



# CLINICA JURIDICA SANTIAGO

INFORME ANUAL 2014

Clínica Jurídica

**UDD** Universidad  
del Desarrollo

## I.- INTRODUCCION:

La asignatura de Clínica Jurídica está inserta en la malla curricular de la carrera de Derecho, vigente en la Facultad de Derecho, sede Santiago, desde 1999 y se imparte desde el mismo año académico por lo que las actividades que están contenidas en esta memoria se refieren al año 2014, que es el vigésimo quinto año académico en que se dicta esta asignatura, lo que permite un parámetro para la medición de las actividades con el año anterior.

Esta asignatura es de carácter obligatoria y tiene como prerrequisitos las asignaturas de Derecho Civil I y Derecho Procesal I, las horas académicas de práctica por período son 204 horas. Debido al aprendizaje experiencial que caracteriza a la asignatura, los estudiantes deben atender a personas que requieren un servicio jurídico, por lo que ésta exige a los alumnos un 100% de asistencia obligatoria.

La Clínica Jurídica de la Universidad del Desarrollo, sede Santiago, otorga servicios jurídicos a la comunidad de Renca desde el año 2008.

Actualmente y desde el año 2012 estableció sus oficinas en un edificio ubicado en el corazón de la comuna de Renca, lo que facilita la vinculación con el medio y el ejercicio de la responsabilidad pública.

El 4 de julio del año 2013 la Clínica Jurídica recibió el nombre de Profesor Carlos Pecchi Croce en honor al fallecido abogado y destacado docente de Derecho Procesal.

La labor que esta Clínica realiza ha sido tradicionalmente la asesoría jurídica gratuita a personas de escasos recursos a través de la orientación jurídica, representación judicial y extrajudicial de los conflictos jurídicos que los aquejan.

El servicio que realiza la Clínica Jurídica tiene, por una parte, el objetivo de generar un aprendizaje teórico-práctico en los estudiantes, a través de la aplicación práctica de los procedimientos judiciales y extrajudiciales y, por otra, facilitar el acceso a la justicia a la comunidad, especialmente a las personas que no pueden pagar un abogado particular.

Adicionalmente, desde abril de este año 2014, la Clínica Jurídica, en virtud de una alianza con Start-up UDD, asesora legalmente a alumnos emprendedores de la Universidad en sus primeros pasos de formalización, quienes son orientados por su Directora.

Posteriormente, a fines de este año la Clínica Jurídica se integró a la Mesa de Ecosistema de Innovación y Emprendimiento I+E de la Universidad del Desarrollo, precisamente por la labor realizada en la asesoría legal prestada a alumnos a través de Start-up UDD, actual UDD Ventures Alumnos.

La Clínica Jurídica tiene como área de práctica el “Área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos”. El área de práctica está a cargo del profesor abogado de la sección respectiva, con la colaboración activa de los abogados asistentes que realizan labores de procurador y ayudante.

Durante el respectivo año académico, todos los alumnos de la asignatura, reciben causas en las que representan judicial y extrajudicialmente a las personas de escasos recursos a quienes se les otorga el beneficio de asistencia jurídica gratuita. La duración o tiempo de trabajo de los alumnos en las causas es desde el mes de marzo al mes de octubre, lo que da un total de 35 semanas, incluyéndose en ellas las respectivas vacaciones de invierno y de fiestas patrias.

El curso se evalúa por medio de 3 certámenes previamente fijados por la Facultad, sede Santiago, y notas parciales que corresponden, por una parte, a controles, y por otra, a los informes e instrumentos que les haya correspondido redactar y confeccionar a los alumnos. El examen final considera dos aspectos: el primero, conocimiento de la tramitación práctica de trámites judiciales y extrajudiciales y, el segundo, en relación a las causas y casos tramitados, corresponde a la evaluación global por medio de un reporte del alumno de su gestión anual.

## **PROGRAMA DE LA CLINICA JURIDICA**

La asignatura de Clínica Jurídica tiene un programa que se encuentra aprobado por la Dirección de Docencia de la Universidad.

## **EQUIPO DE TRABAJO**

El equipo de trabajo de la Clínica Jurídica está compuesto por 5 profesionales:

- 1.- Directora de la Clínica Jurídica, abogada Sra. Mabel Dastres Abarca, quien asumió sus funciones en marzo de este año.
- 2.- Profesor abogado Sr. Pedro Escobar Quintana,
- 3.- Abogado asistente y ayudante, Sr. Matías González Silva,
- 4.- Asistente-secretaria Clínica Jurídica, técnico jurídico Srta. María José Bustamante Pérez.

## **NUMERO DE ALUMNOS E INICIO DE ACTIVIDADES EN EL AÑO 2014**

### **A.- NUMERO DE ALUMNOS**

Los alumnos que cumplieron con los prerrequisitos de la asignatura para el año 2014 fueron 73 divididos en tres secciones, a saber: la sección 1 con un total de 27 alumnos; la sección 2 con 21 alumnos y la sección 3 con 25 alumnos.

Las causas son tramitadas por los alumnos en equipos, bajo la constante guía y supervisión de los abogados. La tramitación en conjunto por parte de los estudiantes permite que aprendan a trabajar en equipo, se apoyen mutuamente, y tramiten un número suficiente de causas.

Así el año 2014 en la sección 1 se formaron 12 equipos de 2 a 3 alumnos cada uno, los que tuvieron a su cargo un promedio de 4 causas.

Respecto a la sección 2 se formaron 12 equipos de 1 a 2 alumnos cada uno y tramitaron un promedio de 4 causas por grupo.

Respecto a la sección 3 se formaron 12 equipos de 1 a 3 alumnos cada uno y tramitaron un promedio de 5 causas por grupo.

## **B.- INICIO Y TERMINO DE ACTIVIDADES ACADEMICAS**

La Clínica Jurídica como asignatura del tercer año de la carrera de Derecho, inició sus actividades académicas el día lunes 10 de marzo y concluyeron el día lunes 27 de octubre de 2014 para la sección 1.

Los alumnos de la sección 2, en cambio, iniciaron sus actividades el día miércoles 12 de marzo de 2014 y concluyeron el día miércoles 29 lunes de octubre de 2014. Asimismo, los alumnos de la sección 3 iniciaron sus clases el día jueves 13 de marzo y concluyeron el jueves 30 de octubre de 2014.

De acuerdo a la calendarización del curso, durante las 2 primeras semanas de la asignatura se hizo la introducción general del curso, y la división de los alumnos por equipos de trabajo asignándolos las causas que, inicialmente, deberán tramitar.

## **C.- INICIO DE ATENCIONES EN LA CLINICA EN EL AÑO 2014:**

Los alumnos iniciaron la atención efectiva de patrocinados, a partir del lunes 17 de marzo en la sección 1; miércoles 19 del mismo mes en la sección 2 y el jueves 20 de marzo de 2014 en la sección 3.

## **D.- ATENCION EN LA CLINICA LUEGO DE LA TERMINACION AÑO ACADEMICO 2015**

Una vez terminado el año académico 2013, esto es desde el 31 de octubre de 2013 hasta el 10 de marzo de 2014, la Clínica Jurídica continuó atendiendo usuarios a través de los abogados de la Clínica.

## II.- CONVENIOS DE COLABORACION VIGENTES DURANTE EL AÑO 2014

Los usuarios de la Clínica Jurídica son preferentemente personas naturales que se acercan a hacer consultas jurídicas en forma espontánea, como asimismo aquellas que son derivadas por las instituciones, en virtud de convenios de colaboración suscritos con ellos.

Durante el año 2014, la Clínica mantuvo vigente los siguientes convenios de colaboración:

### **ÁREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS**

Para satisfacer las necesidades de los usuarios en el área de práctica representación judicial y extrajudicial de casos se ha suscrito y se encuentra vigente los siguientes convenios:

- CONVENIO DE COLABORACIÓN CON ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RENCA. Convenio vigente a partir del 14 junio de 2012.

Mediante este Convenio el Municipio de Renca deriva a usuarios que han solicitado orientación y ayuda jurídica en sus dependencias para la tramitación de casos judiciales y extrajudiciales dentro de las materias que la Clínica Jurídica asesora.

## III.-NUEVOS CONVENIOS SUSCRITOS DURANTE EL AÑO 2014

Este año 2014 se mantuvo vigente el convenio con Municipalidad de Renca.

### **TOTAL DE CONVENIOS VIGENTES DURANTE EL AÑO 2014**

Al 31 de diciembre de 2014, la Clínica Jurídica y la Universidad del Desarrollo ha suscrito un Convenio de Colaboración.

## IV.- RESUMEN DE ATENCIONES AÑO 2014

La Clínica Jurídica, sede Santiago, realiza una importante labor de servicio jurídico a la comunidad, a través del cual logra una efectiva vinculación con el medio desarrollando la responsabilidad pública en el ámbito jurídico.

Esta asistencia comprende una primera atención a través de la asistente técnico jurídico quien orienta, en términos generales, a los usuarios en relación a los pasos a seguir en las más diversas temáticas jurídicas. Esta breve orientación la realiza asesorada por los abogados del equipo, y con ello se logra absolver consultas generales de las personas que acuden a la Clínica Jurídica en busca de ayuda legal.

Desde este año si el caso es de aquellas materias del área representación judicial y extrajudicial se ingresará para que el usuario sea orientado por un abogado quien realiza una asesoría jurídica personalizada y, evalúa la viabilidad jurídica de la causa, generando, si es que procede, un ingreso nuevo para ser representado judicialmente ante Tribunales de Justicia o extrajudicialmente ante las instituciones públicas o privadas.

Las causas ingresadas por los abogados serán tramitadas por los alumnos que están realizando el ramo de Clínica Jurídica, siempre supervisados por los abogados- asistentes y sus profesores. En aquellos periodos en que no hay clases, la Clínica Jurídica continúa otorgando asesoría y las causas se siguen tramitando por el equipo de la misma.

Sin perjuicio de los gráficos que se anexan en este informe, la Clínica Jurídica registró durante el año 2014 un total de 147 nuevos ingresos en su área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos, a los cuales se agregan 47 casos pendientes del año 2013.

Por lo anterior, durante el año 2014, la Clínica Jurídica atendió 194 causas correspondientes a su área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos.

Asimismo, sus abogados orientaron 236 casos, del área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos. Y 6 alumnos emprendedores recibieron asesoría legal.

Finalmente se realizaron un total de 1.246 primeras atenciones en diversas temáticas jurídicas que corresponden a consultas respondidas tanto en materias que son y no son de conocimiento de la Clínica.

De este modo, durante el año 2014, la Clínica Jurídica prestó un total de 1.682 servicios jurídicos.

Estos casos y causas se desglosan de la siguiente manera:

## **- ÁREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS**

### **I.- A.- Número de casos del área**

Al 31 de diciembre de 2014, el área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos registró 147 nuevos casos, al que se agregan 47 casos pendientes desde el año 2013. Lo anterior da un total de casos de 194 causas.

### **B.- Número de atenciones nuevas**

- **147 casos**

En esta área, cada caso nuevo dio origen a un promedio de 1,5 atenciones por caso, por lo que se registraron 220 atenciones.

Los alumnos de la sección 1 tuvieron un total de 50 ingresos nuevos por lo que registraron en promedio un total de 75 atenciones de casos nuevos.

Los alumnos de la sección 2 tuvieron un total de 46 ingresos nuevos por lo que realizaron en promedio un total de 69 atenciones de casos nuevos.

Asimismo, los alumnos de la sección 3 tuvieron un total de 49 ingresos nuevos por lo que realizaron en promedio un total de 74 atenciones de casos nuevos.

Por su parte, los abogados tramitaron 2 ingresos nuevos por lo que realizaron en promedio un total de 3 atenciones de casos nuevos.

**C.- Materias nuevas ingresadas en el área:**

| Ingresos nuevos   | Total |
|---|-------|
| 1.- Posesión efectiva intestada                                     | 21    |
| 2.- Testamento  | 15    |
| 3- Termino contrato de arriendo                                     | 12    |
| 4.-Indemnización de perjuicios por responsabilidad extracontractual | 12    |
| 5.-Tercería de posesión   | 11    |
| 6.- Escritura pública de compraventa                                | 9     |
| 7.- Cesión de derechos  | 7     |
| 8.- Interdicción  | 5     |
| 9.-Precario (defensa/demanda)                                       | 5     |
| 10.-Alzamiento de prenda/hipoteca                                   | 4     |
| 11.-Cambio de nombre /Rectificación de partida                      | 4     |
| 12.- Posesión efectiva testada                                      | 3     |
| 13.- Cumplimiento de contrato                                       | 3     |
| 14.- Juicio ejecutivo obligación de dar (defensa/demanda)           | 3     |
| 15.- Incumplimiento de contrato                                     | 3     |
| 16.-Prescripción extintiva  | 2     |
| 17.- Nombramiento de Juez Arbitro                                   | 2     |
| 18.-Escritura pública cesión de obligaciones                        | 2     |
| 19.- Rectificación de escritura                                     | 2     |

|  |   |
|--|---|
| 20.- Cobro de rentas   | 2 |
| 21.- Autorización para enajenar  | 2 |
| 22.- Acción de reembolso   | 2 |
| 23.-Gestión preparatoria<br>confesión de<br>deuda/Reconocimiento firma | 1 |
| 24.-Escritura constitución de<br>sociedad                              | 1 |
| 25.- Defensa usufructo   | 1 |
| 26.- Escritura constitución de<br>usufructo                            | 1 |
| 27.- Escritura constitución<br>derecho de uso y habitación             | 1 |
| 28.- Acción de petición de<br>herencia (defensa)                       | 1 |
| 29.- Juicio choque policía local                                       | 1 |
| 30.- Nulidad todo lo obrado juicio<br>ejecutivo                        | 1 |
| 31.- Juicio ejecutivo cobranza<br>laboral                              | 1 |
| 32.- Cobro de pesos (nulidad de<br>todo lo obrado)                     | 1 |
| 33.- Escritura disolución de<br>sociedad comercial                     | 1 |
| 34.- Infracción ley del<br>consumidor                                  | 1 |
| 35.- Información de perpetua<br>memoria                                | 1 |
| 36.- Divorcio por culpa  | 1 |
| 37.-Filiación (defensa/demanda)  | 1 |

|                                      |     |
|--------------------------------------|-----|
| 38.- Ampliación de posesión efectiva | 1   |
| Total                                | 147 |

**Resumen del total de causas ingresados como casos nuevos, divididas por materia y sección:**

| Ingresos nuevos  | Sección 1 | Sección 2 | Sección 3 | abogado | Total |
|--|-----------|-----------|-----------|---------|-------|
| 1.- Posesión efectiva intestada                                      | 9         | 11        | 1         | 0       | 21    |
| 2.- Testamento   | 3         | 9         | 3         | 0       | 15    |
| 3.- Terminación contrato de arriendo                                 | 2         | 4         | 6         | 0       | 12    |
| 4.- Indemnización de perjuicios por responsabilidad extracontractual | 3         | 2         | 7         | 0       | 12    |
| 5.- Tercería de posesión   | 8         | 1         | 2         | 0       | 11    |
| 6.- Escritura pública de compraventa                                 | 2         | 3         | 4         | 0       | 9     |
| 7.- Cesión de derechos   | 3         | 2         | 2         | 0       | 7     |
| 8.- Interdicción   | 2         | 2         | 1         | 0       | 5     |
| 9.- Precario (defensa/demanda)                                       | 3         | 2         | 0         | 0       | 5     |
| 10.- Alzamiento de prenda/hipoteca                                   | 2         | 0         | 2         | 0       | 4     |
| 11.- Cambio de nombre /Rectificación de partida                      | 0         | 2         | 2         | 0       | 4     |
| 12.- Posesión efectiva testada                                       | 2         | 0         | 1         | 0       | 3     |

|   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|
| 13.- Cumplimiento de contrato                                     | 0 | 2 | 1 | 0 | 3 |
| 14.- Juicio ejecutivo obligación de dar (defensa/demanda)         | 2 | 0 | 1 | 0 | 3 |
| 15.- Incumplimiento de contrato                                   | 2 | 0 | 1 | 0 | 3 |
| 16.-Prescripción extintiva  | 2 | 0 | 0 | 0 | 2 |
| 17.- Nombramiento de Juez Arbitro                                 | 0 | 2 | 0 | 0 | 2 |
| 18.-Escritura pública cesión de obligaciones                      | 0 | 0 | 2 | 0 | 2 |
| 19.- Rectificación de escritura                                   | 1 | 0 | 1 | 0 | 2 |
| 20.- Cobro de rentas  | 0 | 2 | 0 | 0 | 2 |
| 21.- Autorización para enajenar                                   | 0 | 1 | 1 | 0 | 2 |
| 22.- Acción de reembolso  | 1 | 0 | 1 | 0 | 2 |
| 23.-Gestión preparatoria confesión de deuda/ Reconocimiento firma | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 |
| 24.-Escritura constitución de sociedad                            | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 |
| 25.- Defensa usufructo  | 1 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| 26.- Escritura constitución de usufructo                          | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 |
| 27.- Escritura constitución derecho de uso y habitación           | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 |
| 28.- Acción de petición de herencia (defensa)                     | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 |

|   |    |    |    |   |     |
|---|----|----|----|---|-----|
| 29.- Juicio choque policía local                | 0  | 1  | 0  | 0 | 1   |
| 30.- Nulidad todo lo obrado juicio ejecutivo    | 0  | 0  | 1  | 0 | 1   |
| 31.- Juicio ejecutivo cobranza laboral          | 0  | 0  | 1  | 0 | 1   |
| 32.- Cobro de pesos (nulidad de todo lo obrado) | 0  | 0  | 1  | 0 | 1   |
| 33.- Escritura disolución de sociedad comercial | 0  | 0  | 1  | 0 | 1   |
| 34.- Infracción ley del consumidor              | 1  | 0  | 0  | 0 | 1   |
| 35.- Información de perpetua memoria            | 0  | 0  | 1  | 0 | 1   |
| 36.- Divorcio por culpa                         | 0  | 0  | 0  | 1 | 1   |
| 37.- Filiación (defensa/demanda)                | 0  | 0  | 0  | 1 | 1   |
| 38.- Ampliación de posesión efectiva            | 1  | 0  | 0  | 0 | 1   |
| Total   | 50 | 46 | 49 | 2 | 147 |

## VARIACION DE INGRESOS DEL AREA RESPECTO DEL AÑO ANTERIOR

Los ingresos del área Representación Judicial y Extrajudicial de Casos durante el año 2014 registran un aumento de 17 casos en comparación con el año 2013.

## D.- CASOS EN TRAMITACION DESDE 2013

- 47 CASOS

En esta área, cada caso que viene ya tramitándose del año 2013 dio origen a un promedio de 1,5 atenciones por caso, por lo que se registraron 69 atenciones.

### D.1.- Materias en tramitación desde 2013

| Total de causas año arrastre 2013                                | Total |
|--|-------|
| Termino contrato de arriendo                                     | 1     |
| Indemnización de perjuicios por responsabilidad extracontractual | 1     |
| Tercería de posesión   | 4     |
| Interdicción   | 4     |
| Precario (defensa/demanda)                                       | 3     |
| Prescripción extintiva   | 1     |
| Cambio de nombre /Rectificación de partida                       | 2     |
| Gestión preparatoria confesión de deuda/ Reconocimiento firma    | 1     |
| Choque juicio juzgado policía local                              | 2     |
| Cuidado personal   | 2     |
| Divorcio por mutuoacuerdo  | 3     |
| Divorcio unilateral  | 11    |
| Filiación  | 3     |
| Declaración bien familiar  | 1     |

|   |    |
|---|----|
| Pensión de alimentos                      | 5  |
| Cese de alimentos                         | 1  |
| Relación directa y regular                | 1  |
| Ampliación de posesión efectiva intestada | 1  |
| Total                                     | 47 |

**E.- TOTAL CASOS TRAMITADOS EN ÁREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS DURANTE 2014**

- **194 CASOS (2013-2014)**

**A.- Total de causas en tramitación año 2014:**

| Total de causas año 2014  | Total |
|---|-------|
| 1.- Posesión efectiva intestada                                     | 21    |
| 2.- Testamento  | 15    |
| 3.-Tercería de posesión   | 15    |
| 4- Terminó contrato de arriendo                                     | 13    |
| 5.-Indemnización de perjuicios por responsabilidad extracontractual | 13    |
| 6.- Divorcio unilateral   | 11    |
| 7.- Interdicción  | 9     |
| 8.- Escritura pública de compraventa                                | 9     |
| 9.-Precario (defensa/demanda)                                       | 8     |
| 10.- Cesión de derechos   | 7     |
| 11.-Cambio de nombre /Rectificación de partida                      | 6     |
| 12.- Pensión de alimentos   | 5     |

|   |   |
|---|---|
| 13.-Alzamiento de prenda/hipoteca                                 | 4 |
| 14.- Filiación  | 4 |
| 15.- Posesión efectiva testada                                    | 3 |
| 16.- Divorcio por mutuoacuerdo                                    | 3 |
| 17.- Incumplimiento de contrato                                   | 3 |
| 18.- Cumplimiento de contrato                                     | 3 |
| 19.- Juicio ejecutivo obligación de dar (defensa/demanda)         | 3 |
| 20.- Prescripción extintiva                                       | 3 |
| 21.- Choque juzgado policía local                                 | 3 |
| 22.- Nombramiento de Juez Arbitro                                 | 2 |
| 23.-Escritura pública cesión de obligaciones                      | 2 |
| 24.- Rectificación de escritura                                   | 2 |
| 25.- Cobro de rentas  | 2 |
| 26.- Autorización para enajenar                                   | 2 |
| 27.- Acción de reembolso  | 2 |
| 28.-Gestión preparatoria confesión de deuda/ Reconocimiento firma | 2 |
| 29.- Cuidado personal   | 2 |
| 30.-Ampliación de posesión efectiva                               | 2 |
| 31.- Cobro de pesos   | 1 |
| 32.-Escritura constitución de sociedad                            | 1 |
| 33.- Defensa usufructo  | 1 |

|   |     |
|---|-----|
| 34.- Escritura constitución de usufructo                | 1   |
| 35.- Escritura constitución derecho de uso y habitación | 1   |
| 36.- Acción de petición de herencia (defensa)           | 1   |
| 37.- Nulidad todo lo obrado juicio ejecutivo            | 1   |
| 38.- Juicio ejecutivo cobranza laboral                  | 1   |
| 39.- Escritura disolución de sociedad comercial         | 1   |
| 40.- Infracción ley del consumidor                      | 1   |
| 41.- Información de perpetua memoria                    | 1   |
| 42.- Divorcio por culpa                                 | 1   |
| 43.- Declaración de bien familiar                       | 1   |
| 44.- Cese de alimentos                                  | 1   |
| 45.- Relación directa y regular                         | 1   |
| Total   | 194 |

**Resumen del total de causas del área representación judicial y extrajudicial de casos, divididas por materia, sección y abogado:**

| Total de causas año 2014        | Sección 1 | Sección 2 | Sección 3 | abogados | Total |
|---------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------|-------|
| 1.- Posesión efectiva intestada | 9         | 11        | 1         | 0        | 21    |
| 2.- Testamento                  | 3         | 9         | 3         | 0        | 15    |

|   |    |   |   |    |    |
|---|----|---|---|----|----|
| 3.-Tercería de posesión   | 12 | 1 | 2 | 0  | 15 |
| 4.- Terminó contrato de arriendo                                    | 2  | 4 | 7 | 0  | 13 |
| 5.-Indemnización de perjuicios por responsabilidad extracontractual | 3  | 2 | 8 | 0  | 13 |
| 6.- Divorcio unilateral   | 0  | 0 | 0 | 11 | 11 |
| 7.- Interdicción  | 6  | 2 | 1 | 0  | 9  |
| 8.- Escritura pública de compraventa                                | 2  | 3 | 4 | 0  | 9  |
| 9.-Precario (defensa/demanda)                                       | 4  | 3 | 1 | 0  | 8  |
| 10.- Cesión de derechos   | 3  | 2 | 2 | 0  | 7  |
| 11.-Cambio de nombre /Rectificación de partida                      | 0  | 3 | 3 | 0  | 6  |
| 12.- Pensión de alimentos   | 0  | 0 | 0 | 5  | 5  |
| 13.-Alzamiento de prenda/hipoteca                                   | 2  | 0 | 2 | 0  | 4  |
| 14.- Filiación  | 0  | 0 | 0 | 4  | 4  |
| 15.- Posesión efectiva testada                                      | 2  | 0 | 1 | 0  | 3  |
| 16.- Divorcio por mutuoacuerdo                                      | 0  | 0 | 0 | 3  | 3  |
| 17.- Incumplimiento de contrato                                     | 2  | 0 | 1 | 0  | 3  |
| 18.- Cumplimiento de contrato                                       | 0  | 2 | 1 | 0  | 3  |
| 19.- Juicio ejecutivo obligación de dar (defensa/demanda)           | 2  | 0 | 1 | 0  | 3  |

|   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|
| 20.-Prescripción extintiva  | 2 | 1 | 0 | 0 | 3 |
| 21.- Juicio por choque Juzgado Policía Local                      | 0 | 2 | 1 | 0 | 3 |
| 22.- Nombramiento de Juez Arbitro                                 | 0 | 2 | 0 | 0 | 2 |
| 23.-Escritura pública cesión de obligaciones                      | 0 | 0 | 2 | 0 | 2 |
| 24.- Rectificación de escritura                                   | 1 | 0 | 1 | 0 | 2 |
| 25.- Cobro de rentas  | 0 | 2 | 0 | 0 | 2 |
| 26.- Autorización para enajenar                                   | 0 | 1 | 1 | 0 | 2 |
| 27.- Acción de reembolso  | 1 | 0 | 1 | 0 | 2 |
| 28.-Gestión preparatoria confesión de deuda/ Reconocimiento firma | 1 | 0 | 1 | 0 | 2 |
| 29.- Cuidado personal   | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 |
| 30.-Ampliación de posesión efectiva                               | 1 | 0 | 1 | 0 | 2 |
| 31.- Cobro de pesos   | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 |
| 32.-Escritura constitución de sociedad                            | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 |
| 33.- Defensa usufructo  | 1 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| 34.- Escritura constitución de usufructo                          | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 |
| 35.- Escritura constitución derecho de uso y habitación           | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 |
| 36.- Acción de petición de herencia (defensa)                     | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 |

|   |    |    |    |    |     |
|---|----|----|----|----|-----|
| 37.- Nulidad todo lo obrado juicio ejecutivo    | 0  | 0  | 1  | 0  | 1   |
| 38.- Juicio ejecutivo cobranza laboral          | 0  | 0  | 1  | 0  | 1   |
| 39.- Escritura disolución de sociedad comercial | 0  | 0  | 1  | 0  | 1   |
| 40.- Infracción ley del consumidor              | 1  | 0  | 0  | 0  | 1   |
| 41.- Información de perpetua memoria            | 0  | 0  | 1  | 0  | 1   |
| 42.- Divorcio por culpa                         | 0  | 0  | 0  | 1  | 1   |
| 43.- Declaración de bien familiar               | 0  | 0  | 0  | 1  | 1   |
| 44.-Cese de alimentos                           | 0  | 0  | 0  | 1  | 1   |
| 45.-Relación directa y regular                  | 0  | 0  | 0  | 1  | 1   |
| Total   | 60 | 50 | 54 | 30 | 194 |

## II.- AUDIENCIAS Y COMPARENDOS EN TRIBUNALES

Durante el año 2014 los alumnos asisten y participan en audiencias o comparendos de estilo llevadas a cabo ante Tribunales de Santiago.

### A.- Número de audiencias asistidas:

La cantidad de audiencias y comparendos que existieron en las causas en tramitación ante Tribunales durante el año 2014, fue un total de 54.

Los alumnos participaron activamente en 6 de ellas ante Tribunales Civiles de Santiago.

Los abogados debieron asistir a 47 audiencias y comparendos ante Tribunales, en 4 de ellas junto a los alumnos.

**Resumen de la participación activa de alumnos en audiencias y comparendos:**

| Tipo de audiencia o comparendo              | Concurre alumno | Concurre sólo abogado | Total |
|---|-----------------|-----------------------|-------|
| Audiencias testimoniales                    | 1               | 3                     | 4     |
| Comparendo juicios sumario                  | 2               | 1                     | 3     |
| Comparendo juicios sumario de arrendamiento | 1               | 1                     | 2     |
| Comparendo conciliación                     | 3               | 0                     | 3     |
| Audiencias de Familia                       | 0               | 39                    | 39    |
| Comparendo Juzgado Policía Local            | 0               | 3                     | 3     |
| Total audiencias y comparendos              | 7               | 47                    | 54    |

**B.- Materias debatidas en las audiencias o comparendos realizados:**

Las materias sobre las que versaron las audiencias y comparendos en que participaron los alumnos fueron:

- Cobro de pesos, comparendo de conciliación: 1
- Sumario especial de arrendamiento: 2
- Juicio ordinario acción de reembolso, audiencia de conciliación: 1
- Sumario, nombramiento de juez árbitro: 1
- Juicio ordinario menor cuantía, audiencia de conciliación: 1

- Arrendamiento, comparendo sumario especial: 1

Las materias debatidas en las audiencias en que participaron los abogados son:

- Filiación: 7
- Divorcio: 20
- Pensión de alimentos: 5
- Relación directa y regular: 1
- Cuidado personal: 4
- Rebaja alimentos: 1
- Declaración de bien familiar: 1
- Tercerías de posesión, audiencias testimoniales: 3
- Arrendamiento, comparendo sumario especial: 1
- Comparendo Juzgado Policía Local: 3
- Restitución de inmueble, sumario comparendo contestación conciliación: 1

### **VARIACION DEL AREA RESPECTO DEL AÑO ANTERIOR**

El número de audiencias durante el año 2014 registró una disminución de 70 audiencias comparado con el año 2013.

### III.- TOTAL ORIENTACIONES EFECTUADAS POR ABOGADOS EN ÁREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS DURANTE 2014

#### 236 ORIENTACIONES

|  |    |
|--|----|
| Acción de petición de herencia (defensa/demanda)   | 1  |
| Acción de reembolso (defensa)                      | 1  |
| Alzamiento prenda/hipoteca                         | 6  |
| Ampliación de posesión efectiva                    | 2  |
| Apelación sentencia definitiva                     | 1  |
| Autorización para enajenar                         | 3  |
| Cambio de nombre/Rectificación de partida          | 8  |
| Cesión de derechos hereditarios                    | 13 |
| Cese de convivencia                                | 3  |
| Contrato de permuta                                | 1  |
| Confección contrato de arrendamiento               | 1  |
| Choque/accidente de tránsito Juzgado Policía Local | 1  |
| Conflictos vecinales                               | 1  |
| Cobros indebidos                                   | 1  |

|   |   |
|---|---|
| Consulta Superintendencia de Salud                | 1 |
| Cumplimiento de contrato                          | 2 |
| Cumplimiento sentencia Juzgado Policía Local      | 1 |
| Defensa demanda juzgado policía local             | 1 |
| Delito de calumnia/injuria                        | 2 |
| Delito de amenaza                                 | 2 |
| Delito de apropiación indebida                    | 2 |
| Delito de robo                                    | 1 |
| Delito lesiones graves                            | 1 |
| Derechos hereditarios                             | 9 |
| Derecho de copropiedad                            | 1 |
| Derechos sobre propiedad                          | 1 |
| Derechos del consumidor                           | 1 |
| Denuncia maltrato de Carabineros                  | 1 |
| Denuncia fiscalización persona jurídica Fundación | 1 |
| Derechos laborales/sindicales                     | 2 |
| Derechos en sumario administrativo                | 1 |

|   |   |
|---|---|
| Deuda Juicio ejecutivo  | 3 |
| Deudas  | 3 |
| Divorcio  | 3 |
| Entrega inmediata de niño/niña  | 1 |
| Escritura contratos de compraventa  | 8 |
| Escritura constitución de usufructo   | 2 |
| Escritura constitución derecho de uso y habitación                            | 1 |
| Escritura constitución sociedad comercial                                     | 1 |
| Escritura liquidación sociedad conyugal                                       | 3 |
| Escritura promesa contrato de compraventa                                     | 2 |
| Escritura separación de bienes  | 1 |
| Filiación   | 2 |
| Fiscalización persona jurídica sin fines de lucro                             | 1 |
| Gestión preparatoria vía ejecutiva confesión de deuda/reconocimiento de firma | 2 |
| Incumplimiento de contrato  | 5 |

|  |    |
|--|----|
| Indemnización de perjuicios por responsabilidad extracontractual | 13 |
| Interdicción   | 6  |
| Información de perpetua memoria                                  | 1  |
| Juicio de partición  | 2  |
| Juicio ejecutivo (defensa/demanda)                               | 9  |
| Limpieza de antecedentes   | 1  |
| Medida de protección   | 1  |
| Medida precautoria   | 1  |
| Muerte presunta  | 1  |
| Nombramiento de Juez Arbitro                                     | 7  |
| Nulidad de contrato  | 8  |
| Pago por consignación  | 1  |
| Pago de multa  | 1  |
| Patrimonio reservado mujer casada                                | 1  |
| Pensión de alimentos   | 4  |
| Posesión efectiva intestada                                      | 10 |
| Posesión efectiva testada  | 2  |
| Precario/comodato precario (defensa/demanda)                     | 4  |

|   |            |
|---|------------|
| Prescripción extintiva                            | 2          |
| Prohibición de celebrar ventas sobre bien         | 2          |
| Reclamo superintendencia de salud                 | 1          |
| Regularización propiedad raíz                     | 4          |
| Relación directa y regular                        | 1          |
| Rectificación escritura pública                   | 2          |
| Revisión escritura pública                        | 1          |
| Seguro hipotecario                                | 1          |
| Suceptibilidad de adopción                        | 1          |
| Sumario administrativo                            | 1          |
| Tercería de posesión                              | 3          |
| Termino contrato de arriendo (defensa/demanda)    | 17         |
| Testamento  | 13         |
| Usufructo (defensa)                               | 1          |
| Violencia intrafamiliar                           | 2          |
| <b>Total orientaciones jurídicas por abogados</b> | <b>236</b> |

#### IV.- ORIENTACIONES A ALUMNOS EMPRENDEDORES:

- 6

Las materias orientadas fueron las siguientes:

- constitución de sociedad (3)
- registro y protección de marca (2)
- tipos de accionistas y sus porcentajes de participación en una Sociedad por acciones Spa (1)

#### V.- TOTAL PRIMERAS ATENCIONES DURANTE 2014

- 1.246 PRIMERAS ATENCIONES

Durante el año 2014 se atendieron 1.246 primeras atenciones; 598 consultas que dicen relación con áreas que son de competencia de la Clínica Jurídica y 648 consultas que no dicen relación con las áreas que son de competencia de la misma.

Por lo anterior es que el promedio de primeras atenciones o consultas diarias sobre materias de derecho en recepción es de 5 atenciones aproximadamente.

##### A.- Total de materias consultadas como primeras atenciones:

|       | Civil | Familia | Penal | Laboral | Policía Local | Total mes |
|-------|-------|---------|-------|---------|---------------|-----------|
| Total | 598   | 556     | 28    | 17      | 47            | 1.246     |

##### B.- Materias consultados en las primeras atenciones:

El número de consultas de materias que se vinculan con el área representación judicial y extrajudicial de casos de la Clínica Jurídica es de: 598 a los que se les ha dado una respuesta y una primera orientación legal.

Estas atenciones dicen relación con las siguientes temáticas:

Las consultas calificadas como civiles corresponden a temas judiciales y extrajudiciales en las siguientes materias:

- Posesiones efectivas intestadas
- Herencia
- Derechos del arrendatario
- Derechos hereditarios
- Patrimonio reservado mujer casada
- Celebración de contratos tales como compraventa, cesión de derechos
- Testamentos
- Seguro hipotecario
- Acción de reembolso
- Constitución sociedad comercial
- Acción de petición de herencia
- Revisión escrituras
- Confección contrato arrendamiento
- Medida precautoria
- Regularización de la pequeña propiedad raíz
- Liquidación de sociedad conyugal
- Sumario administrativo
- Demandas juicio de término de contrato de arrendamiento
- Tercerías de posesión
- Cambio de nombre y rectificación de partida de nacimiento

- Alzamiento prenda vehículo
- Denuncia fiscalización persona jurídica sin fines de lucro
- Deuda vehículo
- Muerte presunta
- Juicio de partición
- Incumplimiento de contrato
- Pago vehículo
- Confección de poder
- Deuda, embargos
- Indemnización de perjuicios
- Cobros indebidos
- Revisión contrato de promesa
- Separación de bienes
- Precario
- Declaración de interdicción y nombramiento de curador
- Nombramiento juez árbitro
- Remate vivienda
- Denuncia maltrato autoridad
- Reclamo superintendencia de salud
- Defensa demanda usufructo
- Cumplimiento de contratos
- Venta propiedad
- Pago de multa

- Autorización para enajenar
- Venta terreno
- Cobro de pesos
- Prescripción extintiva de deuda
- Alzamiento de hipoteca
- Embargos en juicios ejecutivos

### **VARIACION DEL AREA RESPECTO DEL AÑO ANTERIOR**

En estas primeras atenciones se aprecia durante al año 2014 una disminución de 685 consultas comparado con el año 2013.

### **C.- OTRAS CONSULTAS**

Este rubro se registran todas las consultas hechas por público en general sobre materias que no dicen relación con las áreas de práctica de la Clínica, a los que sin embargo, se les ha dado una respuesta u orientación legal.

#### **A.- Número de otras consultas:**

Durante el año 2014 se atendieron 648 consultas que no dicen relación con las áreas que son de competencia de la Clínica.

| Familia | Penal | Laboral | Policía Local | Total |
|---------|-------|---------|---------------|-------|
| 556     | 28    | 17      | 47            | 648   |

#### **B.- Materias de otras consultas**

Las consultas calificadas como **familia** correspondieron a las siguientes materias:

- Pensión de alimentos
- Declaración de bien familiar
- Cumplimiento de alimentos
- Mediación
- Medida de protección
- Conflictos vecinales
- Violencia intrafamiliar
- Divorcio
- Filiación
- Suceptibilidad de adopción
- Cuidado personal (tuición)
- Cese de convivencia
- Relación directa y regular (modificación régimen de visitas)
- Violencia intrafamiliar

Por su parte, las consultas calificadas como **penal** correspondieron a las siguientes materias:

- Limpieza de antecedentes penales
- Delitos

A su vez, las consultas calificadas como **laboral** correspondieron a las siguientes materias:

- Despido injustificado
- Cobro prestaciones

- Pago de AFP
- Colación

Finalmente, las consultas calificadas como **policía local** correspondieron a las siguientes materias:

- Accidentes de tránsito
- Conflictos vecinales
- Cumplimiento sentencia
- Defensa juicio Juzgado Policía Local
- Reclamo Sernac

#### **VARIACION DE OTRAS CONSULTAS RESPECTO DEL AÑO ANTERIOR**

El número de primeras atenciones por consultas que no son materia de las áreas de la Clínica aumentó durante el año 2014 en 520 consultas, respecto del año pasado.

## V.- ESTADO DE LAS ATENCIONES

### A.- CAUSAS EN TRAMITACIÓN

Al 31 de diciembre de 2014, en el área de práctica de la Clínica, existen 92 causas en tramitación, según en siguiente detalle:

#### -ÁREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS

Al 31 de diciembre de 2014 existen 92 causas en tramitación en esta área

Estas causas dicen relación con las siguientes materias:

| Casos que existen al 31 de diciembre de 2014                         | Total |
|--|-------|
| 1.- Ampliación de posesión efectiva intestada                        | 2     |
| 2.- Tercería de posesión   | 8     |
| 3.- Interdicción   | 9     |
| 4.- Indemnización de perjuicios por responsabilidad extracontractual | 10    |
| 5.- Terminación contrato de arriendo                                 | 9     |
| 6.- Precario (defensa/demanda) /comodato precario                    | 4     |
| 7.- Nulidad de contrato  | 3     |
| 8.- Cambio de nombre/ Rectificación de partida                       | 5     |
| 9.- Prescripción extintiva   | 3     |
| 10.- Testamento  | 3     |
| 11.- Alzamiento prenda/hipoteca                                      | 1     |

|   |   |
|---|---|
| 12.-Gestión preparatoria confesión de deuda/ Reconocimiento firma | 2 |
| 13.-Nombramiento de Juez Arbitro                                  | 2 |
| 14.- Incumplimiento de contrato                                   | 3 |
| 15.- Posesión efectiva testada                                    | 2 |
| 16.- Cesión de derechos   | 3 |
| 17.- Cobro de pesos   | 1 |
| 18.- Autorización para enajenar                                   | 2 |
| 19.- Escritura pública cesión de obligaciones                     | 2 |
| 20.- Contrato compraventa   | 1 |
| 21.- Cumplimiento de contrato                                     | 3 |
| 22.-Juicio por choque Juzgado Policía Local                       | 2 |
| 23.- Defensa usufructo  | 1 |
| 24.- Escritura constitución de usufructo                          | 1 |
| 25.-Información de perpetua memoria                               | 1 |
| 26.-Cobro de rentas   | 1 |
| 27.-Nulidad de todo lo obrado juicio ejecutivo                    | 1 |
| 28.-Desarchivo posesión efectiva, reconstitución                  | 1 |
| 29.-Juicio ejecutivo obligación de dar (defensa/demanda)          | 1 |
| 30.-Acción de petición de herencia (defensa)                      | 1 |

|  |    |
|--|----|
| 31.- Juicio ejecutivo cobranza laboral | 1  |
| 32.- Acción de reembolso               | 1  |
| 33.-Divorcio por culpa                 | 1  |
| 34.- Filiación                         | 1  |
| Total                                  | 92 |

**B.- CASOS TERMINADOS EN AREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS:**

Al 31 de diciembre de 2014, se realizaron y terminaron 236 orientaciones efectuadas por los abogados, de las cuales 147 ingresaron a tramitación judicial o extrajudicial y 89 se le dio término al otorgar la orientación solicitada por el usuario. Además se entregó asesoría a 6 alumnos emprendedores de la Udd, las que fueron también concluidas.

Respecto a las primeras atenciones del total de 1.246 consultas, 236 pasaron a orientación con abogado y las 1.010 restantes se les dio término a la atención otorgando la información requerida.

Por su parte, respecto de las 194 causas que se tramitaron, al 31 de diciembre de 2014, se han terminado 102 casos, según el siguiente detalle:

## MOTIVOS DE TERMINACION DE LAS ATENCIONES

### - ÁREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS

En esta área, durante el año 2014 se terminaron efectivamente 102 causas.

#### A.- Terminación efectiva de causas

En este rubro se incluye el de terminación por sentencia y/o por gestión favorable. (58 causas)

##### 1.- Por Sentencia favorable:

Estas causas fueron terminadas por dictación de sentencia a favor del patrocinado, las que se encuentran ya ejecutoriadas.

- Tercerías
- Precario
- Cambio de nombre
- Divorcio unilateral
- Divorcio por mutuoacuerdo
- Declaración de bien familiar
- Pensión de alimentos
- Acción de reembolso

##### 2.-Por gestión favorable:

Estas causas corresponden a tramitación de casos, en los que obtuvieron una gestión favorable al patrocinado. También incluye aquellas causas que se ingresaron a tribunales, y antes de notificarse, se solucionó el conflicto o bien se llegó a conciliación o avenimiento.

- Posesión efectiva
- Testamento
- Tercería de posesión
- Juicio ejecutivo
- Arriendo

- Cuidado personal
- Divorcio por mutuoacuerdo
- Cumplimiento de alimentos
- Escritura de compraventa
- Rectificación de escritura
- Escritura liquidación de sociedad

## **B.- Otros motivos de terminación de las causas:**

En este rubro se incluye el de terminación por sentencia y/o por gestión desfavorable; y las canceladas, categoría que abarca aquellas causales que hace imposible la continuación del caso. (44 causas)

### **1.- Sentencia desfavorable:**

Corresponde a causas en que tribunal dictó una sentencia no favorable a los intereses del patrocinado.

- Precario
- Tercería de posesión
- Apelación sentencia Juzgado Policía Local
- Filiación

### **2.- Gestión desfavorable:**

0

### **3.- Cancelada:**

Corresponde a causas en la que existe la imposibilidad de seguir con la tramitación por diversos motivos ajenos a la gestión de la Clínica Jurídica, tales como fallecimiento del patrocinado , patrocinado inubicable en casos que es imprescindible su presencia y aporte por lo que se hace imposible la continuación de la causa , patrocinado contrata abogado particular, o no califica socioeconómicamente para otorgarle privilegio de pobreza, domicilio de demandado inubicable; desistimiento de patrocinado, etc.

- Alzamiento de prenda
- Testamento
- Infracción ley del consumidor
- Indemnización de perjuicios
- Compraventa
- Cesión de derechos
- Cambio de nombre
- Escritura constitución de sociedad
- Escritura constitución uso y habitación
- Precario
- Cuidado personal
- Divorcio por culpa
- Divorcio unilateral
- Divorcio por mutuoacuerdo
  
- Resumen causales de terminación de las causas:

|  |     |
|--|-----|
| Sentencia favorable                            | 16  |
| Gestión favorable                              | 42  |
| Sentencia desfavorable                         | 7   |
| Gestión desfavorable                           | 0   |
| Canceladas/imposibilidad continuar tramitación | 37  |
| Total causas terminadas                        | 102 |

### **C.- CAUSAS EN APELACION:**

Durante el año 2014, se interpuso ante la I. Corte de Apelaciones de Santiago 3 recursos de apelación en contra de igual número de sentencia de primera instancia dictada por los Tribunales Civiles de Santiago en sendas causas judiciales.

De estos recursos, la Corte de Apelaciones confirma las sentencias desfavorables al usuario.

Las materias apeladas fueron las siguientes:

- Defensa de precario: 1
- Tercería de posesión: 1
- Indemnización de perjuicios: 1

## VI.- ACTIVIDADES ACADEMICAS 2014

Durante el año académico 2014, los alumnos de la asignatura asistieron a Tribunales Civiles de Santiago, para la tramitación de las causas asignadas.

## VII.- ACTIVIDADES DOCENTES 2014

### **A.- Reuniones con autoridades de la Facultad**

Durante el año en representación de la Clínica Jurídica, su Directora asistió a diversas reuniones de la Facultad de Derecho.

### **B.- Reuniones de profesores de la Clínica**

Durante el año 2014 se realizaron 2 reuniones generales con el equipo de la Clínica la que incluyeron a los profesores y a los abogados asistentes los días 26 de marzo y 15 de octubre 2014.

## VIII.- ACTIVIDADES DE VINCULACION CON EL MEDIO DE LA CLINICA JURIDICA

### A.- PARTICIPACIÓN EN ACTIVIDADES DE REPRESENTACION

La Clínica Jurídica ha participado en diversas actividades externas y dentro de la Universidad relacionadas con las áreas de atención, tales como:

#### ACTIVIDADES DE REPRESENTACION EXTERNA

- Dictación de charla a funcionarios de Municipalidad de Renca (10 de abril de 2014)
- Reunión con Fundación Mano Amiga (18 de marzo de 2014)
- Reunión con Alcaldesa y Director Jurídico de Municipalidad de Renca ( 04 de abril 2014)
- Charla a padres y apoderados del Centro “Portal de los Angeles” (05 de mayo de 2014)
- Charla a Club de Adultos Mayores (23 de Julio de 2014)
- Participación en Avanzada de voluntariado Sonríe Udd a la comuna de Quirihue, Región del Bío Bío (04 de noviembre de 2014)

#### ACTIVIDADES INTERNAS

- Participación en reuniones de coordinación de la Facultad de Derecho (12 de marzo, 03 de abril; 7 y 20 de mayo; 24 de junio; 08 y 22 de julio; 12 y 26 de agosto; 09 y 30 de septiembre; 07 y 21 de octubre; 11 y 25 de noviembre; 09 y 23 de diciembre de 2014)
- REUNIÓN DE EQUIPO CLÍNICA JURÍDICA (26 de marzo 2014).
- Asistencia a ceremonia de INAUGURACIÓN AÑO ACADÉMICO 2016 (abril de 2014).
- Reunión con Victoria Valdés Donoso (07 de mayo 2014)
- Asistencia a reunión Consejo de Facultad (08 de mayo 2014)

- Asistencia a charla Ley Emilia y Tolerancia Cero (03 de octubre 2014)
- Asistencia a “Brindis 25 años UDD” (08 de octubre de 2014)
- REUNIÓN DE EQUIPO DE CLÍNICA JURÍDICA (15 de octubre 2014)
- Asistencia a reunión de tutores voluntariado Sonríe Udd (10 de noviembre 2014)
- Asistencia a Taller de Autoevaluación Académica (diciembre de 2014)
- Asistencia a 2º reunión Mesa Ecosistema de Innovación y Emprendimiento I+E UDD (02 de diciembre 2014)
- Asistencia a reunión de tutores voluntariado Sonríe Udd (16 de diciembre 2014)

## IX.- OTRAS ACTIVIDADES

### A.- BIBLIOTECA DE LA CLINICA

Al interior de las dependencias de la Clínica se ha implementado una biblioteca para el apoyo de los alumnos en temas relativos a las diversas áreas de atención de la Clínica.

Al 31 de diciembre de 2014, esta Biblioteca mantiene 348 libros entre diversos códigos y libros de consulta, de los cuales, 49 fueron donados póstumamente por la sucesión del destacada abogado Carlos Pecchi Croce profesor de Derecho Procesal, el 4 de Julio del año 2013.

### B.- FIESTA DE NAVIDAD DE LA CLINICA JURIDICA

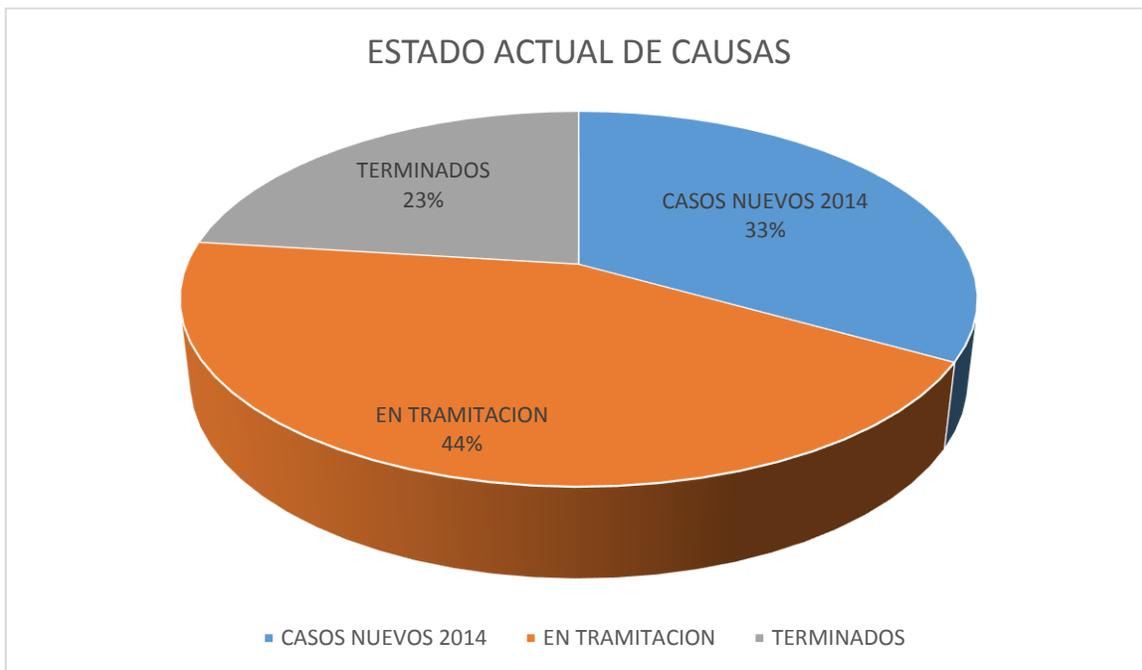
Desde el año 2012 la Facultad de Derecho, a través de su Clínica Jurídica, invita a la comunidad de Renca a celebrar la Fiesta Navideña, a través de un Concierto de Navidad, abierto a sus vecinos, quienes comparten y disfrutan de villancicos.

Este año 2014 se realizó el día 18 de diciembre.

## X.- GRAFICOS

### ÁREA REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS

| TOTAL CASOS NUEVOS 2014 | TRAMITE | TERMINADOS |
|-------------------------|---------|------------|
| 147                     | 194     | 102        |

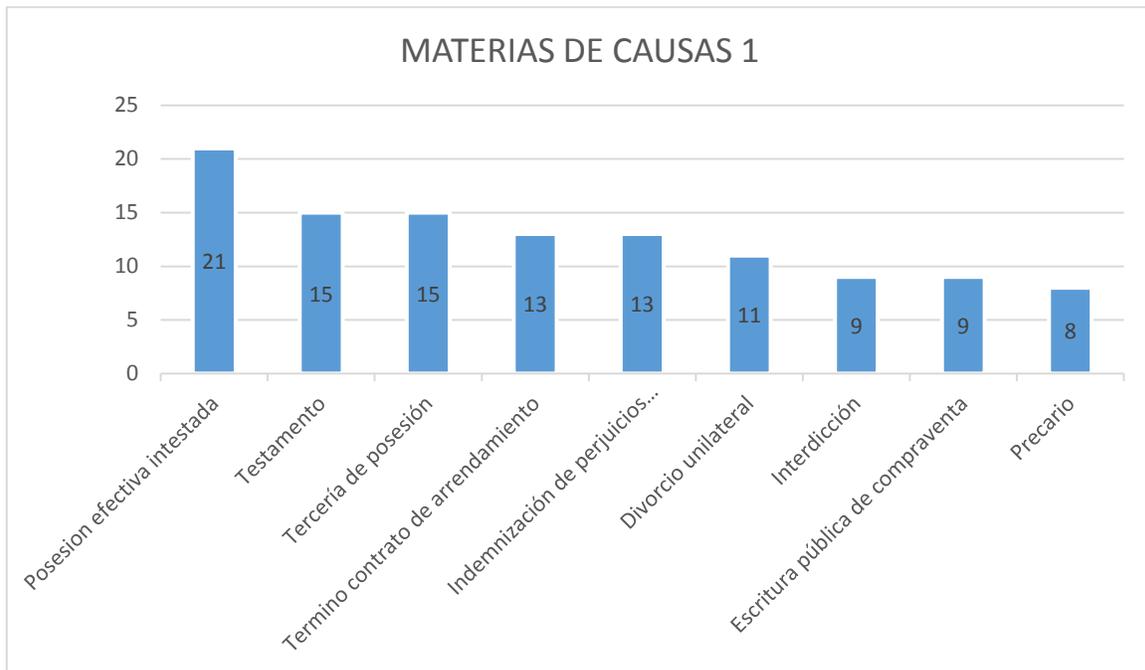


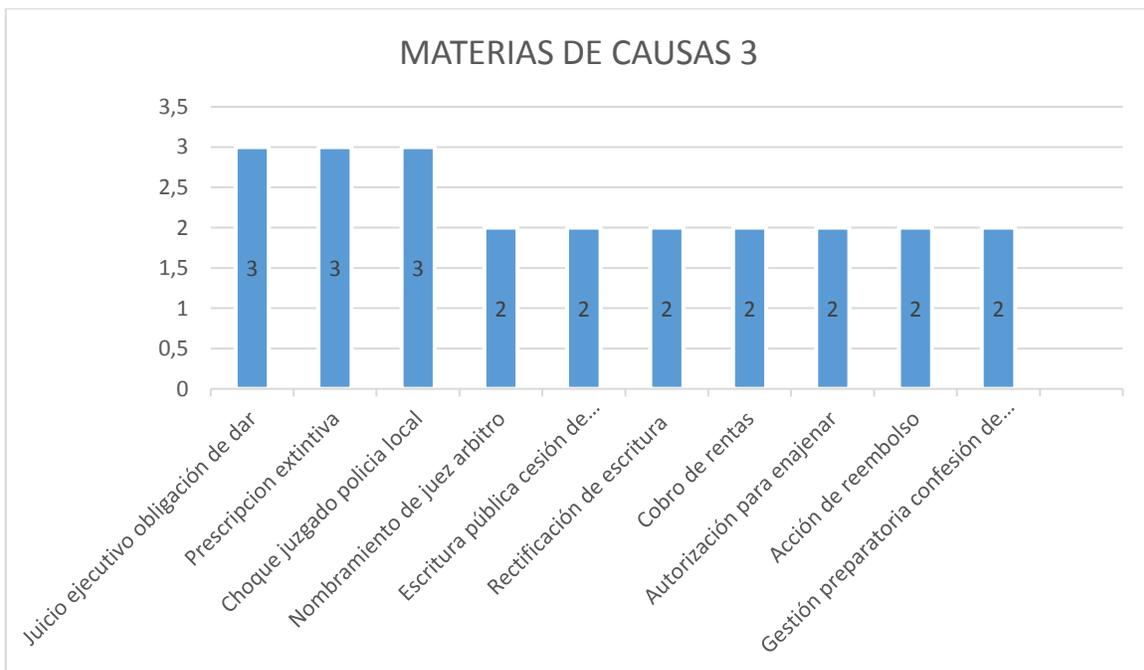
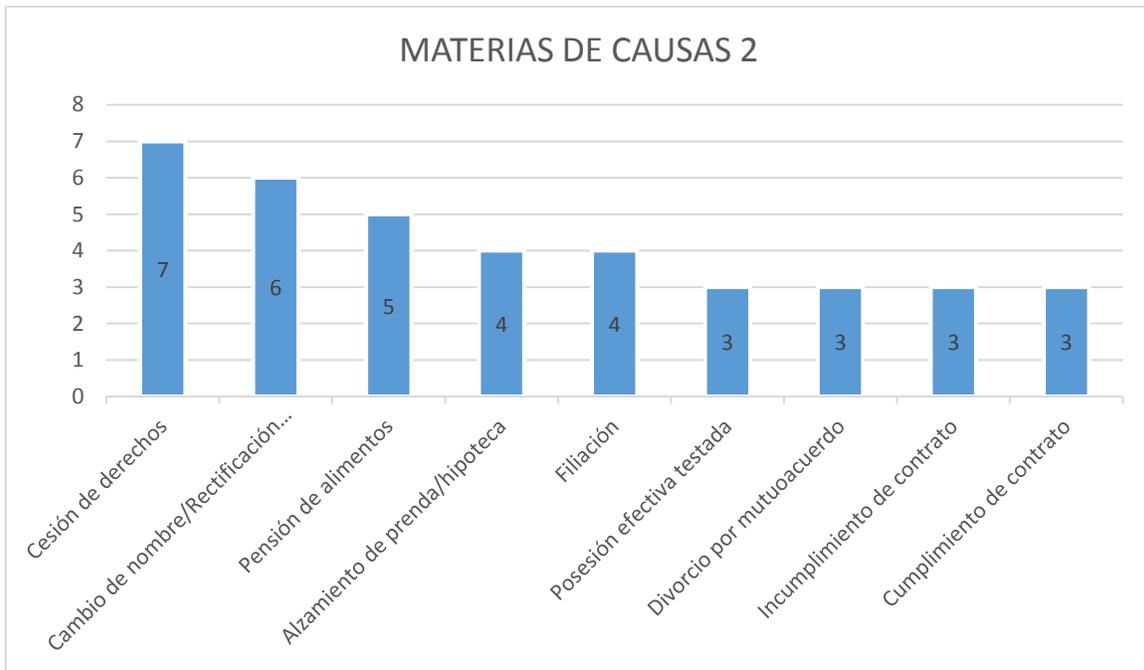
## **MATERIAS DE CAUSAS**

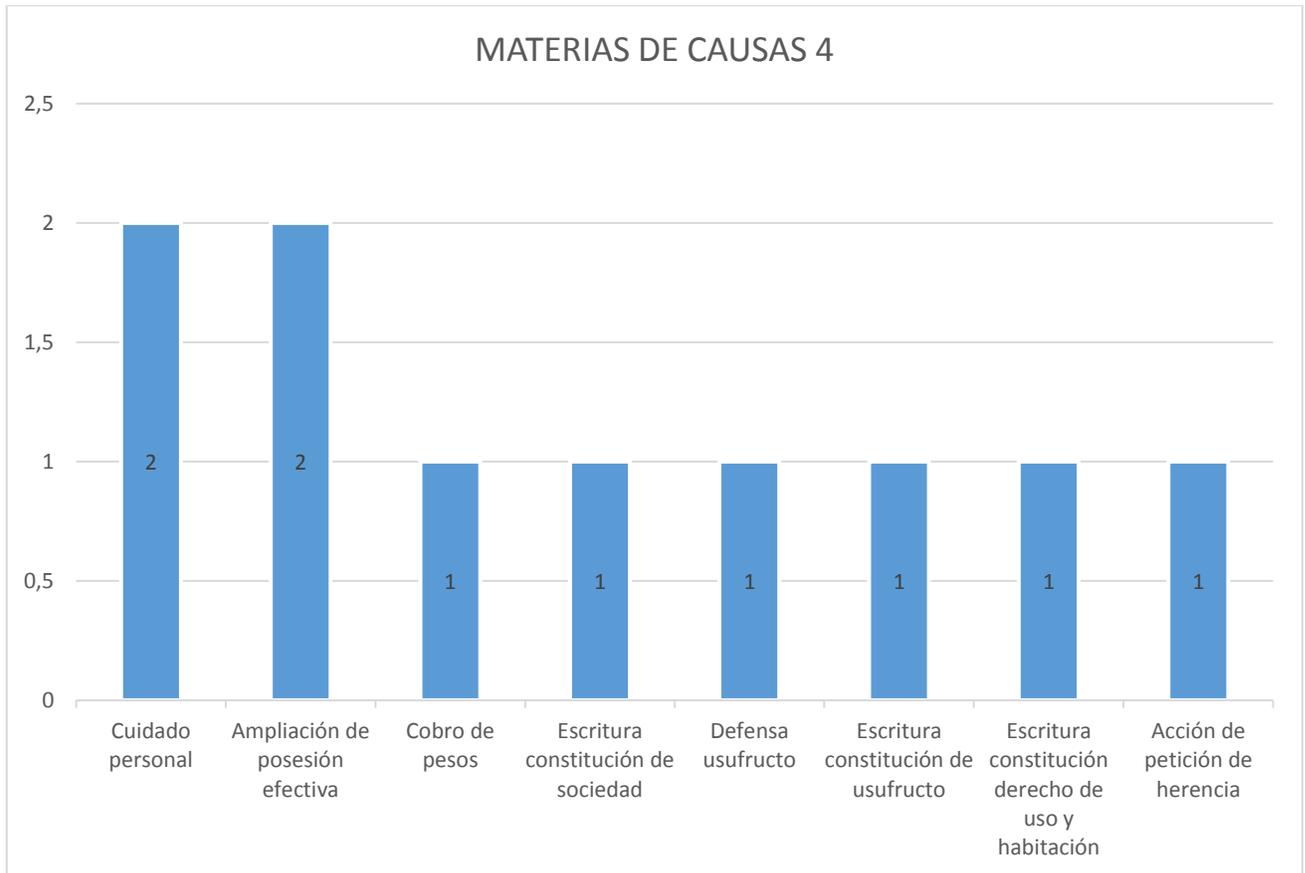
| Materias de causas año 2014   | Total |
|---|-------|
| 1.- Posesión efectiva intestada                                     | 21    |
| 2.- Testamento  | 15    |
| 3.-Tercería de posesión   | 15    |
| 4- Terminó contrato de arriendo                                     | 13    |
| 5.-Indemnización de perjuicios por responsabilidad extracontractual | 13    |
| 6.- Divorcio unilateral   | 11    |
| 7.- Interdicción  | 9     |
| 8.- Escritura pública de compraventa                                | 9     |
| 9.-Precario (defensa/demanda)                                       | 8     |
| 10.- Cesión de derechos   | 7     |
| 11.-Cambio de nombre /Rectificación de partida                      | 6     |
| 12.- Pensión de alimentos   | 5     |
| 13.-Alzamiento de prenda/hipoteca                                   | 4     |
| 14.- Filiación  | 4     |
| 15.- Posesión efectiva testada                                      | 3     |
| 16.- Divorcio por mutuoacuerdo                                      | 3     |
| 17.- Incumplimiento de contrato                                     | 3     |
| 18.- Cumplimiento de contrato                                       | 3     |
| 19.- Juicio ejecutivo obligación de dar (defensa/demanda)           | 3     |
| 20.- Prescripción extintiva   | 3     |

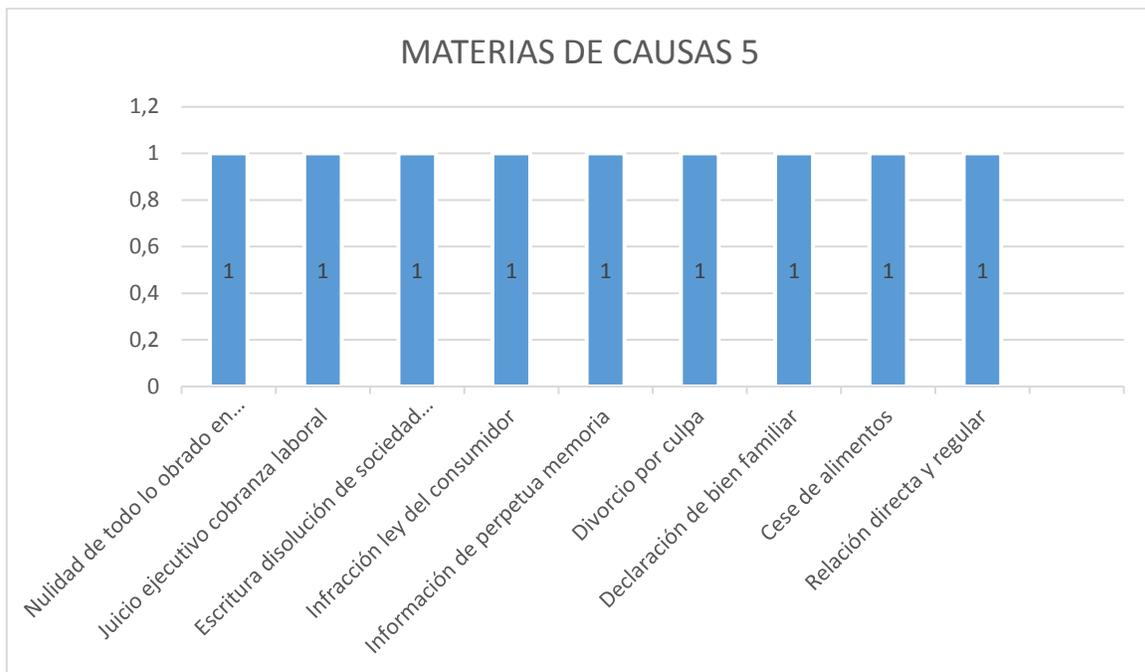
|   |   |
|---|---|
| 21.- Choque juzgado policía local                                 | 3 |
| 22.- Nombramiento de Juez Arbitro                                 | 2 |
| 23.-Escritura pública cesión de obligaciones                      | 2 |
| 24.- Rectificación de escritura                                   | 2 |
| 25.- Cobro de rentas  | 2 |
| 26.- Autorización para enajenar                                   | 2 |
| 27.- Acción de reembolso  | 2 |
| 28.-Gestión preparatoria confesión de deuda/ Reconocimiento firma | 2 |
| 29.- Cuidado personal   | 2 |
| 30.-Ampliación de posesión efectiva                               | 2 |
| 31.- Cobro de pesos   | 1 |
| 32.-Escritura constitución de sociedad                            | 1 |
| 33.- Defensa usufructo  | 1 |
| 34.- Escritura constitución de usufructo                          | 1 |
| 35.- Escritura constitución derecho de uso y habitación           | 1 |
| 36.- Acción de petición de herencia (defensa)                     | 1 |
| 37.- Nulidad todo lo obrado juicio ejecutivo                      | 1 |
| 38.- Juicio ejecutivo cobranza laboral                            | 1 |

|   |     |
|---|-----|
| 39.- Escritura disolución de sociedad comercial | 1   |
| 40.- Infracción ley del consumidor              | 1   |
| 41.- Información de perpetua memoria            | 1   |
| 42.- Divorcio por culpa                         | 1   |
| 43.- Declaración de bien familiar               | 1   |
| 44.- Cese de alimentos                          | 1   |
| 45.- Relación directa y regular                 | 1   |
| Total   | 194 |



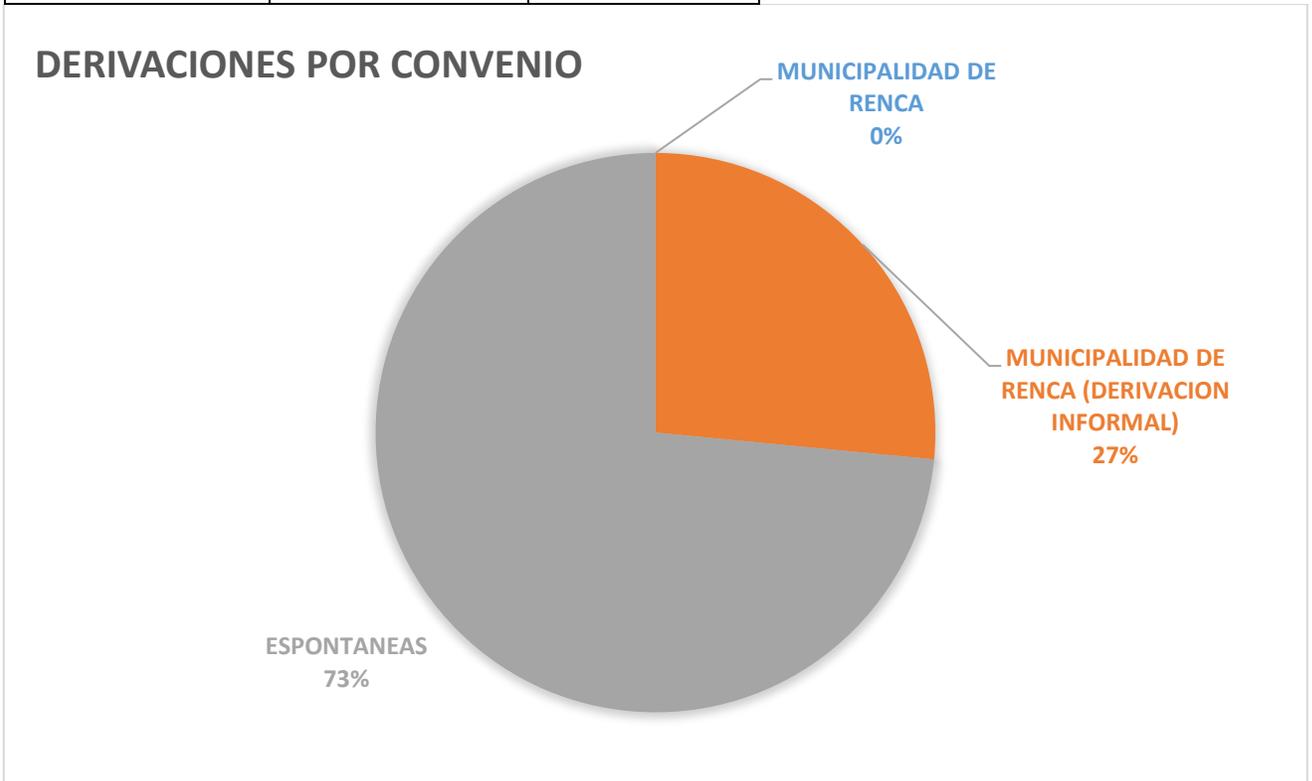






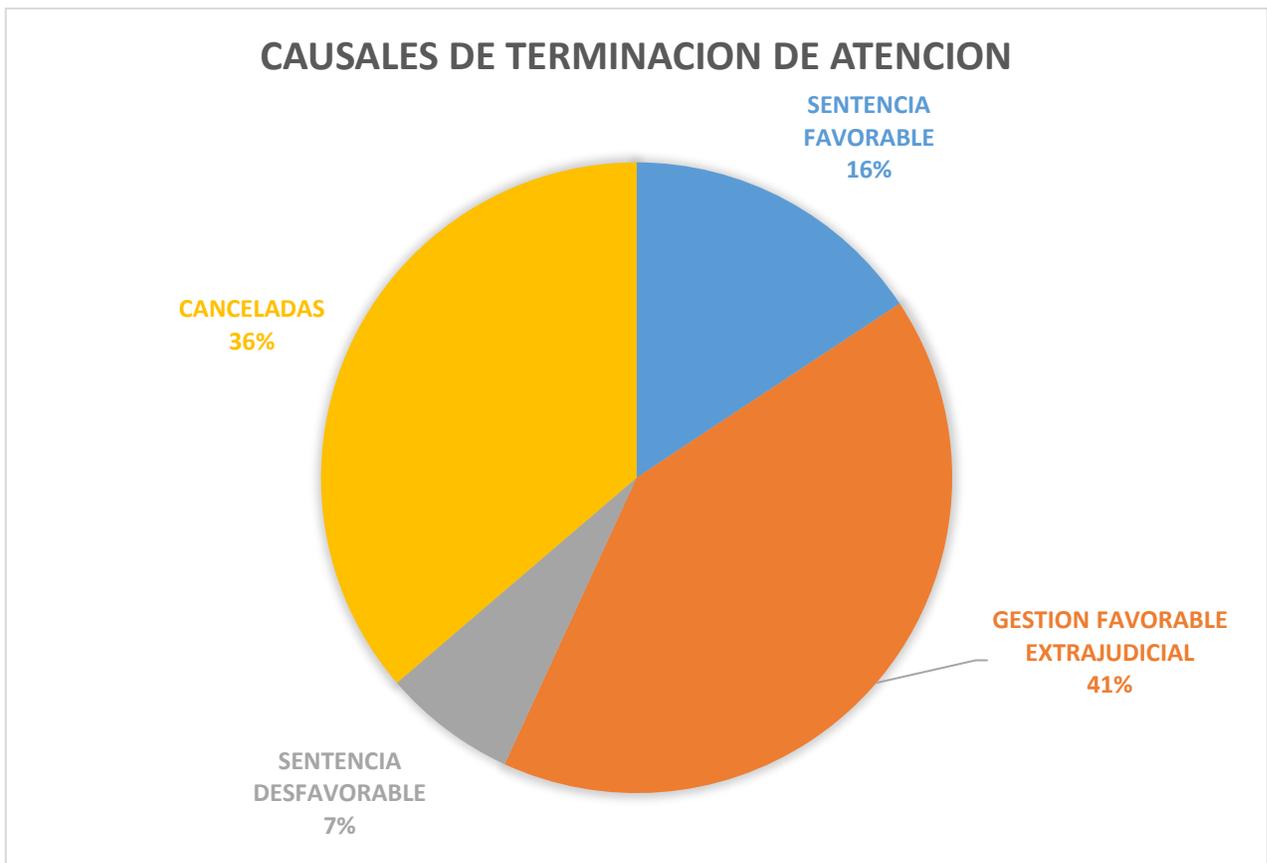
**CAUSAS DERIVADAS POR CONVENIOS AREA REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE CASOS**

| <u>MUNICIPALIDAD DE RENCA (DERIVACION FORMAL )</u> | <u>MUNICIPALIDAD DE RENCA (DERIVACION INFORMAL )</u> | <u>ESPONTANEAS</u> |
|--|--|--------------------|
| 0  | 39   | 108                |



**CAUSALES TERMINACION DE LA ATENCION**

| SENTENCIA FAVORABLE | GESTION FAVORABLE EXTRAJUDICIALES | SENTENCIAS DESFAVORABLE | CANCELADA |
|---------------------|-----------------------------------|-------------------------|-----------|
| 16                  | 42                                | 7                       | 37        |

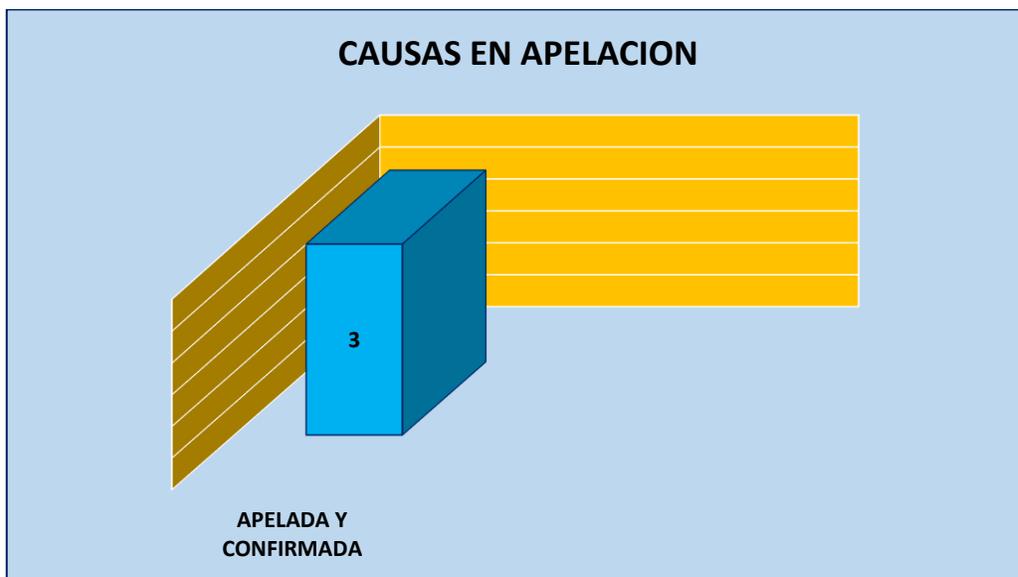


**TERMINOS POR ASESORIA COMPLETA**

65

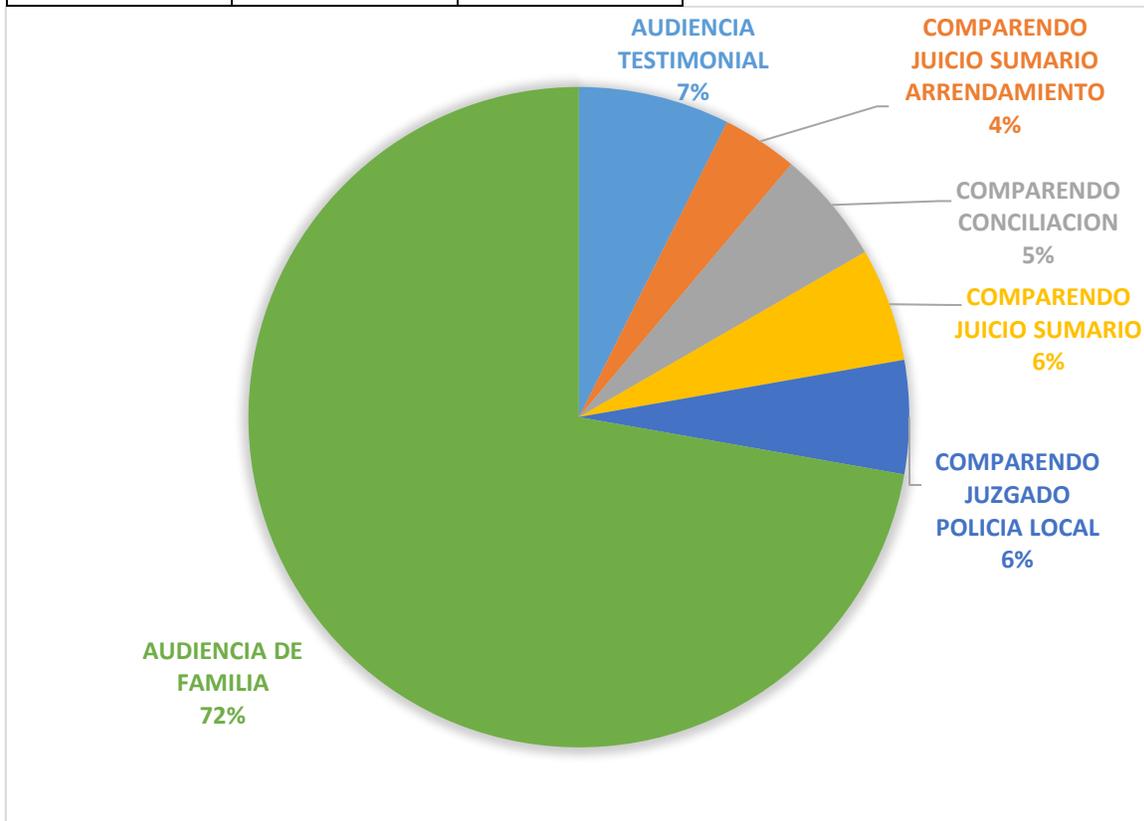
## CAUSAS EN APELACION

|                               |
|-------------------------------|
| <b>APELADAS Y CONFIRMADAS</b> |
| 3                             |



## AUDIENCIAS Y COMPARENDOS ASISTIDOS

|   |  |                                |
|---|--|--------------------------------|
| <b>AUDIENCIAS Y COMPARENDOS ASISTIDOS</b> | <b>TOTAL 54</b>                                |                                |
| <b>AUDIENCIA TESTIMONIAL</b>              | <b>COMPARENDO JUICIO SUMARIO ARRENDAMIENTO</b> | <b>COMPARENDO CONCILIACION</b> |
| 4   | 2  | 3                              |
| <b>COMPARENDO JUICIO SUMARIO</b>          | <b>COMPARENDO JUZGADO POLICIA LOCAL</b>        | <b>AUDIENCIAS DE FAMILIA</b>   |
| 3   | 3  | 39                             |



## Contenido

|   |           |
|---|-----------|
| <b>I.- INTRODUCCION:</b> .....  | <b>1</b>  |
| <b>II.- CONVENIOS DE COLABORACION VIGENTES DURANTE EL AÑO 2014</b> .....        | <b>5</b>  |
| <b>III.-NUEVOS CONVENIOS SUSCRITOS DURANTE EL AÑO 2014</b> .....                | <b>5</b>  |
| <b>IV.- RESUMEN DE ATENCIONES AÑO 2014</b> .....                                | <b>6</b>  |
| <b>V.- ESTADO DE LAS ATENCIONES</b> .....                                       | <b>33</b> |
| <b>VI.- ACTIVIDADES ACADEMICAS 2014</b> .....                                   | <b>40</b> |
| <b>VII.- ACTIVIDADES DOCENTES 2014</b> .....                                    | <b>40</b> |
| <b>VIII.- ACTIVIDADES DE VINCULACION CON EL MEDIO DE LA CLINICA JURIDICA</b> .. | <b>41</b> |
| <b>IX.- OTRAS ACTIVIDADES</b> .....   | <b>42</b> |
| <b>X.- GRAFICOS</b> .....   | <b>43</b> |