS TRIBUTARIAS	2



## CAUSAS DERIVADAS POR CONVENIOS EMPRENDIMIENTO

<u>DEFEM</u>	<u>ESPONTÁNEAS</u>
2	5



## CAUSALES DE TERMINACION

TÉRMINO POR ASESORÍA CONCLUIDA
7



## INGRESOS POR GÉNERO 2017

INGRESOS DE HOMBRE	INGRESOS DE MUJERES
32	65



## Contenido

<b>I.- INTRODUCCION:</b> .....	1
<b>II.- CONVENIOS DE COLABORACION VIGENTES DURANTE EL AÑO 2017</b> .....	5
<b>III.-NUEVOS CONVENIOS SUSCRITOS DURANTE EL AÑO 2017</b> .....	6
<b>IV.- RESUMEN DE ATENCIONES AÑO 2017</b> .....	7
<b>V.- ATENCION INCLUSIVA</b> .....	32
<b>VI.- ESTADO DE LAS ATENCIONES</b> .....	33
<b>VII.- ACTIVIDADES ACADEMICAS 2017</b> .....	40
<b>VIII.- ACTIVIDADES DOCENTES 2017</b> .....	42
<b>IX.- ACTIVIDADES DE VINCULACION CON EL MEDIO DE LA CLINICA JURIDICA</b> ....	43
<b>X.- OTRAS ACTIVIDADES</b> .....	46
<b>XI.- GRAFICOS</b> .....	48