



# CLINICA JURIDICA SANTIAGO

INFORME ANUAL 2016

Clínica Jurídica

**UDD** Universidad  
del Desarrollo

## I.- INTRODUCCION:

La asignatura de Clínica Jurídica está inserta en la malla curricular de la carrera de Derecho, vigente en la Facultad de Derecho, sede Santiago, desde 1999 y se imparte desde el mismo año académico por lo que las actividades que están contenidas en esta memoria se refieren al año 2016, que es el vigésimo séptimo año académico en que se dicta esta asignatura, lo que permite un parámetro para la medición de las actividades con el año anterior.

Esta asignatura es de carácter obligatoria y tiene como prerrequisitos las asignaturas de Derecho Civil I y Derecho Procesal I, las horas académicas de práctica por período son 204 horas. Debido al aprendizaje experiencial que caracteriza a la asignatura, los estudiantes deben atender a personas que requieren un servicio jurídico, por lo que ésta exige a los alumnos un 100% de asistencia obligatoria.

La Clínica Jurídica de la Universidad del Desarrollo, sede Santiago, otorga servicios jurídicos a la comunidad de Renca desde el año 2008.

Actualmente y desde el año 2012 estableció sus oficinas en un edificio ubicado en el corazón de la comuna de Renca, lo que facilita la vinculación con el medio y el ejercicio de la responsabilidad pública.

El 4 de julio del año 2013 la Clínica Jurídica recibió el nombre de Profesor Carlos Pecchi Croce en honor al fallecido abogado y destacado docente de Derecho Procesal.

La labor que esta Clínica realiza ha sido tradicionalmente la asesoría jurídica gratuita a personas de escasos recursos a través de la orientación jurídica, representación judicial y extrajudicial de los conflictos jurídicos que los aquejan.

El servicio que realiza la Clínica Jurídica tiene, por una parte, el objetivo de generar un aprendizaje teórico-práctico en los estudiantes, a través de la aplicación práctica de los procedimientos judiciales y extrajudiciales y, por otra, facilitar el acceso a la justicia a la comunidad, especialmente a las personas que no pueden pagar un abogado particular.

Adicionalmente, desde abril del año 2014, la Clínica Jurídica, en virtud de una alianza con Start-up UDD, asesora legalmente a alumnos emprendedores de la Universidad en sus primeros pasos de formalización, quienes son orientados por su Directora.

Posteriormente, a fines del año 2014 la Clínica Jurídica se integró a la Mesa de Ecosistema de Innovación y Emprendimiento E+I de la Universidad del Desarrollo, precisamente por la labor realizada en la asesoría legal prestada a alumnos a través de Start-up UDD, actual UDD Ventures Alumnos.

La Clínica Jurídica tiene como área de práctica el “Área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos”. El área de práctica está a cargo del profesor abogado de la sección respectiva, con la colaboración activa de los abogados asistentes que realizan labores de procurador y ayudante.

Durante el respectivo año académico, todos los alumnos de la asignatura, reciben causas en las que representan judicial y extrajudicialmente a las personas de escasos recursos a quienes se les otorga el beneficio de asistencia jurídica gratuita. La duración o tiempo de trabajo de los alumnos en las causas es desde el mes de marzo al mes de octubre, lo que da un total de 35 semanas, incluyéndose en ellas las respectivas vacaciones de invierno y de fiestas patrias.

El curso se evalúa por medio de 3 certámenes previamente fijados por la Facultad, sede Santiago, y notas parciales que corresponden, por una parte, a controles, y por otra, a los informes e instrumentos que les haya correspondido redactar y confeccionar a los alumnos. El examen final considera dos aspectos: el primero, conocimiento de la tramitación práctica de trámites judiciales y extrajudiciales y, el segundo, en relación a las causas y casos tramitados, corresponde a la evaluación global por medio de un reporte del alumno de su gestión anual.

## **PROGRAMA Y REGLAMENTO DE LA CLINICA JURIDICA**

La asignatura de Clínica Jurídica tiene un programa que se encuentra aprobado por la Dirección de Docencia de la Universidad.

El Reglamento de la Clínica fue oficializado su aprobación por la Secretaría General de la Universidad por Decreto N° 14/15 de fecha 24 de Febrero de 2015.

## **EQUIPO DE TRABAJO**

El equipo de trabajo de la Clínica Jurídica está compuesto por 5 profesionales:

- 1.- Directora de la Clínica Jurídica, abogado Sra. Mabel Dastres Abarca,
- 2.- Profesor abogado Sr. Felipe Utman Suarez,
- 3.- Abogado asistente y ayudante, abogado Srta. Paula Rebolledo Aliaga,
- 4.- Abogado asistente y ayudante, abogado Sr. Felipe Sanhueza, quien dejó de pertenecer al equipo el 30 de junio de 2016,
- 5.- Abogado asistente y ayudante, abogado Srta. Renata Roccatagliata Leiva, incorporada al equipo el 02 de noviembre de este año 2016,
- 6.- Asistente-secretaria Clínica Jurídica, técnico jurídico Srta. María José Bustamante Pérez.

## **NUMERO DE ALUMNOS E INICIO DE ACTIVIDADES EN EL AÑO 2016**

### **A.- NUMERO DE ALUMNOS**

Los alumnos que cumplieron con los prerrequisitos de la asignatura para el año 2016 fueron 72 divididos en tres secciones, a saber: la sección 1 con un total de 26 alumnos; la sección 2 con 18 alumnos y la sección 3 con 28 alumnos.

Las causas son tramitadas por los alumnos en equipos, bajo la constante guía y supervisión de los abogados. La tramitación en conjunto por parte de los estudiantes permite que aprendan a trabajar en equipo, se apoyen mutuamente, y tramiten un número suficiente de causas.

Así el año 2016 en la sección 1 se formaron 11 equipos de 1 a 3 alumnos cada uno, los que tuvieron a su cargo un promedio de 6 causas.

Respecto a la sección 2 se formaron 8 equipos de 2 a 3 alumnos cada uno y tramitaron un promedio de 7 causas por grupo.

Respecto a la sección 3 se formaron 13 equipos de 2 a 3 alumnos cada uno y tramitaron un promedio de 6 causas por grupo.

## **B.- INICIO Y TERMINO DE ACTIVIDADES ACADEMICAS**

La Clínica Jurídica como asignatura del tercer año de la carrera de Derecho, inició sus actividades académicas el día jueves 3 de marzo y concluyeron el día jueves 27 de octubre de 2016 para la sección 1.

Los alumnos de la sección 2, en cambio, iniciaron sus actividades el día lunes 7 de marzo de 2016 y concluyeron el día lunes 31 de octubre de 2016. Asimismo, los alumnos de la sección 3 iniciaron sus clases el día martes 08 de marzo y concluyeron el martes 25 de octubre de 2016.

De acuerdo a la calendarización del curso, durante las 2 primeras semanas de la asignatura se hizo la introducción general del curso, y la división de los alumnos por equipos de trabajo asignándolos las causas que, inicialmente, deberán tramitar.

## **C.- INICIO DE ATENCIONES EN LA CLINICA EN EL AÑO 2016:**

Los alumnos iniciaron la atención efectiva de patrocinados, a partir del lunes 14 de marzo en la sección 2; martes 15 del mismo mes en la sección 3 y el jueves 17 de marzo de 2016 en la sección 1.

## **D.- ATENCION EN LA CLINICA LUEGO DE LA TERMINACION AÑO ACADEMICO 2015**

Una vez terminado el año académico 2015, esto es desde el 29 de octubre de 2015 hasta el 14 de marzo de 2016, la Clínica Jurídica continuó atendiendo usuarios a través de los abogados de la Clínica.

## II.- CONVENIOS DE COLABORACION VIGENTES DURANTE EL AÑO 2016

Los usuarios de la Clínica Jurídica son preferentemente personas naturales que se acercan a hacer consultas jurídicas en forma espontánea, como asimismo aquellas que son derivadas por las instituciones, en virtud de convenios de colaboración suscritos con ellos.

Durante el año 2016, la Clínica mantuvo vigente los siguientes convenios de colaboración:

### **ÁREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS**

Para satisfacer las necesidades de los usuarios en el área de práctica representación judicial y extrajudicial de casos se ha suscrito y se encuentra vigente los siguientes convenios:

- CONVENIO DE COLABORACIÓN CON ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RENCA. Convenio vigente a partir del 14 junio de 2012.

Mediante este Convenio el Municipio de Renca deriva a usuarios que han solicitado orientación y ayuda jurídica en sus dependencias para la tramitación de casos judiciales y extrajudiciales dentro de las materias que la Clínica Jurídica asesora.

- ACUERDO MARCO DE COLABORACION CON ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RENCA. Convenio vigente desde el 19 de marzo de 2015 y que establece colaboración entre el Municipio y la Universidad del Desarrollo para mejorar las condiciones de vida y/o desarrollo de los miembros de la comuna de Renca.

### **III.-NUEVOS CONVENIOS SUSCRITOS DURANTE EL AÑO 2016**

Con el fin de favorecer y ampliar el acceso del público objetivo a los servicios de asesoría y orientación jurídica, se han hecho diversos contactos con instituciones que están relacionadas con estos temas para explorar la posibilidad de alianzas para provecho mutuo.

#### **TOTAL DE CONVENIOS VIGENTES DURANTE EL AÑO 2016**

Al 31 de diciembre de 2016, la Clínica Jurídica y la Universidad del Desarrollo ha suscrito 2 Convenios de Colaboración con distintas instituciones relacionadas con su área de práctica.

## IV.- RESUMEN DE ATENCIONES AÑO 2016

La Clínica Jurídica, sede Santiago, realiza una importante labor de servicio jurídico a la comunidad, a través del cual logra una efectiva vinculación con el medio desarrollando la responsabilidad pública en el ámbito jurídico.

Esta asistencia comprende una primera atención a través de la asistente técnico jurídico quien orienta, en términos generales, a los usuarios en relación a los pasos a seguir en las más diversas temáticas jurídicas. Esta breve orientación la realiza asesorada por los abogados del equipo, y con ello se logra absolver consultas generales de las personas que acuden a la Clínica Jurídica en busca de ayuda legal.

Si el caso es de aquellas materias del área representación judicial y extrajudicial se ingresará para que el usuario sea orientado por un abogado quien realiza una asesoría jurídica personalizada y, evalúa la viabilidad jurídica de la causa, generando, si es que procede, un ingreso nuevo para ser representado judicialmente ante Tribunales de Justicia o extrajudicialmente ante las instituciones públicas o privadas.

Las causas ingresadas por los abogados serán tramitadas por los alumnos que están realizando el ramo de Clínica Jurídica, siempre supervisados por los abogados- asistentes y sus profesores. En aquellos periodos en que no hay clases, la Clínica Jurídica continúa otorgando asesoría y las causas se siguen tramitando por el equipo de la misma.

Sin perjuicio de los gráficos que se anexan en este informe, la Clínica Jurídica registró durante el año 2016 un total de 84 nuevos ingresos en su área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos, a los cuales se agregan 132 casos pendientes del año 2015.

Por lo anterior, durante el año 2016, la Clínica Jurídica atendió 216 causas correspondientes a su área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos.

Asimismo, sus abogados orientaron 153 casos, del área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos. Y 3 alumnos emprendedores recibieron asesoría legal.

Finalmente se realizaron un total de 1.308 primeras atenciones en diversas temáticas jurídicas que corresponden a consultas respondidas tanto en materias que son y no son de conocimiento de la Clínica.

De este modo, durante el año 2016, la Clínica Jurídica prestó un total de 1.680 servicios jurídicos.

Estos casos y causas se desglosan de la siguiente manera:

## **- ÁREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS**

### **I.- A.- Número de casos del área**

Al 31 de diciembre de 2016, el área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos registró 84 nuevos casos, al que se agregan 132 casos pendientes desde el año 2015. Lo anterior da un total de casos de 216 causas.

### **B.- Número de atenciones nuevas**

#### **84 casos**

En esta área, cada caso nuevo dio origen a un promedio de 1,5 atenciones por caso, por lo que se registraron 126 atenciones.

Los alumnos de la sección 1 tuvieron un total de 27 ingresos nuevos por lo que registraron en promedio un total de 40 atenciones de casos nuevos.

Los alumnos de la sección 2 tuvieron un total de 6 ingresos nuevos por lo que realizaron en promedio un total de 9 atenciones de casos nuevos.

Asimismo, los alumnos de la sección 3 tuvieron un total de 43 ingresos nuevos por lo que realizaron en promedio un total de 65 atenciones de casos nuevos.

Por su parte, los abogados tramitaron directamente 8 casos nuevos por lo que registraron un total de 12 atenciones en el área.

**C.- Materias nuevas ingresadas en el área:**

Ingresos nuevos	Total
1.- Posesión efectiva intestada	33
2.-Tercería de posesión	17
3- Terminó contrato de arriendo	6
4.-Nulidad de contrato	4
5.- Interdicción	2
6.-Cambio de nombre /Rectificación de partida	2
7.- Nombramiento de Juez Arbitro	2
8.-Muerte presunta	2
9.- Precario (defensa/demanda)	1
10.-Escritura pública de cancelación y alzamiento de hipoteca	1
11.- Cobro de pesos	1
12.- Testamento	1
13.-Contrato de compraventa	1
14.-Indemnización de perjuicios por responsabilidad extracontractual	1
15.-Rendición de cuenta (defensa juicio sumario)	1
16.-Escritura de resciliación	1
17.-Rectificación escritura de resciliación	1
18.-Estudio de título	1

19.-Juicio ejecutivo obligación de dar	1
20.-Nombramiento curador de ausente	1
21.-Rectificación cesión de derechos	1
22.-Deslindes (defensa)	1
23.-Incumplimiento de contrato	1
24.- Constitución de usufructo	1
Total	84

**Resumen del total de causas ingresados como casos nuevos, divididas por materia, sección y aquellas que fueron tramitadas directamente por los abogados:**

Ingresos nuevos	Sección 1	Sección 2	Sección 3	Abogados	Total
1.- Posesión efectiva intestada	13	0	19	1	33
2.-Tercería de posesión	7	0	8	2	17
3- Terminó contrato de arriendo	3	1	2	0	6
4.-Nulidad de contrato	0	1	2	1	4
5.- Interdicción	0	0	2	0	2
6.-Cambio de nombre /Rectificación de partida	0	0	2	0	2
7.- Nombramiento de Juez Arbitro	1	0	0	1	2
8.-Muerte presunta	0	0	2	0	2

9.- Precario (defensa/demanda)	0	0	0	1	1
10.- Escritura pública de cancelación y alzamiento de hipoteca	0	0	1	0	1
11.- Cobro de pesos	0	0	1	0	1
12.- Testamento	0	0	0	1	1
13.-Contrato de compraventa	1	0	0	0	1
14.- Indemnización de perjuicios por responsabilidad extracontractual	1	0	0	0	1
15.-Rendición de cuenta (defensa juicio sumario)	1	0	0	0	1
16.-Escritura de resciliación	0	1	0	0	1
17.-Rectificación escritura de resciliación	0	1	0	0	1
18.- Estudio de título	0	1	0	0	1
19.-Juicio ejecutivo obligación de dar	0	0	1	0	1
20.-Nombramiento curador de ausente	0	0	1	0	1
21.- Rectificación cesión de derechos	0	1	0	0	1
22.- Deslindes (defensa)	0	0	1	0	1

23.- Incumplimiento de contrato	0	0	1	0	1
24.- Constitución de usufructo	0	0	0	1	1
Total	27	6	43	8	84

### VARIACION DE INGRESOS DEL AREA RESPECTO DEL AÑO ANTERIOR

Los ingresos del área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos durante el año 2016 registran una disminución de 43 casos en comparación con el año 2015.

## D.- CASOS EN TRAMITACION DESDE 2015

- 132 CASOS

En esta área, cada caso que viene ya tramitándose del año 2015 dio origen a un promedio de 1,5 atenciones por caso, por lo que se registraron 198 atenciones.

### D.1.- Materias en tramitación desde 2015

Casos de arrastre año 2015	Total
1.- Interdicción	15
2.- Tercería de posesión	14
3.- Indemnización de perjuicios por responsabilidad extracontractual	12
4.-Precario(defensa/demanda) /comodato precario	9
5.- Terminó contrato de arriendo	6
6.- Prescripción extintiva	6
7.- Alzamiento prenda/hipoteca	5
8.-Gestión preparatoria confesión de deuda/ Reconocimiento firma	5
9.- Testamento	5
10.- Nulidad de contrato	5
11.-Cambio de nombre/ Rectificación de partida	4
12.- Extravío de documento	4
13.- Posesión efectiva testada	3
14.- Cesión de derechos	3
15.-Juicio ejecutivo obligación de dar (defensa/demandante)	3

16.-Ampliación de posesión efectiva intestada	3
17.- Incumplimiento de contrato	2
18.- Muerte presunta	2
19.-Nombramiento de Juez Arbitro	2
20.- Autorización para enajenar	2
21.-Divorcio unilateral	2
22.- Cobro de pesos	2
23.- Constitución usufructo	2
24.-Restitución por extinción derecho del arrendador	1
25.- Aceptación o repudiación de herencia	1
26-Acción de petición de herencia	1
27.- Acción de reembolso	1
28.- Contrato compraventa	1
29.- Cumplimiento de contrato	1
30.-Cumplimiento sentencia choque Juzgado Policía Local	1
31.- Deslindes (defensa)	1
32.- Filiación	1
33.-Medida prejudicial precautoria	1
34.- Servidumbre	1
35.- Usufructo (defensa)	1
36.-Información de perpetua memoria	1
37.-Contrato de permuta	1
38.-Término de goce gratuito	1

39.-Renuncia de gananciales	1
Total	132

**E.- TOTAL CASOS TRAMITADOS EN ÁREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS DURANTE 2016**

- **216 CASOS (2015-2016)**

**A.- Total de causas en tramitación año 2016:**

Total de causas año 2016	Total
1.- Posesión efectiva intestada	33
2.- Tercería de posesión	31
3.- Interdicción	17
4.- Indemnización de perjuicios por responsabilidad extracontractual	13
5.- Terminó contrato de arriendo	12
6.- Precario (defensa/demanda) /comodato precario	10
7.- Nulidad de contrato	9
8.- Cambio de nombre/ Rectificación de partida	6
9.- Prescripción extintiva	6
10.- Testamento	6
11.- Alzamiento prenda/hipoteca	5
12.- Gestión preparatoria confesión de deuda/ Reconocimiento firma	5
13.- Extravío de documento	4

14.-Juicio ejecutivo obligación de dar (defensa/demandante)	4
15.- Muerte presunta	4
16.-Nombramiento de Juez Arbitro	4
17.- Incumplimiento de contrato	3
18.- Posesión efectiva testada	3
19.- Cesión de derechos	3
20.- Cobro de pesos	3
21.-Ampliación de posesión efectiva intestada	3
22.-Constitución usufructo	3
23.- Autorización para enajenar	2
24.- Contrato compraventa	2
25.- Deslindes (defensa)	2
26.-Divorcio unilateral	2
27-Acción de petición de herencia	1
28.- Acción de reembolso	1
29.- Cumplimiento de contrato	1
30.-Cumplimiento sentencia choque Juzgado Policía Local	1
31.- Aceptación o repudiación de herencia	1
32.- Filiación	1
33.-Medida prejudicial precautoria	1
34.-Restitución por extinción derecho del arrendador	1
35.- Servidumbre	1
36.- Usufructo (defensa)	1

37.-Información de perpetua memoria	1
38.-Contrato de permuta	1
39.-Término de goce gratuito	1
40.-Renuncia de gananciales	1
41.-Escritura pública de cancelación y alzamiento de hipoteca	1
42.-Rendición de cuentas (defensa)	1
43.-Escritura resciliación	1
44.-Rectificación escritura de resciliación	1
45.-Estudio de título	1
46.-Nombramiento curador de ausente	1
47.-Rectificación de escritura cesión de derechos	1
Total	216

**Resumen del total de causas del área representación judicial y extrajudicial de casos, divididas por materia, sección y aquellas que fueron tramitadas directamente por los abogados:**

Total de causas año 2016	Sección 1	Sección 2	Sección 3	Abogados	Total
1.- Posesión efectiva intestada	12	0	20	1	33
2.- Tercería de posesión	12	3	13	3	31
3.- Interdicción	4	3	10	0	17
4.- Indemnización de perjuicios por responsabilidad extracontractual	5	5	2	1	13

5.- Terminó contrato de arriendo	4	5	3	0	12
6.- Precario(defensa/demanda) /comodato precario	2	6	0	2	10
7.- Nulidad de contrato	0	3	3	3	9
8.-Cambio de nombre/ Rectificación de partida	1	3	2	0	6
9.- Prescripción extintiva	2	1	3	0	6
10.- Testamento	0	3	1	2	6
11.- Alzamiento prenda/hipoteca	2	1	2	0	5
12.-Gestión preparatoria confesión de deuda/ Reconocimiento firma	1	2	1	1	5
13.- Extravío de documento	0	4	0	0	4
14.-Juicio ejecutivo obligación de dar (defensa/demandante)	1	0	3	0	4
15.- Muerte presunta	0	1	3	0	4
16.-Nombramiento de Juez Arbitro	2	0	1	1	4
17.- Incumplimiento de contrato	2	0	1	0	3
18.- Posesión efectiva testada	3	0	0	0	3
19.- Cesión de derechos	0	1	1	1	3
20.- Cobro de pesos	1	1	1	0	3
21.- Ampliación de posesión efectiva intestada	0	1	1	1	3
22.-Constitución usufructo	1	1	0	1	3
23.- Autorización para enajenar	1	1	0	0	2

24.- Contrato compraventa	2	0	0	0	2
25.- Deslindes (defensa)	0	0	2	0	2
26.- Divorcio unilateral	0	0	0	2	2
27.-Acción de petición de herencia	0	0	1	0	1
28.- Acción de reembolso	0	0	1	0	1
29.- Cumplimiento de contrato	1	0	0	0	1
30.-Cumplimiento sentencia choque Juzgado Policía Local	0	1	0	0	1
31.- Aceptación o repudiación de herencia	0	0	1	0	1
32.- Filiación	0	0	0	1	1
33.-Medida prejudicial precautoria	0	1	0	0	1
34.-Restitución por extinción derecho del arrendador	0	0	0	1	1
35.- Servidumbre	0	1	0	0	1
36.- Usufructo (defensa)	0	1	0	0	1
37.-Información de perpetua memoria	1	0	0	0	1
38.-Contrato de permuta	0	1	0	0	1
39.-Término de goce gratuito	0	1	0	0	1
40.-Renuncia de gananciales	0	0	1	0	1
41.-Escritura pública de cancelación y alzamiento de hipoteca	0	0	1	0	1
42.-Rendición de cuentas (defensa)	1	0	0	0	1
43.-Escritura resciliación	0	1	0	0	1
44.-Rectificación escritura de resciliación	0	1	0	0	1

45.-Estudio de título	0	1	0	0	1
46.-Nombramiento curador de ausente	0	1	0	0	1
47.-Rectificación de escritura cesión de derechos	0	1	0	0	1
Total	61	56	78	21	216

## II.- AUDIENCIAS Y COMPARENDOS EN TRIBUNALES

Durante el año 2016 los alumnos asisten y participan en audiencias o comparendos de estilo llevadas a cabo ante Tribunales de Santiago.

### A.- Número de audiencias asistidas:

La cantidad de audiencias y comparendos que existieron en las causas en tramitación ante Tribunales durante el año 2016, fue un total de 21.

Los alumnos participaron activamente en 14 de ellas ante Tribunales Civiles de Santiago.

Los alumnos de la sección 1 tuvieron un total de 11 audiencias o comparendos, participando activamente en 7 de ellas.

Los alumnos de la sección 2 tuvieron un total de 5 audiencias o comparendos participando activamente en todas ellas.

Los alumnos de la sección 3 tuvieron un total de 2 audiencias o comparendos participando activamente en todas ellas.

Los abogados debieron asistir a 10 audiencias y comparendos ante Tribunales, en 4 de ellas junto a los alumnos.

Sección 1	Sección 2	Sección 3	abogados
11	5	2	3

**Resumen del total y del tipo de audiencia y/o comparendo dividido por sección y abogados:**

Tipo de audiencia o comparendo	Sección 1	Sección 2	Sección 3	abogados	Total
Audiencias testimoniales	8	2	1	0	11
Comparendo contestación, conciliación y prueba juicio arrendamiento	1	0	0	0	1
Comparendo de conciliación juicio ordinario	0	1	0	0	1
Absolución de posiciones	0	1	0	0	1
Audiencias causas no contenciosas	2	1	1	0	4
Audiencias ante Tribunales de Familia	0	0	0	3	3
Total audiencias y comparendos	11	5	2	3	21

**Resumen de la participación activa de alumnos en audiencias y comparendos:**

Tipo de audiencia o comparendo	Concorre alumno sección 1	Concorre alumno sección 2	Concorre alumno sección 3	Concorre alumno y abogado	Concorre sólo abogado	Total
Audiencias testimoniales	2	2	1	3	2	10
Comparendo juicios sumario	1	0	0	0	0	1
Comparendo de conciliación juicio ordinario	0	1	0	0	0	1
Absolución de posiciones	0	1	0	0	0	1
Audiencias causas no contenciosas	2	1	1	0	0	4
Comparendo sumario juicio arrendamiento	0	0	0	1	0	1
Audiencia ante Tribunales de Familia	0	0	0	0	3	3
Total audiencias y comparendos	5	5	2	4	5	21

## **B.- Materias debatidas en las audiencias o comparendos realizados:**

Las materias sobre las que versaron las audiencias y comparendos en que participaron los alumnos fueron:

En relación a las causas de la sección 1:

- Tercerías de posesión, audiencias testimoniales: 4
- Demanda arrendamiento, comparendo: 1
- Indemnización de perjuicios, audiencia testimonial: 3
- Interdicción, inspección personal del tribunal futuro interdicto: 2
- Juicio sumario, audiencia testimonial :1

Las materias debatidas en cada audiencia en las causas de la sección 2:

- Tercería de Posesión, audiencia testimonial: 1
- Interdicción, inspección personal del tribunal futuro interdicto: 1
- Incumplimiento de contrato con Indemnización de perjuicios, juicio ordinario comparendo de conciliación:1
- Juicio sumario precario, absolución de posiciones: 1
- Juicio sumario precario, audiencia testimonial: 1

Las materias debatidas en cada audiencia en las causas de la sección 3:

- Interdicción, inspección personal del tribunal futuro interdicto: 1
- Juicio ordinario defensa petición de herencia, audiencia testimonial: 1

Las materias debatidas en audiencia en causas tramitadas por abogados:

- Divorcio unilateral: 3

## **VARIACION DEL AREA RESPECTO DEL AÑO ANTERIOR**

El número de audiencias durante el año 2016 aumentaron en 2 comparado con el año 2015.

**III.- TOTAL ORIENTACIONES EFECTUADAS POR ABOGADOS EN ÁREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS DURANTE 2016**

**153 ORIENTACIONES**

Cambio de nombre/Rectificación de partida	4
Cesión de derechos	8
Delito de estafa	6
Derechos del consumidor	1
Deslindes	2
Deuda Juicio ejecutivo	1
Escrituras contratos	2
Herencia	7
Incumplimiento de contrato	11
Indemnización de perjuicios por responsabilidad extracontractual	6
Interdicción	5
Nombramiento de Juez Arbitro	11
Nulidad de contrato	6
Posesión efectiva intestada	46

Precario/comodato precario (defensa/demanda)	6
Prescripción extintiva	1
Regularización propiedad raíz	1
Renuncia de gananciales	1
Tercería	11
Termino contrato de arriendo	10
Testamento	3
Usufructo	1
Violencia intrafamiliar	3
<b>Total orientaciones jurídicas por abogados</b>	<b>153</b>

### VARIACION DEL AREA RESPECTO DEL AÑO ANTERIOR

En estas consultas se aprecia durante al año 2016 una disminución de 8 orientaciones comparado con el año 2015.

#### IV.- ORIENTACIONES A ALUMNOS EMPRENDEDORES:

- 3

Las materias orientadas fueron las siguientes:

- constitución de sociedad (2)
- legalidad del emprendimiento (1)

#### V.- TOTAL PRIMERAS ATENCIONES DURANTE 2016

- 1.308 PRIMERAS ATENCIONES

Durante el año 2016 se atendieron 1.308 primeras atenciones; 766 consultas que dicen relación con áreas que son de competencia de la Clínica Jurídica y 542 consultas que no dicen relación con las áreas que son de competencia de la misma.

Por lo anterior es que el promedio de primeras atenciones o consultas diarias sobre materias de derecho en recepción es de 5,2 atenciones aproximadamente.

##### A.- Detalle de las materias consultadas como primeras atenciones:

Mes	Civil	Familia	Penal	Laboral	Policía Local	Total mes
Enero	81	46	1	1	1	130
Febrero	51	22	0	1	5	79
Marzo	70	41	3	1	4	119
Abril	66	40	1	2	1	110
Mayo	62	32	2	1	2	99
Junio	61	39	2	2	4	108
Julio	58	31	1	1	1	92

Agosto	62	37	2	2	7	110
Septiembre	63	38	2	1	8	112
Octubre	70	42	1	1	5	119
Noviembre	63	43	3	1	6	116
Diciembre	59	45	3	3	4	114
Total	766	456	21	17	48	1.308

**B.- Materias consultados en las primeras atenciones:**

El número de consultas de materias que se vinculan con el área representación judicial y extrajudicial de casos de la Clínica Jurídica es de: 766 a los que se les ha dado una respuesta y una primera orientación legal.

Estas atenciones dicen relación con las siguientes temáticas:

Las consultas calificadas como civiles corresponden a temas judiciales y extrajudiciales en las siguientes materias:

- Ampliación de posesiones efectivas intestadas
- Posesiones efectivas intestadas
- Estudio de títulos
- Inscripción y rectificaciones en el Conservador de Bienes Raíces
- Conflictos entre comunidad hereditarias
- Dudas en materia de herencia
- Celebración de contratos tales como compraventa, cesión de derechos, constitución de usufructo
- Escritura de resciliación
- Escritura cancelación de hipoteca, alzamiento
- Testamentos

- Disolución de sociedad conyugal
- Renuncia de gananciales
- Renuncia a herencia
- Separación de bienes
- Tercerías de posesión
- Cambio de nombre y rectificación de partida de nacimiento
- Incumplimiento de contratos con indemnización de perjuicios
- Indemnización por responsabilidad extracontractual
- Precario (demanda/ defensa)
- Declaración de interdicción y nombramiento de curador
- Nombramiento juez árbitro
- Cobro de pesos
- Cobro de pagaré
- Gestión preparatoria confesión de deuda
- Cumplimiento de sentencia
- Extravío de documentos
- Nulidad de contrato
- Posesión efectiva testada
- Término contrato de arrendamiento
- Negligencia médica
- Embargos en juicios ejecutivos
- Nombramiento curador de ausente
- Deslindes

- Rendición de cuentas
- Declaración de muerte presunta

### **VARIACION DEL AREA RESPECTO DEL AÑO ANTERIOR**

En estas primeras atenciones se aprecia durante al año 2016 una disminución de 114 consultas comparado con el año 2015.

### **C.- OTRAS CONSULTAS**

En este rubro se registran todas las consultas hechas por el público en general sobre materias que no dicen relación con las áreas de práctica de la Clínica, a los que sin embargo, se les ha dado una respuesta u orientación legal.

#### **A.- Número de otras consultas:**

Durante el año 2016 se atendieron 542 consultas que no dicen relación con las áreas que son de competencia de la Clínica.

Familia	Penal	Laboral	Policía Local	Total
456	21	21	17	542

## **B.- Materias de otras consultas**

Las consultas calificadas como **familia** correspondieron a las siguientes materias:

- Pensión de alimentos
- Aumento pensión de alimentos
- Cese de pensión de alimentos
- Inscripción sentencia de familia
- Liquidación de deuda de pensión de alimento
- Relación directa y regular
- Violencia intrafamiliar
- Vulneración de derechos
- Divorcio
- Filiación
- Cuidado personal (tuición)
- Cese de convivencia
- Declaración de bien familiar

Por su parte, las consultas calificadas como **penal** correspondieron a las siguientes materias:

- Lesiones (por atropello, por accidente de tránsito).
- Limpieza de antecedentes penales
- Estafa
- Orden de arresto

- Robo
- Violencia intrafamiliar

A su vez, las consultas calificadas como **laboral** correspondieron a las siguientes materias:

- Acoso laboral
- Carta de despido
- Despido injustificado
- Licencia médica
- Pago de cotizaciones
- Renuncia

Finalmente, las consultas calificadas como **policía local** correspondieron a las siguientes materias:

- Accidentes de tránsito
- Choque
- Copropiedad
- Deslindes
- Deuda tag
- Infracciones
- Multa
- Conflictos vecinales
- Ruidos molestos

## **VARIACION DE OTRAS CONSULTAS RESPECTO DEL AÑO ANTERIOR**

El número de primeras atenciones por consultas que no son materia de las áreas de la Clínica aumentó durante el año 2016 en 14 consultas, respecto del año pasado.

## **VI\_INGRESOS POR GÉNERO**

Durante el año 2016 se registraron 84 ingresos nuevos, de los cuales 66 usuarios son mujeres y 18 usuarios son hombres.

## V.- ESTADO DE LAS ATENCIONES

### A.- CAUSAS EN TRAMITACIÓN

Al 31 de diciembre de 2016, en el área de práctica de la Clínica, existen 112 causas en tramitación, según el siguiente detalle:

#### -ÁREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS

Al 31 de diciembre de 2016 existen 112 causas en tramitación en esta área

Estas causas dicen relación con las siguientes materias:

Casos que existen al 31 de diciembre de 2016	Total
1.- Interdicción	14
2.- Tercería de posesión	14
3.- Indemnización de perjuicios por responsabilidad extracontractual	12
4.- Terminó contrato de arriendo	5
5.- Cambio de nombre/ Rectificación de partida	4
6.- Extravío de documento	4
7.- Gestión preparatoria confesión de deuda/ Reconocimiento firma	4
8.- Nulidad de contrato	4
9.- Precario (defensa/demanda) /comodato precario	4
10.- Prescripción extintiva	4
11.- Incumplimiento de contrato	3

12.-Juicio ejecutivo obligación de dar	3
13.- Muerte presunta	3
14.- Posesión efectiva testada	3
15.- Testamento	3
16.- Autorización para enajenar	2
17.- Cesión de derechos	2
18.- Cobro de pesos	2
19.- Ampliación de posesión efectiva intestada	2
20.-Restitución por extinción derecho del arrendador	2
21.- Alzamiento prenda/hipoteca	1
22.- Aceptación o repudiación de herencia	1
23-Acción de petición de herencia	1
24.- Acción de reembolso	1
25.- Contrato compraventa	1
26.- Cumplimiento de contrato	1
27.-Cumplimiento sentencia choque Juzgado Policía Local	1
28.- Deslindes (defensa)	1
29.- Estudio de títulos	1
30.- Filiación	1
31.-Información de perpetua memoria	1
32.-Medida prejudicial precautoria	1
33.-Nombramiento de Juez Arbitro	1

34.-Rectificación inscripción ante Conservador de Bienes Raíces	1
35.-Rendición de cuentas (defensa juicio sumario)	1
36.- Servidumbre	1
37.- Usufructo (defensa)	1
38.- Nombramiento curador de ausente	1
Total	112

## **B.- CASOS Y CAUSAS TERMINADAS EN AREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS:**

Al 31 de diciembre de 2016, se realizaron y terminaron 153 orientaciones efectuadas por los abogados, de las cuales 84 ingresaron a tramitación judicial o extrajudicial y 69 se le dio término al otorgar la orientación solicitada por el usuario.

Respecto a las primeras atenciones del total de 1.308 consultas, 153 pasaron a orientación con abogado y las 1.155 restantes se les dio término a la atención otorgando la información requerida.

Por su parte, respecto de las causas que ingresaron a tramitación, al 31 de diciembre de 2016, se han terminado 104 casos y causas, según el siguiente detalle:

## MOTIVOS DE TERMINACION DE LAS ATENCIONES

### - ÁREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS

En esta área, durante el año 2016 se terminaron efectivamente 104 causas.

#### A.- Terminación efectiva de causas

En este rubro se incluye el de terminación por sentencia y/o por gestión favorable. (73 causas)

##### 1.- Por Sentencia favorable y/o avenimiento: (29 causas)

Estas causas fueron terminadas por dictación de sentencia a favor del patrocinado, las que se encuentran ya ejecutoriadas. También incluye los avenimientos o transacciones.

Las materias terminadas por estas causales son:

- Tercerías
- Interdicción
- Rectificación de partida/cambio de nombre
- Escritura cancelación de hipoteca y alzamiento
- Arriendo
- Cambio de nombre
- Designación de arbitro
- Defensa indemnización de perjuicios por responsabilidad extracontractual
- Prescripción deuda derechos de aseo
- Comodato Precario
- Nulidad de contrato
- Divorcio unilateral
- Ampliación de posesión efectiva intestada

##### 2.-Por gestión favorable: (44 causas)

Estas causas corresponden a tramitación extrajudicial o judicial de casos, en los que obtuvieron una gestión favorable al patrocinado (por ejemplo un avenimiento). También

incluye aquellas causas que se ingresaron a tribunales, y antes de notificarse o por otro motivo, se solucionó el conflicto.

Las materias terminadas por estas causales son:

- Posesión efectiva intestada
- Escritura de compraventa
- Escritura constitución usufructo
- Precario
- Prescripción
- Escritura alzamiento hipoteca
- Testamento
- Renuncia de gananciales
- Cesión de derechos
- Término contrato de arrendamiento

#### **B.- Otros motivos de terminación de las causas:**

En este rubro se incluye el de terminación por sentencia y/o por gestión desfavorable; y las canceladas, categoría que abarca aquellas causales que hace imposible la continuación del caso. (31 causas).

##### **1.- Sentencia desfavorable: (2 causas)**

Corresponde a causas en que tribunal dictó una sentencia no favorable a los intereses del patrocinado.

Las materias terminadas por estas causales son:

- Precario
- Tercería de posesión

##### **2.- Gestión desfavorable: (1 causa)**

La materia terminada por esta causal es:

- Renuncia gananciales

### 3.- **Cancelada:** (28 causas)

Corresponde a causas en la que existe la imposibilidad de seguir con la tramitación por diversos motivos ajenos a la gestión de la Clínica Jurídica, tales como fallecimiento del patrocinado, patrocinado inubicable en casos que es imprescindible su presencia y aporte por lo que se hace imposible la continuación de la causa, patrocinado contrata abogado particular, o no califica socioeconómicamente para otorgarle privilegio de pobreza, domicilio de demandado inubicable; desistimiento de patrocinado.

Las materias terminadas por estas causales son:

- Rectificación de escritura de resciliación
- Escritura de resciliación
- Muerte presunta
- Cobro de pesos
- Deslindes
- Juicio ejecutivo
- Alzamiento de prenda
- Término de arriendo
- Cobro de rentas
- Testamento
- Permuta
- Designación de arbitro
- Nulidad del contrato
- Interdicción
- Tercería de posesión
- Precario
- Restitución por extinción derecho del arrendador

**- Resumen causales de terminación de las causas:**

Sentencia favorable y/o avenimiento	29
Gestión favorable	44
Sentencia desfavorable	2
Gestión desfavorable	1
Canceladas/imposibilidad continuar tramitación	28
Total causas terminadas	104

**CAUSAS EN APELACION:**

Durante el año 2016, se interpuso ante la I. Corte de Apelaciones de Santiago 1 recurso de apelación en contra de dicha sentencia de primera instancia dictada por los Tribunales Civiles de Santiago en esta causa judicial.

De este recurso, la Corte de Apelaciones confirma la sentencia favorable al usuario.

La materia apelada fue la siguiente:

-Defensa comodato precario

## VI.- ACTIVIDADES ACADEMICAS 2016

### A.- Ceremonia de ius postulandi:

Este año los alumnos de tercer año de la carrera de Derecho tuvieron una ceremonia de investidura de ius postulandi celebrada el 14 de Marzo de 2016 realizada en las dependencias de la Clínica Jurídica y contó con la participación de la ministra de Excelentísima Corte Suprema doña Rosa Egnem.

- Durante el año académico 2016, todos los alumnos de la asignatura asistieron a visitas pedagógicas; a saber:

### A.- Visitas pedagógica a Tribunales Civiles de Santiago

Los alumnos de la sección 1 asistieron a una visita guiada al 28° Juzgado Civil de Santiago el día 26 de mayo de 2016.

En ella conocieron las dependencias del tribunal, conversaron con el Magistrado y con los funcionarios del mismo quienes les explicaron las funciones que cada uno realiza y les dieron consejos para su vida profesional.

En estas visitas los alumnos fueron acompañados por la directora de la Clínica Jurídica y profesora abogada Mabel Dastres Abarca.

### B.- Visita pedagógica a Clínica Jurídica de alumnos de primer año de carrera de Derecho, sede Santiago.

Los alumnos de primer año de la carrera de Derecho realizaron una visita pedagógica a la Clínica Jurídica en la comuna de Renca los días 26 de abril, 3 y 10 de mayo de 2016.

En esta ocasión los alumnos asistieron a conferencias dictadas por destacados abogados; Rodrigo Pica, secretario del Tribunal Constitucional; Rodrigo Castro, ex defensor público, y Conrad Fahrenkrug, ex director legal de Marcaria Chile y especialista en propiedad intelectual, los días 26 de abril, 3 y 10 de mayo respectivamente.

Además los alumnos conocieron las dependencias de la Clínica Jurídica, a su equipo de profesionales, y trabajaron en grupos analizando casos reales de juicios tramitados por los alumnos de tercer año de la carrera.

## VII.- ACTIVIDADES DOCENTES 2016

### **A.- Reuniones con autoridades de la Facultad**

Durante el año en representación de la Clínica Jurídica, su Directora asistió a diversas reuniones de la Facultad de Derecho.

- Reunión Consejo de Facultad (21 de abril 2016)

### **B.- Reuniones de profesores de la Clínica**

Durante el año 2016 se realizaron 4 reuniones generales con el equipo de la Clínica la que incluyeron a los profesores y a los abogados asistentes los días 7 de marzo; 21 de abril, 24 de mayo y 19 de diciembre 2016.

## VIII.- ACTIVIDADES DE VINCULACION CON EL MEDIO DE LA CLINICA JURIDICA

### A.- PARTICIPACIÓN EN ACTIVIDADES DE REPRESENTACION

La Clínica Jurídica ha participado en diversas actividades externas y dentro de la Universidad relacionadas con las áreas de atención, tales como:

#### ACTIVIDADES DE REPRESENTACION EXTERNA

- Participación del equipo de la Clínica Jurídica, junto con profesora abogado Ximena Pulgar, en el voluntariado Sonríe Udd en la localidad de María Pinto, Melipilla (11, 12, 13, 14,15,16,17 y 18 de julio de 2016).
- Asistencia y participación en la actividad Derecho en Salida realizado en Instituto Cumbres de Cóndores en la comuna de Renca. (30 de septiembre de 2016).

#### ACTIVIDADES INTERNAS

- Asistencia a reunión de coordinación Facultad de Derecho (19 de enero 2016)
- Reunión preparación semana Puente (24 de febrero 2016)
- Asistencia y participación en semana Puente con alumnos de primer año de Derecho. (1 y 2 de marzo de 2016)
- Reunión de equipo Clínica Jurídica (7 de marzo de 2016)
- Participación y asistencia a ceremonia de IUS POSTULANDI (14 de marzo de 2016).
- REUNIÓN DE EQUIPO CLÍNICA JURÍDICA (21 de abril 2016).

- Asistencia a ceremonia de INAUGURACIÓN AÑO ACADÉMICO 2016 (28 de abril de 2016).
- Reunión con Fundación Alma (29 de abril de 2016)
- Asistencia reunión preparación Sonríe Udd (04 de mayo de 2016)
- Asistencia a Seminario Acreditación Institucional (13 de mayo 2016)
- REUNIÓN DE EQUIPO DE CLÍNICA JURÍDICA (24 mayo 2016)
- Visita con alumnos del ramo Clínica Jurídica al 28° Juzgado Civil de Santiago (26 de mayo de 2016).
- Reunión de profesores de tercer año (2 de junio de 2016)
- Participación en reunión “Unidades centrales y representantes de Facultades VINCULACION CON EL MEDIO” (13 de junio de 2016).
- Reunión Sonríe Udd (8 de junio de 2016)
- Reunión de capacitación a alumnos participantes voluntariado Sonríe Udd (21 y 28 de junio de 2016)
- Asistencia a reunión con pares evaluadores de la Comisión Nacional de Acreditación de Experiencias (30 de junio de 2016).
- Asistencia a seminario "Reinventing Higher Education: La Universidad del Futuro", (24 de noviembre 2016)
- REUNIÓN DE EQUIPO DE CLÍNICA JURÍDICA (19 diciembre 2016)

## IX.- OTRAS ACTIVIDADES

### A.- BIBLIOTECA DE LA CLINICA

Al interior de las dependencias de la Clínica se ha implementado una biblioteca para el apoyo de los alumnos en temas relativos a las diversas áreas de atención de la Clínica.

Al 31 de diciembre de 2016, esta Biblioteca mantiene 348 libros entre diversos códigos y libros de consulta, de los cuales, 49 fueron donados póstumamente por la sucesión del destacada abogado Carlos Pecchi Croce profesor de Derecho Procesal, el 4 de Julio del año 2013.

### B.- BIBLIOTECA ABIERTA A LA COMUNIDAD

La Universidad del Desarrollo para relevar uno de los sellos que forman parte de su misión, en el contexto de la semana de la Responsabilidad Pública, realizada el segundo semestre del año 2014, resolvió realizar una campaña para formar una biblioteca abierta a la comunidad.

El objetivo de la campaña fue contribuir al fomento de la lectura en niños, jóvenes y adultos de la comunidad que se beneficiara de esta iniciativa. Los textos se reunieron con aportes de alumnos, docentes y funcionarios de la Universidad y consta de 3.960 volúmenes debidamente clasificados por profesionales de la Biblioteca UDD.

Atendiendo a que la Universidad tiene un fuerte vínculo con la comuna de Renca, precisamente por la presencia de la Clínica Jurídica en ella, es que se instaló la biblioteca abierta a la comunidad en el tercer piso de sus instalaciones, siendo inaugurada el 19 de marzo de 2015.

Los docentes y funcionarios de la UDD este año continuaron donando libros, y así en el mes de junio de este año 2016 la cantidad total de libros llegó a ser un total de 4.326 volúmenes.

### **Cuenta cuentos en Biblioteca Comunitaria:**

En el verano de este año 2016, se realizó la actividad “Cuenta Cuentos” para niños de la comuna de Renca a través de la cual voluntarios de la Udd desarrollaron actividades recreativas y lúdicas relacionadas con la lectura en la Biblioteca comunitaria de la Clínica Jurídica. (12, 14, 19, 21, 26, 28 de enero de 2016)

### **C.- FIESTA DE NAVIDAD DE LA CLINICA JURIDICA**

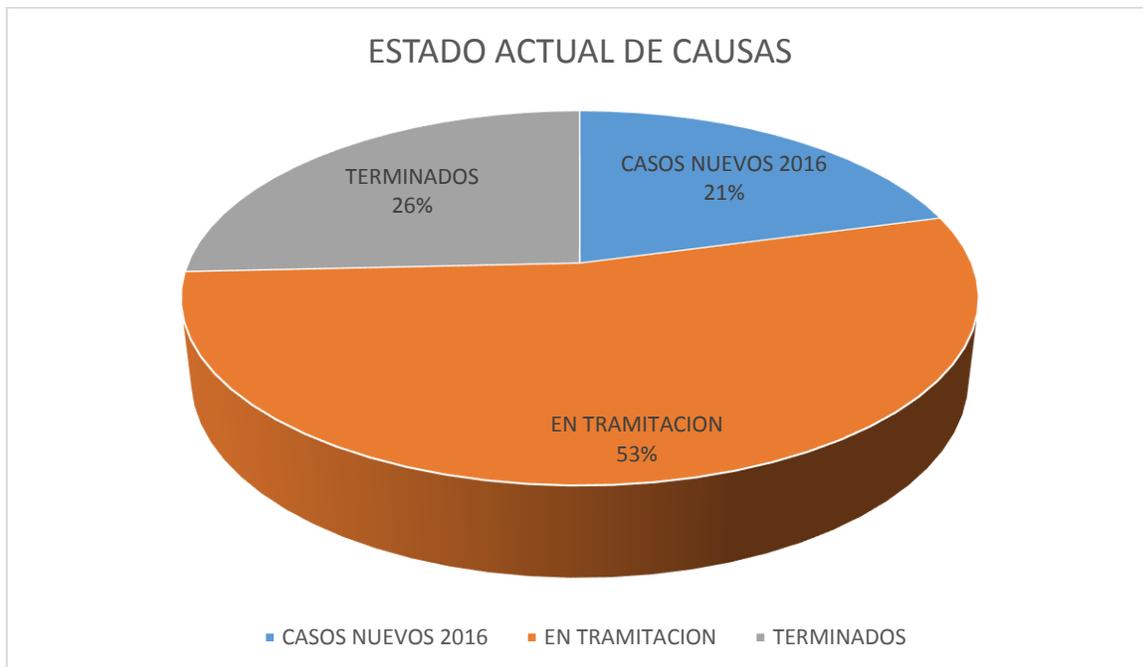
Desde el año 2012 la Facultad de Derecho, a través de su Clínica Jurídica, invita a la comunidad de Renca a celebrar la Fiesta Navideña, a través de un Concierto de Navidad, abierto a sus vecinos, quienes comparten y disfrutan de villancicos.

Este año 2016 se realizó el día 20 de diciembre del mismo año.

## X.- GRAFICOS

### ÁREA REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS

TOTAL CASOS NUEVOS 2016	TRAMITE	TERMINADOS
84	216	104

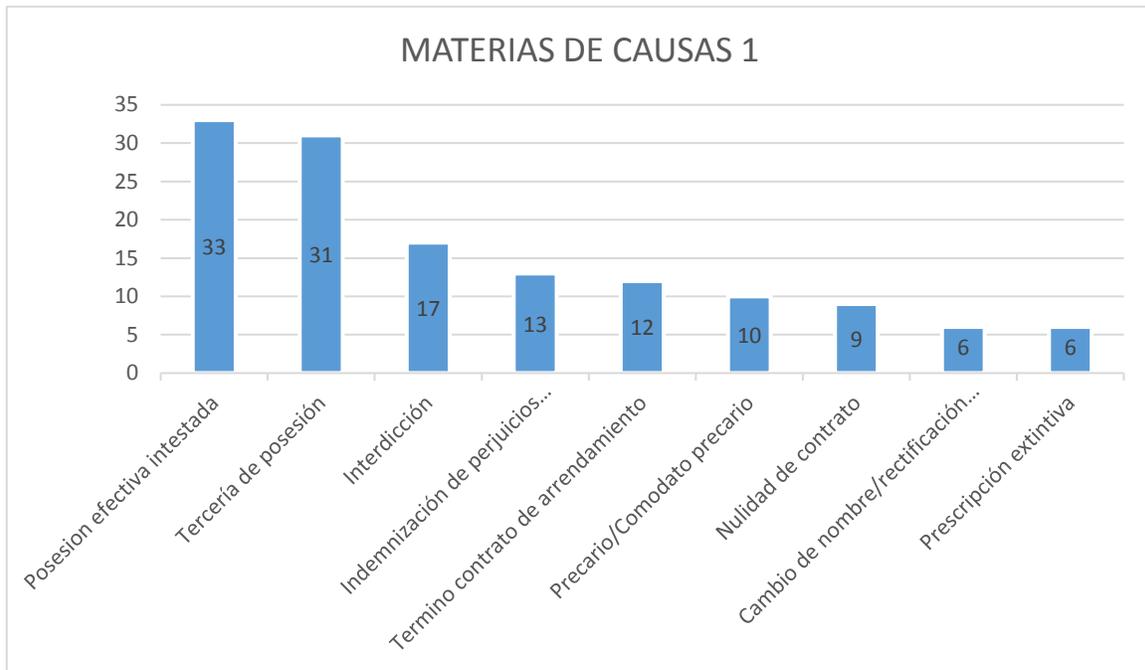


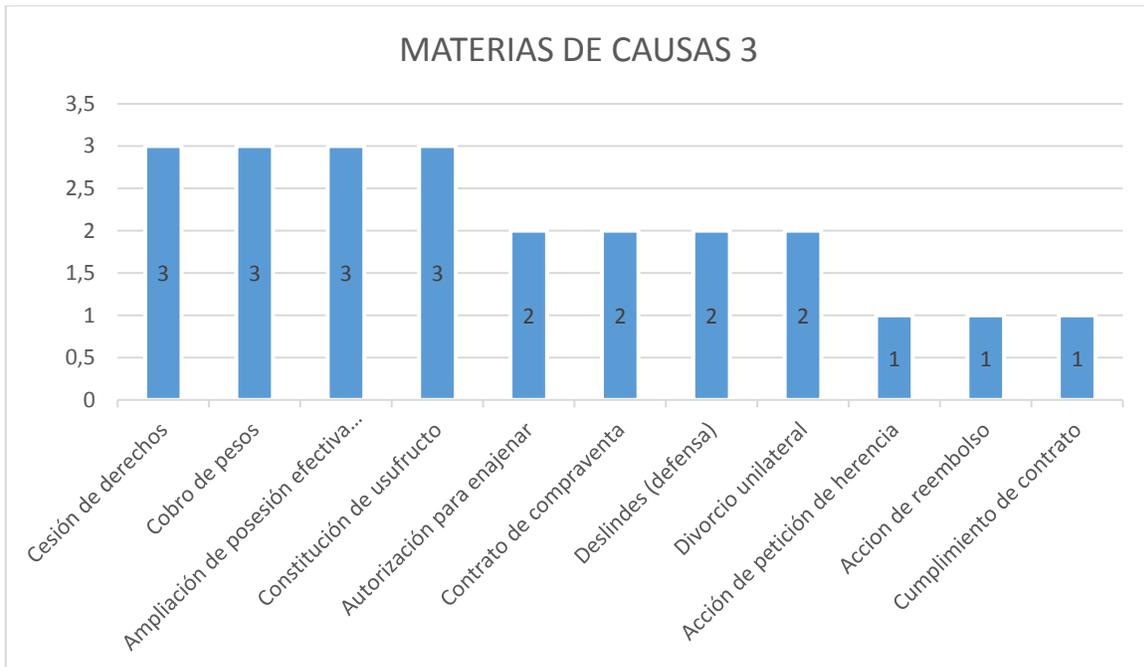
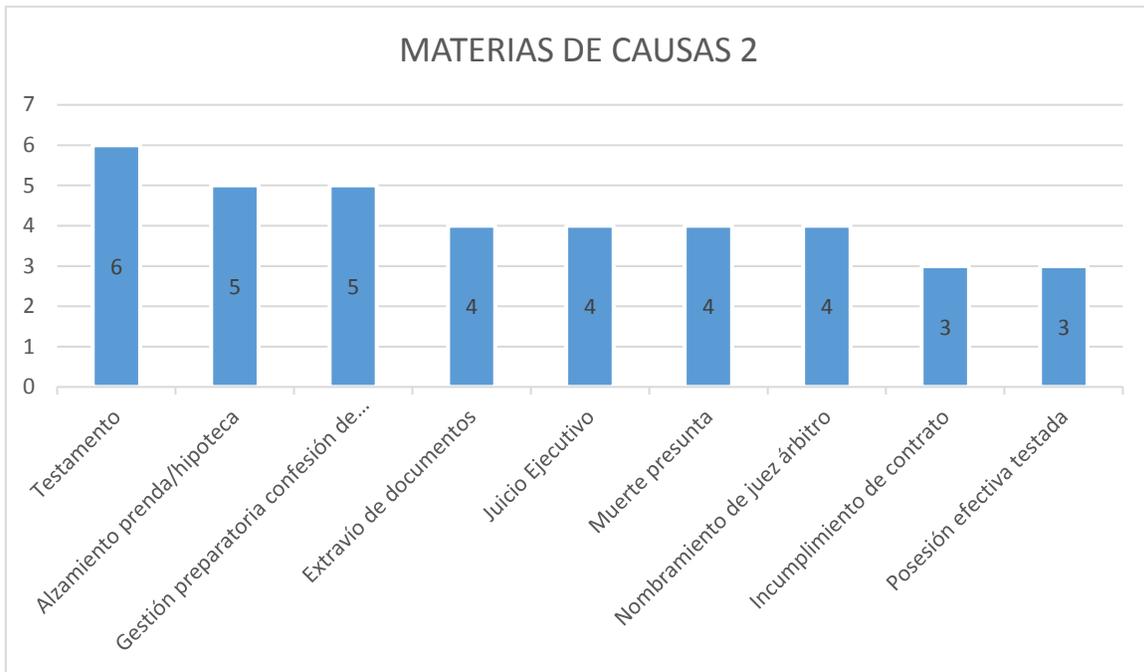
## **MATERIAS DE CAUSAS**

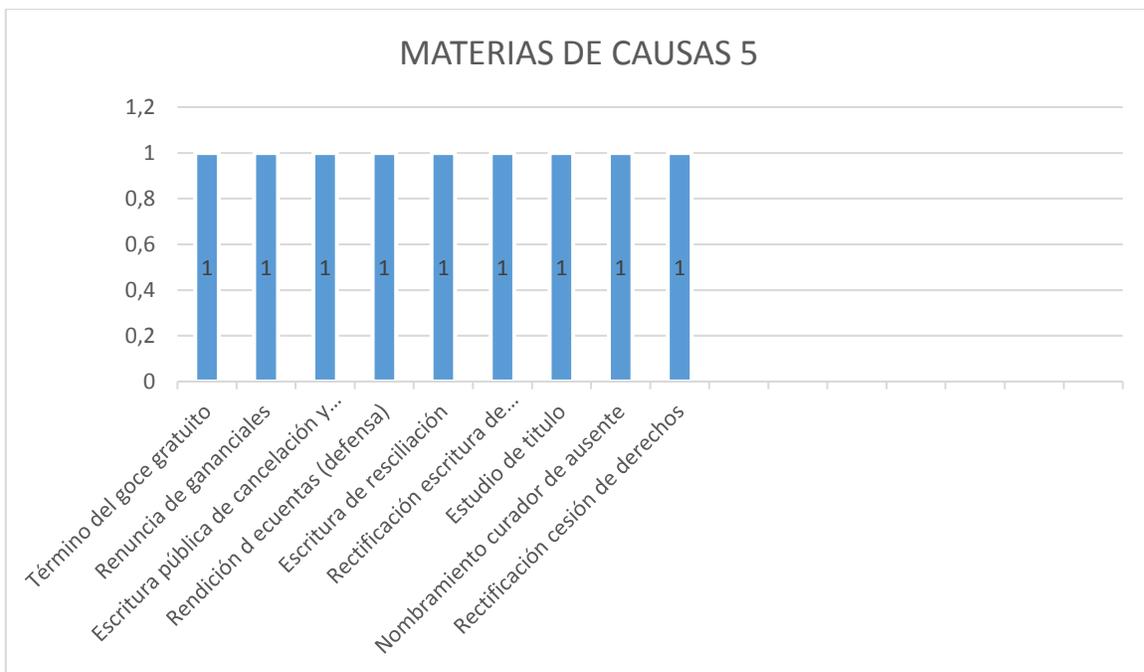
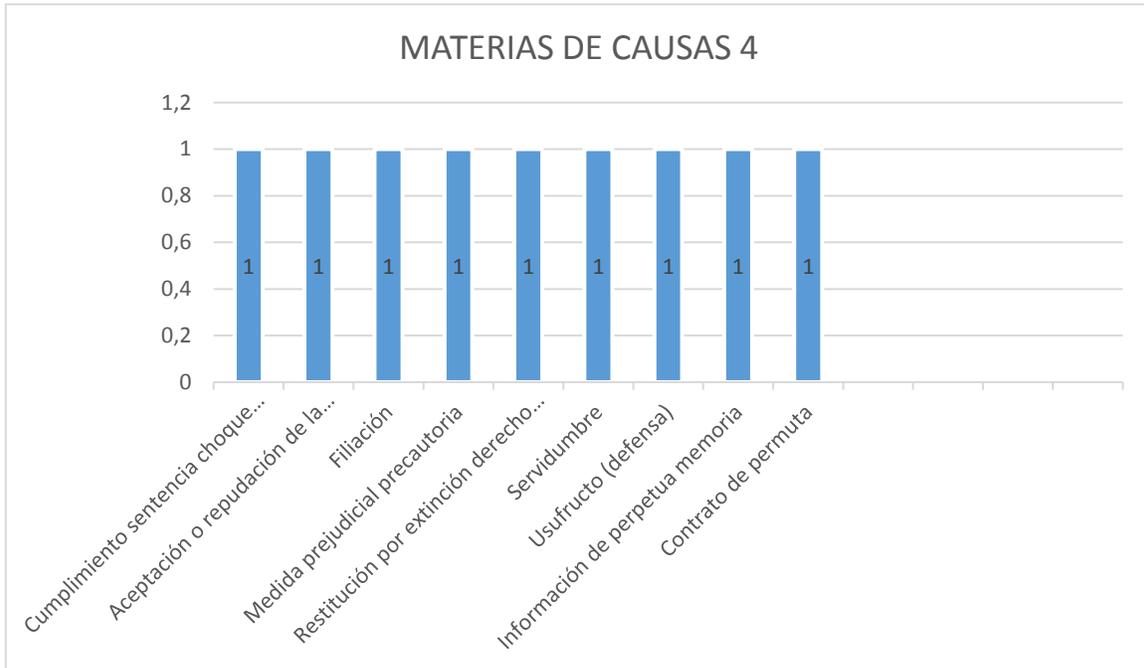
Materias de causas año 2016	Total
1.- Posesión efectiva intestada	33
2.- Tercería de posesión	31
3.- Interdicción	17
4.- Indemnización de perjuicios por responsabilidad extracontractual	13
5.- Terminó contrato de arriendo	12
6.- Precario (defensa/demanda) /comodato precario	10
7.- Nulidad de contrato	9
8.- Cambio de nombre/ Rectificación de partida	6
9.- Prescripción extintiva	6
10.- Testamento	6
11.- Alzamiento prenda/hipoteca	5
12.- Gestión preparatoria confesión de deuda/ Reconocimiento firma	5
13.- Extravío de documento	4
14.- Juicio ejecutivo obligación de dar (defensa/demandante)	4
15.- Muerte presunta	4
16.- Nombramiento de Juez Arbitro	4
17.- Incumplimiento de contrato	3
18.- Posesión efectiva testada	3
19.- Cesión de derechos	3
20.- Cobro de pesos	3

21.-Ampliación de posesión efectiva intestada	3
22.-Constitución usufructo	3
23.- Autorización para enajenar	2
24.- Contrato compraventa	2
25.- Deslindes (defensa)	2
26.-Divorcio unilateral	2
27-Acción de petición de herencia	1
28.- Acción de reembolso	1
29.- Cumplimiento de contrato	1
30.-Cumplimiento sentencia choque Juzgado Policía Local	1
31.- Aceptación o repudiación de herencia	1
32.- Filiación	1
33.-Medida prejudicial precautoria	1
34.-Restitución por extinción derecho del arrendador	1
35.- Servidumbre	1
36.- Usufructo (defensa)	1
37.-Información de perpetua memoria	1
38.-Contrato de permuta	1
39.-Término de goce gratuito	1
40.-Renuncia de gananciales	1
41.-Escritura pública de cancelación y alzamiento de hipoteca	1

42.-Rendición de cuentas (defensa)	1
43.-Escritura resciliación	1
44.-Rectificación escritura de resciliación	1
45.-Estudio de título	1
46.-Nombramiento curador de ausente	1
47.-Rectificación de escritura cesión de derechos	1
Total	216



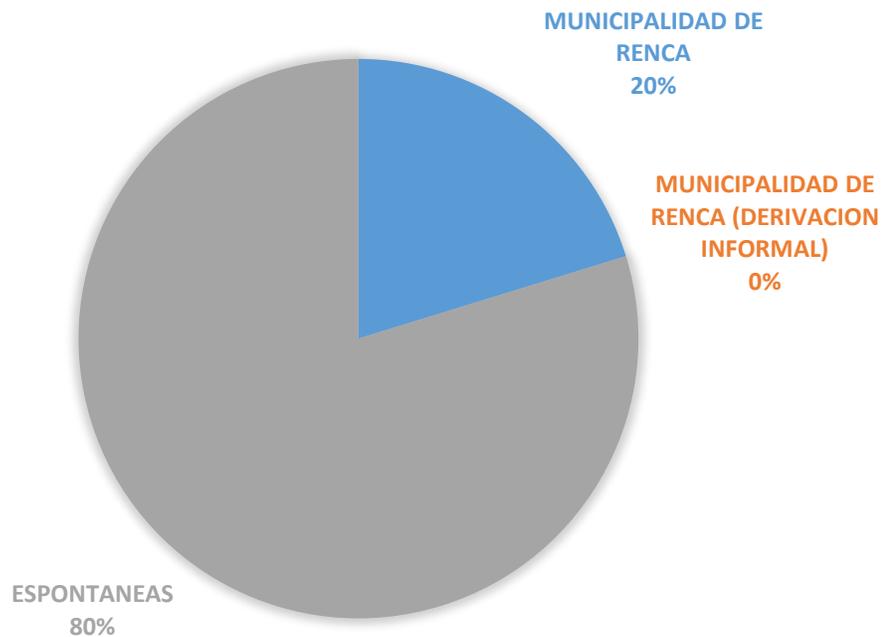




**CAUSAS DERIVADAS POR CONVENIOS AREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS**

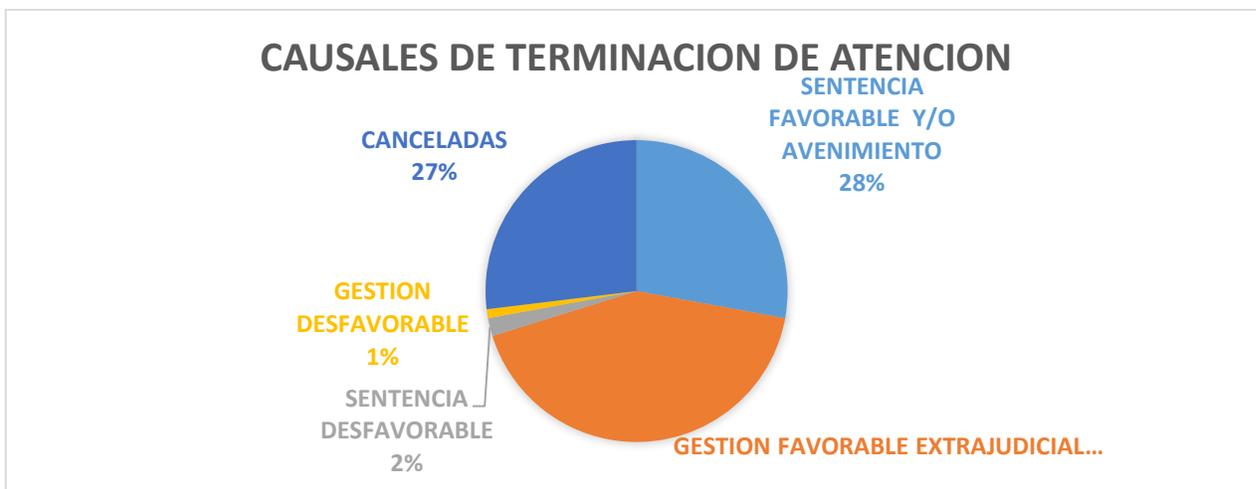
<b><u>MUNICIPALIDAD DE RENCA (DERIVACION FORMAL)</u></b>	<b><u>MUNICIPALIDAD DE RENCA (DERIVACION INFORMAL)</u></b>	<b><u>ESPONTANEAS</u></b>
17	0	67

**DERIVACIONES POR CONVENIO**



**CAUSALES TERMINACION DE LA ATENCION**

SENTENCIA FAVORABLE Y/O AVENIMIENTO	GESTION FAVORABLE	SENTENCIA DESFAVORABLE	GESTIÓN DESFAVORABLE	CANCELADA
29	44	2	1	28

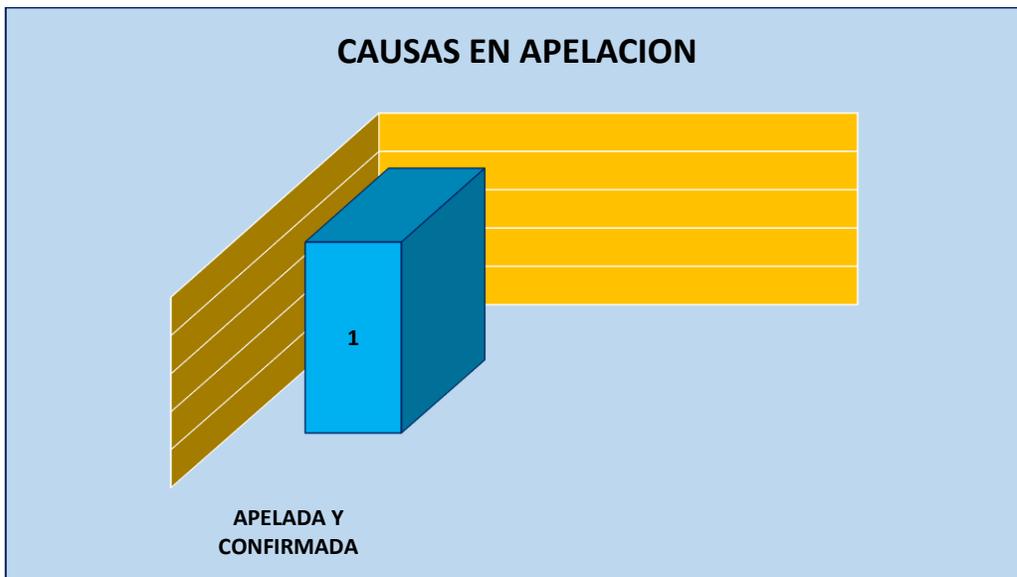


**TERMINOS POR ASESORIA COMPLETA**

<b>76</b>
-----------

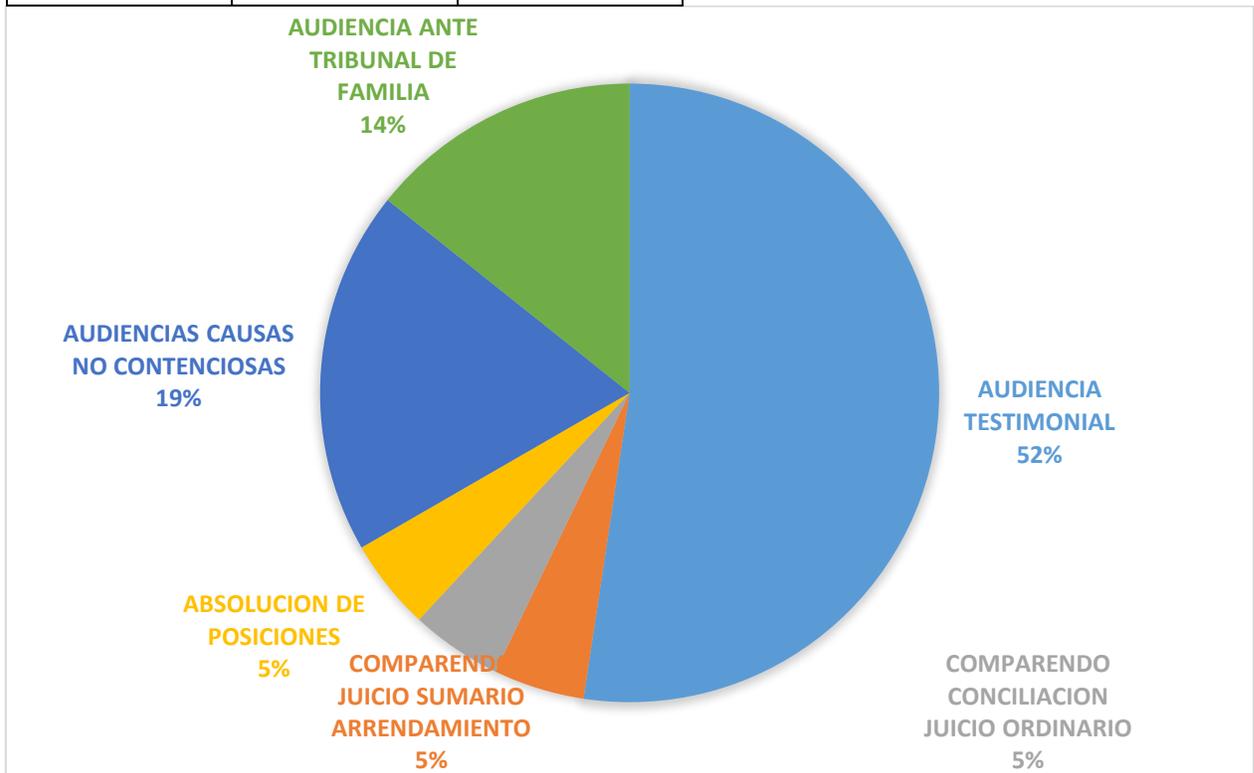
## CAUSAS EN APELACION

<b>APELADA Y CONFIRMADA (recurrente)</b>
1



## AUDIENCIAS Y COMPARENDOS ASISTIDOS

<b>AUDIENCIAS Y COMPARENDOS ASISTIDOS</b>	<b>TOTAL 21</b>	
<b>AUDIENCIA TESTIMONIAL</b>	<b>COMPARENDO JUICIO SUMARIO ARRENDAMIENTO</b>	<b>COMPARENDO CONCILIACION JUICIO ORDINARIO</b>
11	1	1
<b>ABSOLUCION DE POSICIONES</b>	<b>AUDIENCIA CAUSAS NO CONTENCIOSAS</b>	<b>AUDIENCIA ANTE TRIBUNALES DE FAMILIA</b>
1	4	3



## **INGRESOS POR GÉNERO 2016**

<b>INGRESOS DE HOMBRE</b>	<b>INGRESOS DE MUJERES</b>
18	66



## Contenido

<b>I.- INTRODUCCION:</b> .....	<b>1</b>
<b>II.- CONVENIOS DE COLABORACION VIGENTES DURANTE EL AÑO 2016</b> .....	<b>5</b>
<b>III.-NUEVOS CONVENIOS SUSCRITOS DURANTE EL AÑO 2016</b> .....	<b>6</b>
<b>IV.- RESUMEN DE ATENCIONES AÑO 2016</b> .....	<b>7</b>
<b>V.- ESTADO DE LAS ATENCIONES</b> .....	<b>33</b>
<b>VI.- ACTIVIDADES ACADEMICAS 2016</b> .....	<b>40</b>
<b>VII.- ACTIVIDADES DOCENTES 2016</b> .....	<b>41</b>
<b>VIII.- ACTIVIDADES DE VINCULACION CON EL MEDIO DE LA CLINICA JURIDICA..</b>	<b>42</b>
<b>IX.- OTRAS ACTIVIDADES</b> .....	<b>44</b>
<b>X.- GRAFICOS</b> .....	<b>46</b>